



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPRING INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Runar Myhre
Skoglia 15
1812 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		235 430	116 209
Sum inntekter		235 430	116 209
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger	2	161 819	191 456
Annen driftskostnad		360 598	274 115
Sum kostnader		522 417	465 571
Driftsresultat		-286 987	-349 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		570 582	188 096
Annen finansinntekt		136 923	644 497
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		94 338	
Sum finansinntekter		801 843	832 593
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		134 356	
Annen rentekostnad		27 643	
Annen finanskostnad		147 499	596 169
Sum finanskostnader		309 498	596 169
Netto finans		492 345	236 424
Ordinært resultat før skattekostnad		205 358	-112 938
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		205 358	-112 938
Årsresultat	4	205 358	-112 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		205 358	-112 938
Totalresultat		205 358	-112 938



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		750 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-544 642	-8 112 938
Sum overføringer og disponeringer		205 358	-112 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 381 824	6 381 824
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	203 565	184 535
Sum varige driftsmidler	2	6 585 389	6 566 359
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5, 6	1 322 114	1 322 114
Sum finansielle anleggsmidler		1 322 114	1 322 114
Sum anleggsmidler		7 907 504	7 888 473
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 105 099	2 030 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	750 000	8 397 499
Sum fordringer		750 000	8 397 499
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	4 057 766	4 097 784
Sum investeringer		4 057 766	4 097 784
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		19 123 153	20 324 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 123 153	20 324 407
Sum omløpsmidler		27 036 018	34 849 691
SUM EIENDELER		34 943 522	42 738 164



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	889 108	889 108
Sum innskutt egenkapital		889 108	889 108
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 304 414	33 849 056
Sum opptjent egenkapital		33 304 414	33 849 056
Sum egenkapital	4	34 193 522	34 738 164
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		750 000	8 000 000
Sum kortsiktig gjeld		750 000	8 000 000
Sum gjeld		750 000	8 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 943 522	42 738 164



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 301097

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPRING INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Runar Myhre
Skoglia 15
1812 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.01.2026



Organisasjonsnr: 989 183 672
SPRING INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		235 430	116 209
Sum inntekter		235 430	116 209
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivninger	2	161 819	191 456
Annen driftskostnad		360 598	274 115
Sum kostnader		522 417	465 571
Driftsresultat		-286 987	-349 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		570 582	188 096
Annen finansinntekt		136 923	644 497
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		94 338	
Sum finansinntekter		801 843	832 593
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		134 356	
Annen rentekostnad		27 643	
Annen finanskostnad		147 499	596 169
Sum finanskostnader		309 498	596 169
Netto finans		492 345	236 424
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	205 358	-112 938
Ordinært resultat etter skattekostnad		205 358	-112 938
Årsresultat	4	205 358	-112 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		205 358	-112 938
Totalresultat		205 358	-112 938
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		750 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-544 642	-8 112 938
Sum overføringer og disponeringer		205 358	-112 938





Organisasjonsnr: 989 183 672
SPRING INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 381 824	6 381 824
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	203 565	184 535
Sum varige driftsmidler	2	6 585 389	6 566 359

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	5, 6	1 322 114	1 322 114
Sum finansielle anleggsmidler		1 322 114	1 322 114

Sum anleggsmidler **7 907 504** **7 888 473**

Omløpsmidler

Varer

Sum varer **3 105 099** **2 030 000**

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	750 000	8 397 499
Sum fordringer		750 000	8 397 499

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	4 057 766	4 097 784
Sum investeringer		4 057 766	4 097 784

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		19 123 153	20 324 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 123 153	20 324 407

Sum omløpsmidler **27 036 018** **34 849 691**

SUM EIENDELER **34 943 522** **42 738 164**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	889 108	889 108
--------------	---	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		889 108	889 108
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 304 414	33 849 056
Sum opptjent egenkapital		33 304 414	33 849 056
Sum egenkapital	4	34 193 522	34 738 164
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		750 000	8 000 000
Sum kortsiktig gjeld		750 000	8 000 000
Sum gjeld		750 000	8 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 943 522	42 738 164



Organisasjonsnr: 989 183 672
SPRING INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Spring Invest AS



Godkjent revisjonsselskap
Revisornummer 991 096 957 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsveien 10, 1814 Askim
Akersgata 41, 0158 Oslo

Tlf: +47 91 800 500

post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Spring Invest AS som viser et overskudd på kr 205 358. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Askim, 10. januar 2026
AS Revision

Jon Inge Solberg
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Inge Solberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-350703

IP: 194.19.xxx.xxx

2026-01-12 19:58:12 UTC



QES



Penneo Dokumentmøkkel: 002TZ-V0XTO-IF5IU-HE1DK-SUPNF-NUBHB

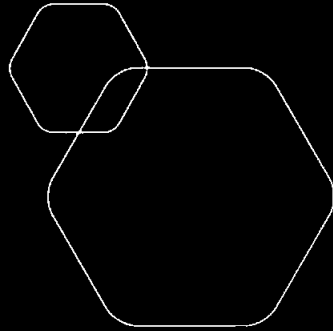
Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

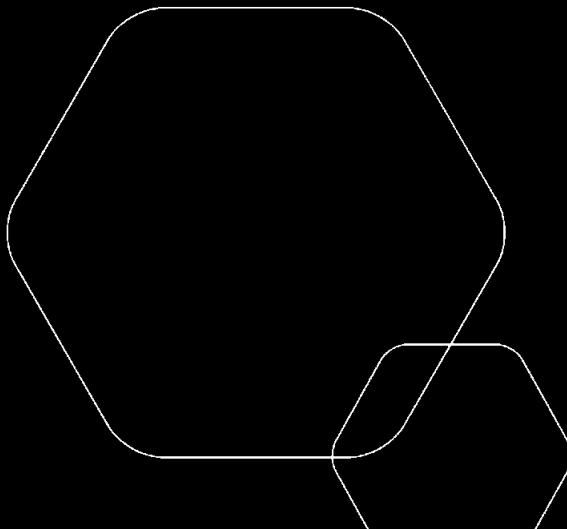
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2023 Spring Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 989 183 672

Penneo Dokumentnøkkel: KWPTO-20Y65-KO2CO-SRUC4-PY2KQ-34OCU



RESULTATREGNSKAP

SPRING INVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		235 430	116 209
Sum driftsinntekter		235 430	116 209
Avskrivninger	2	161 819	191 456
Annen driftskostnad		360 598	274 115
Sum driftskostnader		522 417	465 571
Driftsresultat		-286 987	-349 362
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		570 582	188 096
Annen finansinntekt		136 923	644 497
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		94 338	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		134 356	0
Annen rentekostnad		27 643	0
Annen finanskostnad		147 499	596 169
Resultat av finansposter		492 345	236 424
Resultat før skattekostnad		205 358	-112 938
Årsresultat	4	205 358	-112 938
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		750 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-544 642	-8 112 938
Sum overføringer		205 358	-112 938

Perneo Dokumentmøkket: KWPTO-20Y65-KO2CO-SRUQ4-PYZKQ-34OCU



BALANSE

SPRING INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 381 824	6 381 824
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	203 565	184 535
Sum varige driftsmidler	2	6 585 389	6 566 359
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	5, 6	1 322 114	1 322 114
Sum finansielle anleggsmidler		1 322 114	1 322 114
Sum anleggsmidler		7 907 504	7 888 473
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		3 105 099	2 030 000
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	750 000	8 397 499
Sum fordringer		750 000	8 397 499
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	7	4 057 766	4 097 784
Sum investeringer		4 057 766	4 097 784
Bankinnskudd		19 123 153	20 324 407
Sum omløpsmidler		27 036 018	34 849 691
Sum eiendeler		34 943 522	42 738 164

Perneo Dokumentøkket: KWPTO-20Y65-KO2CO-SRUQ4-PYZKQ-34OCU



BALANSE

SPRING INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	889 108	889 108
Sum innskutt egenkapital		889 108	889 108
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		33 304 414	33 849 056
Sum opptjent egenkapital		33 304 414	33 849 056
Sum egenkapital	4	34 193 522	34 738 164
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		750 000	8 000 000
Sum kortsiktig gjeld		750 000	8 000 000
Sum gjeld		750 000	8 000 000
Sum egenkapital og gjeld		34 943 522	42 738 164

Askim, 05.01.2026
Styret i Spring Invest AS

Runar Myhre
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: KWPTO-20Y65-KO2CO-SRUC4-PY2KQ-34OCU



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Spring Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse eller lønn til styret i 2023.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 381 824	967 676	7 349 500
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		180 850	180 850
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 381 824	1 148 526	7 530 350
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		944 961	944 961
= Bokført verdi 31.12.23	6 381 824	203 565	6 585 389
Årets ordinære avskrivninger		161 819	161 819
Økonomisk levetid		0-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	205 358	-112 938
Permanente forskjeller	-105 172	0
Endring i midlertidige forskjeller	47 194	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-147 380	0
Skattepliktig inntekt	0	-112 938
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-265 331	-218 137	47 194
Sum	-265 331	-218 137	47 194
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 180 975	-1 328 354	-147 379
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 446 306	1 546 491	100 185
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	889 108	0	0	33 849 056	34 738 164
Årets resultat				205 358	205 358
Utbytte				-750 000	-750 000
Pr 31.12.2023	889 108	0	0	33 304 414	34 193 522

Note 5 Fordringer

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	1 322 114

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

Aksjer	Antall aksjer	Markedsverdi
Aker ASA	3 238	2 147 604
DNO ASA	9 252	93 941
Orkla ASA	10 177	802 864
Andeler i fond		
Blue Bay High Yield Bond Fund	422	1 013 807
Samlet balanseført verdi		4 057 766

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SPRING INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	889 108	1,0	889 108
Sum	889 108		889 108

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Runar Myhre	889 108	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Runar Myhre	styreleder/daglig leder	889 108
Totalt antall aksjer		889 108

Penneo Dokumentmøkkel KWPTO-20Y65-KO2CO-SRUC4-PYZKQ-34OCU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Runar Myhre

Daglig leder

På vegne av: Spring Invest AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-172819

IP: 193.215.xxx.xxx

2026-01-10 15:07:14 UTC



QES



Runar Myhre

Styreleder

På vegne av: Spring Invest AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-172819

IP: 193.215.xxx.xxx

2026-01-10 15:07:14 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: KWPT0-20Y65-KO2C0-5BUQ4-PY2KQ-340CU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2023

Spring Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 989 183 672



RESULTATREGNSKAP

SPRING INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		235 430	116 209
Sum driftsinntekter		235 430	116 209
Avskrivninger	2	161 819	191 456
Annen driftskostnad		360 598	274 115
Sum driftskostnader		522 417	465 571
Driftsresultat		-286 987	-349 362
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		570 582	188 096
Annen finansinntekt		136 923	644 497
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		94 338	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		134 356	0
Annen rentekostnad		27 643	0
Annen finanskostnad		147 499	596 169
Resultat av finansposter		492 345	236 424
Resultat før skattekostnad		205 358	-112 938
Årsresultat	4	205 358	-112 938
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		750 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-544 642	-8 112 938
Sum overføringer		205 358	-112 938



BALANSE

SPRING INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 381 824	6 381 824
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	203 565	184 535
Sum varige driftsmidler	2	6 585 389	6 566 359
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	5, 6	1 322 114	1 322 114
Sum finansielle anleggsmidler		1 322 114	1 322 114
Sum anleggsmidler		7 907 504	7 888 473
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		3 105 099	2 030 000
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	750 000	8 397 499
Sum fordringer		750 000	8 397 499
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	7	4 057 766	4 097 784
Sum investeringer		4 057 766	4 097 784
Bankinnskudd		19 123 153	20 324 407
Sum omløpsmidler		27 036 018	34 849 691
Sum eiendeler		34 943 522	42 738 164



BALANSE

SPRING INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	889 108	889 108
Sum innskutt egenkapital		889 108	889 108
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		33 304 414	33 849 056
Sum opptjent egenkapital		33 304 414	33 849 056
Sum egenkapital	4	34 193 522	34 738 164
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		750 000	8 000 000
Sum kortsiktig gjeld		750 000	8 000 000
Sum gjeld		750 000	8 000 000
Sum egenkapital og gjeld		34 943 522	42 738 164

Askim, 05.01.2026
Styret i Spring Invest AS

Runar Myhre
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Spring Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse eller lønn til styret i 2023.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 381 824	967 676	7 349 500
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		180 850	180 850
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 381 824	1 148 526	7 530 350
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		944 961	944 961
= Bokført verdi 31.12.23	6 381 824	203 565	6 585 389
Årets ordinære avskrivninger		161 819	161 819
Økonomisk levetid		0-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	205 358	-112 938
Permanente forskjeller	-105 172	0
Endring i midlertidige forskjeller	47 194	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-147 380	0
Skattepliktig inntekt	0	-112 938
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-265 331	-218 137	47 194
Sum	-265 331	-218 137	47 194
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 180 975	-1 328 354	-147 379
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 446 306	1 546 491	100 185
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	889 108	0	0	33 849 056	34 738 164
Årets resultat				205 358	205 358
Utbytte				-750 000	-750 000
Pr 31.12.2023	889 108	0	0	33 304 414	34 193 522

Note 5 Fordringer

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	1 322 114

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

Aksjer	Antall aksjer	Markedsverdi
Aker ASA	3 238	2 147 604
DNO ASA	9 252	93 941
Orkla ASA	10 177	802 864
Andeler i fond		
Blue Bay High Yield Bond Fund	422	1 013 807
Samlet balanseført verdi		4 057 766

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SPRING INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	889 108	1,0	889 108
Sum	889 108		889 108

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Runar Myhre	889 108	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Runar Myhre	styreleder/daglig leder	889 108
Totalt antall aksjer		889 108