



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 096 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KHI HOLDING AS
Forretningsadresse: Råvarden 147
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut-Helge Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 350	18 726
Sum kostnader		19 350	18 726
Driftsresultat		-19 350	-18 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 601	1 178
Annen finansinntekt	2	1 053 629	1 170 699
Sum finansinntekter		1 057 230	1 171 877
Annen rentekostnad	2	160 174	123 030
Sum finanskostnader		160 174	123 030
Netto finans		897 056	1 048 847
Ordinært resultat før skattekostnad		877 706	1 030 121
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		877 706	1 030 121
Årsresultat		877 706	1 030 121
Årsresultat etter minoritetsinteresser		877 706	1 030 121
Totalresultat		877 706	1 030 121
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		877 706	1 030 121
Sum overføringer og disponeringer		877 706	1 030 121



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2, 4, 5	8 011 957	8 011 957
Sum finansielle anleggsmidler		8 011 957	8 011 957
Sum anleggsmidler		8 011 957	8 011 957
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		580 204	460 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		580 204	460 743
Sum omløpsmidler		580 204	460 743
SUM EIENDELER		8 592 161	8 472 700
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 607 862	3 730 156
Sum opptjent egenkapital		4 607 862	3 730 156
Sum egenkapital	7	4 637 862	3 760 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 149 757	1 949 757
Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	2 752 657	2 706 951
Sum annen langsiktig gjeld		3 902 414	4 656 708
Sum langsiktig gjeld		3 902 414	4 656 708
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		51 885	55 836
Sum kortsiktig gjeld		51 885	55 836
Sum gjeld		3 954 299	4 712 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 592 161	8 472 700



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 329266

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 096 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KHI HOLDING AS
Forretningsadresse: Råvarden 147
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut-Helge Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Organisasjonsnr: 917 096 619
KHI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 350	18 726
Sum kostnader		19 350	18 726
Driftsresultat		-19 350	-18 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 601	1 178
Annen finansinntekt	2	1 053 629	1 170 699
Sum finansinntekter		1 057 230	1 171 877
Annen rentekostnad	2	160 174	123 030
Sum finanskostnader		160 174	123 030
Netto finans		897 056	1 048 847
Ordinært resultat før skattekostnad		877 706	1 030 121
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		877 706	1 030 121
Årsresultat		877 706	1 030 121
Årsresultat etter minoritetsinteresser		877 706	1 030 121
Totalresultat		877 706	1 030 121
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		877 706	1 030 121
Sum overføringer og disponeringer		877 706	1 030 121



Organisasjonsnr: 917 096 619
KHI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2, 4, 5	8 011 957	8 011 957
Sum finansielle anleggsmidler		8 011 957	8 011 957
Sum anleggsmidler		8 011 957	8 011 957
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		580 204	460 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		580 204	460 743
Sum omløpsmidler		580 204	460 743
SUM EIENDELER		8 592 161	8 472 700
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 607 862	3 730 156
Sum opptjent egenkapital		4 607 862	3 730 156
Sum egenkapital	7	4 637 862	3 760 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 149 757	1 949 757



Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	2 752 657	2 706 951
Sum annen langsiktig gjeld		3 902 414	4 656 708
Sum langsiktig gjeld		3 902 414	4 656 708
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		51 885	55 836
Sum kortsiktig gjeld		51 885	55 836
Sum gjeld		3 954 299	4 712 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 592 161	8 472 700



Organisasjonsnr: 917 096 619
KHI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Khi Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 917 096 619



Khi Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		19 350	18 726
Sum driftskostnader		19 350	18 726
Driftsresultat		-19 350	-18 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 601	1 178
Annen finansinntekt	2	1 053 629	1 170 699
Annen rentekostnad	2	160 174	123 030
Resultat av finansposter		897 056	1 048 847
Resultat før skattekostnad		877 706	1 030 121
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		877 706	1 030 121
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		877 706	1 030 121
Sum overføringer		877 706	1 030 121



Khi Holding AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2, 4, 5	8 011 957	8 011 957
Sum finansielle anleggsmidler		8 011 957	8 011 957
Sum anleggsmidler		8 011 957	8 011 957
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		580 204	460 743
Sum omløpsmidler		580 204	460 743
Sum eiendeler		8 592 161	8 472 700



Khi Holding AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 607 862	3 730 156
Sum opptjent egenkapital		<u>4 607 862</u>	<u>3 730 156</u>
Sum egenkapital	7	<u>4 637 862</u>	<u>3 760 156</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 149 757	1 949 757
Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	2 752 657	2 706 951
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 902 414</u>	<u>4 656 708</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		51 885	55 836
Sum kortsiktig gjeld		<u>51 885</u>	<u>55 836</u>
Sum gjeld		<u>3 954 299</u>	<u>4 712 544</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 592 161</u>	<u>8 472 700</u>

Bergen, 16.3.23


Knut-Helge Iversen
Styrets leder/daglig leder



Khi Holding AS Noter til årsregnskap

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifisering av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Aksjer langsiktig

Investeringer i aksjer er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivning er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er utbetalt. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingen er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

I henhold til unntaksregelen for små foretak er ikke utsatt skatt fordelt balanseført.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Khi Holding AS

Noter til årsregnskap

Note 1 Lønnskostnader

Khi Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjer og mellomværende nærstående

Selskap	Anskaffelsestidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Anskaffelseskost	Bokført verdi
LAB AS	2016/2018/2019	Bergen	1,17 %	8 011 957	8 011 957

Det er mottatt kr. 1 053 629 i utbytte.

Mellomværende nærstående	Fordring	Gjeld	Renter
Langsiktig gjeld til aksjonær	0	692 285	11 572

Lånet fra aksjonær er regulert i egen skriftlig avtale.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	877 706	1 030 121
Permanente forskjeller	-1 022 020	-1 135 578
Skattepliktig inntekt	-144 314	-105 457
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-935 675	-791 361	144 314
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	935 675	791 361	-144 314
Utsatt skattefordel (22 %)	-205 849	-174 099	31 749

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Organisasjonsnummer 917 096 619



Khi Holding AS Noter til årsregnskap

Note 4 Gjeld til kredittinstitusjon

Långiver	2022	2021
Danske Bank	1 149 757	1 949 757

Gjeld som forfaller etter 5 år utgjør kr 0.

Som sikkerhet er stillet pant i aksjer i LAB AS med anskaffelseskost kr 4 361 151.

Note 5 Øvrig langsiktig gjeld

Pant og lignende sikkerhet	2022	2021
Bokført pantsikret gjeld	2 060 372	2 026 238

Gjeld som forfaller etter 5 år utgjør kr 1 310 050.

Som sikkerhet er det stillet pant i LAB AS aksjene til med anskaffelseskost kr 8 011 957,-. I forbindelse med kjøp av aksjene er den enkelte låntaker solidarisk ansvarlig for hele lånebeløpet, totalt kr 15 600 000.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Khi Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut-Helge Iversen	30	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut-Helge Iversen	Styrets leder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30



Khi Holding AS
Noter til årsregnskap

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	30 000	0	0	3 730 156	3 760 156
Årets resultat				877 706	877 706
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	4 607 862	4 637 862

Organisasjonsnummer 917 096 619



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Khi Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Khi Holding AS som viser et overskudd på kr 877 706. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen,, 16. mars 2023
Bjørgvin Revisjon AS


Arild Falch
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening