



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 623 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTEINVEST AS
Forretningsadresse: c/o LinkPro AS
Dreyfushammarn 11
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Asbjørn Tjærandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	1 200	100
Sum kostnader		1 200	100
Driftsresultat		-1 200	-100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 968	3 686
Sum finansinntekter		2 968	3 686
Netto finans		2 968	3 686
Ordinært resultat før skattekostnad		1 768	3 586
Skattekostnad på ordinært resultat		143	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 625	3 586
Årsresultat		1 625	3 586
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 625	3 586
Totalresultat		1 625	3 586
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 625	3 586
Sum overføringer og disponeringer	1	1 625	3 586



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		326 182	324 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		326 182	324 414
Sum omløpsmidler		326 182	324 414
SUM EIENDELER		326 182	324 414
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 039	24 414
Sum opptjent egenkapital		26 039	24 414
Sum egenkapital	1	326 039	324 414
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		143	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		143	
Sum gjeld		143	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		326 182	324 414



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 591202

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 623 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTEINVEST AS
Forretningsadresse: c/o LinkPro AS
Dreyfushammarn 11
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Asbjørn Tjærandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 988 623 024
TOMTEINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	1 200	100
Sum kostnader		1 200	100
Driftsresultat		-1 200	-100
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 968	3 686
Sum finansinntekter		2 968	3 686
Netto finans		2 968	3 686
Ordinært resultat før skattekostnad		1 768	3 586
Skattekostnad på ordinært resultat		143	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 625	3 586
Årsresultat		1 625	3 586
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 625	3 586
Totalresultat		1 625	3 586
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 625	3 586
Sum overføringer og disponeringer	1	1 625	3 586



Organisasjonsnr: 988 623 024
TOMTEINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		326 182	324 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		326 182	324 414
Sum omløpsmidler		326 182	324 414
SUM EIENDELER		326 182	324 414
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 039	24 414
Sum opptjent egenkapital		26 039	24 414
Sum egenkapital	1	326 039	324 414
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		143	
Sum kortsiktig gjeld		143	
Sum gjeld		143	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		326 182	324 414



Organisasjonsnr: 988 623 024
TOMTEINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

Tomteinvest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	1 200	100
Sum driftskostnader		<u>1 200</u>	<u>100</u>
Driftsresultat		<u>-1 200</u>	<u>-100</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 968	3 686
Resultat av finansposter		<u>2 968</u>	<u>3 686</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 768	3 586
Skattekostnad på ordinært resultat		143	0
Ordinært resultat		<u>1 625</u>	<u>3 586</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>1 625</u>	<u>3 586</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 625	3 586
Sum overføringer	1	<u>1 625</u>	<u>3 586</u>



Balanse

Tomteinvest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		326 182	324 414
Sum omløpsmidler		<u>326 182</u>	<u>324 414</u>
Sum eiendeler		<u>326 182</u>	<u>324 414</u>




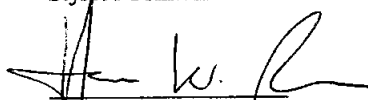
Balanse

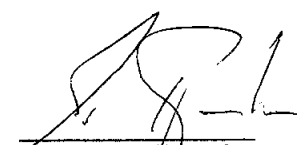
Tomteinvest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 039	24 414
Sum opptjent egenkapital		<u>26 039</u>	<u>24 414</u>
Sum egenkapital	1	<u>326 039</u>	<u>324 414</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		143	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>143</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>143</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>326 182</u>	<u>324 414</u>

Bodø, 31.01.2022
Styret i Tomteinvest AS


Thor Ekhorn
styreleder


Hans Kristian Rabben
styremedlem


Erik Asbjørn Tjørandsen
styremedlem



TOMTEINVEST AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

GENERELT

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført i norske kroner og gjelder perioden 1.1 til 31.12.

Regnskapet bygger på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenstilling, fortsatt drift og forsiktighet.

INNETKTSFØRING OG KOSTNADSFØRING

Selskapets inntekter er i hovedsak aksjeutbytte. Dette inntektsføres i det år utbytte avsettes i de selskap hvor Tomteinvest har eierandeler. Dette gjøres under den forutsetning at disse utbyttene er vedtatt av de respektive selskaps generalforsamling på det tidspunkt regnskapet for Tomteinvest avlegges.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelsespost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til forventet tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Aksjer bokføres til anskaffelseskost. Hvis aksjenes verdi anses å være varig redusert i forhold til anskaffelseskost foretas nedskrivning av aksjeverdien.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



TOMTEINVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

NOTE 1 - EGENKAPITAL

Årets endring i Egenkapitalen:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	300 000	24 414	324 414
Årets resultat		1 625	1 625
Egenkapital 31.12.2021	300 000	26 039	326 039

NOTE 2 - EIERFORHOLD

Tomteinvest AS sin aksjekapital, totalt kr. 300.000,-, består av 300 aksjer, hver pålydende kr. 1.000,-. Alle aksjer har lik stemmerett, men ingen kan stemme for mer enn 20% av aksjene i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Aksjonær:	Antall aksjer	Andel
Ekho Invest AS	84	28,0 %
ESLA AS	81	27,0 %
Hans Kristian Rabben	60	20,0 %
Listig AS	30	10,0 %
Bona Fide AS	29	9,7 %
Krofa AS	16	5,3 %
	300	100,0 %

NOTE 3 - ANSATTE, LØNNKOSTNADER OG GODTGJØRELSER

Tomteinvest AS har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha OTP. Det er ikke betalt ut godtgjørelse til styret i 2021