



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 455 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORDENSKIOLDSGATE 2 OSLO AS
Forretningsadresse: Calmeyers gate 5
0183 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidunn Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		16 659 407	14 557 237
Sum inntekter		16 659 407	14 557 237
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 885 747	4 983 304
Annen driftskostnad	2,3	4 491 279	1 832 683
Sum kostnader		6 377 026	6 815 987
Driftsresultat		10 282 381	7 741 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		625 127	171 971
Annen finansinntekt		4 643	2 952
Sum finansinntekter		629 770	174 923
Annen rentekostnad		3 498	3 096
Sum finanskostnader		3 498	3 096
Netto finans		626 272	171 827
Ordinært resultat før skattekostnad		10 908 653	7 913 077
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 406 716	1 744 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 501 937	6 168 414
Årsresultat		8 501 937	6 168 414
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	8 501 937	6 168 414
Sum overføringer og disponeringer		8 501 937	6 168 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 807 878	3 082 998
Sum immaterielle eiendeler		2 807 878	3 082 998
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	109 427 796	91 607 012
Sum varige driftsmidler		109 427 796	91 607 012
Sum anleggsmidler		112 235 674	94 690 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 773 640	270 473
Sum fordringer		7 773 640	270 473
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 711 879	38 958 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 711 879	38 958 226
Sum omløpsmidler		26 485 519	39 228 699
SUM EIENDELER		138 721 193	133 918 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	50 000 000	50 000 000
Overkurs	7	65 000 000	65 000 000
Sum innskutt egenkapital		115 000 000	115 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 097 082	9 097 083
Sum opptjent egenkapital		9 097 082	9 097 083
Sum egenkapital		124 097 082	124 097 083
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 825 024	419 860
Betalbar skatt	4		555 556
Skyldige offentlige avgifter			591 581
Kortsiktig konserngjeld	8	10 633 533	7 908 223
Annen kortsiktig gjeld		165 554	346 406
Sum kortsiktig gjeld		14 624 111	9 821 626
Sum gjeld		14 624 111	9 821 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 721 193	133 918 709



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 348686

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 455 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORDENSKIOLDGATE 2 OSLO AS
Forretningsadresse: Torggata 2
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidunn Dale
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023



Organisasjonsnr: 888 455 442
TORDENSKIOLDGATE 2 OSLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		16 659 407	14 557 237
Sum inntekter		16 659 407	14 557 237
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 885 747	4 983 304
Annen driftskostnad	2,3	4 491 279	1 832 683
Sum kostnader		6 377 026	6 815 987
Driftsresultat		10 282 381	7 741 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		625 127	171 971
Annen finansinntekt		4 643	2 952
Sum finansinntekter		629 770	174 923
Annen rentekostnad		3 498	3 096
Sum finanskostnader		3 498	3 096
Netto finans		626 272	171 827
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		10 908 653	7 913 077
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 406 716	1 744 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 501 937	6 168 414
Årsresultat		8 501 937	6 168 414
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	8 501 937	6 168 414
Sum overføringer og disponeringer		8 501 937	6 168 414



Organisasjonsnr: 888 455 442
TORDENSKIOLDGATE 2 OSLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 807 878	3 082 998
Sum immaterielle eiendeler		2 807 878	3 082 998
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	109 427 796	91 607 012
Sum varige driftsmidler		109 427 796	91 607 012
Sum anleggsmidler		112 235 674	94 690 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 773 640	270 473
Sum fordringer		7 773 640	270 473
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 711 879	38 958 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 711 879	38 958 226
Sum omløpsmidler		26 485 519	39 228 699
SUM EIENDELER		138 721 193	133 918 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	50 000 000	50 000 000
Overkurs	7	65 000 000	65 000 000
Sum innskutt egenkapital		115 000 000	115 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 097 082	9 097 083
Sum opptjent egenkapital		9 097 082	9 097 083
Sum egenkapital		124 097 082	124 097 083
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 825 024	419 860
Betalbar skatt	4		555 556
Skyldige offentlige avgifter			591 581
Kortsiktig konserngjeld	8	10 633 533	7 908 223
Annen kortsiktig gjeld		165 554	346 406
Sum kortsiktig gjeld		14 624 111	9 821 626
Sum gjeld		14 624 111	9 821 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 721 193	133 918 709



Organisasjonsnr: 888 455 442
TORDENSKIOLDSGATE 2 OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



TORDENSKIOLDSGATE 2 OSLO AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekter		16.659.407	14.557.237
Sum driftsinntekter		16.659.407	14.557.237
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	5	1.865.747	4.983.304
Annen driftskostnad	2,3	4.491.279	1.832.683
Sum driftskostnader		6.377.026	6.815.987
Driftsresultat		10.282.381	7.741.250
FINANSPOSTER			
Renteinntekter		625.127	171.971
Andre finansinntekter		4.642	2.952
Rentekostnader		3.498	3.096
Netto finansinntekter		626.272	171.827
Resultat før skatt		10.908.653	7.913.078
Skattekostnad	4	2.406.716	1.744.664
ÅRSRESULTAT		8.501.937	6.168.414
Disponering og overføringer			
Avgitt til konsernbidrag	7	8.501.937	6.168.414
Sum disponering og overføringer		8.501.937	6.168.414



TORDENSKIOLDSGATE 2 OSLO AS

BALANSE PR.	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>2.807.878</u>	<u>3.082.998</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>2.807.878</u>	<u>3.082.998</u>
Varige driftsmidler			
Bygninger mv	5	64.460.168	45.947.046
Tomt	5	44.967.628	44.967.628
Anlegg under utførelse	5	0	692.338
Sum varige driftsmidler		<u>109.427.796</u>	<u>91.607.012</u>
Sum anleggsmidler		<u>112.235.674</u>	<u>94.690.010</u>
OMLØPSMIDLER			
Kortsiktige fordringer		1.785.423	70.473
Periodisering av leieinntekter		<u>5.988.217</u>	<u>200.000</u>
Sum fordringer		<u>7.773.640</u>	<u>270.473</u>
Bankinnskudd,kontanter			
Bankinnskudd		<u>18.711.879</u>	<u>38.958.227</u>
Sum bankinnskudd,kontanter		<u>18.711.879</u>	<u>38.958.227</u>
Sum omløpsmidler		<u>26.485.519</u>	<u>39.228.700</u>
SUM EIENDELER		<u>138.721.193</u>	<u>133.918.709</u>



TORDENSKIOLDSGATE 2 OSLO AS

BALANSE PR.	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	50.000.000	50.000.000
Overkurs	7	65.000.000	65.000.000
Sum innskutt egenkapital		115.000.000	115.000.000
Opptjent egenkapital			
Annen fri egenkapital	7	9.097.082	9.097.083
Sum opptjent egenkapital		9.097.082	9.097.083
Sum egenkapital		124.097.082	124.097.083
GJELD			
Korrtstiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3.825.024	419.860
Betalbar skatt	4	0	555.556
Annen kortsiktig gjeld		165.554	346.407
Gjeld offentlige avgifter		0	591.581
Gjeld til selskap i samme konsern	8	10.633.533	7.908.223
Sum kortsiktig gjeld		14.624.111	9.821.627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138.721.193	133.918.709

Oslo, 28.mars 2023

Ketil A. Skudal
Styrets leder

Wenche M. Seljeseth
Styremedlem

Karianne W. Saue
Styremedlem



TORDENSKJOLDSGATE 2 OSLO AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekter bokføres etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som **anleggsmidler**. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler med en antatt levetid over 3 år samt en kostpris som overstiger kr 15.000 balanseføres. Seldometoden benyttes for avskrivning av driftsmidler. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det mottas.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forvente tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Note 2 - Andre driftskostnader

	2022	2021
Forsikring	61.499	52.277
Eiendomsskatt	289.458	868.374
Diverse honorarer	2.011.650	657.860
Vedlikeholdskostnader	2.042.721	206.040
Andre kostnader	85.951	48.132
Sum	<u>4.491.279</u>	<u>1.832.683</u>

Note 3 - Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styrets medlemmer. Kostnadsført revisjonshonorar i 2022 var kr 21.600,- som i sin helhet vedrører ordinær lovpålagt revisjon. Det har ikke vært ansatte i selskapet.



Note 4 - Skatt

	2022	2021
Forskjeller regnskapsmessig og skattemessig resultat		
Resultat før skattekostnad	10.908.653	7.913.078
Permanente forskjeller	30.966	17.213
Endring i midlertidige forskjeller	-1.250.548	2.503.188
Årets skattegrunnlag	<u>9.689.072</u>	<u>10.439.478</u>
Betalbar skatt på årets resultat	2.131.596	2.295.365
Endring utsatt skatt	275.120	-550.701
Skattekostnad	<u>2.406.716</u>	<u>1.744.664</u>
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	2.131.596	2.295.365
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2.131.596	-1.739.809
Sum betalbar skatt	<u>-</u>	<u>555.556</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Driftsmidler	-12.763.093	-14.013.641	1.250.548
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	<u>-12.763.093</u>	<u>-14.013.641</u>	<u>1.250.548</u>
22 % utsatt skatt	-2.807.880	-3.083.001	275.120
Sum utsatt skattefordel i balansen	<u>-2.807.880</u>	<u>-3.083.001</u>	<u>275.120</u>

Note 5 - Vørlige driftsmidler

	Bygninger	Tekniske installasjoner	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	56.415.758	38.547.065	44.967.628	692.338	140.622.789
Tilgang/avgang	15.137.217	5.261.652	0	-692.338	19.706.532
Sum anskaffelseskost 31.12.	71.552.975	43.808.717	44.967.628	0	160.329.320
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-12.472.074	-38.429.450	0	0	-50.901.524
Bokført verdi 31.12.	<u>59.080.901</u>	<u>5.379.267</u>	<u>44.967.628</u>	<u>0</u>	<u>109.427.796</u>
Årets ordnære avskrivninger	1.205.718	680.029			
Avskrivningsats	2 %	10 %			

Note 6 - Aksjeiere, antall aksjer mv

SpareBank1 Forsikring AS	Eierandel	Forretningskontor
	1	Oslo

Selskapet inngår i Sparebank 1 Gruppen AS konsernet. Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.sparebank1.no

Selskapets aksjekapital består av 50.000 aksjer à kr 1.000, total aksjekapital kr 50.000.000. Det er en aksjeklasse. Alle aksjer gir lik stemmerett.

Note 7 - Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annan egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	50.000.000	65.000.000	9.097.083	124.097.083
Årets resultat			8.501.937	8.501.937
Avgitt konsernbidrag			-8.501.937	-8.501.937
Egenkapital pr. 31.12.	<u>50.000.000</u>	<u>65.000.000</u>	<u>9.097.083</u>	<u>124.097.083</u>

Note 8 - Gjeld til selskap i samme konsern

	2022	2021
Avgitt konsernbidrag med sk.m. virkning	9.689.072	7.908.223
Avgitt konsernbidrag uten sk.m. virkning	944.461	0
Sum gjeld til selskap i samme konsern	<u>10.633.533</u>	<u>7.908.223</u>



KPMG AS
Sarkedalsveien 6
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tordenskioldsgate 2 Oslo AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tordenskioldsgate 2 Oslo AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alla	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knaarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: CHAO-8KA5H-73EY-T4ELS-HBMV0-70FUN



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29. mars 2023
KPMG AS

Lars Inge Pettersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CHAOO-8KA5H-73EYV-T4ELS-HBMV0-70FJUN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Inge Pettersen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-857839

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-03-29 13:41:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CHA00-BKA5H-73EY-74ELS-HBMV0-70FJN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>