



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 560 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROSVIKSTRANDA PARKERING AS
Forretningsadresse: Storgata 3
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	54 455	43 732
Sum kostnader		54 455	43 732
Driftsresultat		-54 455	-43 732
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-54 455	-43 732
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-54 455	-43 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 455	-43 732
Totalresultat		-54 455	-43 732
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 455	-43 732
Sum overføringer og disponeringer	3	-54 455	-43 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 619	11 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 619	11 757
Sum omløpsmidler		9 619	11 757
SUM EIENDELER		9 619	11 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-73 090	-18 635
Sum innskutt egenkapital		-43 090	11 365
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	106 296	106 296
Sum opptjent egenkapital		-106 296	-106 296
Sum egenkapital		-149 385	-94 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	155 635	105 635
Sum annen langsiktig gjeld		155 635	105 635
Sum langsiktig gjeld		155 635	105 635
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 369	1 053
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		3 369	1 053
Sum gjeld		159 004	106 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 619	11 757



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 704603

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 560 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROSVIKSTRANDA PARKERING AS
Forretningsadresse: Storgata 3
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 926 560 506
TROSVIKSTRANDA PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	54 455	43 732
Sum kostnader		54 455	43 732
Driftsresultat		-54 455	-43 732
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-54 455	-43 732
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-54 455	-43 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 455	-43 732
Totalresultat		-54 455	-43 732
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 455	-43 732
Sum overføringer og disponeringer	3	-54 455	-43 732



Organisasjonsnr: 926 560 506
TROSVIKSTRANDA PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 619	11 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 619	11 757
Sum omløpsmidler		9 619	11 757
SUM EIENDELER		9 619	11 757
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-73 090	-18 635
Sum innskutt egenkapital		-43 090	11 365
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	106 296	106 296
Sum opptjent egenkapital		-106 296	-106 296
Sum egenkapital		-149 385	-94 931
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	155 635	105 635
Sum annen langsiktig gjeld		155 635	105 635
Sum langsiktig gjeld		155 635	105 635



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 369	1 053
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		3 369	1 053
Sum gjeld		159 004	106 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 619	11 757



Organisasjonsnr: 926 560 506
TROSVIKSTRANDA PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Trosvikstranda Parkering AS - Årsregnskap 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Zagar, Richard Stanislav Thomasson	BANKID	2025-02-11 13:00 GMT+01
HAGEN, EVA	BANKID	2025-02-11 11:46 GMT+01
Hjertholm, Karsten	BANKID	2025-02-11 11:41 GMT+01
Frølandshagen, Steinar	BANKID	2025-02-11 11:39 GMT+01
Bratlie, Stig Børger	BANKID	2025-02-11 10:33 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 5B20906C72A64A74AE5ED02E204A3149



Årsregnskap 2024 Trosvikstranda Parkering AS



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

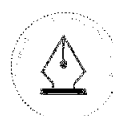
Document ID:
5B20906C72A64A74AE5ED02E204A3149



Resultatregnskap

Trosvikstranda Parkering AS

	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	54 455	43 732
Sum driftskostnader		54 455	43 732
Driftsresultat		-54 455	-43 732
Resultat før skattekostnad		-54 455	-43 732
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-54 455	-43 732
Overføringer			
Overført til udekket tap		54 455	43 732
Sum overføringer	3	-54 455	-43 732



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5B20906C72A64A74AE5ED02E204A3149



Balanse

Trosvikstranda Parkering AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 619	11 757
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		9 619	11 757
Sum omløpsmidler		9 619	11 757
Sum eiendeler		9 619	11 757



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5B20906C72A64A74AE5ED02E204A3149



Balanse

Trosvikstranda Parkering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-73 090	-18 635
Sum innskutt egenkapital		-43 090	11 365
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-106 296	-106 296
Sum opptjent egenkapital		-106 296	-106 296
Sum egenkapital		-149 385	-94 931
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	155 635	105 635
Sum annen langsiktig gjeld		155 635	105 635
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 369	1 053
Sum kortsiktig gjeld		3 369	1 053
Sum gjeld		159 004	106 688
Sum egenkapital og gjeld		9 619	11 757

Fredrikstad
Styret i Trosvikstranda Parkering AS

Eva Hagen
styreleder

Karsten Hjertholm
styremedlem

Stig Børger Bratlie
styremedlem

Steinar Frølandshagen
styremedlem

Richard Stanislav Thomasson Zagar
daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5B20906C72A64A74AE5ED02E204A3149



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5B20906C72A64A74AE5ED02E204A3149



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-54 455	-43 732
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-54 455	-43 732
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-179 385	-124 931	54 455
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	179 385	124 931	-54 455
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Per 01.01	30 000	-18 635	-106 296	-94 931
Årets resultat			-54 455	-54 455
Pr 31.12	30 000	-18 635	-160 750	-149 385

Selskapets egenkapital er tapt pr. 31.12.2024. Styret har sikkerhet for fortsatt drift gjennom selskapets aksjonæravtale, og avtale om fremtidig fusjon mellom Trosvikstranda Utvikling AS og selskapene som eier eiendom. Transaksjonene som er regulert i nevnte avtaler iverksettes når det foreligger en endelig reguleringsplan. Det er forventet at endelig reguleringsplan foreligger i løpet av fjerde kvartal 2025.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5B20906C72A64A74AE5ED02E204A3149



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trosvikstranda Parkering AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trosvikstranda Utvikling AS	1 000	100,0	100,0

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	Forhold til motparten	2024	2023
Langsiktig gjeld	Morselskap	155 635	105 635
Sum gjeld		155 635	105 635



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5B20906C72A64A74AE5ED02E204A3149



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Trosvikstranda Parkering AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Trosvikstranda Parkering AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: FWGZF-5FWJ-XAKES-AZ6HE-3PNAD-MSTYF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ramberg, Anders

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-02-14 14:11:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FWGZF-5FWJ-XAKES-AZ6HE-3PNAD-MSTYF

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.