



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 838 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KODIAL BUSINESS AS
Forretningsadresse: Thuegata 5
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Shefali Kaur Kodial
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		59 344	60 601
Sum kostnader		59 344	60 601
Driftsresultat		240 656	239 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		601	437
Sum finansinntekter		601	437
Annen rentekostnad		287 636	261 647
Sum finanskostnader		287 636	261 647
Netto finans		-287 035	-261 210
Resultat før skattekostnad		-46 379	-21 811
Årsresultat		-46 379	-21 811
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-46 379	-21 811
Sum overføringer og disponeringer		-46 379	-21 811



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 863 395	6 863 395
Sum varige driftsmidler		6 863 395	6 863 395
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 863 395	6 863 395
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 811	0
Sum fordringer		1 811	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 030	103 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 030	103 479
Sum omløpsmidler		287 842	103 479
SUM EIENDELER		7 151 237	6 966 874

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	500 000	500 000
Overkurs	2	220 387	220 387
Sum innskutt egenkapital		720 387	720 387
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 559 324	1 605 703
Sum opptjent egenkapital		1 559 324	1 605 703
Sum egenkapital		2 279 711	2 326 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 841 308	4 110 872
Sum annen langsiktig gjeld		3 841 308	4 110 872
Sum langsiktig gjeld		3 841 308	4 110 872
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 030 218	529 912
Sum kortsiktig gjeld		1 030 218	529 912
Sum gjeld		4 871 526	4 640 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 151 237	6 966 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543737

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 838 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KODIAL BUSINESS AS
Forretningsadresse: Thuegata 5
3181 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Shefali Kaur Kodial
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 838 191
KODIAL BUSINESS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		59 344	60 601
Sum kostnader		59 344	60 601
Driftsresultat		240 656	239 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		601	437
Sum finansinntekter		601	437
Annen rentekostnad		287 636	261 647
Sum finanskostnader		287 636	261 647
Netto finans		-287 035	-261 210
Resultat før skattekostnad		-46 379	-21 811
Årsresultat		-46 379	-21 811
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-46 379	-21 811
Sum overføringer og disponeringer		-46 379	-21 811



Organisasjonsnr: 992 838 191
KODIAL BUSINESS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 863 395	6 863 395
Sum varige driftsmidler		6 863 395	6 863 395

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		6 863 395	6 863 395
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 811	0
Sum fordringer		1 811	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 030	103 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 030	103 479

Sum omløpsmidler		287 842	103 479
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		7 151 237	6 966 874
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	500 000	500 000
Overkurs	2	220 387	220 387
Sum innskutt egenkapital		720 387	720 387

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	2	1 559 324	1 605 703
Sum opptjent egenkapital		1 559 324	1 605 703
Sum egenkapital		2 279 711	2 326 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 841 308	4 110 872
Sum annen langsiktig gjeld		3 841 308	4 110 872
Sum langsiktig gjeld		3 841 308	4 110 872
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 030 218	529 912
Sum kortsiktig gjeld		1 030 218	529 912
Sum gjeld		4 871 526	4 640 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 151 237	6 966 874



Organisasjonsnr: 992 838 191
KODIAL BUSINESS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KODIAL BUSINESS AS

992838191

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KODIAL BUSINESS AS
992 838 191

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum driftsinntekter		300 000	300 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-59 344	-60 601
Sum driftskostnader		-59 344	-60 601
Driftsresultat		240 656	239 399
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		601	437
Sum finansinntekter		601	437
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-287 636	-261 647
Sum finanskostnader		-287 636	-261 647
Netto finans		-287 035	-261 210
Årsresultat		-46 379	-21 811
Overføringer			
Annen egenkapital		-46 379	-21 811
Sum overføringer		-46 379	-21 811



KODIAL BUSINESS AS
992 838 191

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 863 395	6 863 395
Sum varige driftsmidler		6 863 395	6 863 395
Sum anleggsmidler		6 863 395	6 863 395
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 811	0
Sum fordringer		1 811	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		286 030	103 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286 030	103 479
Sum omløpsmidler		287 842	103 479
SUM EIENDELER		7 151 237	6 966 874



KODIAL BUSINESS AS
992 838 191

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	500 000	500 000
Overkurs	2	220 387	220 387
Sum innskutt egenkapital		720 387	720 387
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 559 324	1 605 703
Sum opptjent egenkapital		1 559 324	1 605 703
Sum egenkapital		2 279 711	2 326 090
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 841 308	4 110 872
Sum annen langsiktig gjeld		3 841 308	4 110 872
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 030 218	529 912
Sum kortsiktig gjeld		1 030 218	529 912
Sum gjeld		4 871 526	4 640 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 151 237	6 966 874

HORTEN, 30.05.2025

Shefali Kaur Kodial
styrets leder

Jasbir Singh Kodial
styremedlem / daglig leder



KODIAL BUSINESS AS
992 838 191

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	1 000	500 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Shefali Kaur Kodial	500	100,00	Ordinære

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	220 387	1 605 703	2 326 090
Årsresultat	0	0	-46 379	-46 379
Egenkapital 31.12.2024	500 000	220 387	1 559 324	2 279 711



KODIAL BUSINESS AS
992 838 191

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 493 486
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 841 308
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 863 395
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Långiver har sikkerhet i selskapets bokførte boliger
Boliger bokført verdi kr. 6.863.395

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.