



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 038 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØRT BYGG AS
Forretningsadresse: Tvetenveien 152
0671 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 936 213	8 251 049
Annen driftsinntekt		77 600	
Sum inntekter		9 013 813	8 251 049
Kostnader			
Varekostnad		3 459 206	3 360 081
Lønnskostnad	1	2 342 661	2 341 118
Avskrivning på driftsmidler	2	269 043	286 900
Annen driftskostnad		1 432 506	1 225 265
Sum kostnader		7 503 416	7 213 364
Driftsresultat		1 510 396	1 037 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 525	4 949
Sum finansinntekter		5 525	4 949
Annen rentekostnad		28 679	24 103
Annen finanskostnad		8	-69
Sum finanskostnader		28 687	24 034
Netto finans		-23 162	-19 085
Ordinært resultat før skattekostnad		1 487 234	1 018 600
Skattekostnad på resultat	3	332 143	226 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 155 091	791 984
Årsresultat	4	1 155 091	791 984
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 155 091	791 984
Totalresultat		1 155 091	791 984
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		155 091	
Overført fra annen egenkapital			-208 016
Sum overføringer og disponeringer		1 155 091	791 984



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	723 940	711 211
Sum varige driftsmidler	2, 5	723 940	711 211
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		723 940	711 211
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	49 019	100 718
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 087 451	295 275
Andre kortsiktige fordringer		234 000	192 035
Sum fordringer		1 321 452	487 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 880 022	2 373 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 880 022	2 373 774
Sum omløpsmidler		3 250 493	2 961 802
SUM EIENDELER		3 974 433	3 673 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 961 485	1 806 394
Sum opptjent egenkapital		1 961 485	1 806 394
Sum egenkapital	4	2 161 485	2 006 394
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	20 048	21 106
Sum avsetninger for forpliktelser		20 048	21 106
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	521 718	420 591
Sum annen langsiktig gjeld		521 718	420 591
Sum langsiktig gjeld		541 766	441 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		386 345	434 336
Betalbar skatt	3	333 201	248 069
Skyldig offentlige avgifter		358 004	357 452
Annen kortsiktig gjeld		193 631	185 064
Sum kortsiktig gjeld		1 271 181	1 224 921
Sum gjeld		1 812 947	1 666 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 974 433	3 673 013



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 577643

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 038 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØRT BYGG AS
Forretningsadresse: Tvetenveien 152
0671 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 990 038 953
TØRT BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 936 213	8 251 049
Annen driftsinntekt		77 600	
Sum inntekter		9 013 813	8 251 049
Kostnader			
Varekostnad		3 459 206	3 360 081
Lønnskostnad	1	2 342 661	2 341 118
Avskrivning på driftsmidler	2	269 043	286 900
Annen driftskostnad		1 432 506	1 225 265
Sum kostnader		7 503 416	7 213 364
Driftsresultat		1 510 396	1 037 685
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 525	4 949
Sum finansinntekter		5 525	4 949
Annen rentekostnad		28 679	24 103
Annen finanskostnad		8	-69
Sum finanskostnader		28 687	24 034
Netto finans		-23 162	-19 085
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	332 143	226 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 155 091	791 984
Årsresultat	4	1 155 091	791 984
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 155 091	791 984
Totalresultat		1 155 091	791 984
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		155 091	
Overført fra annen egenkapital			-208 016
Sum overføringer og disponeringer		1 155 091	791 984



Organisasjonsnr: 990 038 953
TØRT BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	723 940	711 211
Sum varige driftsmidler	2, 5	723 940	711 211
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		723 940	711 211
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	49 019	100 718
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 087 451	295 275
Andre kortsiktige fordringer		234 000	192 035
Sum fordringer		1 321 452	487 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 880 022	2 373 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 880 022	2 373 774
Sum omløpsmidler		3 250 493	2 961 802
SUM EIENDELER		3 974 433	3 673 013
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 961 485	1 806 394
Sum opptjent egenkapital		1 961 485	1 806 394
Sum egenkapital	4	2 161 485	2 006 394
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	20 048	21 106
Sum avsetninger for forpliktelseser		20 048	21 106
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	521 718	420 591
Sum annen langsiktig gjeld		521 718	420 591
Sum langsiktig gjeld		541 766	441 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		386 345	434 336
Betalbar skatt	3	333 201	248 069
Skyldig offentlige avgifter		358 004	357 452
Annen kortsiktig gjeld		193 631	185 064
Sum kortsiktig gjeld		1 271 181	1 224 921
Sum gjeld		1 812 947	1 666 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 974 433	3 673 013



Organisasjonsnr: 990 038 953
TØRT BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Trollhaugmyra 15
N-5353 Straume

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tørt Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tørt Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Slavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drømsen	Kristiansand	Straume	

Penneo DokumentID: 71TA4-8DU6F-ZZ6EZ-G6C00-VMJNF-N1XOG



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Straume, 28. juni 2023
KPMG AS

Magnar Høgh Ekerhovd
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: 71TA4-8DU6F-ZZ6EZ-G6C00-VMJNF-N1XOG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Magnar Høgh Ekerhovd

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5995-4-1525127

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-28 20:46:35 UTC



Penneo DokumentInøkkel: 7LTA4-8DU6F-ZZ6EZ-G6C00-VMJNF-N1XOG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Tørt Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 038 953



Resultatregnskap			
Tørt Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		8 936 213	8 251 049
Annen driftsinntekt		77 600	0
Sum driftsinntekter		<u>9 013 813</u>	<u>8 251 049</u>
Varekostnad		3 459 206	3 360 081
Lønnskostnad	1	2 342 661	2 341 118
Avskrivning på driftsmidler	2	269 043	286 900
Annen driftskostnad		1 432 506	1 225 265
Sum driftskostnader		<u>7 503 416</u>	<u>7 213 364</u>
Driftsresultat		<u>1 510 396</u>	<u>1 037 685</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 525	4 949
Annen rentekostnad		28 679	24 103
Annen finanskostnad		8	-69
Resultat av finansposter		<u>-23 162</u>	<u>-19 085</u>
Resultat før skattekostnad		1 487 234	1 018 600
Skattekostnad på resultat	3	332 143	226 616
Resultat		<u>1 155 091</u>	<u>791 984</u>
Årsresultat	4	<u>1 155 091</u>	<u>791 984</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		155 091	0
Overført fra annen egenkapital		0	208 016
Sum overføringer		<u>1 155 091</u>	<u>791 984</u>



Balanse			
Tørt Bygg AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	723 940	711 211
Sum varige driftsmidler	2, 5	<u>723 940</u>	<u>711 211</u>
Sum anleggsmidler		<u>723 940</u>	<u>711 211</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	49 019	100 718
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 087 451	295 275
Andre kortsiktige fordringer		234 000	192 035
Sum fordringer		<u>1 321 452</u>	<u>487 310</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 880 022	2 373 774
Sum omløpsmidler		<u>3 250 493</u>	<u>2 961 802</u>
Sum eiendeler		<u>3 974 433</u>	<u>3 673 013</u>



Balanse			
Tørt Bygg AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 961 485	1 806 394
Sum opptjent egenkapital		<u>1 961 485</u>	<u>1 806 394</u>
Sum egenkapital	4	<u>2 161 485</u>	<u>2 006 394</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	20 048	21 106
Sum avsetning for forpliktelser		<u>20 048</u>	<u>21 106</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	521 718	420 591
Sum annen langsiktig gjeld		<u>521 718</u>	<u>420 591</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		386 345	434 336
Betalbar skatt	3	333 201	248 069
Skyldig offentlige avgifter		358 004	357 452
Annen kortsiktig gjeld		193 631	185 064
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 271 181</u>	<u>1 224 921</u>
Sum gjeld		<u>1 812 947</u>	<u>1 666 618</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 974 433</u>	<u>3 673 013</u>

Oslo den *28/6-23*
Styret i Tørt Bygg AS

 Thomas Bakken Styreleder/daglig leder	 Stian Thorvaldsen Styremedlem
---	--

Tørt Bygg AS Side 4



Tørt Bygg AS

990 038 953

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

d) Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Tørt Bygg AS

990 038 953

Note 1 Lønnskostnad

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	1 762 909	1 801 845
Arbeidsgiveravgift	302 101	311 834
Pensjonskostnader	134 788	139 694
Andre ytelser	142 863	87 744
Sum	2 342 661	2 341 118

Gjennomsnittlig antatt årsverk sysselsatt
i løpet av regnskapsåret

2

2

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol	Varebil	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22		1 750 450		1 750 450
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	36 720	32 233	615 892	684 845
- Avgang i året		626 597		626 597
= Anskaffelseskost 31.12.22	36 720	1 156 085	615 892	1 808 697
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	7 300	1 026 065	51 392	1 084 757
= Bokført verdi 31.12.22	29 420	130 020	564 500	723 940
Årets ordinære avskrivninger	7 300	210 351	51 392	269 043
Økonomisk levetid	5 år	3-5 år	4-5 år	



Tørt Bygg AS

990 038 953

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	333 201	248 069
Endring i utsatt skatt	-1 058	-21 453
Skattekostnad ordinært resultat	332 143	226 616
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 487 234	1 018 600
Permanente forskjeller	22 505	11 477
Endring i midlertidige forskjeller	4 812	97 511
Skattepliktig inntekt	1 514 551	1 127 588
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	333 201	248 069
Sum betalbar skatt i balansen	333 201	248 069

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	90 273	95 410	5 137
Fordringer	853	529	-325
Sum	91 126	95 939	4 812
Grunnlag for utsatt skatt	91 126	95 939	4 812
Utsatt skatt (22 %)	20 048	21 106	1 059

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital per. 1.1	200 000	1 806 394	2 006 394
Årets resultat		1 155 091	1 155 091
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 000 000
Egenkapital per 31.12.	200 000	1 961 485	2 161 485



Tørt Bygg AS

990 038 953

Note 5 Gjeld

	2022	2021
Gjeld som er sikret med pant utgjør	521 718	420 591
Bokført verdi av pantsatte gjenstander utgjør	1 860 410	1 107 204
Varelager	49 019	100 718
Kundefordringer	1 087 451	295 275
Driftsløsøre	723 940	711 211

Selskapet har en tinglyst leasingavtale.



Resultatregnskap - spesifikasjon		
Tørt Bygg AS		
	2022	2021
Salgsinntekt		
3000 Sa.innt. handelsvar. avg.pl.	-6 625 412,50	-5 832 889,00
3020 Salgsinntekter tjenester	-2 310 800,00	-2 418 160,00
	-8 936 212,50	-8 251 049,00
Annen driftsinntekt		
3805 Salgsum Anleggsmidler Avgiftrikt	-470 000,00	0,00
3809 Motkonto solgte an.midl.	392 400,00	0,00
	-77 600,00	0,00
Varekostnad		
4010 Innkjøp Varer, Høy Mva	3 133 158,18	3 167 547,15
4070 Frakt, Toll Og Spedisjon	0,00	2 402,00
4090 Beholdningsendring	51 699,00	-53 988,00
4500 Fremmedytelser	274 349,15	244 120,29
	3 459 206,33	3 360 081,44
Lønnskostnad		
5001 Lønn til ansatte	1 574 026,26	1 540 071,63
5092 Feriepenger	188 883,16	184 808,60
5200 Fri bil	234 036,88	261 202,32
5245 Innberettet OTP	134 787,00	139 694,46
5270 Innberettet andre fordeler og forsikring	10 826,00	85 809,00
5290 Motkonto for gruppe 52	-244 862,88	-347 011,32
5295 Motkonto innberettet OTP	-134 787,00	-139 694,46
5401 Arb.g.avg.	275 468,33	285 776,10
5405 Arb.g.avg. av pål. feriep.	26 632,48	26 057,94
5430 Pensjonsforsikring	134 787,53	139 694,46
5500 Annen kostnadsgodtgjørelse	0,00	76 965,00
5510 Overtidsmat Etter Regning	6 194,60	9 716,00
5520 Kantinekostnader	416,20	3 845,00
5915 Mat overtid	286,00	0,00
5920 Yrkesskedeforsikring	9 590,85	9 346,75
5940 Bedriftshelsetjeneste	2 900,00	2 900,00
5950 Personalforsikring	10 880,70	10 144,25
5970 Andre Personalkostnader	22 160,50	14 603,72
5990 Andre Sosiale Kostnader	90 434,12	37 188,34
	2 342 660,73	2 341 117,79
Avskrivning på driftsmidler		
6010 Avskrivninger	269 042,90	286 900,00
	269 042,90	286 900,00
Annen driftskostnad		
6310 Leie Lokaler	159 948,00	152 040,00
6315 Leie Garasjeplass	18 000,00	18 000,00
6340 Lys og varme	9 953,03	7 638,90
6360 Renhold	3 886,40	3 444,40
Tørt Bygg AS		Side 1



Resultatregnskap - spesifikasjon			
Tørt Bygg AS			
		2022	2021
6390	Andre Kostnader Lokale	15 687,06	14 098,88
6399	Annen kostnad lokaler	0,00	862,32
6460	Leie Utstyr /Maskiner	0,00	4 424,00
6490	Andre Leiekostnader	20 784,80	8 411,20
6500	Motordrevet Verktøy	71 255,42	36 531,12
6510	Håndverktøy	15 831,25	13 810,51
6530	Småanskaffelser	3 961,85	5 886,89
6540	Inventar/Utstyr	45 404,29	53 188,61
6550	Driftsmaterialr, Mindre Utstyr	4 936,50	759,04
6551	Datautstyr	1 619,92	2 237,60
6552	IKT anskaffelser	1 119,20	0,00
6553	IKT driftskostnader	1 199,00	2 073,50
6560	Datakostnad	37 066,80	59 864,30
6570	Arbeidsklær	40 531,52	43 720,58
6590	Annet driftsmateriale	0,00	1 205,87
6600	Rep/vedlikehold Lokaler	17 940,16	6 377,80
6620	Rep.Vedlikehold Utstyr	1 988,00	0,00
6690	Rep/vedl annet	0,00	280,00
6700	Regnskapshonorar	0,00	15 535,26
6701	Revisjonshonorar	32 600,00	51 900,00
6705	Regnskapshonorar	191 627,40	161 158,91
6740	Inkasso honorar	3 835,24	233,55
6800	Kontorrekvisita	2 367,44	2 369,84
6820	Trykksaker	0,00	444,80
6860	Møter, Kurs, Oppdatering Etc.	192,00	12 400,00
6905	Tlf kontoret	2 859,77	2 370,07
6910	Thomas Mobil	13 870,45	12 881,07
6915	Stian Mobil	13 254,28	12 608,73
6930	Internett	7 096,73	6 666,97
6940	Porto	2 072,60	1 715,20
7009	Drivstoff DR55373 (Thomas)	62 548,80	65 727,52
7010	Parkering	30 513,96	26 360,97
7011	Drivstoff BE 25982 (Stian)	46 130,84	61 599,04
7012	Drivstoff BE 30645 (Ny bil Stian)	35 209,39	0,00
7015	Autopass	53 442,90	52 757,10
7022	Vedlikehold DR 55373 (Thomas)	34 789,20	13 022,20
7027	Vedlikehold tilhenger	0,00	1 136,00
7030	Bompenger v/oppdrag	212,00	661,00
7031	Vedlikehold BE 25982 Stian	34 096,44	32 135,92
7032	Vedlikehold BE 30645 Ny bil Stian	943,37	0,00
7035	Drivstoff V/Oppdrag	602,55	827,98
7040	Gass Til Utstyr	1 281,60	1 244,04
7068	Forsikring/avgifter henger CU3200	1 174,00	1 128,35
7069	Forsikring/Årsavgift DR55373 (Thomas)	16 430,70	15 505,25
7070	Forsikring/avg henger HW8331	1 333,10	1 281,85
7071	Forsikring / Årsavgift BE 25982 Stian	16 625,50	24 373,27
7072	Forsikring / Årsavgift BE 30645 Ny bil S	12 077,64	0,00
7091	Annen kostnad transp.midl.	2 165,00	2 496,07
7105	Øreavrunding	1,35	1,75
7140	Reisekostnader, Ikke Oppgavepliktig	24 482,15	45 687,51
Tørt Bygg AS			Side 2



Resultatregnskap - spesifikasjon		
Tørt Bygg AS		
	2022	2021
7160 Diettkostnader, Ikke oppg pl	13 985,84	5 936,00
7300 Salgskostnader	6 250,00	833,03
7320 Reklamekostnader	135 906,13	71 550,29
7321 Reklameannonser	49 900,00	24 900,00
7323 Reklameartikler	18 570,00	0,00
7350 Representasjon Fradragsber.	13 916,00	4 722,00
7360 Representasjon Ikke Fradragsber.	10 850,00	0,00
7400 Kontigenter Fradragsberettiget	1 390,00	1 350,00
7420 Gaver Fradrag	1 469,30	2 346,00
7430 Gaver Ikke Fradragsberettiget	10 965,30	11 068,80
7500 Forsikringer	27 504,25	26 408,40
7770 Bank Og Kortgebyrer	9 477,95	8 883,45
7790 Andre Driftskostnader	2 328,35	5 893,09
7791 Andre Dr.Kostnader Ikke Fr.Berettiget	438,00	408,00
7799 Andre kostnader ikke fradrag	440,30	0,00
7800 Tap v/salg driftsmiddel	10 672,63	0,00
7831 Tap på fordr., fradr.ber.	3 492,50	-120,00
	<u>1 432 506,15</u>	<u>1 225 264,80</u>
Annen renteinntekt		
8040 Renter skatteoppgjør	-189,00	0,00
8050 Renteinntekt Bank	-3 978,00	-3 865,00
8055 Renteinntekt kunder	-82,49	-170,17
8060 Purregebyr, Kunder	-1 275,50	-910,00
8080 Agio Gevinst	0,00	-3,69
	<u>-5 524,99</u>	<u>-4 948,86</u>
Annen rentekostnad		
8154 Renter/prov. kassekreditt	2 000,00	2 000,00
8156 Renter lån Volkswagen Møller	6 287,00	7 908,00
8157 Renter lån Nordea Finans	7 723,00	14 756,00
8160 Renter Leverandør	12,17	-561,26
8161 Renter lån DNB Bank ASA	12 657,00	0,00
	<u>28 679,17</u>	<u>24 102,74</u>
Annen finanskostnad		
8180 Agio Tap	8,11	-69,12
	<u>8,11</u>	<u>-69,12</u>
Skattekostnad på resultat		
8301 Betalbare skatter	333 201,00	248 069,00
8320 Endring utsatt skatt	-1 058,00	-21 453,00
	<u>332 143,00</u>	<u>226 616,00</u>
Tørt Bygg AS		Side 3



Resultatregnskap - spesifikasjon		
Tørt Bygg AS		
	2022	2021
Tilleggsutbytte		
8925 Avsatt tilleggsutbytte	<u>1 000 000,00</u>	<u>1 000 000,00</u>
	1 000 000,00	1 000 000,00
Avsatt til annen egenkapital		
8960 Avsatt til annen EK	<u>155 091,10</u>	<u>0,00</u>
	155 091,10	0,00
Overført fra annen egenkapital		
8961 Overføringer fra annen egenkapital	<u>0,00</u>	<u>-208 015,79</u>
	0,00	-208 015,79



Balanse - spesifikasjon			
Tørt Bygg AS			
	2022	2021	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			
1225	Tilhenger LK serie	24 340,00	38 155,00
1226	El sykler innkjøpt 2018	0,00	7 600,00
1227	Snøfreser HSS970AETF nov 2018	0,00	11 200,00
1228	Snøfreser HSS760AETD - innkjøpt januar 2	29 420,00	0,00
1240	Volkswagen Transporter DR55373	73 200,00	176 900,00
1245	Mercedes Benz BE25982 2020 mod	0,00	461 900,00
1246	Mercedes_Benz BE30645_årsmodell 2022	564 500,00	0,00
1250	Inventar	32 480,00	15 455,70
	723 940,00	711 210,70	
Lager av varer og annen beholdning			
1460	Innkjøpte Varer For Viderealg	49 019,00	100 718,00
	49 019,00	100 718,00	
Kundefordringer			
1500	Kundefordringer	1 087 451,25	295 275,00
	1 087 451,25	295 275,00	
Andre kortsiktige fordringer			
1725	Forskuddsbet personalaktivitet, ikke utf	6 274,00	11 159,00
1740	Forskuddsbetalte Kostnader	122 086,66	67 850,42
1743	Forskuddsbetalt forsikring	85 867,43	88 544,01
1770	Periodiseringskonto	19 772,29	24 481,36
	234 000,38	192 034,79	
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
1930	Bank 3628 53 32960	1 770 634,01	2 278 130,03
1940	Skattetrekk 3628 53 43849	109 388,00	95 644,00
	1 880 022,01	2 373 774,03	
Aksjekapital			
2000	Aksjekapital	-200 000,00	-200 000,00
	-200 000,00	-200 000,00	
Annen egenkapital			
2050	Annen Egenkapital	-1 961 485,21	-1 806 394,11
	-1 961 485,21	-1 806 394,11	
Utsatt skatt			
2121	Utsatt skatteforpliktelse	-20 048,00	-21 106,00
	-20 048,00	-21 106,00	
Gjeld til kredittinstitusjoner			
2222	Lån Volkswagen Møller 80247999	-72 782,97	-166 055,18
2235	Lån Nordea 458507	0,00	-254 536,00
Tørt Bygg AS		Side 1	



Balanse - spesifikasjon		
Tørt Bygg AS		
	2022	2021
2236 Lån DNB _lån nr 01351953442	-448 935,39	0,00
	<u>-521 718,36</u>	<u>-420 591,18</u>
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	-386 345,17	-434 336,44
	<u>-386 345,17</u>	<u>-434 336,44</u>
Betalbar skatt		
2501 Betalbar skatt ikke utlignet	-333 201,00	-248 069,00
	<u>-333 201,00</u>	<u>-248 069,00</u>
Skyldig offentlige avgifter		
2600 Forskuddstrekk	-105 654,00	-91 910,00
2740 *Oppgjørskonto m.v.a.	-175 384,19	-194 243,19
2771 Skyldig Arb.g.avg.	-50 333,27	-45 240,93
2785 Pål. arb.g.avg. ferielønn	-26 632,08	-26 057,61
	<u>-358 003,54</u>	<u>-357 451,73</u>
Annen kortsiktig gjeld		
2941 Skyldige feriepenger	-712 077,00	-523 193,84
2945 Utbetalte feriepenger	523 193,80	338 385,20
2950 Påløpt rente	-1 421,13	-255,42
2961 Annen påløpt kostnad	-3 327,03	0,00
	<u>-193 631,36</u>	<u>-185 064,06</u>