



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 934 427  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MG EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Lienvegen 155  
3580 GEILO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Martin Gaarder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 502 071	8 100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 502 071</b>	<b>8 100 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 027 797	6 661 653
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	4 467	
Annen driftskostnad	9	732 563	384 922
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 764 827</b>	<b>7 046 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>737 244</b>	<b>1 053 425</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 762	1 940
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 762</b>	<b>1 940</b>
Annen rentekostnad		451 515	296 974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>451 515</b>	<b>296 974</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-448 753</b>	<b>-295 034</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>288 491</b>	<b>758 391</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	71 435	204 766
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>217 056</b>	<b>553 625</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>217 056</b>	<b>553 625</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			336 537
Annen egenkapital		217 056	217 088
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>217 056</b>	<b>553 625</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	11	263 533	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>263 533</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		300 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>563 533</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 206 025	1 365 133
<b>Sum varer</b>		<b>2 206 025</b>	<b>1 365 133</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		785 600	565 600
Konsernfordringer			2 563 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>785 600</b>	<b>3 129 400</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 215 171	15 389
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 215 171</b>	<b>15 389</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 206 796</b>	<b>4 509 922</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 770 329</b>	<b>4 509 922</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 10,00)	6, 7, 8	300 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		434 144	217 088
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>434 144</b>	<b>217 088</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>734 144</b>	<b>247 088</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	18 224	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 224</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	405 609	3 017 258
Langsiktig konserngjeld		574 181	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>979 790</b>	<b>3 017 258</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>998 014</b>	<b>3 017 258</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 984 961	704 273
Betalbar skatt	1	53 211	80 294
Kortsiktig konserngjeld			461 009
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 038 172</b>	<b>1 245 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 036 185</b>	<b>4 262 834</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 770 329</b>	<b>4 509 922</b>



## Årsberetning 2016 MG EIENDOMSUTVIKLING AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

MG Eiendomsutvikling AS driver med Bygg og anleggs virksomhet samt oppføring av hus og hytter, prosjektering, regulering av hus og hyttefelt m.m. samt deltagelse og eierskap i andre selskaper, samt investere i andre virksomheter. Investeringer knyttet til fast eiendom, i Geilo. Selskapet er lokalisert i Hd kommune i Hallingdal.

### Rettvisende oversikt av virksomheten

Selskapet mener at regnskapet for 2016 gir et rettvisende bilde av selskapets utvikling og resultat.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetning.

### Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljø i selskapet er godt. Det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak som har betydning for arbeidsmiljøet. Det har ikke vært sykefravær, skader eller ulykker i 2016.

### Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som påvirker det ytre miljø.

### Likestilling

Selskapet har ingen ansatt. Det er ikke iverksatt spesielle likestillingstiltak da det ikke anses nødvendig. Det er ikke planlagt nyansettelser.

### Finansiell risiko

Selskapet har ikke investert i finansielle instrumenter og det er derfor ingen finansiell risiko.

Geilo, 30.06.2017

---

Stein Martin Gaarder  
Styreleder/Daglig leder



**Resultatregnskap for 2016**  
**MG EIENDOMSUTVIKLING AS**

	Note	2016	2015
Salgsinntekt		12 502 071	8 100 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 502 071</b>	<b>8 100 000</b>
Varekostnad		(11 027 797)	(6 661 653)
Lønnskostnad	5	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	(4 467)	0
Annen driftskostnad	9	(732 563)	(384 922)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(11 764 827)</b>	<b>(7 046 575)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>737 244</b>	<b>1 053 425</b>
Annen renteinntekt		2 762	1 940
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 762</b>	<b>1 940</b>
Annen rentekostnad		(451 515)	(296 974)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(451 515)</b>	<b>(296 974)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(448 753)</b>	<b>(295 034)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>288 491</b>	<b>758 391</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(71 435)	(204 766)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>217 056</b>	<b>553 625</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>217 056</b>	<b>553 625</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		0	336 537
Annen egenkapital		217 056	217 088
<b>Sum</b>		<b>217 056</b>	<b>553 625</b>



**Balanse pr. 31. desember 2016**  
**MG EIENDOMSUTVIKLING AS**

	Note	2016	2015
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		(665 275)	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	11	263 533	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>(401 742)</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		300 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>(101 742)</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		2 871 300	1 365 133
<b>Sum varer</b>		<b>2 871 300</b>	<b>1 365 133</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		785 600	565 600
Konsernfordringer		0	2 563 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>785 600</b>	<b>3 129 400</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 215 171	15 389
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 215 171</b>	<b>15 389</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 872 071</b>	<b>4 509 922</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 770 329</b>	<b>4 509 922</b>



## Årsberetning 2016 MG EIENDOMSUTVIKLING AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

MG Eiendomsutvikling AS driver med Bygg og anleggs virksomhet samt oppføring av hus og hytter, prosjektering, regulering av hus og hyttefelt m.m. samt deltagelse og eierskap i andre selskaper, samt investere i andre virksomheter Investeringer knyttet til fast eiendom, i Geilo. Selskapet er lokalisert i Hol kommune i Hallingdal.

### Rettvisende oversikt av virksomheten

Selskapet mener at regnskapet for 2016 gir et rettvisende bilde av selskapets utvikling og resultat.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetning.

### Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljø i selskapet er godt. Det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak som har betydning for arbeidsmiljøet. Det har ikke vært sykefravær, skader eller ulykker i 2016.

### Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som påvirker det ytre miljø.

### Likestilling

Selskapet har ingen ansatt. Det er ikke iverksatt spesielle likestillingstiltak da det ikke anses nødvendig. Det er ikke planlagt nyansettelser.

### Finansiell risiko

Selskapet har ikke investert i finansielle instrumenter og det er derfor ingen finansiell risiko.

Geilo, 30.06.2017

Stein Martin Gaarder  
Styreleder/Daglig leder

**Balanse pr. 31. desember 2016**  
**MG EIENDOMSUTVIKLING AS**

	Note	2016	2015
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 10,00)	6, 7, 8	300 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		434 144	217 088
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>434 144</b>	<b>217 088</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>734 144</b>	<b>247 088</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	10	18 224	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>18 224</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	405 609	3 017 258
Langsiktig konserngjeld		574 181	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>979 790</b>	<b>3 017 258</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>998 014</b>	<b>3 017 258</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 984 961	704 273
Betalbar skatt	1	53 211	80 294
Kortsiktig konserngjeld		0	461 009
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 038 172</b>	<b>1 245 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 036 185</b>	<b>4 262 834</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 770 329</b>	<b>4 509 922</b>

Stein Martin Gaarder  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2016

### MG EIENDOMSUTVIKLING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Skatt

<b>Grunnlag for beregning av skatt</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	288 491	758 391
+/- Permanente forskjeller	285	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(75 933)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>212 843</b>	<b>758 391</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 25%	53 211	204 766
Sum	53 211	204 766
+/- Endring i utsatt skatt	18 224	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>71 435</b>	<b>204 766</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	53 211	204 766
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(124 472)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>53 211</b>	<b>80 294</b>

## Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2015	30 000	0	0	217 088	247 088
Endringer ført mot EK				0	0
<b>Pr 01.01.2016</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>217 088</b>	<b>247 088</b>
15.12.2016 Emisjon reg 2017			270 000		270 000
Årets resultat				352 838	352 838
Utbytte				0	0
Konsernbidrag mottatt			0		0
Konsernbidrag avgitt				0	0
<b>Pr 31.12.2016</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>270 000</b>	<b>569 926</b>	<b>869 926</b>

## Note 4 - Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	175 609	2 417 258
Garantier	0	0
Andre pantstillelser 1)	10 500 000	0
<b>Sum</b>	<b>10 675 609</b>	<b>2 417 258</b>

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler



Faste eiendommer	0	0
Grunnarealer	0	0
Driftstilbehør	0	0
Bil	263 600	0
Varelager	2 687 000	0
Kundefordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>2 950 600</b>	<b>0</b>

1) Nordea Bank ASA

## Note 5 - Obligatorisk tjenstepensjon

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 6 - Aksjonærliste

### Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2016

Foretaket har ?? aksjonærer. Nedenfor vises de ?? største aksjonærene.

<u>Aksjonærens navn</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
-------------------------	----------------------	------------------

---

---

## Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har ?? aksjer, pålydende kr ??, noe som gir en samlet aksjekapital på kr ??.

### Foretakets aksjer er fordelt på ?? aksjeklasser

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjekapital</u>
--------------------	----------------------	---------------------

---

---

## Note 8 - Aksjeinnehav

### Aksjeinnehav ledende personer

<u>Tittel</u>	<u>Navn</u>	<u>Antall aksjer</u>
---------------	-------------	----------------------

## Note 9 - Revisjon

### Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 6 250. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og



skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2016</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler		75 933	(75 933)
Sum midlertidige forskjeller	0	75 933	(75 933)
<b>Utsatt skatt 31.12.16. basert på 24%</b>	<b>0</b>	<b>18 224</b>	<b>(18 224)</b>

## Note 11 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

<b>Spesifikasjon varige driftsmidler</b>	<b>Tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar o.l</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2016			
Tilgang i året	2 387 000	268 000	2 655 000
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2016</b>	<b>2 387 000</b>	<b>268 000</b>	<b>2 655 000</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2016		(4 467)	(4 467)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2016</b>	<b>2 387 000</b>	<b>263 533</b>	<b>2 650 533</b>
Årets avskrivninger		(4 467)	(4 467)
Økonomisk levetid	10 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>10 %</b>	<b>20 %</b>	



Statsaut. revisor  
**John Asle Johnsen AS**

Til generalforsamlingen i MG Eiendomsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2016

### Konklusjon

Vi har revidert MG Eiendomsutvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 217 056. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede

Engebretts vei 3, 0275 Oslo, Norge  
E-post: [post@revisjonstjenester.no](mailto:post@revisjonstjenester.no)  
Telefon: + 47 45 90 46 30  
Faks: + 47 21 55 75 12  
Nettside: [www.revisjonstjenester.no](http://www.revisjonstjenester.no)

Revisjon, skatt og økonomisk rådgivning

Org. nr. 996 260 968 MVA Foretaksregisteret  
Gjennom Certus Revisjon AS – medlem av MSI Global Alliance





Statsaut. revisor  
John Asle Johnsen AS

feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 30. juni 2017

Statsaut. revisor John Asle Johnsen AS

John Asle Johnsen  
Statsautorisert revisor