



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 284 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kong Oscars gate 4
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hang Ngoc Thi Tran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 679 650	1 618 673
Sum inntekter		1 679 650	1 618 673
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		258 100	258 100
Annen driftskostnad		515 082	487 713
Sum kostnader		773 182	745 813
Driftsresultat		906 468	872 861
Annen rentekostnad		702 356	528 658
Sum finanskostnader		702 356	528 658
Netto finans		-702 356	-528 658
Ordinært resultat før skattekostnad		204 112	344 202
Skattekostnad på resultat	3	44 905	80 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		159 207	263 872
Årsresultat		159 207	263 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		159 207	263 872
Totalresultat		159 207	263 872
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		159 207	263 872
Sum overføringer og disponeringer		159 207	263 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	15 197 145	15 409 145
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	452 937	499 037
Sum varige driftsmidler		15 650 082	15 908 182
Sum anleggsmidler		15 650 082	15 908 182
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		111 415	135 500
Andre kortsiktige fordringer		151 464	148 494
Sum fordringer		262 878	283 994
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 176	40 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 176	40 087
Sum omløpsmidler		291 054	324 081
SUM EIENDELER		15 941 136	16 232 263
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		-3 496 128	-3 655 334
Sum opptjent egenkapital		-3 496 128	-3 655 334
Sum egenkapital	6	-3 396 128	-3 555 334
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	161 235	231 097
Sum avsetninger for forpliktelser		161 235	231 097
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 037 195	14 338 581
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 686 368	4 708 752
Sum annen langsiktig gjeld		18 723 563	19 047 333
Sum langsiktig gjeld		18 884 798	19 278 430
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 602	85 172
Betalbar skatt	3	114 767	140 422
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		95 950	210 090
Annen kortsiktig gjeld		86 147	73 483
Sum kortsiktig gjeld		452 466	509 167
Sum gjeld		19 337 263	19 787 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 941 136	16 232 263



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 637136

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 284 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kong Oscars gate 4
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hang Ngoc Thi Tran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 898 284 042
VH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 679 650	1 618 673
Sum inntekter		1 679 650	1 618 673
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		258 100	258 100
Annen driftskostnad		515 082	487 713
Sum kostnader		773 182	745 813
Driftsresultat		906 468	872 861
Annen rentekostnad		702 356	528 658
Sum finanskostnader		702 356	528 658
Netto finans		-702 356	-528 658
Ordinært resultat før skattekostnad		204 112	344 202
Skattekostnad på resultat	3	44 905	80 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		159 207	263 872
Årsresultat		159 207	263 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		159 207	263 872
Totalresultat		159 207	263 872
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		159 207	263 872
Sum overføringer og disponeringer		159 207	263 872



Organisasjonsnr: 898 284 042
VH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	15 197 145	15 409 145
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	452 937	499 037
Sum varige driftsmidler		15 650 082	15 908 182

Sum anleggsmidler		15 650 082	15 908 182
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		111 415	135 500
Andre kortsiktige fordringer		151 464	148 494
Sum fordringer		262 878	283 994

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 176	40 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 176	40 087

Sum omløpsmidler		291 054	324 081
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		15 941 136	16 232 263
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer å kr 1 000)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-3 496 128	-3 655 334
Sum opptjent egenkapital		-3 496 128	-3 655 334

Sum egenkapital	6	-3 396 128	-3 555 334
------------------------	----------	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	161 235	231 097
Sum avsetninger for forpliktelseser		161 235	231 097
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	14 037 195	14 338 581
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 686 368	4 708 752
Sum annen langsiktig gjeld		18 723 563	19 047 333
Sum langsiktig gjeld		18 884 798	19 278 430
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 602	85 172
Betalbar skatt	3	114 767	140 422
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		95 950	210 090
Annen kortsiktig gjeld		86 147	73 483
Sum kortsiktig gjeld		452 466	509 167
Sum gjeld		19 337 263	19 787 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 941 136	16 232 263



Organisasjonsnr: 898 284 042
VH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i VH Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert VH Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 159 207. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no

Penneo Dokumentnøkkel: VTC45-ZQAY8-7JUMK-7LY6U-HEWIX-JQDBO



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er ikke avlagt innenfor lovens frist.

Bergen
Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Ivar Buck Bråthen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Olstad Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 195.204.xxx.xxx

2023-07-20 10:46:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VTC45-ZQA48-7JUMK-7LY6U-HEWIX-JDBBO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Vh Eiendom AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG -KOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 679 650	1 618 673
Sum driftsinntekter		1 679 650	1 618 673
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		258 100	258 100
Annen driftskostnad		515 082	487 713
Sum driftskostnader		773 182	745 813
Driftsresultat		906 468	872 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		702 356	528 658
Resultat av finansposter		-702 356	-528 658
Resultat før skattekostnad		204 112	344 202
Skattekostnad på resultat	3	44 905	80 330
Resultat		159 207	263 872
Årsresultat		159 207	263 872
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		159 207	263 872
Sum overføringer		159 207	263 872



Vh Eiendom AS

Balanse

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	15 197 145	15 409 145
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	452 937	499 037
Sum varige driftsmidler		15 650 082	15 908 182
SUM ANLEGGSMIDLER		15 650 082	15 908 182
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		111 415	135 500
Andre kortsiktige fordringer		151 464	148 494
Sum fordringer		262 878	283 994
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 176	40 087
SUM OMLØPSMIDLER		291 054	324 081
SUM EIENDELER		15 941 136	16 232 263



Vh Eiendom AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 496 128	-3 655 334
Sum opptjent egenkapital		-3 496 128	-3 655 334
SUM EGENKAPITAL	6	-3 396 128	-3 555 334
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	161 235	231 097
Sum avsetning for forpliktelser		161 235	231 097
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 037 195	14 338 581
Øvrig langsiktig gjeld	8	4 686 368	4 708 752
Sum annen langsiktig gjeld		18 723 563	19 047 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 602	85 172
Betalbar skatt	3	114 767	140 422
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		95 950	210 090
Annen kortsiktig gjeld		86 147	73 483
Sum kortsiktig gjeld		452 466	509 167
SUM GJELD		19 337 263	19 787 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 941 136	16 232 263

Bergen

Hang Ngoc Thi Tran
styreleder/daglig leder



VH EIENDOM AS Noter til årsregnskapet 2022

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, ETC

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller til styret i 2022.



VH EIENDOM AS Noter til årsregnskapet 2022

NOTE 3 SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat	114 767	140 422
Bokført endring utsatt skatt	-69 862	-60 092
Skattekostnad på ordinært resultat	44 905	11 166

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	204 112	344 202
Permanente forskjeller	0	20 936
Endring midlertidige forskjeller	317 555	273 142
Anvendelse av fremførbar underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	521 668	638 280

Betalbar skatt i balansen :		
Betalbar skatt på årets resultat	114 767	140 422
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	
Sum betalbar skatt i balansen	114 767	140 422

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og utsatt skatt:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	8 150 043	8 408 143	-258 100
Fordringer	0	0	0
Gevinst-og tapskonto	237 817	297 272	-59 455
Sum midlertidige forskjeller	8 387 860	8 705 415	-317 555
Andre midlertidige forskjeller	-7 654 972	-7 654 972	0
Sum grunnlag utsatt skatt	732 888	1 050 443	317 555
Utsatt skatt	161 235	231 097	69 862

Midlertidige forskjeller knyttet til merverdi ved fusjon, er ikke en del av grunnlag utsatt skatt, da anskaffelseskost på driftsmidler ved fusjon er bokført til nettovederlaget etter fradrag for utsatt skatt (nettometoden).

NOTE 4 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	17 431 819	994 126	18 425 945
Avgang	0	0	0
Tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	17 431 819	994 126	18 425 945
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	2 234 674	541 189	2 775 863
Bokført verdi 31.12	15 197 145	452 937	15 650 082
Årest ordinære avskrivninger	212 000	46 100	258 100
Lineære avskrivninger	50-100 år	5 år	

Eiendom anskaffet ved fusjon med Kong Oscarsgate 4 AS er bokført etter nettometoden, dvs at kostprisen vises netto etter fradrag for utsatt skatt (nettometoden).



VH EIENDOM AS Noter til årsregnskapet 2022

NOTE 5 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i VH Eiendom AS består av 100 aksjer pålydende kr 1 000 i alt kr 100 000.

Eierstruktur

Aksjonære i VH Eiendom AS pr 31.12 var:

	Antall aksjer	Eierandel
T/T Holding AS	100	100 %

Aksjonær er representert ved styreleder og daglig leder.

NOTE 6 EGENKAPITALBEVEGELSE

	Aksjekapital	Udekket tap	SUM
Egenkapital 01.01.	100 000	-3 655 334	-3 555 334
Årets resultat		159 207	159 207
Egenkapital 31.12.	100 000	-3 496 128	-3 396 128

NOTE 7 LANGSIKTIG GJELD

	2022	2021
Pantelån	14 037 195	14 338 581
Bokført verdi av pansatt bygg	15 197 145	15 409 145

NOTE 8 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

Gjeld til selskap i samme konsern	2022	2021
Langsiktig gjeld til Vu & Hang Holding AS	3 378 684	3 378 684

NOTE 9 FORTSATT DRIFT

Avlagt regnskap viser negativ egenkapital. Selskapet har imidlertid innhentet takst som viser at det foreligger betydelige merverdier på bygg og som dokumenterer at den reelle egenkapitalen i selskapet er positiv og årsregnskap er dermed avlagt under forutsetning om fortsatt drift.