



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 290 229  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARDE-INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandågården 55  
8093 KJERRINGØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Erik Løvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		427 436	
<b>Sum inntekter</b>		<b>427 436</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		407 082	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 041 015	34 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 448 097</b>	<b>34 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 020 661</b>	<b>-34 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 892	298 369
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 892</b>	<b>298 369</b>
Annen rentekostnad		17 918	674 637
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 918</b>	<b>674 637</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 026</b>	<b>-376 268</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 025 687</b>	<b>-410 682</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 025 687</b>	<b>-410 682</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 025 687</b>	<b>-410 682</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 025 687</b>	<b>-410 682</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-3 025 687	-410 682
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 025 687</b>	<b>-410 682</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		415 540	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>415 540</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 713 333	10 713 333
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 713 333</b>	<b>10 713 333</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 128 873</b>	<b>10 713 333</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		532 986	
Andre kortsiktige fordringer	2	2 322 615	5 200 732
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 855 601</b>	<b>5 200 732</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53	27 721
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53</b>	<b>27 721</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 855 654</b>	<b>5 228 453</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 984 527</b>	<b>15 941 786</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	32 238	3 057 925
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 238</b>	<b>3 057 925</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>92 238</b>	<b>3 117 925</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		195 228	200 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 279 625	6 279 625
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 474 853</b>	<b>6 479 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 474 853</b>	<b>6 479 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 033 949	30 341
Skyldig offentlige avgifter		400	
Annen kortsiktig gjeld		6 383 087	6 313 895
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 417 436</b>	<b>6 344 235</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 892 289</b>	<b>12 823 860</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 984 527</b>	<b>15 941 786</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 689388

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 290 229  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARDE-INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandågården 55  
8093 KJERRINGØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Erik Løvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 917 290 229  
VARDE-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		427 436	
<b>Sum inntekter</b>		<b>427 436</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		407 082	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 041 015	34 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 448 097</b>	<b>34 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 020 661</b>	<b>-34 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 892	298 369
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 892</b>	<b>298 369</b>
Annen rentekostnad		17 918	674 637
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17 918</b>	<b>674 637</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 026</b>	<b>-376 268</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 025 687</b>	<b>-410 682</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 025 687</b>	<b>-410 682</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 025 687</b>	<b>-410 682</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 025 687</b>	<b>-410 682</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-3 025 687	-410 682
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 025 687</b>	<b>-410 682</b>



Organisasjonsnr: 917 290 229  
VARDE-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 415 540  
Sum varige driftsmidler 415 540

Finansielle anleggsmidler  
Investeringer i  
tilknyttet selskap 10 713 333 10 713 333  
Sum finansielle  
anleggsmidler 10 713 333 10 713 333

Sum anleggsmidler 11 128 873 10 713 333

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer 532 986  
Andre kortsiktige  
fordringer 2 2 322 615 5 200 732  
Sum fordringer 2 855 601 5 200 732

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 53 27 721  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 53 27 721

Sum omløpsmidler 2 855 654 5 228 453

SUM EIENDELER 13 984 527 15 941 786

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 60 000 60 000  
Sum innskutt egenkapital 60 000 60 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 3 32 238 3 057 925  
Sum opptjent egenkapital 32 238 3 057 925



<b>Sum egenkapital</b>	<b>92 238</b>	<b>3 117 925</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	195 228	200 000
Øvrig langsiktig gjeld	6 279 625	6 279 625
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 474 853</b>	<b>6 479 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 474 853</b>	<b>6 479 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 033 949	30 341
Skyldig offentlige avgifter	400	
Annen kortsiktig gjeld	6 383 087	6 313 895
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7 417 436</b>	<b>6 344 235</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>13 892 289</b>	<b>12 823 860</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 984 527</b>	<b>15 941 786</b>



Organisasjonsnr: 917 290 229  
VARDE-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

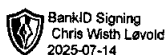
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Kjell Erik Løvold  
2025-07-14



BankID Signing  
Chris Wisth Løvold  
2025-07-14

### RESULTATREGNSKAP

#### VARDE-INVEST AS

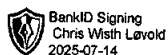
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		427 436	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>427 436</b>	<b>0</b>
Varekostnad		407 082	0
Annen driftskostnad		3 041 015	34 414
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 448 097</b>	<b>34 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 020 661</b>	<b>-34 414</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		12 892	298 369
Annen rentekostnad		17 918	674 637
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 026</b>	<b>-376 268</b>
Resultat før skattekostnad		-3 025 687	-410 682
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 025 687</b>	<b>-410 682</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-3 025 687	-410 682
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 025 687</b>	<b>-410 682</b>

VARDE-INVEST AS

SIDE 1



BankID Signing  
Kjell Erik Løvold  
2025-07-14



BankID Signing  
Chris Wisth Løvold  
2025-07-14

### BALANSE

#### VARDE-INVEST AS

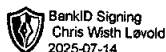
EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		415 540	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>415 540</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 713 333	10 713 333
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 713 333</b>	<b>10 713 333</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 128 873</b>	<b>10 713 333</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		532 986	0
Andre kortsiktige fordringer	1	2 322 615	5 200 732
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 855 601</b>	<b>5 200 732</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53	27 721
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 855 654</b>	<b>5 228 453</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 984 527</b>	<b>15 941 786</b>

VARDE-INVEST AS

SIDE 2



BankID Signing  
Kjell Erik Løvold  
2025-07-14



BankID Signing  
Chris Wisth Løvold  
2025-07-14

## BALANSE

### VARDE-INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		60 000	60 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>60 000</strong>	<strong>60 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	3	32 238	3 057 925
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>32 238</strong>	<strong>3 057 925</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>92 238</strong>	<strong>3 117 925</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		195 228	200 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 279 625	6 279 625
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>6 474 853</strong>	<strong>6 479 625</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		1 033 949	30 341
Skyldig offentlige avgifter		400	0
Annen kortsiktig gjeld		6 383 087	6 313 895
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>7 417 436</strong>	<strong>6 344 235</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>13 892 289</strong>	<strong>12 823 860</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>13 984 527</strong>	<strong>15 941 786</strong>

Kjerringøy, 30.06.2025  
Styret i VARDE-INVEST AS

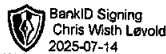
Kjell Erik Løvold  
styreleder

Chris Wisth Løvold  
Daglig leder/styremedlem



BankID Signing  
Kjell Erik Løvold  
2025-07-14

## Regnskapsprinsipper



BankID Signing  
Chris Wisth Løvold  
2025-07-14

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Lån til nærstående

Selskapet har yttet lån til aksjonær med kr 5.274.816. Selskapet har ikke tilstrekkelig egenkapital til å dekke lånet, og det er ikke stillet sikkerhet, slik at forholdet strider mot aksjelovens § 8-7. På grunn av tap i regnskapet til låntaker er det foretatt en nedskrivning av lånet i 2024 med kr 3.000.000. Styret mener dette er tilstrekkelig, da ny aktivitet hos aksjonær bør gi grunnlag for betjening av restlånet.

#### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

##### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## **Note 3 fortsatt drift**

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 3.025.687 etter skatt, mot kr. -410 682 i 2023. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Selv om inntektsrammen for 2024 økte betraktelig er det fortsatt knyttet betydelig usikkerhet til hvordan inntektsregimet vil utvikle seg fremover. Forventet omsetning for 2025 er høyere enn for 2024. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Varde-Invest AS (org. nr. 931 043 412)

**NORDNORSK REVISJON AS**  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisornummer: 936 929 443  
Godkjent regnskapselskap

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bodø**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Bodø, 14.07.2025

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Varde-Invest AS som viser et underskudd på kr 3.025.687. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Etter vår mening er virkelig verdi av utestående fordring på nærstående lavere enn den regnskapsførte verdien i det fremlagte årsregnskapet. Etter vår mening burde fordringen vært nedskrevet med minimum kr 2.300.000. Dersom nedskrivningen hadde vært foretatt med kr 2.300.000 ville regnskapsført verdi av fordringene blitt redusert med kr 2.300.000 og egenkapitalen ville blitt redusert tilsvarende.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Varde-Invest AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

### Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr. 5.300.000 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har tilstrekkelig fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Videre er selskapets årsregnskap avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

Jan Erling Didriksen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>