



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 163 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VICTORIA STAVANGER AS  
Forretningsadresse: Forusstraen 35A  
4031 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Hjelm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		784 000	769 251
<b>Sum inntekter</b>		<b>784 000</b>	<b>769 251</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		58 191
Avskrivning av driftsmidler	3, 4	80 763	72 136
Annen driftskostnad	2	322 497	300 164
<b>Sum kostnader</b>		<b>403 260</b>	<b>430 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>380 740</b>	<b>338 760</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 272	10 167
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 272</b>	<b>10 167</b>
Annen rentekostnad		175 871	148 730
Annen finanskostnad		5 999	1 136
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>181 870</b>	<b>149 866</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-176 598</b>	<b>-139 699</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>204 142</b>	<b>199 061</b>
Skattekostnad på resultat	5	49 365	45 338
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>154 777</b>	<b>153 723</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>154 777</b>	<b>153 723</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>154 777</b>	<b>153 723</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>154 777</b>	<b>153 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	10	154 777	153 723
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>154 777</b>	<b>153 723</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	7 486 201	7 507 511
Maskiner og anlegg	4, 9	12 709	16 428
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 9	23 128	15 390
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 522 038</b>	<b>7 539 329</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	1 325 812	1 150 789
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 325 812</b>	<b>1 150 789</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 847 850</b>	<b>8 690 118</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		18 772	15 577
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 772</b>	<b>15 577</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	52 302	58 003
<b>Sum investeringer</b>		<b>52 302</b>	<b>58 003</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 227	87 016
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 227</b>	<b>87 016</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>150 301</b>	<b>160 597</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 998 152</b>	<b>8 850 715</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	2 046 717	1 891 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 046 717</b>	<b>1 891 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 646 717</b>	<b>2 491 940</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 228 030	4 444 926
Øvrig langsiktig gjeld	12	473 727	473 727
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 701 757</b>	<b>4 918 653</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 701 757</b>	<b>4 918 653</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 205	31 400
Annen kortsiktig gjeld	8	1 630 473	1 408 721
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 649 677</b>	<b>1 440 121</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 351 434</b>	<b>6 358 774</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 998 152</b>	<b>8 850 715</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 401751

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 163 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VICTORIA STAVANGER AS  
Forretningsadresse: Forusstraen 35A  
4031 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Hjelm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 163 590  
VICTORIA STAVANGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		784 000	769 251
<b>Sum inntekter</b>		<b>784 000</b>	<b>769 251</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		58 191
Avskrivning av driftsmidler	3, 4	80 763	72 136
Annen driftskostnad	2	322 497	300 164
<b>Sum kostnader</b>		<b>403 260</b>	<b>430 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>380 740</b>	<b>338 760</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 272	10 167
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 272</b>	<b>10 167</b>
Annen rentekostnad		175 871	148 730
Annen finanskostnad		5 999	1 136
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>181 870</b>	<b>149 866</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-176 598</b>	<b>-139 699</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	49 365	45 338
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>154 777</b>	<b>153 723</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>154 777</b>	<b>153 723</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>154 777</b>	<b>153 723</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>154 777</b>	<b>153 723</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	10	154 777	153 723
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>154 777</b>	<b>153 723</b>



Organisasjonsnr: 989 163 590  
VICTORIA STAVANGER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	7 486 201	7 507 511
Maskiner og anlegg	4, 9	12 709	16 428
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 9	23 128	15 390
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 522 038</b>	<b>7 539 329</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7		1 325 812	1 150 789
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 325 812</b>	<b>1 150 789</b>

#### Sum anleggsmidler

**8 847 850** **8 690 118**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		18 772	15 577
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 772</b>	<b>15 577</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	52 302	58 003
<b>Sum investeringer</b>		<b>52 302</b>	<b>58 003</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		79 227	87 016
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 227</b>	<b>87 016</b>

#### Sum omløpsmidler

**150 301** **160 597**

#### SUM EIENDELER

**8 998 152** **8 850 715**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital	10	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	2 046 717	1 891 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 046 717</b>	<b>1 891 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 646 717</b>	<b>2 491 940</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	4 228 030	4 444 926
Øvrig langsiktig gjeld	12	473 727	473 727
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 701 757</b>	<b>4 918 653</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 701 757</b>	<b>4 918 653</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 205	31 400
Annen kortsiktig gjeld	8	1 630 473	1 408 721
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 649 677</b>	<b>1 440 121</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 351 434</b>	<b>6 358 774</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 998 152</b>	<b>8 850 715</b>



Organisasjonsnr: 989 163 590  
VICTORIA STAVANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Victoria Stavanger AS

### Konklusjon

Vi har revidert Victoria Stavanger AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 154 777 . Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 10.05.2023

**Credo Revisjon AS**

Reinert Hetland  
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2022

Victoria Stavanger AS

Org.nr.:989 163 590



### RESULTATREGNSKAP

VICTORIA STAVANGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		784 000	769 251
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>784 000</b>	<b>769 251</b>
Lønnskostnad	2	0	58 191
Avskrivning av driftsmidler	3, 4	80 763	72 136
Annen driftskostnad	2	322 497	300 164
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>403 260</b>	<b>430 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>380 740</b>	<b>338 760</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		5 272	10 167
Annen rentekostnad		175 871	148 730
Annen finanskostnad		5 999	1 136
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-176 598</b>	<b>-139 699</b>
Resultat før skattekostnad		204 142	199 061
Skattekostnad på resultat	5	49 365	45 338
<b>Resultat</b>		<b>154 777</b>	<b>153 723</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>154 777</b>	<b>153 723</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	10	154 777	153 723
<b>Sum overføringer</b>		<b>154 777</b>	<b>153 723</b>



### BALANSE

#### VICTORIA STAVANGER AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	7 486 201	7 507 511
Maskiner og anlegg	4, 9	12 709	16 428
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 9	23 128	15 390
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 522 038</b>	<b>7 539 329</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	7	1 325 812	1 150 789
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 325 812</b>	<b>1 150 789</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 847 850</b>	<b>8 690 118</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		18 772	15 577
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 772</b>	<b>15 577</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	52 302	58 003
<b>Sum investeringer</b>		<b>52 302</b>	<b>58 003</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 227	87 016
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>150 301</b>	<b>160 597</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 998 152</b>	<b>8 850 715</b>



### BALANSE

#### VICTORIA STAVANGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	10	2 046 717	1 891 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 046 717</b>	<b>1 891 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 646 717</b>	<b>2 491 940</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 228 030	4 444 926
Øvrig langsiktig gjeld	12	473 727	473 727
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 701 757</b>	<b>4 918 653</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		19 205	31 400
Annen kortsiktig gjeld	8	1 630 473	1 408 721
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 649 677</b>	<b>1 440 121</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 351 434</b>	<b>6 358 774</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 998 152</b>	<b>8 850 715</b>

Stavanger, 08.05.2023  
Styret i Victoria Stavanger AS

Arild Hjelm  
styreleder



## VICTORIA STAVANGER AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

#### AKSJER I ANDRE SELSKAPER (OMLØPSAKSJER)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## VICTORIA STAVANGER AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	51 000
Arbeidsgiveravgift	0	7 191
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>58 191</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0 1

Selskapet har ingen fast ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er utbetalt honorar som er innberettet og kostnadsført som lønn i regnskapet for 2021.

Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2022.

### REVISOR

Revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 10 000 eks. mva.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Bygningsmessig anlegg	Utleie-leilighet 1	Utleie-leilighet 2	Forretningsbygg	P-plass Holmen	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	61 266	2 180 000	3 103 485	2 397 333	175 000	7 917 084
Årets tilgang	45 875	0	0	0	0	45 875
Årets avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	107 141	2 180 000	3 103 485	2 397 333	175 000	7 962 959
Akk.avskrivning 31.12.	-12 758	0	0	-464 000	0	-476 758
<b>Balanseført pr 31.12.</b>	<b>94 383</b>	<b>2 180 000</b>	<b>3 103 485</b>	<b>1 933 333</b>	<b>175 000</b>	<b>7 486 201</b>
Årets avskrivninger	9 185	0	0	58 000	0	67 185
Avskrivningsplan	Lineær			Lineær		
Avskrivningsperiode	10 år	avskrives ikke	avskrives ikke	50 år	avskrives ikke	



VICTORIA STAVANGER AS  
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

---

Note 4 Varige driftsmidler

	Inventar	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	41 961	18 598	60 559
Årets tilgang	17 597	0	17 597
Årets avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	59 558	18 598	78 156
Akk.avskrivning 31.12.	-36 430	-5 889	-42 319
<b>Balansført pr 31.12.</b>	<b>23 128</b>	<b>12 709</b>	<b>35 837</b>
Årets avskrivninger	9 859	3 720	13 579
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Avskrivningsperiode	5 år	5 år	



### VICTORIA STAVANGER AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 365	45 338
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>49 365</b>	<b>45 338</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	204 142	199 061
Permanente forskjeller	5 151	-3 571
Endring i midlertidige forskjeller	15 096	10 590
Avgitt konsernbidrag	-224 388	-206 080
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 365	45 338
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-49 365	-45 338
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-138 736	-123 640	15 096
<b>Sum</b>	<b>-138 736</b>	<b>-123 640</b>	<b>15 096</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	138 736	123 640	-15 096
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 6 Markedsbaserte aksjer

	<b>Markedsverdi/ bokført verdi</b>
Markedsbaserte aksjer	52 302



## VICTORIA STAVANGER AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

---

### Note 7 Investeringer i datterselskap

Selskap	Kontor	Eier- og stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Fotograf Arild Hjelm AS	Stavanger	100 %	-390 395	1 413 273	1 325 812
<b>Sum</b>					<b>1 325 812</b>

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld	1 612 020	1 387 632
<b>Sum</b>	<b>1 612 020</b>	<b>1 387 632</b>

### Note 9 Langsiktig gjeld og pantstillelser

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 123 488	3 243 903

#### Gjeld som er sikret ved pant o.l

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 228 030	4 444 926
<b>Sum</b>	<b>4 228 030</b>	<b>4 444 926</b>

#### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

	2022	2021
Tomter, bygninger *	7 522 038	7 465 208
<b>Sum</b>	<b>7 522 038</b>	<b>7 465 208</b>

\* Sikkerhet for lån er stilt i eiendommene Holmen, Gamleveien og Verven med kr 11 500 000.



## VICTORIA STAVANGER AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

---

### Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	100 000	500 000	1 891 940	2 491 940
Årets resultat	0	0	154 777	154 777
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>500 000</b>	<b>2 046 717</b>	<b>2 646 717</b>

### Note 11 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I VICTORIA STAVANGER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arild Hjelm	100	100,0	100,0

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arild Hjelm	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

### Note 12 Gjeld til aksjonær

Aksjonær Arild Hjelm har gitt selskapet et lån som pr 31.12 utgjør kr 473 727.  
Lånet er ikke renteberegnet.