



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	934 585 860
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AS GYLDENLØVESGATE 18
Forretningsadresse:	c/o NORIAN Regnskap AS Stortingsgata 2 0158 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Migle Petuchovaite
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		333 862	580 568
<b>Sum inntekter</b>	2	<b>333 862</b>	<b>580 568</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	4 564	4 564
Annen driftskostnad		381 858	481 645
<b>Sum kostnader</b>		<b>386 422</b>	<b>486 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 560</b>	<b>94 359</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 249	7 891
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 249</b>	<b>7 891</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 249</b>	<b>7 891</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-45 311</b>	<b>102 250</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-45 311</b>	<b>102 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 311</b>	<b>102 250</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-45 311	
Overføringer til/fra annen egenkapital			102 250
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-45 311</b>	<b>102 250</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	728 578	728 578
Sum varige driftsmidler		728 578	728 578
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		728 578	728 578
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 786	9 714
Andre fordringer		41 678	35 922
Sum fordringer		50 464	45 636
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	297 389	332 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		297 389	332 079
Sum omløpsmidler		347 853	377 715
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 076 431</b>	<b>1 106 293</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	928 110	973 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>928 110</b>	<b>973 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 028 110</b>	<b>1 073 422</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 333	31 812
Annen kortsiktig gjeld		5 988	1 059
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 321</b>	<b>32 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 321</b>	<b>32 871</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 076 431</b>	<b>1 106 293</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 543554

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 585 860  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS GYLDENLØVEGATE 18  
Forretningsadresse: c/o NORIAN Regnskap AS  
Stortingsgata 2  
0158 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Migle Petuchovaite  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 585 860  
AS GYLDENLØVESGATE 18

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		333 862	580 568
<b>Sum inntekter</b>	<b>2</b>	<b>333 862</b>	<b>580 568</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	4 564	4 564
Annen driftskostnad		381 858	481 645
<b>Sum kostnader</b>		<b>386 422</b>	<b>486 209</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 560</b>	<b>94 359</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		7 249	7 891
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 249</b>	<b>7 891</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 249</b>	<b>7 891</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-45 311</b>	<b>102 250</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-45 311</b>	<b>102 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 311</b>	<b>102 250</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-45 311	
Overføringer til/fra annen egenkapital			102 250
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-45 311</b>	<b>102 250</b>



Organisasjonsnr: 934 585 860  
AS GYLDENLØVESGATE 18

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	728 578	728 578
Sum varige driftsmidler		728 578	728 578
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		728 578	728 578
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 786	9 714
Andre fordringer		41 678	35 922
Sum fordringer		50 464	45 636
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	297 389	332 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		297 389	332 079
Sum omløpsmidler		347 853	377 715
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 076 431</b>	<b>1 106 293</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	928 110	973 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>928 110</b>	<b>973 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 028 110</b>	<b>1 073 422</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 333	31 812
Annen kortsiktig gjeld		5 988	1 059
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 321</b>	<b>32 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 321</b>	<b>32 871</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 076 431</b>	<b>1 106 293</b>



Organisasjonsnr: 934 585 860  
AS GYLDENLØVESGATE 18

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**AS Gyldenløvesgate 18  
2022**

---

AS Gyldenløvesgate 18 Org.nr. 934585860

---

**Årsregnskap for AS Gyldenløvesgate 18**

Alle beløp i NOK

	Note	2022	2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Driftsinntekter		333 862	580 568	350 797	405 000
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>	<b>2</b>	<b>333 862</b>	<b>580 568</b>	<b>350 797</b>	<b>405 000</b>
Lønn og personalkostnader	3	4 564	4 564	4 564	4 564
Renhold		4 375	2 925	5 000	7 000
Kabel-TV/Bredbånd		32 242	29 751	32 000	35 000
Kommunale avgifter		99 546	95 215	100 000	115 000
Strøm og nettleie		24 061	18 786	25 000	40 000
Andre driftskostnader	4	24 150	15 557	16 400	20 000
Reparasjon og vedlikehold	4	63 474	189 937	35 000	40 000
Eksterne tjenester	4	55 453	50 236	47 300	50 000
Forsikringer		65 262	61 430	70 000	80 000
Andre kostnader	4	13 297	17 808	15 000	13 500
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>386 422</b>	<b>486 209</b>	<b>350 264</b>	<b>405 064</b>
<b>DRIFTSRESULTAT FØR IN:</b>		<b>-52 560</b>	<b>94 359</b>	<b>533</b>	<b>-64</b>
<b>DRIFTSRESULTAT:</b>		<b>-52 560</b>	<b>94 359</b>	<b>533</b>	<b>-64</b>
Finansinntekter		7 249	7 891	0	5 000
<b>SUM NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>7 249</b>	<b>7 891</b>	<b>0</b>	<b>5 000</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-45 311</b>	<b>102 250</b>	<b>533</b>	<b>4 936</b>
<b>Resultat</b>		<b>-45 311</b>	<b>102 250</b>	<b>533</b>	<b>4 936</b>
Overført til udekket tap		-45 311	0	0	0
Overført annen egenkapital		0	102 250	0	0
<b>SUM DISPONERT</b>		<b>-45 311</b>	<b>102 250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Balanse**  
**AS Gyldenløvesgate 18**

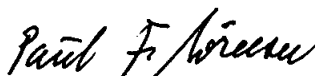
	Nota	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
Fast eiendom	5	728 578	728 578
Sum varige driftsmidler		728 578	728 578
<hr/>			
Sum anleggsmidler		728 578	728 578
<hr/>			
Kundefordringer		8 786	9 714
Forskuddsbetalte kostnader		41 678	35 922
Sum fordringer		50 464	45 636
<hr/>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	297 389	332 079
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		347 853	377 714
<hr/>			
<b>SUM EIENDELER</b>		1 076 431	1 106 292
<hr/>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum Innskutt egenkapital		100 000	100 000
<hr/>			
Annen opptjent egenkapital	7	928 110	973 422
Sum opptjent egenkapital		928 110	973 422
<hr/>			
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		1 028 110	1 073 422
<hr/>			
Leverandørgjeld		42 333	31 812
Annen kortsiktig gjeld		5 988	1 059
Sum kortsiktig gjeld		48 321	32 871
<hr/>			
<b>SUM GJELD</b>		48 321	32 871
<hr/>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		1 076 431	1 106 292

OSLO,  
AS Gyldenløvesgate 18

  
Rune Gistvold  
Styrets leder

Kirsten Læs Narum  
Styremedlem

  
Leiv Kreyberg  
Styremedlem



Balanserapport 2022 for AS Gyldenløvesgate 18



**Disponible midler**

**AS Gyldenløvesgate 18**

	2022	2021
<b>A. Disponible midler pr. 01.01.</b>	<b>344 844</b>	<b>242 594</b>
<b>B. Endringer i disponible midler:</b>		
Årets resultat (Se resultatregnskap)	-45 311	102 250
<b>B. Årets endring i disponible midler</b>	<b>-45 311</b>	<b>102 250</b>
<b>C. Disponible midler pr. 31.12.</b>	<b>299 532</b>	<b>344 844</b>

**Spesifikasjon av disponible midler**

Kortsiktige fordringer	50 464	45 636
Kontanter og Bank	297 389	332 079
Omløpsmidler	347 853	377 714
Kortsiktig gjeld	-48 321	-32 871
<b>Disponible midler</b>	<b>299 532</b>	<b>344 844</b>

**Disponible midler for AS Gyldenløvesgate 18**



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekter

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

#### Lønn

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



**Note 2 Driftsinntekter**

	<b>2022</b>
Fakturerte felleskostnader	316 536
Fakturert strøm	17 326
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>333 862</b>

**Note 3 Lønnskostnader og revisjon**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Styrehonorar	4 000	4 000
Arbeidsgiveravgift	564	564
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>4 564</b>	<b>4 564</b>

Antall årsverk: 0

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note 4 Diverse spesifikasjoner**

**Andre driftskostnader**

	<b>2022</b>
Sesongarbeider på uteområder	5 000
Maskinell brøyting vintersesongen 2022/2023	16 288
Andre driftskostnader eiendom	2 862
<b>Sum andre driftskostnader</b>	<b>24 150</b>

**Reparasjon og vedlikehold**

	<b>2022</b>
Rep. og vedlikehold bygning	6 005
Elmann AS - Oppgradering av sikringsskap fellesanlegg og hovedsikringer, fjernet system for jordfeilvarsler	46 950
Rep. og vedlikehold EL-anlegg	10 159
<b>Sum reparasjon og vedlikehold</b>	<b>63 474</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.



### Eksterne tjenester

	2022
Andre konsulenthonorarer	12 239
Forretningsførsel og regnskap	39 752
Ligningsoppgaver	1 775
Annen fremmed tjeneste	1 687
<b>Sum eksterne tjenester</b>	<b>55 453</b>

### Andre kostnader

	2022
Lisens og systemkostnader	4 225
Bank- og kortgebyrer	1 963
Gebyrer ved purring	-144
Tap på fordringer	70
MVA-kostnader fra inkassoselskap	-35
<b>Sum andre kostnader</b>	<b>13 297</b>

### Note 5 Anleggsmiddel

	Bygninger	Garasje plass	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	638 578	90 000	728 578
Tilgang i året	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	638 578	90 000	728 578
Akkumulerte av -og nedskrivninger 31.12	0	0	0
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>638 578</b>	<b>90 000</b>	<b>728 578</b>
Årets avskrivninger	0	0	0
<b>Sum av -og nedskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Bygningene er ikke avskrevet. Styret har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. If. Noten om reparasjon og vedlikehold.

### Note 6 Drift- og bundne midler

	2022
Driftskonto	297 388
Skattetrekkkonto	1
<b>Saldo per 31.12.</b>	<b>297 389</b>

### Bundne midler:

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetrekk midler med kr. 1,-  
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2022 utgjorde kr. 0,-



**Note 7 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Saldo 01.01.	100 000	973 422	<b>1 073 422</b>
Årsresultat		-45 311	<b>-45 311</b>
<b>Saldo 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>928 111</b>	<b>1 028 110</b>

<b>Eier</b>	<b>Aksjenummer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Bolignummer</b>
Brit Mohr og Hans Haanæs	406-545 1-25 og	140	H0201
Ruth Sejersted Bødtker	546-640	120	H0102
Rune Gisvold og Hanne Garathun	166-285	120	H0202
Monica Malm og Thron Alm	286-405	120	H0101
Paul F. Sørensen	26-165	140	H0301
Leiv Kreyberg og Ann-Lisbeth Kreyberg	641-760	120	H0302