



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 457 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 III AS
Forretningsadresse: Co/Brækhus Dege Advokatfirma DA
V/Martin Horgen
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 262	50 455
Sum inntekter		51 262	50 455
Driftsresultat		51 262	50 455
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		51 262	50 455
Skattekostnad på ordinært resultat		11 264	-2 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 998	52 878
Årsresultat		39 998	52 878
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		39 936	38 845
Overføringer til/fra annen egenkapital		62	14 033
Sum overføringer og disponeringer		39 998	52 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 136 193	2 136 193
Sum varige driftsmidler		2 136 193	2 136 193
Sum anleggsmidler		2 136 193	2 136 193
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		2 136 193	2 136 193
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		1 087 237	1 087 237
Sum innskutt egenkapital		1 187 237	1 187 237
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 362	35 300
Sum opptjent egenkapital		35 362	35 300
Sum egenkapital		1 222 599	1 222 537
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		308 599	308 599
Sum avsetninger for forpliktelser		308 599	308 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		604 995	604 995
Sum annen langsiktig gjeld		604 995	604 995
Sum langsiktig gjeld		913 594	913 594
Sum gjeld		913 594	913 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 136 193	2 136 131



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 621044

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 457 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 III AS
Forretningsadresse: Co/Brækhus Dege Advokatfirma DA
V/Martin Horgen
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 457 684
ÅSAVEIEN 7 III AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 262	50 455
Sum inntekter		51 262	50 455
Driftøresultat		51 262	50 455
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		51 262	50 455
Skattekostnad på ordinært resultat		11 264	-2 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 998	52 878
Årsresultat		39 998	52 878
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		39 936	38 845
Overføringer til/fra annen egenkapital		62	14 033
Sum overføringer og disponeringer		39 998	52 878



Organisasjonsnr: 981 457 684
ÅSAVEIEN 7 III AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
		2 136 193	2 136 193
Sum varige driftsmidler			
		2 136 193	2 136 193
Sum anleggsmidler			
		2 136 193	2 136 193
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler			
		0	0
SUM EIENDELER			
		2 136 193	2 136 193
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
		100 000	100 000
Overkurs			
		1 087 237	1 087 237
Sum innskutt egenkapital			
		1 187 237	1 187 237
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		35 362	35 300
Sum opptjent egenkapital			
		35 362	35 300
Sum egenkapital			
		1 222 599	1 222 537
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
		308 599	308 599
Sum avsetninger for forpliktelse			
		308 599	308 599
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			
		604 995	604 995
Sum annen langsiktig gjeld			
		604 995	604 995
Sum langsiktig gjeld			
		913 594	913 594
Sum gjeld			
		913 594	913 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		2 136 193	2 136 131



Organisasjonnr: 981 457 684
ÅSAVEIEN 7 III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
1

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ÅSAVEIEN 7 AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

Åsaveien 7 III AS

2019



Åsaveien 7 III AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2019	2018
1	Leieinntekter	<u>51 262</u>	<u>50 455</u>
	Sum driftsinntekter	<u>51 262</u>	<u>50 455</u>
	Driftsresultat	<u>51 262</u>	<u>50 455</u>
	Resultat før skattekostnad	<u>51 262</u>	<u>50 455</u>
5	Skattekostnad	<u>11 264</u>	<u>-2 423</u>
	ÅRSRESULTAT	<u>39 998</u>	<u>52 878</u>
	OVERFØRINGER		
	Konsemdrag	39 936	38 845
	Overført annen egenkapital	<u>62</u>	<u>14 033</u>
	Sum overføringer	<u>39 998</u>	<u>52 878</u>

**Åsaveien 7 III AS**
Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2019	2018
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
6	Leiligheter	<u>2 136 193</u>	<u>2 136 193</u>
	Sum varige driftsmidler	<u>2 136 193</u>	<u>2 136 193</u>
	Sum anleggsmidler	<u>2 136 193</u>	<u>2 136 193</u>
	SUM EIENDELER	<u><u>2 136 193</u></u>	<u><u>2 136 193</u></u>
	EGENKAPITAL OG GJELD		
3/4	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
	Selskapskapital (100 aksjer à kr 100)	100 000	100 000
	Overkursfond	<u>1 087 237</u>	<u>1 087 237</u>
	Sum innskutt egenkapital	<u>1 187 237</u>	<u>1 187 237</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	<u>35 362</u>	<u>35 300</u>
	Sum opptjent egenkapital	<u>35 362</u>	<u>35 300</u>
	Sum egenkapital	<u>1 222 599</u>	<u>1 222 537</u>
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
5	Utsatt skatt	<u>308 599</u>	<u>308 599</u>
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>308 599</u>	<u>308 599</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Gjeld til konsernselskaper	<u>604 995</u>	<u>605 057</u>
	Sum kortsiktig gjeld	<u>604 995</u>	<u>605 057</u>
	Sum gjeld	<u>913 594</u>	<u>913 656</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u><u>2 136 193</u></u>	<u><u>2 136 193</u></u>

Oslo, 10. juni 2012

Styret for Åsaveien 7 III AS

Per Gullik Horgen

Mette Horgen



Åsaveien 7 III AS

Noter til regnskapet 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2019. Det er ikke kostnadsført honorar til styrets medlemmer i 2019. Selskapet plikter ikke å ha pensjonsordning i henhold til lov om tjenstepensjon

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Samtlige aksjer i selskapet eies av Åsaveien 7 AS, som har tilknytning til styremedlem Mette og Per Gullik Horgen

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2019	100 000	1 087 237	35 300	1 222 537
Årets resultat			39 998	39 998
Netto avgitt konsernbidrag			-39 936	-39 936
Avgitt konsernbidrag uten skatteeffekt				0
Egenkapital 31. desember 2019	100 000	1 087 237	35 362	1 222 599



Åsaveien 7 III AS

Noter til regnskapet 2019

U

Note 5 Skattekostnad

	2019	2018
Resultat før skattekostnad	51 262	50 455
<i>Permanente forskjeller:</i>		
Avgitt konsernbidrag	-51 200	-50 450
<i>Endring midlertidige forskjeller</i>		
Grunnlag betalbar skatt	62	5
Skattesats	22 %	23 %
Betalbar skatt	0	0
<i>Midlertidige forskjeller per 31.12</i>		
Driftsmidler	1 402 725	1 402 725
Grunnlag utsatt skatt	1 402 725	1 402 725
Utsatt skatteforpliktelse	308 599	308 599
Årets skattekostnad		
Beregnet skatt av avgitt konsernbidrag	11 264	11 605
Effekt av endret skattesats	0	-14 028
Årets skattekostnad	11 264	-2 423

Note 6 Leiligheter

Selskapet eier 2 leiligheter i Åsaveien 7 som leies ut til morselskapet Åsaveien 7 AS
Leilighetene er balanseført til kostpris
Leilighetene er pantsatt som sikkerhet for lån til morselskapet fra DnB.