



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 798 641  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRANNSTASJONSVEIEN 6 AS  
Forretningsadresse: Brannstasjonsveien 6  
4312 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maiken Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		840 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>840 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	370 326	1 013
Annen driftskostnad		145 250	36 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>515 576</b>	<b>37 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>324 424</b>	<b>-37 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	623 103	886 522
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>623 103</b>	<b>886 528</b>
Annen rentekostnad		647 285	113 629
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>647 285</b>	<b>113 629</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 182</b>	<b>772 899</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>300 242</b>	<b>735 306</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	66 053	161 768
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>234 189</b>	<b>573 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>234 189</b>	<b>573 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	8	-234 189	-573 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-234 189</b>	<b>-573 538</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	25 838 000	26 305 000
Sum varige driftsmidler		25 838 000	26 305 000
Sum anleggsmidler		25 838 000	26 305 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		4 487	
Konsernfordringer	5	1 509 625	886 522
Sum fordringer		1 514 112	886 522
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		866 234	140 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		866 234	140 177
Sum omløpsmidler		2 380 346	1 026 699
SUM EIENDELER		28 218 346	27 331 699
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	8	808 496	574 307
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>808 496</b>	<b>574 307</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>838 496</b>	<b>604 307</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	224 653	158 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>224 653</b>	<b>158 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 187 000	11 003 242
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 915 000	12 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 102 000</b>	<b>23 703 242</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 326 653</b>	<b>23 861 842</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 865 550
Annen kortsiktig gjeld		53 197	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 197</b>	<b>2 865 550</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 379 850</b>	<b>26 727 392</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 218 346</b>	<b>27 331 699</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 430665

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 798 641  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRANNSTASJONSVEIEN 6 AS  
Forretningsadresse: Oalsgata 50  
4319 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maiken Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 923 798 641  
BRANNSTASJONSVEIEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		840 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>840 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	370 326	1 013
Annen driftskostnad		145 250	36 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>515 576</b>	<b>37 593</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>324 424</b>	<b>-37 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	623 103	886 522
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>623 103</b>	<b>886 528</b>
Annen rentekostnad		647 285	113 629
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>647 285</b>	<b>113 629</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 182</b>	<b>772 899</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	66 053	161 768
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>234 189</b>	<b>573 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>234 189</b>	<b>573 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	8	-234 189	-573 538
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-234 189</b>	<b>-573 538</b>



Organisasjonsnr: 923 798 641  
BRANNSTASJONSVEIEN 6 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

#### Varige driftsmidler

##### Tomter, bygninger og

##### annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 3 25 838 000 26 305 000

Sum anleggsmidler 25 838 000 26 305 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

##### Andre fordringer

Andre fordringer 4 487

Konsernfordringer 5 1 509 625 886 522

Sum fordringer 1 514 112 886 522

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 866 234 140 177

Sum omløpsmidler 2 380 346 1 026 699

SUM EIENDELER 28 218 346 27 331 699

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4,8 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

##### Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital 8 808 496 574 307

Sum egenkapital 838 496 604 307

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 7 224 653 158 600



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>224 653</b>	<b>158 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	14 187 000	11 003 242
Øvrig langsiktig gjeld	5	12 915 000	12 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 102 000</b>	<b>23 703 242</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 326 653</b>	<b>23 861 842</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 865 550
Annen kortsiktig gjeld		53 197	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>53 197</b>	<b>2 865 550</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 379 850</b>	<b>26 727 392</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 218 346</b>	<b>27 331 699</b>



Organisasjonsnr: 923 798 641  
BRANNSTASJONSVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
4, 8

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Brannstasjonsveien 6 AS

## Uavhengig revisors beretning 2021

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Brannstasjonsveien 6 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 234 189. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

Revisjon 1 AS  
Statsautoriserte revisorer  
Hinnasvingene 50, PB 6090, 4088 Stavanger – Tlf. 51 88 00 25 – Fax 51 88 38 13  
E-post: knut@revisjon1.com /odd@revisjon1.com Org. nr. 988 623 512 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



(2)

***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hinna, 14.02.2022

Revisjon 1 AS

Knut E Andersen  
Statsautorisert revisor



## Brannstasjonsveien 6 AS

### Noter til regnskapet for 2021.

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipp er anvendt:

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandske valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og eventuell endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignes.



## Brannstasjonsveien 6 AS

### Noter til regnskapet for 2021.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært lønnsutbetalinger i 2021. Det har heller ikke vært utbetalinger til styret og daglig leder.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Forr. Bygg	Teknisk Installasjon	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	14 233 513	4 372 500	7 700 000	26 306 013
Tilgang	-96 674	0		-96 674
Avgang	0	0	0	
Anskaffelseskost 31.12.	14 136 839	4 372 500	7 700 000	26 209 339
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-283 839	-87 500	0	-371 339
Balanseført verdi pr.31.12.	13 853 000	4 285 000	7 700 000	25 838 000
Årets avskrivninger	283 326	87 000	0	370 326

#### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	<u>Eierandel</u>	
Trippel-M AS	100 %	Styrets leder

#### Note 5 Konsernfordring og gjeld

Fordring på morselskapet Trippel M AS kr 1.509 625.-. Dette er presentert under andre kortsiktige fordringer. Gjeld til datterselskap er kr 12.915 000.- presentert under øvrig langsiktig gjeld.

#### Note 6 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner		14 187 000	
	Gjeld sikret	Balanseført	
Pantstillelser og lignende	ved pant	verdi pant	
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 187 000	Bygg	18 138 000
		Tomt	7 700 000



## Brannstasjonsveien 6 AS

### Noter til regnskapet for 2021.

#### Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt				0
Restskatt fra				0
Endring utsatt skatt			66 053	
Netto skattekostnad			<u>66 053</u>	

Utsatt skatt:	31.12.	01.01.	Endring	
Netto skattegrunnlag	<u>1 021 149</u>	<u>730 907</u>	290 242	
Utsatt skatt:	224 653	158 600	66 053	

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

#### Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Reserve- fond	Annen egenkap.	Sum
Pr.01.01	30 000	0	0	574 307	604 307
Stiftelse	0	0	0	0	0
Nedskrivning aksjekapital					
Direkte pensjonsforpliktelse				0	0
Dekning stiftelse.	0	0		0	0
Før årets egenkapitalbevegelse	<u>30 000</u>	<u>0</u>		<u>574 307</u>	<u>604 307</u>
Årets resultat				234 189	234 189
Avgitt konsernbidrag etter skatt				0	0
	<u>30 000</u>	<u>0</u>		<u>808 496</u>	<u>838 496</u>

#### Note 9 Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.