



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 977 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØBU PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Festelia 23P
1525 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sparebank 1 Regnskapshuset Østfold Akershus AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 002 105
Sum inntekter			6 002 105
Kostnader			
Varekostnad		19 060	5 021 855
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		97 299	43 615
Sum kostnader		116 359	5 065 470
Driftsresultat		-116 359	936 635
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-1	946
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		-1	946
Annen rentekostnad		10 343	169 874
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		10 343	169 874
Netto finans		-10 344	-168 928
Resultat før skattekostnad		-126 703	767 707
Skattekostnad på resultat	1	-5 449	138 490
Årsresultat	1, 2	-121 254	629 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 254	629 217
Totalresultat		-121 254	629 217
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			471 689
Avsatt til annen egenkapital			157 528



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital	2	-121 254	
Sum overføringer og disponeringer		-121 254	629 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	905 939	1 057 052
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 500	1 500
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		917 439	1 058 552
Sum anleggsmidler		917 439	1 058 552
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	2 609 829	2 430 768
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	30 000	29 192
Sum fordringer		30 000	29 192
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		196 956	367 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 956	367 997
Sum omløpsmidler		2 836 785	2 827 957
SUM EIENDELER		3 754 223	3 886 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		500	500
Sum innskutt egenkapital		500 500	500 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		676 022	797 275
Sum opptjent egenkapital		676 022	797 275
Sum egenkapital	2	1 176 522	1 297 775
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		5 449
Sum avsetninger for forpliktelser			5 449
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 117 751	1 508 696
Langsiktig konserngjeld	3, 5		
Øvrig langsiktig gjeld		215 000	265 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 332 751	1 773 696
Sum langsiktig gjeld		2 332 751	1 779 145
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 216	4 858
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	3		604 730
Annen kortsiktig gjeld		237 735	200 000
Sum kortsiktig gjeld		244 951	809 588
Sum gjeld		2 577 701	2 588 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 754 223	3 886 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 689400

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 977 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØBU PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Festelia 23P
1525 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sparebank 1 Regnskapshuset Østfold
Akershus AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 977 008
ØBU PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 002 105
Sum inntekter			6 002 105
Kostnader			
Varekostnad		19 060	5 021 855
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		97 299	43 615
Sum kostnader		116 359	5 065 470
Driftsresultat		-116 359	936 635
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-1	946
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		-1	946
Annen rentekostnad		10 343	169 874
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		10 343	169 874
Netto finans		-10 344	-168 928
Resultat før skattekostnad		-126 703	767 707
Skattekostnad på resultat	1	-5 449	138 490
Årsresultat	1, 2	-121 254	629 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-121 254	629 217
Totalresultat		-121 254	629 217
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			471 689
Avsatt til annen egenkapital			157 528
Overført fra annen egenkapital	2	-121 254	
Sum overføringer og disponeringer		-121 254	629 217



Organisasjonsnr: 994 977 008
ØBU PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	905 939	1 057 052
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 500	1 500
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		917 439	1 058 552
Sum anleggsmidler		917 439	1 058 552
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	2 609 829	2 430 768
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	30 000	29 192
Sum fordringer		30 000	29 192
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		196 956	367 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 956	367 997
Sum omløpsmidler		2 836 785	2 827 957
SUM EIENDELER		3 754 223	3 886 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		500	500
Sum innskutt egenkapital		500 500	500 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		676 022	797 275
Sum opptjent egenkapital		676 022	797 275
Sum egenkapital	2	1 176 522	1 297 775
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		5 449
Sum avsetninger for forpliktelseser			5 449
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 117 751	1 508 696
Langsiktig konserngjeld	3, 5		
Øvrig langsiktig gjeld		215 000	265 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 332 751	1 773 696
Sum langsiktig gjeld		2 332 751	1 779 145
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 216	4 858
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	3		604 730
Annen kortsiktig gjeld		237 735	200 000
Sum kortsiktig gjeld		244 951	809 588
Sum gjeld		2 577 701	2 588 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 754 223	3 886 508



Organisasjonsnr: 994 977 008
ØBU PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Øbu Prosjekt AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET

Årsregnskapet er utarbeidet av SpareBank 1 Regnskapshuset Østfold Akershus AS

Org.nr.: 994 977 008



Resultatregnskap

Øbu Prosjekt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	6 002 105
Sum driftsinntekter		0	6 002 105
Varekostnad		19 060	5 021 855
Annen driftskostnad		97 299	43 615
Sum driftskostnader		116 359	5 065 470
Driftsresultat		-116 359	936 635
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-1	946
Annen rentekostnad		10 343	169 874
Resultat av finansposter		-10 344	-168 928
Resultat før skattekostnad		-126 703	767 707
Skattekostnad på resultat	1	-5 449	138 490
Årsresultat	1, 2	-121 254	629 217
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	471 689
Avsatt til annen egenkapital		0	157 528
Overført fra annen egenkapital	2	121 254	0
Sum overføringer		-121 254	629 217



Balanse

Øbu Prosjekt AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	3	905 939	1 057 052
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 500	1 500
Sum finansielle anleggsmidler		917 439	1 058 552
Sum anleggsmidler		917 439	1 058 552
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	2 609 829	2 430 768
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	30 000	29 192
Sum fordringer		30 000	29 192
Bankinnskudd, kontanter o.l.		196 956	367 997
Sum omløpsmidler		2 836 785	2 827 957
Sum eiendeler		3 754 223	3 886 508



Balanse

Øbu Prosjekt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Overkurs		500	500
Sum innskutt egenkapital		500 500	500 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		676 022	797 275
Sum opptjent egenkapital		676 022	797 275
Sum egenkapital	2	1 176 522	1 297 775
Gjeld			
Utsatt skatt	1	0	5 449
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 117 751	1 508 696
Øvrig langsiktig gjeld		215 000	265 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 332 751	1 773 696
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 216	4 858
Konserngjeld	3	0	604 730
Annen kortsiktig gjeld		237 735	200 000
Sum kortsiktig gjeld		244 951	809 588
Sum gjeld		2 577 701	2 588 733
Sum egenkapital og gjeld		3 754 223	3 886 508

Moss, 25.06.2025
Styret i Øbu Prosjekt AS

Erik Harstad
styreleder/daglig leder

Merethe Harstad
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer vurderes til virkelig verdi av vederlaget.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatt og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av Balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid. ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utilignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	133 041
Endring i utsatt skatt	-5 449	5 449
Skattekostnad ordinært resultat	-5 449	138 490
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-126 703	767 707
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-219 884	-162 977
Avgitt konsernbidrag	0	-604 730
Skattepliktig inntekt	-346 587	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	133 041
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-133 041
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-52 128	-65 160	-13 032
Varebeholdning	407 945	228 884	-179 061
Gevinst – og tapskonto	-111 165	-138 957	-27 791
Sum	244 651	24 767	-219 884
Akkumulert fremførbart underskudd	-346 587	0	346 587
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	101 936	0	-101 936
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	24 767	24 767
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	5 449	5 449

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	500	0	797 275	1 297 775
Årets resultat				-121 254	-121 254
Pr 31.12.2024	500 000	500	0	676 022	1 176 522



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	905 939	1 057 052
Sum	905 939	1 057 052
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	604 730
Sum	0	604 730

Note 4 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
EcoSpera Forestry LVC	15,0%	10 000	10 000
Egron Invest AS	5,0%	1 500	1 500
Sum		11 500	11 500

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 117 751
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	
Lager av varer og annen beholdning	2 201 885
Det er stilt garantiansvar i bank for kr 195 000	
Provisjoner og gebyr blir kostnadsført løpende	

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øbu Prosjekt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erik Harstad AS	500	100,0	100,0

Styreleder Erik Harstad eier 100 % av aksjene i Erik Harstad AS



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Lønnskostnader

Øbu Prosjekt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.