



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 594 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKBYGGET FROSTA AS
Forretningsadresse: Frostavegen 2310
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Bratsvedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 000	0
Annen driftsinntekt		361 378	474 378
Sum inntekter		369 378	474 378
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		94 729	227 203
Annen driftskostnad		240 678	368 146
Sum kostnader		335 407	595 348
Driftsresultat		33 971	-120 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 472	0
Sum finansinntekter		2 472	0
Annen rentekostnad		2 134	5 155
Sum finanskostnader		2 134	5 155
Netto finans		338	-5 155
Resultat før skattekostnad		34 309	-126 126
Skattekostnad		14 183	6 806
Årsresultat		20 126	-132 932
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		20 126	-132 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	831 584	926 313
Sum varige driftsmidler		831 584	926 313
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	74 045
Sum finansielle anleggsmidler		0	74 045
Sum anleggsmidler		831 584	1 000 358
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 454	14 368
Andre kortsiktige fordringer		0	4 723
Sum fordringer		8 454	19 091
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		283 636	141 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 636	141 420
Sum omløpsmidler		292 090	160 511
SUM EIENDELER		1 123 675	1 160 868

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	37 000	37 000
Overkurs	2	1 393 799	1 393 799
Sum innskutt egenkapital		1 430 799	1 430 799
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	339 029	359 155
Sum opptjent egenkapital		-339 029	-359 155
Sum egenkapital		1 091 770	1 071 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 973	69 395
Betalbar skatt		14 183	6 805
Skyldige offentlige avgifter		532	0
Annen kortsiktig gjeld		13 217	13 024
Sum kortsiktig gjeld		31 904	89 224
Sum gjeld		31 904	89 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 123 675	1 160 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 340621

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 594 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKBYGGET FROSTA AS
Forretningsadresse: Frostavegen 2310
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Olav Bratsvedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 594 048
BANKBYGGET FROSTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 000	0
Annen driftsinntekt		361 378	474 378
Sum inntekter		369 378	474 378
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		94 729	227 203
Annen driftskostnad		240 678	368 146
Sum kostnader		335 407	595 348
Driftsresultat		33 971	-120 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 472	0
Sum finansinntekter		2 472	0
Annen rentekostnad		2 134	5 155
Sum finanskostnader		2 134	5 155
Netto finans		338	-5 155
Resultat før skattekostnad		34 309	-126 126
Skattekostnad		14 183	6 806
Årsresultat		20 126	-132 932
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		20 126	-132 932



Organisasjonsnr: 932 594 048
BANKBYGGET FROSTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1 831 584 926 313

Sum varige driftsmidler 831 584 926 313

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 0 74 045

Sum finansielle anleggsmidler 0 74 045

Sum anleggsmidler 831 584 1 000 358

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 8 454 14 368

Andre kortsiktige fordringer 0 4 723

Sum fordringer 8 454 19 091

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 283 636 141 420

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 283 636 141 420

Sum omløpsmidler 292 090 160 511

SUM EIENDELER 1 123 675 1 160 868

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 37 000 37 000



Overkurs	2	1 393 799	1 393 799
Sum innskutt egenkapital		1 430 799	1 430 799
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	339 029	359 155
Sum opptjent egenkapital		-339 029	-359 155
Sum egenkapital		1 091 770	1 071 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 973	69 395
Betalbar skatt		14 183	6 805
Skyldige offentlige avgifter		532	0
Annen kortsiktig gjeld		13 217	13 024
Sum kortsiktig gjeld		31 904	89 224
Sum gjeld		31 904	89 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 123 675	1 160 868



Organisasjonsnr: 932 594 048
BANKBYGGET FROSTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret

pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4763185.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4763185.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3931601.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	831584.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	94729.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for
BANKBYGGET FROSTA AS

932594048

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BANKBYGGET FROSTA AS
932 594 048

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 000	0
Annen driftsinntekt		361 378	474 378
Sum driftsinntekter		369 378	474 378
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-94 729	-227 203
Annen driftskostnad		-240 678	-368 146
Sum driftskostnader		-335 407	-595 348
Driftsresultat		33 971	-120 971
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 472	0
Sum finansinntekter		2 472	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 134	-5 155
Sum finanskostnader		-2 134	-5 155
Netto finans		338	-5 155
Resultat før skattekostnad		34 309	-126 126
Skattekostnad		-14 183	-6 806
Årsresultat		20 126	-132 932
Overføringer			
Udekket tap		20 126	-132 932
Sum overføringer		20 126	-132 932



BANKBYGGET FROSTA AS
932 594 048

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	831 584	926 313
Sum varige driftsmidler		831 584	926 313
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	74 045
Sum finansielle anleggsmidler		0	74 045
Sum anleggsmidler		831 584	1 000 358
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		8 454	14 368
Andre kortsiktige fordringer		0	4 723
Sum fordringer		8 454	19 091
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		283 636	141 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 636	141 420
Sum omløpsmidler		292 090	160 511
SUM EIENDELER		1 123 675	1 160 868



BANKBYGGET FROSTA AS
932 594 048

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	37 000	37 000
Overkurs	2	1 393 799	1 393 799
Sum innskutt egenkapital		1 430 799	1 430 799
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-339 029	-359 155
Sum opptjent egenkapital		-339 029	-359 155
Sum egenkapital		1 091 770	1 071 644
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 973	69 395
Betalbar skatt		14 183	6 805
Skyldige offentlige avgifter		532	0
Annen kortsiktig gjeld		13 217	13 024
Sum kortsiktig gjeld		31 904	89 224
Sum gjeld		31 904	89 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 123 675	1 160 868

FROSTA, 10.03.2026

Roger Lein
styrets leder / daglig leder

Frode Nilssen
styremedlem



BANKBYGGET FROSTA AS
932 594 048

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 763 185
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 763 185
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 931 601
Balanseført verdi per 31.12.	831 584
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	94 729



BANKBYGGET FROSTA AS
932 594 048

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	37 000	1 393 799	-359 155	1 071 644
Årsresultat	0	0	20 126	20 126
Egenkapital 31.12.2025	37 000	1 393 799	-339 029	1 091 770

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Arten av virksomhet og hvor den drives

Selskapet driver med utleie i Frosta Kommune.