



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 785 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÆRFUGLVEGEN 4 AS
Forretningsadresse: Storgata 68A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Willumsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 050 845	2 003 716
Annen driftsinntekt		77 226	81 603
Sum inntekter		2 128 070	2 085 319
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 000	5 000
Annen driftskostnad		97 411	98 643
Sum kostnader		102 411	103 643
Driftsresultat		2 025 659	1 981 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 740	71 852
Sum finansinntekter		67 740	71 852
Netto finans		67 740	71 852
Resultat før skattekostnad		2 093 399	2 053 527
Skattekostnad		460 549	451 776
Årsresultat		1 632 850	1 601 751
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 692 846	0
Avgitt konsernbidrag		0	1 565 036
Overføringer til/fra annen egenkapital		-59 996	36 715
Sum overføringer og disponeringer		1 632 850	1 601 751



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		188 588	198 201
Sum immaterielle eiendeler		188 588	198 201
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	169 972	174 972
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
Sum varige driftsmidler		169 972	174 972
Sum anleggsmidler		358 560	373 173
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 803	0
Sum fordringer		16 803	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 983 274	1 910 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 983 274	1 910 170
Sum omløpsmidler		2 000 077	1 910 170
SUM EIENDELER		2 358 637	2 283 343
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	59 996
Sum opptjent egenkapital		0	59 996
Sum egenkapital		200 000	259 996
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 832	13 110
Betalbar skatt		450 936	0
Skyldige offentlige avgifter		23	3 780
Utbytte		1 692 846	0
Kortsiktig konserngjeld		0	2 006 457
Sum kortsiktig gjeld		2 158 637	2 023 347
Sum gjeld		2 158 637	2 023 347
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 358 637	2 283 343



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 359684

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 974 785 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÆRFUGLVEGEN 4 AS
Forretningsadresse: Storgata 68A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Andreas Willumsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2026



Organisasjonsnr: 974 785 269
ÆRFUGLVEGEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 050 845	2 003 716
Annen driftsinntekt		77 226	81 603
Sum inntekter		2 128 070	2 085 319
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 000	5 000
Annen driftskostnad		97 411	98 643
Sum kostnader		102 411	103 643
Driftsresultat		2 025 659	1 981 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 740	71 852
Sum finansinntekter		67 740	71 852
Netto finans		67 740	71 852
Resultat før skattekostnad		2 093 399	2 053 527
Skattekostnad		460 549	451 776
Årsresultat		1 632 850	1 601 751
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 692 846	0
Avgitt konsernbidrag		0	1 565 036
Overføringer til/fra annen egenkapital		-59 996	36 715
Sum overføringer og disponeringer		1 632 850	1 601 751



Sum egenkapital	200 000	259 996
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 832	13 110
Betalbar skatt	450 936	0
Skyldige offentlige avgifter	23	3 780
Utbytte	1 692 846	0
Kortsiktig konserngjeld	0	2 006 457
Sum kortsiktig gjeld	2 158 637	2 023 347
Sum gjeld	2 158 637	2 023 347
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 358 637	2 283 343



Organisasjonsnr: 974 785 269
ERFUGLVEGEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3024178.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3024178.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2854206.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	169972.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5000.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		10-20 år

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

0

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1692846.00	2006457.00

Note

0

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
169972.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Pantestillelse mot Ærfuglveien 2 AS, 25.000.000

Mer om gjeld