



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 933 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 149 AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 91
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Gretland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 357 296 | 16 802 |
| Annen driftsinntekt | | 5 430 | |
| Sum inntekter | | 362 726 | 16 802 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 448 917 | 100 506 |
| Lønnskostnad | 1 | | 4 256 |
| Annen driftskostnad | 1 | 147 003 | 357 949 |
| Sum kostnader | | 1 595 920 | 462 712 |
| Driftsresultat | | -1 233 194 | -445 910 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 21 007 | 1 753 |
| Sum finansinntekter | | 21 007 | 1 753 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | | 16 124 |
| Annen rentekostnad | | 94 | 51 402 |
| Sum finanskostnader | | 94 | 67 526 |
| Netto finans | | 20 913 | -65 773 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 212 280 | -511 683 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -33 244 | -57 350 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 179 036 | -454 333 |
| Årsresultat | | -1 179 036 | -454 333 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 179 036 | -454 333 |
| Totalresultat | | -1 179 036 | -454 333 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 179 036 | -454 333 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 179 036 | -454 333 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 12 816 635 | 12 556 954 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 12 816 635 | 12 556 954 |
| Sum anleggsmidler | | 12 816 635 | 12 556 954 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 4 | 3 730 958 | 5 040 008 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 357 568 | 1 086 |
| Konsernfordringer | 2 | 271 108 | 380 681 |
| Sum fordringer | | 628 676 | 381 767 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 991 733 | 3 267 500 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 991 733 | 3 267 500 |
| Sum omløpsmidler | | 5 351 367 | 8 689 275 |
| SUM EIENDELER | | 18 168 002 | 21 246 229 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 300 000 | 300 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 4 212 633 | 4 094 769 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 512 633 | 4 394 769 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 871 676 | 6 050 712 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 871 676 | 6 050 712 |
| Sum egenkapital | 6 | 9 384 309 | 10 445 482 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 8 775 212 | 10 771 462 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 775 212 | 10 771 462 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 775 212 | 10 771 462 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 480 | 9 451 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 000 | 19 834 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 480 | 29 285 |
| Sum gjeld | | 8 783 693 | 10 800 748 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 18 168 002 | 21 246 229 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 686872

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 933 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLOVEIEN 149 AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 91
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Gretland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 979 933 126
OSLOVEIEN 149 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 357 296 | 16 802 |
| Annen driftsinntekt | | 5 430 | |
| Sum inntekter | | 362 726 | 16 802 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 448 917 | 100 506 |
| Lønnskostnad | 1 | | 4 256 |
| Annen driftskostnad | 1 | 147 003 | 357 949 |
| Sum kostnader | | 1 595 920 | 462 712 |
| Driftsresultat | | -1 233 194 | -445 910 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 21 007 | 1 753 |
| Sum finansinntekter | | 21 007 | 1 753 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | | 16 124 |
| Annen rentekostnad | | 94 | 51 402 |
| Sum finanskostnader | | 94 | 67 526 |
| Netto finans | | 20 913 | -65 773 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 212 280 | -511 683 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -33 244 | -57 350 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 179 036 | -454 333 |
| Årsresultat | | -1 179 036 | -454 333 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 179 036 | -454 333 |
| Totalresultat | | -1 179 036 | -454 333 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | -1 179 036 | -454 333 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 179 036 | -454 333 |



Organisasjonsnr: 979 933 126
OSLOVEIEN 149 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 12 816 635 | 12 556 954 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 12 816 635 | 12 556 954 |
| Sum anleggsmidler | | 12 816 635 | 12 556 954 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 4 | 3 730 958 | 5 040 008 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 357 568 | 1 086 |
| Konsernfordringer | 2 | 271 108 | 380 681 |
| Sum fordringer | | 628 676 | 381 767 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 991 733 | 3 267 500 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 991 733 | 3 267 500 |
| Sum omløpsmidler | | 5 351 367 | 8 689 275 |
| SUM EIENDELER | | 18 168 002 | 21 246 229 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 300 000 | 300 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 4 212 633 | 4 094 769 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 512 633 | 4 394 769 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 871 676 | 6 050 712 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 871 676 | 6 050 712 |
| Sum egenkapital | 6 | 9 384 309 | 10 445 482 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 8 775 212 | 10 771 462 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 775 212 | 10 771 462 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 775 212 | 10 771 462 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 480 | 9 451 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 000 | 19 834 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 480 | 29 285 |
| Sum gjeld | | 8 783 693 | 10 800 748 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 18 168 002 | 21 246 229 |



Organisasjonsnr: 979 933 126
OSLOVEIEN 149 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Osloveien 149 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: EPUi6-WFDDI-B41E5-B5237-1OCM3-K02IN

Org.nr.: 979 933 126



RESULTATREGNSKAP

OSLOVEIEN 149 AS

| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 357 296 | 16 802 |
| Annen driftsinntekt | | 5 430 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 362 726 | 16 802 |
| Varekostnad | | 1 448 917 | 100 506 |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 4 256 |
| Annen driftskostnad | 1 | 147 003 | 357 949 |
| Sum driftskostnader | | 1 595 920 | 462 712 |
| Driftsresultat | | -1 233 194 | -445 910 |
| FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 21 007 | 1 753 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 0 | 16 124 |
| Annen rentekostnad | | 94 | 51 402 |
| Resultat av finansposter | | 20 913 | -65 773 |
| Resultat før skattekostnad | | -1 212 280 | -511 683 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -33 244 | -57 350 |
| Årsresultat | | -1 179 036 | -454 333 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført fra annen egenkapital | | 1 179 036 | 454 333 |
| Sum overføringer | | -1 179 036 | -454 333 |

Penneo Dokumentnøkkel: EPU16-WFDDJ-B41E5-B5237-1OCM3-K02IN

OSLOVEIEN 149 AS

SIDE 2



BALANSE

OSLOVEIEN 149 AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 12 816 635 | 12 556 954 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 12 816 635 | 12 556 954 |
| Sum anleggsmidler | | 12 816 635 | 12 556 954 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 4 | 3 730 958 | 5 040 008 |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 357 568 | 1 086 |
| Konsernfordringer | 2 | 271 108 | 380 681 |
| Sum fordringer | | 628 676 | 381 767 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 991 733 | 3 267 500 |
| Sum omløpsmidler | | 5 351 367 | 8 689 275 |
| Sum eiendeler | | 18 168 002 | 21 246 229 |

Penneo Dokumentnøkkel: EPUi6-WFDDJ-B41E5-B5237-1OCMB3-K02IN



BALANSE

OSLOVEIEN 149 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5 | 300 000 | 300 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 4 212 633 | 4 094 769 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 512 633 | 4 394 769 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 4 871 676 | 6 050 712 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 871 676 | 6 050 712 |
| Sum egenkapital | 6 | 9 384 309 | 10 445 482 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 8 775 212 | 10 771 462 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 775 212 | 10 771 462 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 480 | 9 451 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 000 | 19 834 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 480 | 29 285 |
| Sum gjeld | | 8 783 693 | 10 800 748 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 18 168 002 | 21 246 229 |

Moss, 22.07.2024
Styret i Osloveien 149 AS

Ragnar Gretland
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: EPU16-WFDDJ-B41E5-B5237-1OCMB3-K02IN



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern, med SUN. G. HOLDING AS som morselskap og konsernspiss. Selskapet og konsernet som helhet følger unntaksreglene for små foretak, slik at konsernregnska ikke blir utarbeidet.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt eller utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

| | 2023 | 2022 |
|---------------|------|-------|
| Andre ytelser | 0 | 4 256 |

Selskapet har i 2023 ikke sysselsatt noen årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.



Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 26 625 inkl. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 6 063 inkl. mva.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Fordringer | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 12 816 635 | 12 556 954 |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 271 108 | 380 681 |
| Sum | 13 087 743 | 12 937 635 |
| Gjeld | | |
| Lån fra foretak i samme konsern | 8 775 212 | 10 771 462 |
| Sum | 8 775 212 | 10 771 462 |

Konsernmellomværender er usikrede, men er ikke renteberegnet for 2023. Det er ikke avtalt noen eksakte forfallstidspunkt på langsiktige konsernfordringer og -gjeld.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | -33 244 | -57 350 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -33 244 | -57 350 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -1 212 280 | -511 683 |
| Permanente forskjeller | 2 273 | 852 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 1 309 050 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 151 108 | 260 681 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -250 150 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -250 150 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -33 244 | 0 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 33 244 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|----------------|-------------------|----------|------------------|
| Varebeholdning | -1 309 050 | 0 | 1 309 050 |
| Sum | -1 309 050 | 0 | 1 309 050 |

Penneo Dokumentnøkkel: EPU16-WFDDI-B41E5-B5237-1OCM3-K02IN



| | | | |
|---|-----------|----------|------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -250 150 | -250 150 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 309 050 | 250 150 | -1 058 900 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Varer

| Varelager | 2023 | 2022 |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Lager av varer under tilvirkning | 3 730 958 | 5 040 008 |
| Sum varelager | 3 730 958 | 5 040 008 |

Selskapet har revet et gammelt bygg og har oppført 48 leiligheter og 2 næringslokaler på tomten. I tillegg er det opparbeidet parkeringsplasser. Prosjektet er et egenregiprojekt. Fullføringsgrad pr. 31.12.2023 var 100%. Det gjenstår en leilighet og to næringsseksjoner (rålokaler) som ikke er solgt pr. 31.12.2023. Beholdningen var balanseført til anskaffelseskost, men med en nedskrivning på leiligheten som ikke er solgt med om lag MNOK 1,3.

De to næringsseksjonene har blitt solgt i juni 2024.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OSLOVEIEN 149 AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 300 | 1 000,0 | 300 000 |
| Sum | 300 | | 300 000 |

EIERSTRUKTUR

| Aksjonærer i % pr. 31.12: | Sum | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|---------------|---------------|
| SUN. G. HOLDING AS | 300 | 100,00 | 100,00 |
| Totalt antall aksjer | 300 | 100,00 | 100,00 |

Ragnar Greetland er styrets leder i selskapet, samt styrets leder og enesaksjonær i morselskapet og konsernspissen, Sun. G. Holding AS.

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 300 000 | 4 094 769 | 6 050 712 | 10 445 482 |
| Årets resultat | | | -1 179 036 | -1 179 036 |
| Konsernbidrag mottatt | | 117 864 | | 117 864 |
| Pr 31.12.2023 | 300 000 | 4 212 633 | 4 871 676 | 9 384 309 |



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gretland, Ragnar

Styreleder

På vegne av: Osloveien 149 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1368173

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-07-24 18:06:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EPLU16-WFDDI-B41E5-B5237-1CCM3-K02IN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen Osloveien 149 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Osloveien 149 AS som viser et underskudd på kr 1 179 036. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: UNK15-VE7X2-QDTEJ-G131W-BFASN-E7EJE



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 45.85.xxx.xxx

2024-07-27 21:15:22 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 45.85.xxx.xxx

2024-07-27 21:15:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UNK1S-VE7X2-QDTEJ-GT131W-BFA5N-E7EJE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>