



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTENSTADBRÅTEN 10 AS
Forretningsadresse: Østensjøveien 79
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	99 752	18 361
Sum kostnader		99 752	18 361
Driftsresultat		20 248	101 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		105	74
Sum finansinntekter		105	74
Annen finanskostnad		61	57
Sum finanskostnader		61	57
Netto finans		44	17
Ordinært resultat før skattekostnad		20 292	101 656
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 478	22 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 814	79 279
Årsresultat		15 814	79 279
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	15 814	79 279
Sum overføringer og disponeringer		15 814	79 279



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 109 085	5 109 085
Sum varige driftsmidler		5 109 085	5 109 085
Sum anleggsmidler		5 109 085	5 109 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	16 903	16 903
Sum fordringer		16 903	16 903
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	78 163	79 004
Sum omløpsmidler		95 066	95 907
SUM EIENDELER		5 204 151	5 204 992
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 959 085	4 959 085
Sum innskutt egenkapital		4 989 085	4 989 085
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	209 343	193 530
Sum opptjent egenkapital		209 343	193 530



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		5 198 428	5 182 615
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 245	
Betalbar skatt	6	4 478	22 377
Sum kortsiktig gjeld		5 723	22 377
Sum gjeld		5 723	22 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 204 151	5 204 992



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 313667

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTENSTADBRÅTEN 10 AS
Forretningsadresse: Østensjøveien 79
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 947 759
ØSTENSTADBRÅTEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	99 752	18 361
Sum kostnader		99 752	18 361
Driftsresultat		20 248	101 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		105	74
Sum finansinntekter		105	74
Annen finanskostnad		61	57
Sum finanskostnader		61	57
Netto finans		44	17
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		20 292	101 656
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 478	22 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 814	79 279
Årsresultat		15 814	79 279
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	15 814	79 279
Sum overføringer og disponeringer		15 814	79 279



Organisasjonsnr: 917 947 759
ØSTENSTADBRÅTEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 109 085	5 109 085
Sum varige driftsmidler		5 109 085	5 109 085
Sum anleggsmidler		5 109 085	5 109 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	7	16 903	16 903
Sum fordringer		16 903	16 903
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	78 163	79 004
Sum omløpsmidler		95 066	95 907
SUM EIENDELER		5 204 151	5 204 992
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 959 085	4 959 085
Sum innskutt egenkapital		4 989 085	4 989 085
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	209 343	193 530
Sum opptjent egenkapital		209 343	193 530
Sum egenkapital		5 198 428	5 182 615
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 245	
Betalbar skatt	6	4 478	22 377
Sum kortsiktig gjeld		5 723	22 377



Sum gjeld	5 723	22 377
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 204 151	5 204 992



Organisasjonsnr: 917 947 759
ØSTENSTADBRÅTEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JUFRISE HOLDING AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			
Styret			

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Østenstadbråten 10 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Østenstadbråten 10 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 109 085	5 109 085
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 109 085	5 109 085
Balanseført pr. 31.12.2020	5 109 085	5 109 085

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	193 530	5 182 615
Årsresultat	0	15 814	15 814
Egenkapital 31.12.2020	30 000	209 344	5 198 429

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	4 478	22 377
Årets totale skattekostnad	4 478	22 377

Beregning av årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	20 292	101 656
Permanente forskjeller	61	57
Årets skattegrunnlag	20 353	101 713
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	4 478	22 377

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

22% skatt av resultat før skatt	4 464
Permanente forskjeller (22%)	13
Beregnet skattekostnad	4 477

Effektiv skattesats *) 22,1 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Østenstadbråten 10 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	16 903	16 903

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
JUFRISE HOLDING AS	30 000	100 %	100 %