



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 281 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLMARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Straumsvegen 601
9109 KVALØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.11.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	360 000	352 800
Sum inntekter		360 000	352 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	70 430	70 429
Annen driftskostnad	3	32 985	13 375
Sum kostnader		103 415	83 804
Driftsresultat		256 585	268 996
Annen rentekostnad		125 757	159 648
Sum finanskostnader		125 757	159 648
Netto finans		-125 757	-159 648
Ordinært resultat før skattekostnad		130 828	109 348
Skattekostnad på ordinært resultat	4	28 782	24 057
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 046	85 291
Årsresultat		102 046	85 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 046	85 291
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	102 046	85 291
Sum overføringer og disponeringer		102 046	85 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 811 956	1 882 386
Sum varige driftsmidler		1 811 956	1 882 386
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	2 010 000	2 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 010 000	2 010 000
Sum anleggsmidler		3 821 956	3 892 386
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 901 824	1 561 681
Sum fordringer		1 901 824	1 561 681
Sum omløpsmidler		1 901 824	1 561 681
SUM EIENDELER		5 723 780	5 454 067
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs	5	373 731	373 731
Sum innskutt egenkapital		403 731	403 731
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 645 282	1 543 236



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 645 282	1 543 236
Sum egenkapital		2 049 013	1 946 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	87 113	58 331
Sum avsetninger for forpliktelser		87 113	58 331
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 823 551	2 896 321
Sum annen langsiktig gjeld		2 823 551	2 896 321
Sum langsiktig gjeld		2 910 664	2 954 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 125
Kortsiktig konserngjeld		738 981	522 308
Annen kortsiktig gjeld		25 122	12 016
Sum kortsiktig gjeld		764 103	552 448
Sum gjeld		3 674 767	3 507 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 723 780	5 454 067



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 942538

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 281 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLMARK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Straumsvegen 601
9109 KVALØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.11.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.11.2022



Organisasjonsnr: 919 281 960
VILLMARK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	360 000	352 800
Sum inntekter		360 000	352 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	70 430	70 429
Annen driftskostnad	3	32 985	13 375
Sum kostnader		103 415	83 804
Driftsresultat		256 585	268 996
Annen rentekostnad		125 757	159 648
Sum finanskostnader		125 757	159 648
Netto finans		-125 757	-159 648
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	28 782	24 057
Ordinært resultat etter skattekostnad		102 046	85 291
Årsresultat		102 046	85 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		102 046	85 291
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	102 046	85 291
Sum overføringer og disponeringer		102 046	85 291



Organisasjonsnr: 919 281 960
VILLMARK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 811 956	1 882 386
Sum varige driftsmidler		1 811 956	1 882 386

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1		2 010 000	2 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 010 000	2 010 000

Sum anleggsmidler		3 821 956	3 892 386
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	1 901 824	1 561 681
Sum fordringer		1 901 824	1 561 681

Sum omløpsmidler		1 901 824	1 561 681
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 723 780	5 454 067
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs	5	373 731	373 731
Sum innskutt egenkapital		403 731	403 731

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 645 282	1 543 236
Sum opptjent egenkapital		1 645 282	1 543 236

Sum egenkapital		2 049 013	1 946 967
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	87 113	58 331
Sum avsetninger for forpliktelseser		87 113	58 331



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 823 551	2 896 321
Sum annen langsiktig gjeld		2 823 551	2 896 321
Sum langsiktig gjeld		2 910 664	2 954 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 125
Kortsiktig konserngjeld		738 981	522 308
Annen kortsiktig gjeld		25 122	12 016
Sum kortsiktig gjeld		764 103	552 448
Sum gjeld		3 674 767	3 507 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 723 780	5 454 067



Organisasjonsnr: 919 281 960
VILLMARK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Villmark Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 919281960



Villmark Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	360 000	352 800
Sum driftsinntekter		360 000	352 800
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	70 430	70 429
Annen driftskostnad	3	32 985	13 375
Sum driftskostnader		103 415	83 804
DRIFTSRESULTAT		256 585	268 996
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		125 757	159 648
Sum finanskostnader		125 757	159 648
NETTO FINANSPOSTER		(125 757)	(159 648)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		130 828	109 348
Skattekostnad på ordinært resultat	4	28 782	24 057
ORDINÆRT RESULTAT		102 046	85 291
ÅRSRESULTAT		102 046	85 291
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	102 046	85 291
SUM OVERF. OG DISP.		102 046	85 291



Villmark Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 811 956	1 882 386
Sum varige driftsmidler		1 811 956	1 882 386
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	2 010 000	2 010 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 010 000	2 010 000
SUM ANLEGGSMIDLER		3 821 956	3 892 386
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 901 824	1 561 681
Sum fordringer		1 901 824	1 561 681
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	0
SUM OMLØPSMIDLER		1 901 824	1 561 681
SUM EIENDELER		5 723 780	5 454 067



Villmark Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs	5	373 731	373 731
Sum innskutt egenkapital		403 731	403 731
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 645 282	1 543 236
Sum opptjent egenkapital		1 645 282	1 543 236
SUM EGENKAPITAL		2 049 013	1 946 967
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	87 113	58 331
Sum avsetning for forpliktelser		87 113	58 331
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 823 551	2 896 321
Sum annen langsiktig gjeld		2 823 551	2 896 321
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 910 664	2 954 652
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	18 125
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		738 981	522 308
Annen kortsiktig gjeld		25 122	12 016
SUM KORTSIKTIG GJELD		764 103	552 448
SUM GJELD		3 674 767	3 507 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 723 780	5 454 067

Kvaløya

Tove Sørensen
Styrets leder



Villmark Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



Villmark Eiendom AS

Noter 2021

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelse av årsregnskapet.

Note 1 - Investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Tromsø Villmarkssenter AS	66,67	66,67	-4 241 430	3 683 537

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor tilknyttet foretak utgjør kr 0. Følgende interne transaksjoner mellom selskapene har funnet sted i regnskapsåret:

Leieinntekter kr 360 000



Villmark Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 054 252
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 054 252
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 171 866
+ Ordinære avskrivninger	70 430
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 242 296
Balanseført verdi pr 31/12	1 811 956
Prosentstans for ord.avskr	2-5

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	8 000	11 250
Andre tjenester	7 000	0
Totalt	15 000	11 250



Villmark Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	130 828
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	20 675
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	151 503
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	151 503
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	28 782
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	28 782
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	130 828
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	130 828
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	20 675
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-151 503
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	28 782
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	28 782
= Skattekostnad i resultatregnskapet	28 782

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Villmark Eiendom AS

Organisasjonsnr. 919281960



Villmark Eiendom AS

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	515 231	535 906
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	119 261	270 764
= Grunnlag utsatt skatt	395 970	265 142
Utsatt skatt	87 113	58 331

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	373 731	1 543 236	1 946 967
+Fra årets resultat			102 046	102 046
Pr 31.12.	30 000	373 731	1 645 282	2 049 013



Villmark Eiendom AS

Noter 2021

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Tove Sørensen	30 000	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	30 000	100,00 %

Andre kortsiktige fordring gjelder mellomregning med aksjonær kr 1 901 824. Lånet er ikke renteberegnet og det er ikke tilfrestillende sikkerhet. Lånet er i strid med aksjelovens §3-8.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lånet er ytet av:	Nordea Bank Norge ASA
Prioritet:	1. proritert
Lånebeløp:	kr 2 823 551
Rentesats:	6,0 %
Avdragsplan:	20 år



REVICOM

Til generalforsamlingen i
Villmark Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Vi har revidert Villmark Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 102 046. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 1 901 824 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Sortland, 8. november 2022

REVICOM AS

Svein Atle Jensen
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø