



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 822 783
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STOR-OSLO INVEST AS
Forretningsadresse:	Dronning Eufemias gate 16 0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arild Rygg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		-1 127 260	296 931
Sum kostnader		-1 127 260	296 931
Driftsresultat		1 127 260	-296 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg av aksjer		5 072	258 967
Annen renteinntekt		56 916	54 611
Annen finansinntekt			1 826
Sum finansinntekter		61 988	315 403
Nedskrivning av finansielle eiendeler		141 327 073	79 026 286
Tap ved salg av aksjer		421 448	39 199
Sum finanskostnader		141 748 521	79 065 485
Netto finans		-141 686 532	-78 750 082
Resultat før skattekostnad		-140 559 272	-79 047 012
Skattekostnad på resultat	1		
Årsresultat		-140 559 272	-79 047 012
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-140 559 272	-79 047 012
Totalresultat		-140 559 272	-79 047 012
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-131 351 477	
Overført fra annen egenkapital		-9 207 794	-79 047 012
Sum overføringer og disponeringer	2	-140 559 272	-79 047 012



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		1 320 212
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	84 847 555	219 778 028
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler			1
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		84 847 555	221 098 241
Sum anleggsmidler		84 847 555	221 098 241
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4	810 730	
Sum fordringer		810 730	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 191 137	1 516 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 191 137	1 516 274
Sum omløpsmidler		2 001 867	1 516 274
SUM EIENDELER		86 849 422	222 614 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	102 210 205	102 210 205
Beholdning av egne aksjer	2	-24 656 545	-33 282 260
Overkurs	2	140 647 239	140 647 239
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		218 200 900	209 575 185
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		11 455 552
Udekket tap	2	131 351 477	
Sum opptjent egenkapital		-131 351 477	11 455 552
Sum egenkapital		86 849 422	221 030 737
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4, 6		1 583 778
Sum kortsiktig gjeld			1 583 778
Sum gjeld		0	1 583 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 849 422	222 614 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 625328

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 822 783
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOR-OSLO INVEST AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Rygg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 822 783
STOR-OSLO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		-1 127 260	296 931
Sum kostnader		-1 127 260	296 931
Driftsresultat		1 127 260	-296 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg av aksjer		5 072	258 967
Annen renteinntekt		56 916	54 611
Annen finansinntekt			1 826
Sum finansinntekter		61 988	315 403
Nedskrivning av finansielle eiendeler		141 327 073	79 026 286
Tap ved salg av aksjer		421 448	39 199
Sum finanskostnader		141 748 521	79 065 485
Netto finans		-141 686 532	-78 750 082
Resultat før skattekostnad		-140 559 272	-79 047 012
Skattekostnad på resultat	1		
Årsresultat		-140 559 272	-79 047 012
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-140 559 272	-79 047 012
Totalresultat		-140 559 272	-79 047 012
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-131 351 477	
Overført fra annen egenkapital		-9 207 794	-79 047 012
Sum overføringer og disponeringer	2	-140 559 272	-79 047 012



Organisasjonsnr: 992 822 783
STOR-OSLO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		1 320 212
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	84 847 555	219 778 028
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler			1
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		84 847 555	221 098 241
Sum anleggsmidler		84 847 555	221 098 241
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4	810 730	
Sum fordringer		810 730	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 191 137	1 516 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 191 137	1 516 274
Sum omløpsmidler		2 001 867	1 516 274
SUM EIENDELER		86 849 422	222 614 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	102 210 205	102 210 205
Beholdning av egne aksjer	2	-24 656 545	-33 282 260
Overkurs	2	140 647 239	140 647 239
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		218 200 900	209 575 185
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		11 455 552
Udekket tap	2	131 351 477	
Sum opptjent egenkapital		-131 351 477	11 455 552
Sum egenkapital		86 849 422	221 030 737
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4, 6		1 583 778
Sum kortsiktig gjeld			1 583 778
Sum gjeld		0	1 583 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 849 422	222 614 515



Organisasjonsnr: 992 822 783
STOR-OSLO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i STOR-OSLO INVEST AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til STOR-OSLO INVEST AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EENSA-04BJA-9ZF4G-LQK6R-ELLCQ-8UVUB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ramberg, Anders

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-27 09:38:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EENSA-04BJA-9ZF4G-LQK6R-ELLCQ-8UVUB

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Stor-Oslo Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: LKWTW-VXXWR-Q90RJ-L8NCM-1ZFD6-HZ3J



Resultatregnskap

Stor-Oslo Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		-1 127 260	296 931
Sum driftskostnader		-1 127 260	296 931
Driftsresultat		1 127 260	-296 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Gevinst ved salg av aksjer		5 072	258 967
Annen renteinntekt		56 916	54 611
Annen finansinntekt		0	1 826
Nedskrivning av finansielle eiendeler		141 327 073	79 026 286
Tap ved salg av aksjer		421 448	39 199
Resultat av finansposter		-141 686 532	-78 750 082
Resultat før skattekostnad		-140 559 272	-79 047 012
Skattekostnad på resultat	1	0	0
Årsresultat		-140 559 272	-79 047 012
Overføringer			
Overført til udekket tap		131 351 477	0
Overført fra annen egenkapital		9 207 794	79 047 012
Sum overføringer	2	-140 559 272	-79 047 012

Penneo Dokumentnøkkel: LKWTW-VXXWR-Q90RJ-L8NCM-1ZFD6-HZ3J



Balanse Stor-Oslo Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	0	1 320 212
Investeringer i tilknyttet selskap	3	84 847 555	219 778 028
Investeringer i aksjer og andeler		0	1
Sum finansielle anleggsmidler		84 847 555	221 098 241
Sum anleggsmidler		84 847 555	221 098 241
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	4	810 730	0
Sum fordringer		810 730	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 191 137	1 516 274
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 191 137	1 516 274
Sum omløpsmidler		2 001 867	1 516 274
Sum eiendeler		86 849 422	222 614 515

Penneo Dokumentnøkkel: LKWTW-VXXWR-Q90RJ-L8NCM-1ZFD6-HZ3SJ



Balanse Stor-Oslo Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	102 210 205	102 210 205
Egne aksjer	2	-24 656 545	-33 282 260
Overkurs	2	140 647 239	140 647 239
Sum innskutt egenkapital		218 200 900	209 575 185
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	0	11 455 552
Udekket tap	2	-131 351 477	0
Sum opptjent egenkapital		-131 351 477	11 455 552
Sum egenkapital		86 849 422	221 030 737
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	4, 6	0	1 583 778
Sum kortsiktig gjeld		0	1 583 778
Sum gjeld		0	1 583 778
Sum egenkapital og gjeld		86 849 422	222 614 515

Oslo
Styret i Stor-Oslo Invest AS

Karsten Hjertholm
styreleder

Pål Mathis Grimstad
styremedlem

Nikolai Gomez Olsen
styremedlem

André Bårdstu
styremedlem

Ole Johannes Felberg
styremedlem

Lars Henrik Manengen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: LKWTW-VXXWR-Q90RJ-L8NCM-1ZFD6-HZ3J



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 0 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-140 559 272	-79 047 012
Permanente forskjeller	141 785 448	78 834 692
Endring i midlertidige forskjeller	-1 448 000	0
Skattepliktig inntekt	-221 824	-212 320
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Avsetninger mv	0	-1 448 000	-1 448 000
Sum	0	-1 448 000	-1 448 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 633 426	-11 411 603	221 824
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 633 426	12 859 603	1 226 176
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	102 210 205	-33 282 260	140 647 239	11 455 552	221 030 737
Salg av egne aksjer		8 625 715		-2 247 758	6 377 957
Årets resultat				-140 559 272	-140 559 272
Pr 31.12	102 210 205	-24 656 545	140 647 239	-131 351 477	86 849 422



Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	Forretningskontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 31.12	Årets resultat	Bokført verdi
Sølvknoten Invest AS	Oslo	36,18 %	5 012 221	4 201 651	591 913
Stor-Oslo Eiendom Holding AS	Oslo	6,01 %	1 334 701 372	-678 172 936	84 255 642
Sum					84 847 555

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



Note 4 Mellomværende med datterselskap, tilknyttede selskap og øvrige

Kortsiktige fordringer	2024	2023
Lån til Stasjonsveien 55 Invest AS	810 730	0
Sum kortsiktige fordringer	810 730	0

Kortsiktig gjeld	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	0	1 448 000
Kortsiktig gjeld til Solbakken 1-7 AS	0	129 284
Sum kortsiktig gjeld	0	1 577 284

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 202 473	85	102 210 205

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Stor-Oslo Invest	290 077	24,12 %
Sprint Invest AS	178 867	14,87 %
KI Invest AS	151 992	12,64 %
Tigerland AS	89 361	7,43 %
Troya Invest AS	56 859	4,73 %
Pared Invest AS	53 555	4,45 %
Walkabout Invest AS	49 887	4,15 %
Steinar Manengen AS	46 598	3,88 %
Chaco AS	40 035	3,33 %
Graff Invest AS	26 580	2,21 %
Papp & Co AS	22 000	1,83 %
Augustine Invest AS	16 591	1,38 %
Bajoco Invest AS	15 000	1,25 %
KrisKaro AS	13 070	1,09 %
Tortuga Holding AS	11 000	0,91 %
Øvrige aksjonærer	141 001	11,73 %
Sum	1 202 473	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjenummer 947 520 til 862 241, som eies av Tigerland AS, er pantsatt til fordel for Skue Sparebank.



Note 6 Usikker forpliktelse

Stor-Oslo Invest AS er i en pågående reklamasjonshåndtering av Nitteberg Vest, og i denne forbindelse har det vært avsatt for dekning av kausjon som selskapet har i Nitteberg Vest. Per 31.12.2024 vurderer selskapet det dithen at det er overveiende sannsynlig at beløpet ikke vil komme til betaling, og avsetningen er derfor reversert i sin helhet per 31.12.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Felberg, Ole Johannes

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1707512

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-06-25 07:15:28 UTC



Grimstad, Pål Mathis

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-500292

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-25 07:38:56 UTC



Hjertholm, Karsten

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1864434

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-25 07:47:22 UTC



Bårdstu, André

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-506142

IP: 89.10.xxx.xxx

2025-06-25 14:27:35 UTC



Olsen, Nikolai Gomez

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-520146

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-26 09:38:52 UTC



Manengen, Lars Henrik

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2577019

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-26 09:50:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LKW7W-VXXWR-Q90RJ-L8NCM-1ZFD6-HZ2SJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.