



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 263 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAUSETVEGEN 526 AS
Forretningsadresse: c/o TMQ Consulting
Grenseveien 91
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tariq Mahmood Qureshi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	78 084	
Sum kostnader		78 084	
Driftsresultat			
		-78 084	
Annen rentekostnad		30 808	
Annen finanskostnad		6 675	
Sum finanskostnader		37 483	
Netto finans		-37 483	
Ordinært resultat før skattekostnad		-115 567	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-25 425	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-90 142	0
Årsresultat		-90 142	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-90 142	
Sum overføringer og disponeringer		-90 142	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		25 425	
Sum immaterielle eiendeler		25 425	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 624 972	
Sum varige driftsmidler		3 624 972	
Sum anleggsmidler		3 650 397	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	15 831	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 831	
Sum omløpsmidler		15 831	0
SUM EIENDELER		3 666 229	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	5, 10	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	90 142	
Sum opptjent egenkapital		-90 142	
Sum egenkapital	10	-60 142	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 471 693	
Lån fra aksjonærer	2	1 630 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 101 693	
Sum langsiktig gjeld		3 101 693	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		524 678	
Annen kortsiktig gjeld		100 000	
Sum kortsiktig gjeld		624 678	
Sum gjeld		3 726 371	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 666 229	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 700755

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 263 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAUSETVEGEN 526 AS
Forretningsadresse: c/o TMQ Consulting
Grenseveien 91
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tariq Mahmood Qureshi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021



Organisasjonsnr: 925 263 028
MAUSETVEGEN 526 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	78 084	
Sum kostnader		78 084	
Driftsresultat		-78 084	
Annen rentekostnad		30 808	
Annen finanskostnad		6 675	
Sum finanskostnader		37 483	
Netto finans		-37 483	
Ordinært resultat før skattekostnad		-115 567	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-25 425	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-90 142	0
Årsresultat		-90 142	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-90 142	
Sum overføringer og disponeringer		-90 142	



Organisasjonsnr: 925 263 028
MAUSETVEGEN 526 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 25 425

Sum immaterielle eiendeler 25 425

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 3 624 972

Sum varige driftsmidler 3 624 972

Sum anleggsmidler

3 650 397 0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 9 15 831

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 15 831

Sum omløpsmidler

15 831 0

SUM EIENDELER

3 666 229 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00) 5, 10 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 10 90 142

Sum opptjent egenkapital -90 142

Sum egenkapital

10 -60 142 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 11 1 471 693

Lån fra aksjonærer 2 1 630 000



Sum annen langsiktig gjeld	3 101 693	
Sum langsiktig gjeld	3 101 693	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	524 678	
Annen kortsiktig gjeld	100 000	
Sum kortsiktig gjeld	624 678	
Sum gjeld	3 726 371	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 666 229	0



Organisasjonsnr: 925 263 028
MAUSETVEGEN 526 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Underskuddet er finansiert med lån fra aksjonærer. Det er merverdier i eiendommen.

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NoorGruppen AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
TMQ Investments AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Styreleder, Tariq Mahmood Qureshi, eier 50 % av aksjene via sitt eierselskap. Styremedlem og daglig leder, Abdul Noor Qadir, eier 50 % av aksjene via sitt eierselskap.

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2



Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 Mausetvegen 526 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Aksjonærene har ytet selskapet et lån på kr 1 630 000. Lånene er ansvarlige lån og har redusert prioritet.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
NoorGruppen AS	150	50,00%	Ordinære aksjer
TMQ Investments AS	150	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Styreleder, Tariq Mahmood Qureshi, eier 50 % av aksjene via sitt eierselskap. Styremedlem og daglig leder, Abdul Noor Qadir, eier 50 % av aksjene via sitt eierselskap.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	3 624 972
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 624 972
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	3 624 972

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Anskaffet eiendom blir påkostet og utviklet videre før det planlegges å leies ut. Avskrivningsplan blir vurdert når utleie har startet.



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(115 567)	
Årets skattegrunnlag	(115 567)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(25 425)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	(25 425)	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(115 567)	115 567
Sum midlertidige forskjeller	0	(115 567)	115 567
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	(25 425)	25 425

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt, men selskapet har merverdier i fasteiendom som kommer til syne ved realisasjon eller over tid i form av utleieinntekter.

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Økning AK/overkurs	30 000		30 000
Årets resultat		(90 142)	(90 142)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(90 142)	(60 142)

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 471 693	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 624 972	
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum		

Lånet er avtalt å nedbetales over 15 år.