



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 354 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAP HOLDING AS
Forretningsadresse: Heggdalsringen 63
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	17 020	15 927
Sum kostnader		17 020	15 927
Driftsresultat		-17 020	-15 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	150 000	150 000
Annen renteinntekt		1	2
Annen finansinntekt		0	11 395
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	55 312	1 063
Sum finansinntekter		205 313	162 460
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	4 052
Annen rentekostnad		38	6 690
Annen finanskostnad	4	26 695	181
Sum finanskostnader		26 733	10 923
Netto finans		178 579	151 536
Resultat før skattekostnad	5, 6	161 559	135 609
Årsresultat		161 559	135 609
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		161 559	135 609
Sum overføringer og disponeringer		161 559	135 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	310 000	310 000
Sum finansielle anleggsmidler		310 000	310 000
Sum anleggsmidler		310 000	310 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	150 000	150 000
Sum fordringer		150 000	150 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	200 626	171 974
Sum investeringer		200 626	171 974
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	102	903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102	903
Sum omløpsmidler		350 728	322 877
SUM EIENDELER		660 728	632 877

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-9 270	-9 270
Sum innskutt egenkapital		20 730	20 730
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	456 322	294 763
Sum opptjent egenkapital		456 322	294 763
Sum egenkapital		477 052	315 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	183 604	317 385
Sum annen langsiktig gjeld		183 604	317 385
Sum langsiktig gjeld		183 604	317 385
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		73	0
Sum kortsiktig gjeld		73	0
Sum gjeld		183 676	317 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		660 728	632 877



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 394256

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 354 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAP HOLDING AS
Forretningsadresse: Heggdalsringen 63
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 354 353
CAP HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	17 020	15 927
Sum kostnader		17 020	15 927
Driftsresultat		-17 020	-15 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	150 000	150 000
Annen renteinntekt		1	2
Annen finansinntekt		0	11 395
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	55 312	1 063
Sum finansinntekter		205 313	162 460
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	4 052
Annen rentekostnad		38	6 690
Annen finanskostnad	4	26 695	181
Sum finanskostnader		26 733	10 923
Netto finans		178 579	151 536
Resultat før skattekostnad	5, 6	161 559	135 609
Årsresultat		161 559	135 609
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		161 559	135 609
Sum overføringer og disponeringer		161 559	135 609



Organisasjonsnr: 926 354 353
CAP HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Sum finansielle anleggsmidler	3	310 000	310 000
Sum anleggsmidler		310 000	310 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer	3	150 000	150 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer	3	200 626	171 974
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	102	903
Sum omløpsmidler		350 728	322 877
SUM EIENDELER		660 728	632 877
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital	8	-9 270	-9 270
Sum innskutt egenkapital		20 730	20 730



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	456 322	294 763
Sum opptjent egenkapital		456 322	294 763
Sum egenkapital		477 052	315 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	183 604	317 385
Sum annen langsiktig gjeld		183 604	317 385
Sum langsiktig gjeld		183 604	317 385
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		73	0
Sum kortsiktig gjeld		73	0
Sum gjeld		183 676	317 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		660 728	632 877



Organisasjonsnr: 926 354 353
CAP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer: Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



CAP HOLDING AS
926 354 353

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-17 020	-15 927
Sum driftskostnader		-17 020	-15 927
Driftsresultat		-17 020	-15 927
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	150 000	150 000
Annen renteinntekt		1	2
Annen finansinntekt		0	11 395
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	55 312	1 063
Sum finansinntekter		205 313	162 460
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	-4 052
Annen rentekostnad		-38	-6 690
Annen finanskostnad	4	-26 695	-181
Sum finanskostnader		-26 733	-10 923
Netto finans		178 579	151 536
Årsresultat		161 559	135 609
Overføringer			
Annen egenkapital		161 559	135 609
Sum overføringer		161 559	135 609



CAP HOLDING AS
926 354 353

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	310 000	310 000
Sum finansielle anleggsmidler		310 000	310 000
Sum anleggsmidler		310 000	310 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	150 000	150 000
Sum fordringer		150 000	150 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	200 626	171 974
Sum investeringer		200 626	171 974
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	102	903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102	903
Sum omløpsmidler		350 728	322 877
SUM EIENDELER		660 728	632 877



CAP HOLDING AS
926 354 353

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-9 270	-9 270
Sum innskutt egenkapital		20 730	20 730
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	456 322	294 763
Sum opptjent egenkapital		456 322	294 763
Sum egenkapital		477 052	315 493
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	183 604	317 385
Sum annen langsiktig gjeld		183 604	317 385
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		73	0
Sum kortsiktig gjeld		73	0
Sum gjeld		183 676	317 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		660 728	632 877

TRONDHEIM, 24.04.2025

Christer Alexander Pedersen
styrets leder



CAP HOLDING AS
926 354 353

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



CAP HOLDING AS
926 354 353

Note 3 - Investering i tilknyttet selskap mm

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets EK 31.12.2024	Inntektsført utbytte 2024
Trondheim Øst Eiendomsmegling AS	Trondheim	10%	2 265 186	150 000

Omløpsaksjer:

Foretaksnavn	Antall aksjer	Kostpris	Markedsverdi 31.12.2024
Jounheimen AS	200	80 000	1937
Torghatten Aqua AS	2 000	140 000	191 000
Nordic Mining AS	360	9608	9 626

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Christer A Pedersen	30	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har en gjeld til Christer Pedersen på kr 183 604,- pr 31.12.2024. Resterende gjeld er ikke renteberegnet hht. låneavtalen.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	161 559	135 609
Permanente forskjeller	-174 117	-153 873
Skattepliktig inntekt	-12 557	-18 263

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-44 305	-56 862	12 557
Netto forskjeller	-44 305	-56 862	12 557
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	44 305	56 862	-12 557
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



CAP HOLDING AS
926 354 353

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-9 270	294 763	315 493
Årsresultat	0	0	161 559	161 559
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-9 270	456 322	477 052

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.