



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 391 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØY INVEST AS
Forretningsadresse: Drotningstroveien 88D
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Høy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		89 900	133 797
Sum kostnader		89 900	133 797
Driftsresultat		-89 900	-133 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 486	594
Annen finansinntekt		368 617	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	83 440	282 710
Sum finansinntekter		463 543	283 304
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			60 042
Annen rentekostnad			95
Annen finanskostnad		123 216	
Sum finanskostnader		123 216	60 137
Netto finans		340 327	223 167
Ordinært resultat før skattekostnad		250 427	89 370
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		250 427	89 370
Årsresultat	3	250 427	89 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		250 427	89 370
Totalresultat		250 427	89 370
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 400 000	2 160 000
Overført fra annen egenkapital		-1 149 573	-2 070 630
Sum overføringer og disponeringer		250 427	89 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 018 013	1 018 013
Investeringer i aksjer og andeler	1	7 611 606	8 553 024
Sum finansielle anleggsmidler		8 629 619	9 571 037
Sum anleggsmidler		8 629 619	9 571 037
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 532	258 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65 532	258 412
Sum omløpsmidler		65 532	258 412
SUM EIENDELER		8 695 150	9 829 449
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		111 779	111 779
Sum innskutt egenkapital		111 779	111 779
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		7 968 097	9 117 670
Sum opptjent egenkapital		7 968 097	9 117 670
Sum egenkapital	3	8 079 876	9 229 449
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		615 274	
Sum kortsiktig gjeld		615 274	600 000
Sum gjeld		615 274	600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 695 150	9 829 449



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 724371

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 391 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØY INVEST AS
Forretningsadresse: Drotningstveitveien 88D
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Høy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.09.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2023



Organisasjonsnr: 920 391 982
HØY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		89 900	133 797
Sum kostnader		89 900	133 797
Driftsresultat		-89 900	-133 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 486	594
Annen finansinntekt		368 617	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 1		83 440	282 710
Sum finansinntekter		463 543	283 304
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			60 042
Annen rentekostnad			95
Annen finanskostnad		123 216	
Sum finanskostnader		123 216	60 137
Netto finans		340 327	223 167
Ordinært resultat før skattekostnad		250 427	89 370
Skattekostnad på resultat 2			
Ordinært resultat etter skattekostnad		250 427	89 370
Årsresultat	3	250 427	89 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		250 427	89 370
Totalresultat		250 427	89 370
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 400 000	2 160 000
Overført fra annen egenkapital		-1 149 573	-2 070 630
Sum overføringer og disponeringer		250 427	89 370



Organisasjonsnr: 920 391 982
HØY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Investeringer i aksjer og

andeler 1

Sum finansielle

anleggsmidler

1 018 013

1 018 013

7 611 606

8 553 024

8 629 619

9 571 037

Sum anleggsmidler

8 629 619

9 571 037

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

65 532

258 412

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

65 532

258 412

Sum omløpsmidler

65 532

258 412

SUM EIENDELER

8 695 150

9 829 449

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

111 779

111 779

Sum innskutt egenkapital

111 779

111 779

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 968 097

9 117 670

Sum opptjent egenkapital

7 968 097

9 117 670

Sum egenkapital

3

8 079 876

9 229 449



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte			600 000
Annen kortsiktig gjeld		615 274	
Sum kortsiktig gjeld		615 274	600 000
Sum gjeld		615 274	600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 695 150	9 829 449



Organisasjonsnr: 920 391 982
HØY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Høy Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 391 982



Resultatregnskap

Høy Invest AS

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		89 900	133 797
Sum driftskostnader		89 900	133 797
Driftsresultat		89 900	133 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 486	594
Annen finansinntekt		368 617	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	83 440	282 710
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	60 042
Annen rentekostnad		0	95
Annen finanskostnad		123 216	0
Resultat av finansposter		340 327	223 167
Resultat før skattekostnad		250 427	89 370
Resultat		250 427	89 370
Årsresultat	3	250 427	89 370
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 400 000	2 160 000
Overført fra annen egenkapital		1 149 573	2 070 630
Sum overføringer		250 427	89 370



Balanse

Høy Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 018 013	1 018 013
Investeringer i aksjer og andeler	1	7 611 606	8 553 024
Sum finansielle anleggsmidler		8 629 619	9 571 037
Sum anleggsmidler		8 629 619	9 571 037
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 532	258 412
Sum omløpsmidler		65 532	258 412
Sum eiendeler		8 695 150	9 829 449



Balanse

Høy Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		111 779	111 779
Sum innskutt egenkapital		111 779	111 779
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 968 097	9 117 670
Sum opptjent egenkapital		7 968 097	9 117 670
Sum egenkapital	3	8 079 876	9 229 449
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		615 274	0
Sum kortsiktig gjeld		615 274	600 000
Sum gjeld		615 274	600 000
Sum egenkapital og gjeld		8 695 150	9 829 449

Bergen, 01.09.2023
Styret i Høy Invest AS

Øyvind Høy
styreleder/daglig leder



Høy Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregelen for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for evt. feil i tidligere års beregninger. I tråd med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Aksjer

Investeringer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.



Høy Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Verdipapirer

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Investeringer i fond	6 760 496	6 635 491
Sum verdipapirer	6 760 496	6 635 491

Det er i 2022 bokført en verdiendring på kr 125 005.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	250 427	89 370
Permanente forskjeller	-407 459	-174 993
Skattepliktig inntekt	-157 032	-85 623

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	111 780	9 117 670	9 229 450
Årets resultat		250 427	250 427
Tilleggsutbytte		1 400 000	1 400 000
Pr 31.12.2022	111 780	7 968 097	8 079 877



Høy Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Tilknyttet selskap

	Kommune	Eierandel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Pro-Flex Holding II AS	Bergen	22,06 %	1 018 013	4 365 244	300 000

Egenkapital og resultat er per 31.12.2022.