



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 923 012  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JUNF INVEST AS  
Forretningsadresse: Konsul Schjelderups vei 15  
0286 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Holm Ruus Strømskroken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 829	11 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 829</b>	<b>11 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 829</b>	<b>-11 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	10 358
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>10 358</b>
Annen rentekostnad		20 675	10 489
Annen finanskostnad	2	189 050	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>209 725</b>	<b>10 489</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-209 721</b>	<b>-132</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-222 550</b>	<b>-11 954</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-222 550</b>	<b>-11 954</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-222 550</b>	<b>-11 954</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-222 550</b>	<b>-11 954</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-222 550</b>	<b>-11 954</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-222 550	-11 954
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-222 550</b>	<b>-11 954</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	19 140	473 435
Andre langsiktige fordringer	5	13 987	216 296
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 127</b>	<b>689 730</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 127</b>	<b>689 730</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		369	5 668
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>369</b>	<b>5 668</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>369</b>	<b>5 668</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 496</b>	<b>695 398</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		1 930	1 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 930</b>	<b>31 930</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	4	245 972	23 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-245 972</b>	<b>-23 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 7	<b>-214 042</b>	<b>8 508</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	6	212 935	672 948
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>212 935</b>	<b>672 948</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>212 935</b>	<b>672 948</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	34 603	13 941
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 603</b>	<b>13 941</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>247 538</b>	<b>686 890</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 496</b>	<b>695 398</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 520941

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 923 012  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JUNF INVEST AS  
Forretningsadresse: Konsul Schjelderups vei 15  
0286 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Holm Ruus Strømskroken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 923 012  
JUNF INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 829	11 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 829</b>	<b>11 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 829</b>	<b>-11 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	10 358
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>10 358</b>
Annen rentekostnad		20 675	10 489
Annen finanskostnad	2	189 050	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>209 725</b>	<b>10 489</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-209 721</b>	<b>-132</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-222 550</b>	<b>-11 954</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-222 550</b>	<b>-11 954</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-222 550</b>	<b>-11 954</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-222 550</b>	<b>-11 954</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-222 550</b>	<b>-11 954</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-222 550	-11 954
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-222 550</b>	<b>-11 954</b>



Organisasjonsnr: 825 923 012  
JUNF INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	19 140	473 435
Andre langsiktige fordringer	5	13 987	216 296
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 127</b>	<b>689 730</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 127</b>	<b>689 730</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		369	5 668
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>369</b>	<b>5 668</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>369</b>	<b>5 668</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 496</b>	<b>695 398</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		1 930	1 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 930</b>	<b>31 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	4	245 972	23 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-245 972</b>	<b>-23 422</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 7</b>	<b>-214 042</b>	<b>8 508</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	6	212 935	672 948
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>212 935</b>	<b>672 948</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>212 935</b>	<b>672 948</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	34 603	13 941
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 603</b>	<b>13 941</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>247 538</b>	<b>686 890</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 496</b>	<b>695 398</b>



Organisasjonsnr: 825 923 012  
JUNF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Junf Invest AS

Resultat  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 825 923 012



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Junf Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		12 829	11 822
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 829</b>	<b>11 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 829</b>	<b>-11 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	10 358
Annen rentekostnad		20 675	10 489
Annen finanskostnad	2	189 050	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-209 721</b>	<b>-132</b>
Resultat før skattekostnad		-222 550	-11 954
<b>Resultat</b>		<b>-222 550</b>	<b>-11 954</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-222 550</b>	<b>-11 954</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		222 550	11 954
<b>Sum overføringer</b>		<b>-222 550</b>	<b>-11 954</b>
<b>Junf Invest AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Junf Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	19 140	473 435
Andre langsiktige fordringer	5	13 987	216 296
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 127</b>	<b>689 730</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 127</b>	<b>689 730</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		369	5 668
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>369</b>	<b>5 668</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 496</b>	<b>695 398</b>
<b>Junf Invest AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Junf Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		1 930	1 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 930</b>	<b>31 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-245 972	-23 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-245 972</b>	<b>-23 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 7</b>	<b>-214 042</b>	<b>8 508</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	212 935	672 948
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>212 935</b>	<b>672 948</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	34 603	13 941
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 603</b>	<b>13 941</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>247 538</b>	<b>686 890</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33 496</b>	<b>695 398</b>
Oslo, 14.06.2024 Styret i Junf Invest AS			
Pål Holm Ruus Strømskroken styreleder		Nina Ryttnar Ruus styremedlem	
<b>Junf Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Junf Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Antall årsverk 0.

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet ihht valgadgangen i aksjelovens § 7-6.

## Note 2 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Bravura AS	100 000	
Credo Invest Nr 18 AS	65 000	17 640
Magnam Bolig AS	1 500	1 500
<b>Sum</b>	<b>166 500</b>	<b>19 140</b>

Langsiktige investeringer i aksjer oppføres til kost og nedskrives ved varig verdifall.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-222 550	-11 954
Permanente forskjeller	173 768	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-48 782</b>	<b>-11 954</b>



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-80 274	-31 492	48 782
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	80 274	31 492	-48 782
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	1 930	-23 422	8 508
Årets resultat			-222 550	-222 550
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>1 930</b>	<b>-245 972</b>	<b>-214 042</b>

#### Note 5 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Junf Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4	7 500,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>4</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nina Ryttnar Ruus	2	50,0	50,0
Pål Holm Ruus Strømskroken	2	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Pål Holm Ruus Strømskroken	styreleder	2
Nina Ryttnar Ruus	styremedlem	2
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>4</b>



Kortsiktig og langsiktig gjeld er i sin helhet til aksjonær.

## **Note 7 Fortsatt drift**

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. 222 550 som følge av nedskrivning og tap på investeringer. Selskapets aksjekapital er tapt og netto egenkapital utgjør - kr. 214 042 ved årets slutt.

Virksomheten finansieres ved innlån fra aksjonær som tilsammen utgjør kr 247 538 pr 31.12.2023.

Styret vil innkalle til ekstraordinær generalforsamling for å behandle forslag til kapitalforhøyelse for å sikre en forsvarlig egenkapital og likviditet. På denne bakgrunn vurderer styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for regnskapet. Mindreverdier ved en eventuell oppløsning av selskapet antas ikke å være vesentlige.