



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 542 962
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET STUBBERUDVEIEN 7
Forretningsadresse: v/Halden Boligbyggelag
Niels Stubs gate 6
1776 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Elise Rekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	62 667	0
Sum inntekter		62 667	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	0	0
Annen driftskostnad	4,5	54 925	0
Sum kostnader		54 925	0
Driftsresultat		7 742	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	0
Sum finansinntekter		8	0
Netto finans		8	0
Ordinært resultat før skattekostnad		7 750	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 750	0
Årsresultat		7 749	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 749	0
Sum overføringer og disponeringer		7 749	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 495	0
Sum fordringer		9 495	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 112	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 112	0
Sum omløpsmidler		57 607	0
SUM EIENDELER		57 607	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 749	0
Sum opptjent egenkapital		7 749	0
Sum egenkapital		7 749	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		68	0
Annen kortsiktig gjeld		49 790	0
Sum kortsiktig gjeld		49 858	0
Sum gjeld		49 858	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 607	0



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.20	Budsjett 2020	Resultat 31.12.19	Budsjett 2021
INNETEKTER					
Inndekning av felleskostnader	1	51 777	113 000	0	116 390
Inntekt kabel-TV		10 890	36 000	0	24 473
Sum inntekter		62 667	149 000	0	140 863
KOSTNADER					
Personalkostnader	2	0	705	0	705
Styreonorar	3	0	5 000	0	5 000
Forretningsføreronorar		8 355	17 000	0	17 000
Kontigenter		0	0	0	1 500
Løpende vedlikehold	4	0	5 000	0	5 000
Vaktmestertjenester		0	20 000	0	20 000
Kabel-tv		19 932	36 000	0	24 473
Forsikring		9 724	25 000	0	25 000
Festeavgifter		12 747	13 000	0	13 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		0	1 000	0	1 000
Kontorrekvisita, trykksaker		0	1 000	0	1 000
Andre driftskostnader	5	4 167	3 800	0	2 300
Sum driftskostnader		54 925	127 505	0	115 978
Driftsresultat		7 742	21 495	0	24 885
FINANSINNT- OG KOSTNAD					
Renteinntekter		8	100	0	38
Resultat av finansinntekt- og kostnad		8	100	0	38
Årsresultat		7 749	21 595	0	24 923
Overføringer:					
Overføres til annen egenkapital		7 749	21 595	0	24 923

Sameiet Stubberudveien 7



Balanse

	Balanse 31.12.20	Balanse 31.12.19
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Restanser felleskostnader	9 495	0
Sum fordringer	9 495	0
Bankinnskudd og kontanter		
Innestående på driftskonto	48 112	0
Sum bankinnskudd og kontanter	48 112	0
Sum omløpsmidler	57 607	0
SUM EIENDELER	57 607	0

Sameiet Stubberudveien 7



Balanse

	Balanse 31.12.20	Balanse 31.12.19
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	7 749	0
Sum opptjent egenkapital	7 749	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til forretningsfører	-210	0
Leverandørgjeld	68	0
Annen kortsiktig gjeld	50 000	0
Sum kortsiktig gjeld	49 858	0
Sum gjeld	49 858	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	57 607	0

Sameiet Stubberudveien 7



Årsregnskap for Sameiet Stubberudveien 7

2020

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Andre varige driftsmidler med begrenset levetid avskrives lineært over den forventede levetiden. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	7 749	0
B. Årets endringer disponible midler	7 749	0
C. Disponible midler UB	7 749	0
Omløpsmidler	57 607	0
Kortsiktig gjeld	49 858	0
Disponible midler	7 749	0

Sameiet Stubberudveien 7



Årsregnskap for Sameiet Stubberudveien 7

2020

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

Innkrevde felleskostnader er i henhold til vedtektenes punkt 6 fordelt etter den enkeltes sameiebrøk.

Note 2 - Personalkostnader

2020

2019

Arbeidsgiveravgiften refererer seg til styrehonorar.

Note 3 - Styrehonorar

2020

2019

Note 4 - Vedlikehold

2020

2019

Note 5 - Andre driftskostnader

2020

2019

Porto	68	0
Andre organisasjonsmessige kostnader	2 250	0
Bankgebyr	1 849	0
Sum	4 167	0

Sameiet Stubberudveien 7



Resultat og balanse med noter for Sameiet Stubberudveien 7.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Stubberudveien 7

Styreleder	Stine Elise Rekve (sign.)	23.02.2021
Styremedlem	Monica Foss-Jacobsen (sign.)	23.02.2021
Styremedlem	Martine Marie Stordal (sign.)	23.02.2021