



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 417 106  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRLANDSBADET AS  
Forretningsadresse: Agnefestveien 200  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Torsøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		22 006 376	21 478 123
Leieinntekter		1 003 548	958 500
Annen driftsinntekt	2		
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 009 924</b>	<b>22 436 623</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 046 552	2 288 369
Lønnskostnad	3	9 893 955	9 424 925
Ordinær avskrivning	4	255 447	174 216
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		10 316 777	10 687 326
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 512 731</b>	<b>22 574 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>497 193</b>	<b>-138 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		130 447	143 828
Annen finansinntekt		28 745	72 663
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>159 191</b>	<b>216 491</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5		
Annen rentekostnad		3 608	1 546
Annen finanskostnad			238
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 608</b>	<b>1 784</b>
<b>Netto finans</b>		<b>155 583</b>	<b>214 707</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>652 777</b>	<b>76 493</b>
Skattekostnad på resultat		143 611	16 826
<b>Årsresultat</b>		<b>509 166</b>	<b>59 667</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>509 166</b>	<b>59 667</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>509 166</b>	<b>59 667</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til udekket tap	6	509 166	59 667
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>509 166</b>	<b>59 667</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	444 778	773 441
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>444 778</b>	<b>773 441</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	30 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>474 778</b>	<b>803 441</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>200 997</b>	<b>264 067</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 787 528	485 284
Andre kortsiktige fordringer		345 427	203 905
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 132 954</b>	<b>689 190</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 806 489	2 373 344
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 806 489</b>	<b>2 373 344</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 140 441</b>	<b>3 326 600</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 615 219</b>	<b>4 130 041</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (373 500 aksjer á kr 10 )	6, 8	3 735 000	3 735 000
Beholdning av egne aksjer	6	-15 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 720 000</b>	<b>3 720 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6, 9	-8 138 517	-8 647 683
Annen egenkapital	6, 9		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 138 517</b>	<b>-8 647 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 418 517</b>	<b>-4 927 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		314 195	278 130
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>314 195</b>	<b>278 130</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	4 000 000	4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 314 195</b>	<b>4 278 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 197 276	501 611
Betalbar skatt		107 546	
Skyldige offentlige avgifter		538 170	512 203
Annen kortsiktig gjeld		2 876 548	3 765 779
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 719 541</b>	<b>4 779 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 033 736</b>	<b>9 057 723</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 615 219</b>	<b>4 130 041</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 539181

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 417 106  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRLANDSBADET AS  
Forretningsadresse: Agnefestveien 200  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Torsøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 988 417 106  
SØRLANDSBADET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		22 006 376	21 478 123
Leieinntekter		1 003 548	958 500
Annen driftsinntekt	2		
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 009 924</b>	<b>22 436 623</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 046 552	2 288 369
Lønnskostnad	3	9 893 955	9 424 925
Ordinær avskrivning	4	255 447	174 216
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		10 316 777	10 687 326
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 512 731</b>	<b>22 574 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>497 193</b>	<b>-138 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		130 447	143 828
Annen finansinntekt		28 745	72 663
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>159 191</b>	<b>216 491</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5		
Annen rentekostnad		3 608	1 546
Annen finanskostnad			238
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 608</b>	<b>1 784</b>
<b>Netto finans</b>		<b>155 583</b>	<b>214 707</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>652 777</b>	<b>76 493</b>
Skattekostnad på resultat		143 611	16 826
<b>Årsresultat</b>		<b>509 166</b>	<b>59 667</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>509 166</b>	<b>59 667</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>509 166</b>	<b>59 667</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til udekket tap	6	509 166	59 667
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6		



Sum overføringer og  
disponeringer

509 166

59 667



Organisasjonsnr: 988 417 106  
SØRLANDSBADET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	4	444 778	773 441
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>444 778</b>	<b>773 441</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	30 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>474 778</b>	<b>803 441</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>200 997</b>	<b>264 067</b>
------------------	--	----------------	----------------

#### Fordringer

Kundefordringer		2 787 528	485 284
Andre kortsiktige fordringer		345 427	203 905
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 132 954</b>	<b>689 190</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 806 489	2 373 344
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 806 489</b>	<b>2 373 344</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 140 441</b>	<b>3 326 600</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 615 219</b>	<b>4 130 041</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



Aksjekapital (373 500 aksjer á kr 10 )	6, 8	3 735 000	3 735 000
Beholdning av egne aksjer	6	-15 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 720 000</b>	<b>3 720 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6, 9	-8 138 517	-8 647 683
Annen egenkapital	6, 9		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 138 517</b>	<b>-8 647 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 418 517</b>	<b>-4 927 683</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		314 195	278 130
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>314 195</b>	<b>278 130</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	4 000 000	4 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 314 195</b>	<b>4 278 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 197 276	501 611
Betalbar skatt		107 546	
Skyldige offentlige avgifter		538 170	512 203
Annen kortsiktig gjeld		2 876 548	3 765 779
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 719 541</b>	<b>4 779 593</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 033 736</b>	<b>9 057 723</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 615 219</b>	<b>4 130 041</b>



Organisasjonsnr: 988 417 106  
SØRLANDBADET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
20.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Sørlandsbadet AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 417 106



## Sørlandsbadet AS

### Resultatregnskap

Note	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Salgsinntekt	22 006 376	21 478 123
	Leieinntekter	1 003 548	958 500
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>23 009 924</b>	<b>22 436 623</b>
	Varekostnad	2 046 552	2 288 369
3	Lønnskostnad	9 893 955	9 424 925
4	Ordinær avskrivning	255 447	174 216
	Annen driftskostnad	10 316 777	10 687 326
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>22 512 731</b>	<b>22 574 837</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>497 193</b>	<b>-138 214</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	130 447	143 828
	Annen finansinntekt	28 745	72 663
	Annen rentekostnad	-3 608	-1 546
	Annen finanskostnad	0	-238
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>155 583</b>	<b>214 707</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>652 777</b>	<b>76 493</b>
	Skattekostnad på resultat	-143 611	-16 826
	<b>Resultat</b>	<b>509 166</b>	<b>59 667</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>509 166</b>	<b>59 667</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
6	Overført til udekket tap	509 166	59 667
	<b>Sum overføringer</b>	<b>509 166</b>	<b>59 667</b>



Sørlandsbadet AS

Balanse pr. 31.desember

Note	EIENDELER	2024	2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
4	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	444 778	773 441
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>444 778</b>	<b>773 441</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
5	Investeringer i aksjer og andeler	30 000	30 000
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>474 778</b>	<b>803 441</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	Varer	200 997	264 067
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	2 787 528	485 284
	Andre kortsiktige fordringer	345 427	203 905
	<b>Sum fordringer</b>	<b>3 132 954</b>	<b>689 190</b>
7	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 806 489	2 373 344
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>5 140 441</b>	<b>3 326 600</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>5 615 219</b>	<b>4 130 041</b>



Sørlandsbadet AS

Balanse pr. 31.desember

Note	GJELD OG EGENKAPITAL	2024	2023
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6, 8	Aksjekapital (373 500 aksjer á kr 10 )	3 735 000	3 735 000
6	Beholdning av egne aksjer	-15 000	-15 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3 720 000</b>	<b>3 720 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
6, 9	Udekket tap	-8 138 517	-8 647 683
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-8 138 517</b>	<b>-8 647 683</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>-4 418 517</b>	<b>-4 927 683</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
	Utsatt skatt	314 195	278 130
	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>314 195</b>	<b>278 130</b>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
10	Øvrig langsiktig gjeld	4 000 000	4 000 000
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	2 197 276	501 611
	Betalbar skatt	107 546	0
	Skyldige offentlige avgifter	538 170	512 203
	Annen kortsiktig gjeld	2 876 548	3 765 779
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 719 541</b>	<b>4 779 593</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>10 033 736</b>	<b>9 057 723</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>5 615 219</b>	<b>4 130 041</b>

Lyngdal, 10.06.2025

Ole Johan Ekeland  
styremedlem

Bjørnar Mørenskog  
styremedlem

Janne Fardal Kristoffersen  
styremedlem

Vidar Torsøe  
styreleder

Kathrine Ubostad  
styremedlem

Børge Sundnes  
daglig leder



## Sørlandsbadet AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Sørlandsbadet AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 2 Offentlige tilskudd

Støtteordning	2024	2023
Kompensasjonsordning for næringslivet	0	0
Forskningsmobilisering Agder	0	200 000
Enova	0	206 797
Kommunal kompensasjonsordning, Lyngdal kommune	0	300 000
Tilskudd fra Farsund kommune	0	0
Tilskudd Lyngdal Næringsfond	0	49 910
<b>Sum offentlige tilskudd</b>	<b>0</b>	<b>756 707</b>

Støtteordningene er i regnskapet presentert som annen driftsinntekt.

#### Note 3 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	8 139 087	7 752 509
Arbeidsgiveravgift	1 240 311	1 143 440
Pensjonskostnader	354 160	336 793
Andre ytelser	160 398	192 183
<b>Sum</b>	<b>9 893 955</b>	<b>9 424 925</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 20 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 4 Varige driftsmidler

	Inventar	Sum
<b>Anskaffelseskost 01.01.2024</b>	<b>1 127 939</b>	<b>1 127 939</b>
Tilgang driftsmidler	-73 215*	-73 215
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>1 054 724</b>	<b>1 054 724</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	609 946	609 946
<b>Bokført verdi per 31.12.2024</b>	<b>444 779</b>	<b>444 779</b>

Årets avskrivninger	255 447	255 447
Økonomsik levetid	3 år	
Avskrivningsplan	lineær	

\* Selskapet har fått støtte fra Sørlandsbadet IKS på kr 1 750 000, samt tilskudd fra Energitilskuddsordningen på kr 1 296 186 for kostnader til Enova-prosjekt. En del kostnader til Enova-prosjektet ble aktivert i 2023, og aktivering av tilskudd og støtte gir derfor en negativ tilgang i 2024.



## Sørlandsbadet AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet eier aksjer i Visit Sørlandet. Aksjene er bokført til kostpris.

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen EK	Udekket tap	Sum
Pr 01.01.2024	3 735 000	-15 000	0	-8 647 683	-4 927 683
Årets resultat	0	0	0	509 166	509 166
Pr 31.12.2024	3 735 000	-15 000	0	-8 138 517	-4 418 517

#### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 223 985.

#### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sørlandsbadet AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	373 500	10	3 735 000
<b>Sum</b>	<b>373 500</b>	<b>10</b>	<b>3 735 000</b>

#### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Verket Invest AS	125 000	33,47 %	33,47 %
Camp Lyngdal AS	99 500	26,64 %	26,64 %
Lyngdal Markedsforening	79 500	21,29 %	21,29 %
Alleen Senterforening v/ Audun Håland	20 000	5,35 %	5,35 %
Optimera AS	10 000	2,68 %	2,68 %
Øydna sagbruk AS	10 000	2,68 %	2,68 %
Lyngdal Karosseri & Auto AS	5 000	1,34 %	1,34 %
Tokla AS	5 000	1,34 %	1,34 %
Gabriel Tønnessen	5 000	1,34 %	1,34 %
Øvrige aksjonærer med eierandel mindre enn 1%	14 500	3,88 %	3,88 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>373 500</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

Pr. 31.12.2024 eier selskapet 1 500 egne aksjer. Eierandelen utgjør 0,4 %.



## Sørlandsbadet AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 509 166, men selskapets egenkapital er tapt. Dette har i det vesentlige sammenheng med nedskrivninger på investeringer i 2022 som ikke hadde likviditetseffekt for selskapet. Det har vært en noe stram likviditet i 2023 og 2024, noe som i hovedsak skyldes vesentlig økte strømkostnader samt et markant høyere rentenivå som påvirker selskapets husleiekostnader negativt.

Styret har sterkt fokus på selskapets likviditet- og egenkapitalsituasjon. Det forventes overskudd de kommende år gjennom et tilpasset kostnads- og inntektsbilde, og som gradvis forventes å bygge opp selskapets egenkapital igjen. Tidligere anleggseier Sørlandsbadet IKS er besluttet oppløst slik at anlegget i fremtiden skal eies av Lyngdal kommune alene. Dialogen med Lyngdal kommune er god og ny leieavtale inngått i 2025 gir en vesentlig reduksjon i selskapets leiekostnader. Styret vurderer således at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger dette til grunn for sin virksomhet.

#### Note 10 Langsiktig gjeld, pantstillelser o.l.

<b>Bokført langsiktig gjeld.:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til Lyngdal kommune	4 000 000	4 000 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	0	0
--	---	---



## Årsregnskap 2024 - Sørlandsbadet AS

Name Date  
Torsøe, Vidar 2025-06-10

Identification

 **bankID** Torsøe, Vidar

Name Date  
Sundnes, Børge 2025-06-10

Identification

 **bankID** Sundnes, Børge

Name Date  
Kristoffersen, Janne Fardal 2025-06-10

Identification

 **bankID** Kristoffersen, Janne Fardal

Name Date  
Ubostad, Kathrine 2025-06-10

Identification

 **bankID** Ubostad, Kathrine

Name Date  
Mørenskog, Bjørnar 2025-06-10

Identification

 **bankID** Mørenskog, Bjørnar

Name Date  
Ekeland, Ole Johan 2025-06-10

Identification

 **bankID** Ekeland, Ole Johan



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Deloitte.

Deloitte AS  
Skolegata 4  
Postboks 38  
NO-4575 Lyngdal  
Norway

+47 38 12 27 45  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sørlandsbadet AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sørlandsbadet AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 9 i regnskapet, som angir at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 4 418 517. Som angitt i note 9 indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 9, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Sørlandsbadet AS

eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henvender oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lyngdal, 10. juni 2025  
Deloitte AS

**Helge Ege**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretn...024 - Sørlandsbadet AS

Name	Date
Ege, Helge	2025-06-10

Identification

 **bankID** Ege, Helge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))