



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 723 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO STILLASUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 2B  
0666 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Engebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		63 311 221	85 181 089
Andre driftsinntekter		141 566	577 202
<b>Sum inntekter</b>		<b>63 452 787</b>	<b>85 758 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 590 325	27 147 985
Lønnskostnad	2	29 626 205	31 725 719
Avskrivning på varige driftsmidler	4	8 561 568	9 404 444
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Andre driftskostnader	2	8 716 288	7 682 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 494 386</b>	<b>75 960 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 041 600</b>	<b>9 798 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 417	2 841
Andre finansinntekter		344	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 761</b>	<b>2 867</b>
Annen rentekostnad		657 710	835 033
Andre finanskostnader		761	540
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>658 470</b>	<b>835 573</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-646 710</b>	<b>-832 706</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 688 309</b>	<b>8 965 354</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-328 065	2 020 115
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 360 244</b>	<b>6 945 239</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 360 244</b>	<b>6 945 239</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 360 244</b>	<b>6 945 239</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 360 244</b>	<b>6 945 239</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	10	24 759	724 000
Konsernbidrag	10	250 345	7 320 426
Avsatt til annen egenkapital	10		
Overført fra annen egenkapital	10	-1 635 348	-1 099 187
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 360 244</b>	<b>6 945 239</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter m.m	4		
Skip, rigger o.l	4		
Stillaser, transportmidler, o.l.	4, 5	25 989 687	32 646 043
Driftsløsøre, o. l.	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 989 687</b>	<b>32 646 043</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 989 687</b>	<b>32 646 043</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	11 554 687	14 713 024
Fordringer på selskap i samme konsern	7		2 222 725
Andre kortsiktige fordringer		76 969	265 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 631 656</b>	<b>17 200 748</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l	3	56 762	61 422
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>56 762</b>	<b>61 422</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 688 417</b>	<b>17 262 170</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 678 105</b>	<b>49 908 213</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	10	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>304 000</b>	<b>304 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 994 793	3 600 176
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 994 793</b>	<b>3 600 176</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 298 793</b>	<b>3 904 176</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	294 327	742 828
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>294 327</b>	<b>742 828</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	467 702	820 330
Øvrig langsiktig gjeld	5	18 846 539	23 726 627
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 314 241</b>	<b>24 546 957</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 608 568</b>	<b>25 289 785</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			196
Leverandørgjeld	7	2 906 143	3 658 314
Betalbar skatt	8	49 826	
Skyldig offentlige avgifter		3 664 147	4 654 661
Utbytte	10	24 759	724 000
Gjeld til selskap i samme konsern	7	6 849 429	
Annen kortsiktig gjeld	7	2 276 439	11 677 082
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 770 743</b>	<b>20 714 252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 379 311</b>	<b>46 004 038</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 678 105</b>	<b>49 908 213</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



# Årsregnskap 2020 Oslo Stillasutleie AS

**Styrets årsberetning**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Kontantstrømoppstilling**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisors beretning**

**Org.nr.: 988 723 959**



Oslo Stillasutleie AS

Resultatregnskap for 2020

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		63 311 221	85 181 089
Andre driftsinntekter		141 566	577 202
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>63 452 787</b>	<b>85 758 290</b>
Varekostnad		17 590 325	27 147 985
Lønnskostnad	2	29 626 205	31 725 719
Avskrivning på varige driftsmidler	4	8 561 568	9 404 444
Andre driftskostnader	2	8 716 288	7 682 083
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>64 494 386</b>	<b>75 960 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 041 600</b>	<b>9 798 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		11 417	2 841
Andre finansinntekter		344	26
Rentekostnader		657 710	835 033
Andre finanskostnader		761	540
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-646 710</b>	<b>-832 706</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 688 309</b>	<b>8 965 354</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-328 065	2 020 115
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 360 244</b>	<b>6 945 239</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	10	24 759	724 000
Avsatt konsernbidrag	10	250 345	7 320 426
Overført fra annen egenkapital	10	-1 635 348	-1 099 187
<b>Sum overført</b>		<b>-1 360 244</b>	<b>6 945 239</b>



Oslo Stillasutleie AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Stillaser, transportmidler, o.l.	4, 5	25 989 687	32 646 043
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 989 687</b>	<b>32 646 043</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 989 687</b>	<b>32 646 043</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	11 554 687	14 713 024
Fordringer på selskap i samme konsern	7	0	2 222 725
Andre kortsiktige fordringer		76 969	265 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 631 656</b>	<b>17 200 748</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l	3	56 762	61 422
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 688 417</b>	<b>17 262 170</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>37 678 105</b>	<b>49 908 213</b>



Oslo Stillasutleie AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 10	300 000	300 000
Overkurs	10	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>304 000</b>	<b>304 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 994 793	3 600 176
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 994 793</b>	<b>3 600 176</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 298 793</b>	<b>3 904 176</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	294 327	742 828
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>294 327</b>	<b>742 828</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	467 702	820 330
Øvrig langsiktig gjeld	5	18 846 539	23 726 627
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 314 241</b>	<b>24 546 957</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	196
Leverandørgjeld	7	2 906 143	3 658 314
Betalbar skatt	8	49 826	0
Skyldig offentlige avgifter		3 664 147	4 654 661
Utbytte	10	24 759	724 000
Gjeld til selskap i samme konsern	7	6 849 429	0
Annen kortsiktig gjeld	7	2 276 439	11 677 082
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 770 743</b>	<b>20 714 252</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 379 311</b>	<b>46 004 038</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>37 678 105</b>	<b>49 908 213</b>

Oslo Stillasutleie AS

Årsregnskap 2020



**Oslo Stillasutleie AS**

**Balanse**

Styret i Oslo Stillasutleie AS

\_\_\_\_\_  
Arvid Engebretsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Claes Andreas Gustafsson  
Styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Kristian Thorsrud  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Eirik Wraal  
Styremedlem



**Oslo Stillasutleie AS**

**Indirekte kontantstrøm**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	-1 688 309	8 965 354
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-131 566	-560 340
Ordinære avskrivninger	8 561 568	9 404 444
Endring i kundefordringer	3 158 337	6 431 964
Endring i leverandørgjeld	-752 171	-1 757 735
Opsjonskostnad ført direkte mot egenkapital	29 966	34 627
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-818 159	5 574 062
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>8 359 666</b>	<b>28 092 376</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	2 219 461	4 655 500
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	3 993 108	5 809 213
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-1 773 647</b>	<b>-1 153 713</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	5 232 716	7 269 297
Netto endring konsernkontoordning	8 751 199	-10 145 541
Utbetalinger av utbytte	724 000	697 500
Utbetalinger av konsernbidrag	9 385 161	8 830 969
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-6 590 678</b>	<b>-26 943 307</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-4 660	-4 644
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	61 422	66 067
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>	<b>56 762</b>	<b>61 423</b>



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte projektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringselskapet.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	24 350 796	25 778 008
Arbeidsgiveravgift	3 573 446	4 004 430
Pensjonskostnader (OTP)	465 366	440 499
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 236 598	1 502 782
<b>Sum</b>	<b>29 626 205</b>	<b>31 725 719</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 46 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	1 322 400	0
Pensjonskostnader	26 448	0
Annen godtgjørelse	125 497	0
<b>Sum</b>	<b>1 474 345</b>	<b>0</b>

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 94 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 44 190.

## Note 3 Bankinnskudd

Selskapet har stilt garanti overfor bundne skattetreksmidler som dekker skyldig beløp 31.12.2020.

## Note 4 Anleggsnote

	<b>Stillaser</b>	<b>Transportmidler, driftsløsøre, mv.</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.2020	47 062 773	16 700 337	63 763 110
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	3 993 108	3 993 108
Avgang solgte driftsmidler	2 079 461	8 434	2 087 895
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>44 983 312</b>	<b>20 685 011</b>	<b>65 668 323</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	26 419 442	13 259 194	39 678 636
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2020	0	0	0
<b>Bokført verdi per 31.12.2020</b>	<b>18 563 870</b>	<b>7 425 817</b>	<b>25 989 687</b>
Årets avskrivninger	6 465 743	2 095 825	8 561 568
Regnskapsmessig levetid	7 år	5 år	

I posten stillaser inngår selskapets finansielle leasing av stillasutstyr, jfr. note 5.



## Note 5 Leasing

Selskapets eiendeler under finansielle leieavtaler gjelder i sin helhet stillaser. I tillegg til leiebetalingene har selskapet forpliktelser til vedlikehold av eiendelene og forsikring. Leieperioden er enten 5 eller 7 år.

Eiendeler med finansielle leieavtaler er som følger:

	2020	2019
Stillaser	38 941 428	47 062 773
Akkumulerte avskrivninger	-20 377 558	-19 953 699
<b>Netto balanseført verdi</b>	<b>18 563 870</b>	<b>27 109 074</b>
Oversikt over fremtidige minimumsleie:		
Innen 1 år	4 728 285	7 114 767
2 til 5 år	8 976 672	9 709 238
Etter 5 år	819 257	2 210 214
<b>Fremtidig minimumsleie</b>	<b>14 524 214</b>	<b>19 034 219</b>
Gjennomsnittlig rente (effektiv)	2,47 %	2,49 %
Nåverdi av fremtidig minimumsleie		
Hvorav:		
innen 31.12.2021	9 302 693	6 835 623
etter 31.12.2021	9 543 847	16 891 004
<b>Sum neddiskontert, beregnet gjeld finansiell leasing</b>	<b>18 846 540</b>	<b>23 726 627</b>

## Note 6 Sikkerhetsstillelser

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsettelsler</b>		
Gjeld til Santander Bank	467 702	820 330
<b>Sum</b>	<b>467 702</b>	<b>820 330</b>
<b>Pantsatte eiendeler for dette er:</b>		
Transportmidler	354 878	1 480 150
<b>Sum</b>	<b>354 878</b>	<b>1 480 150</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	3 548 582	3 251 601
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	2 222 725
<b>Sum</b>	<b>3 548 582</b>	<b>5 474 326</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	59 441	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	6 849 429	9 385 161
<b>Sum</b>	<b>6 908 870</b>	<b>9 385 161</b>

Selskapet er med i konsernkontoordningen til AF Gruppen Norge AS. Netto innestående eller trekk i ordningen er presentert som henholdsvis konsernfordring eller konserngjeld.



## Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	120 436	2 064 735
Endring i utsatt skatt	-448 501	-44 620
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-328 065</b>	<b>2 020 115</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 688 309	8 965 354
Permanente forskjeller	197 104	216 991
Endring i midlertidige forskjeller	2 038 645	202 816
Avgitt konsernbidrag	-320 955	-9 385 161
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>226 484</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	120 436	2 064 735
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-70 610	-2 064 735
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>49 826</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 079 482	181 304	-1 898 179
Fordringer	-458 966	-158 966	300 000
Balanseførte leieavtaler	-282 669	3 382 447	3 665 116
Avsetninger mv	0	-28 292	-28 292
<b>Sum</b>	<b>1 337 848</b>	<b>3 376 493</b>	<b>2 038 645</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 337 848</b>	<b>3 376 493</b>	<b>2 038 645</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>294 327</b>	<b>742 829</b>	<b>448 502</b>

## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oslo Stillasutleie AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	300,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>300 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
AFGN Invest 1 AS	910	91,0
Claes Andreas Gustafsson	90	9,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Claes Andreas Gustafsson	Styremedlem/daglig leder	90
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>90</b>



Note 10 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2020	300 000	4 000	3 600 176	3 904 176
Opsjonskostnad			29 966	29 966
Årets resultat			-1 360 244	-1 360 244
Avgitt konsernbidrag (78 %)			-250 345	-250 345
Utbytte			-24 759	-24 759
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>300 000</b>	<b>4 000</b>	<b>1 994 793</b>	<b>2 298 793</b>



OSLO STILLASUTLEIE, ORG.NR. 988 723 959

## STYRETS ÅRSBERETNING FOR PERIODEN 1/1 - 31/12 – 2020

### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet omfatter utleie av stillas innen byggenæringen og drives fra lokaler i Oslo.

### Fortsatt Drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under den forutsetning. Coronaviruset påvirker dagens samfunn, men på tross av de strenge tiltakene staten har innført, kjører vi med tilnærmet full drift.

### Regnskapsinformasjon

Etter styrets oppfatning gir fremlagte regnskap og balanse med tilhørende noter et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat ved årsskiftet.

Omsetning	:	NOK	63 452 787
Resultat før skatt	:	NOK	- 1 688 309
Resultat etter skatt	:	NOK	- 1 360 244

### Resultat etter skatt foreslås anvendes

Avsatt til utbytte	:	NOK	24 759
Avsatt konsernbidrag	:	NOK	250 345
Avsatt til annen egenkapital	:	NOK	
Overført fra annen egenkapital	:	NOK	-1 635 348

Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 56 762 pr 31.12.2020. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er likevel god da selskapet har konsernkontokreditt via morselskap.

Selskapet er lite eksponert for endringer i valutakurser, eller endringer i rentenivået. De har lav ekstern gjeld, samt at de fakturerer i NOK. Det meste av varekjøpet til selskapet er også i NOK.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr 31.12.2020 44,5% av samlet gjeld i selskapet. Sett i forhold til selskapets total kapital utgjør den kortsiktige gjelden 41,8% pr 31.12.2020.

Total kapitalen var ved utgangen av året NOK 37 678 105. Egenkapitalandelen pr 31.12.2020 utgjør 6,1%.

Etter et flott 2019 stod Oslo Stillasutleie AS rustet nok en gang for å kunne levere et flott 2020, det var signert fine kontrakter som skulle avløse kontraktene som stod ferdige i slutten av 2019.

Stortorvet 7 som skulle være det største av prosjektene med løpetid på 2,5 år hadde planlagt oppstart 04.01.20, det ble endret frem til april 20 i første omgang.

Pemneo Dokumentnøkkel: ESGYC-S4MGM-VTK4Z-EKJF1-42N0V-HXGUS



Oslo Stillasutleie AS hadde da bunkret opp utstyr som ikke kunne monteres og stod pakket på lageret uten å innbringe noen leieinntekter.

I mars 2020 kommer pandemien og sveper over verden, dette medfører en del kostnader for bedriften. Vår ny oppstartede kursavdeling blir satt på vent. Og Stortorvet 7 ble nok en gang utsatt.

Under en vår og sommer med lave leieinntekter samt vanskeligheter i personellmassen grunnet pandemien/karantener drar endelig Stortorvet i gang i oktober 2020.

Salgsavdelingen endrer strategi under høsten for å kun selge inn stillasene våre på nyproduksjon i byen. Dette viser seg å være riktig beslutt, 2 prosjekter blir signert under høsten med oppstart 04.01.21.

Oppsummering: Omsetningsfall, resultatfall og pandemi.

Oslo Stillasutleie AS er nå rustet for at ta seg an hvilken som helst størrelse av prosjektet innom bygg & anlegg, det finnes både utstyr og kompetanse. Oslo Stillasutleie AS besitter en stor kundeportefølje med lojale kunder.

Vi fortsetter vårt arbeid med at kun ha de store seriøse bygg foretakene i Oslo-området

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer.

Likviditetsmessig er det ingen risiko da det foreligger nødvendig trekkrettigheter til å møte fremtidig investeringsbehov og løpende forpliktelser.

## LIKESTILLING

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Andel kvinner i selskapet er 2%. Andel kvinner i styret er 20%.

## ARBEIDSMILJØ

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2020. Det har ikke vært sykefravær av vesentlig betydning. Totalt sykefravær i 2020 var 174 dager. Dette tilsvarer 1,1% av totalt arbeidede timer.

## MILJØRAPPORTERING

Avfall fra selskapets virksomhet, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, blir håndtert iht. de krav myndighetene stiller. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2020.

Oslo, den 28.04.2021



---

Arvid Engebretsen  
Styreleder

---

Kristian Thorsrud  
Styremedlem

---

Claes Andreas Gustafsson  
Daglig Leder/Styremedlem

---

Eirik Wraal  
Styremedlem

Pemso Dokumentnøkkel: ESGYC-54MGM-VTK4Z-EKJF1-42N0V-HXGUS



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Claes Andreas Gustafsson

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-2470611

IP: 193.214.xxx.xxx

2021-04-29 04:54:53Z



### Claes Andreas Gustafsson

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-2470611

IP: 193.214.xxx.xxx

2021-04-29 04:54:53Z



### Kristian Thorsrud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-834143

IP: 193.215.xxx.xxx

2021-04-29 07:02:32Z



### Arvid Engebretsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-923769

IP: 193.215.xxx.xxx

2021-04-29 07:39:32Z



### Eirik Wraal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1178898

IP: 193.69.xxx.xxx

2021-04-29 10:56:04Z



Penneo Dokumentnøkkel: ESGYC-5AMGM-VTK4Z-EKJF1-42N0V-HXGUS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**KPMG AS**  
Dr. Hansteins gate 9  
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Oslo Stillasutleie AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Oslo Stillasutleie AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 360 244. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Mokle	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: J108-EVFFH-ZMTPX-5AEVP-QWYXQ-IPQ7D



å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Revisors beretning - 2020  
Oslo Stillasutleie AS

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 5. mai 2021  
KPMG AS

Lars Egill Olavesen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J108-EVFFH-ZMTPX-5AEVP-QWYXQ-IPQ7D



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Egill Olavesen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-05-05 21:02:25Z



Penneo Dokumentnøkkel: J1O8-EVFFH-ZMTPX-5AEVP-QWYXQ-IPQ7D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>