



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 518 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKUTEVIKSODER 10-12 AS  
Forretningsadresse: Bøkkergaten 4  
5032 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	24 369	16 924
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 369</b>	<b>16 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 369</b>	<b>-16 924</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 369</b>	<b>-16 924</b>
Skattekostnad	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-24 369</b>	<b>-16 924</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 369</b>	<b>-16 924</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 369</b>	<b>-16 924</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 369	-5 523
Overført fra annen egenkapital			-11 401
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 369</b>	<b>-16 924</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	52 000	52 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	81 782	81 782
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 782</b>	<b>81 782</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		721	9 059
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>721</b>	<b>9 059</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 503</b>	<b>90 841</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>134 503</b>	<b>142 841</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		29 892	5 523
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-29 892</b>	<b>-5 523</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>30 108</b>	<b>54 477</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		30 656	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 656</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 656</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			15 500
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		73 739	72 864
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>73 739</b>	<b>88 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>104 395</b>	<b>88 364</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>134 503</b>	<b>142 841</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 712063

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 518 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKUTEVIKSBODER 10-12 AS  
Forretningsadresse: Bøkkergaten 4  
5032 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 518 942  
SKUTEVIKSODER 10-12 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	24 369	16 924
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 369</b>	<b>16 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 369</b>	<b>-16 924</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 369</b>	<b>-16 924</b>
Skattekostnad	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-24 369</b>	<b>-16 924</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 369</b>	<b>-16 924</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 369</b>	<b>-16 924</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 369	-5 523
Overført fra annen egenkapital			-11 401
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 369</b>	<b>-16 924</b>



Organisasjonsnr: 820 518 942  
SKUTEVIKSODER 10-12 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

52 000

52 000

Sum varige driftsmidler

52 000

52 000

Sum anleggsmidler

52 000

52 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

5

81 782

81 782

Sum fordringer

81 782

81 782

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

721

9 059

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

721

9 059

Sum omløpsmidler

82 503

90 841

SUM EIENDELER

134 503

142 841

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

60 000

60 000

Sum innskutt egenkapital

60 000

60 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

29 892

5 523

Sum opptjent egenkapital

-29 892

-5 523

Sum egenkapital

3

30 108

54 477

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	30 656	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>30 656</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>30 656</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		15 500
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld	73 739	72 864
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>73 739</b>	<b>88 364</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>104 395</b>	<b>88 364</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>134 503</b>	<b>142 841</b>



Organisasjonsnr: 820 518 942  
SKUTEVIKSBODER 10-12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Skuteviksboder 10-12 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 23OJB-RJZGF-M0LQY-KSKNG-XX67K-2SAUU

Org.nr.: 820 518 942



## Skuteviksboder 10-12 AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	NOTER	2024	2023
Annen driftskostnad	1	24 369	16 924
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 369</b>	<b>16 924</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 369</b>	<b>-16 924</b>
Resultat før skattekostnad		-24 369	-16 924
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-24 369</b>	<b>-16 924</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		24 369	5 523
Overført fra annen egenkapital		0	11 401
<b>Sum overføringer</b>		<b>-24 369</b>	<b>-16 924</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 23OJB-RJZGF-M0LQY-KSKNG-XX67K-2SAUU

Organisasjonsnummer 820 518 942



## Skuteviksboder 10-12 AS

### Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	52 000	52 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	81 782	81 782
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 782</b>	<b>81 782</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		721	9 059
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 503</b>	<b>90 841</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>134 503</b>	<b>142 841</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 23OJB-RJZGF-M0LQY-KSKNG-XX67K-2SAUU

Organisasjonsnummer 820 518 942



## Skuteviksboder 10-12 AS

### Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
Udekket tap		-29 892	-5 523
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-29 892</b>	<b>-5 523</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>30 108</b>	<b>54 477</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		30 656	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 656</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	15 500
Annen kortsiktig gjeld		73 739	72 864
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>73 739</b>	<b>88 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>104 395</b>	<b>88 364</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>134 503</b>	<b>142 841</b>

Bergen

Marianne Carlsen  
styreleder

Organisasjonsnummer 820 518 942

Penneo Dokumentnøkkel: 23OJB-RJZGF-M0LQY-KSKNG-XXG7K-2SAUU



## Skuteviksboder 10-12 AS

### Noter til årsregnskap 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader

Skuteviksboder 10-12 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Skuteviksboder 10-12 AS

### Noter til årsregnskap 2024

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-24 369	-16 924
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-24 369</b>	<b>-16 924</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-136 892	-112 523	24 369
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	136 892	112 523	-24 369
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-30 116</b>	<b>-24 755</b>	<b>5 361</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	60 000	0	60 000
Årets resultat		-29 892	-29 892
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>60 000</b>	<b>-29 892</b>	<b>30 108</b>

Organisasjonsnummer 820 518 942

Penneo Dokumentnøkkel: 23OJB-RJZGF-M0LQY-KSKNG-XX67K-2SAUU



## Skuteviksboder 10-12 AS

### Noter til årsregnskap 2024

#### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	134 325	134 325
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>134 325</b>	<b>134 325</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	82 325	82 325
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
Økonomisk levetid	40 år	

Tomten anses ikke lenger for å være avskrivbar.

#### Note 5 Andre kortsiktige fordringer

I posten inngår fordring på morselskap med kr 81 782. Mellomværende med nærstående selskaper er ikke renteberegnet og det er ikke stillet sikkerhet. Gjøres opp etter nærmere avtale mellom selskapene.

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skuteviksboder 10-12 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	2,0	60 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>60 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Carl A Holding AS	30 000	100,0	100,0

Organisasjonsnummer 820 518 942

Penneo Dokumentnøkkel: 23OJB-RJZGF-M0LQY-KSKNG-XX67K-2SAUU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Carlsen, Marianne

### Styreleder

På vegne av: Skuteviksboder 10-12 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1483904

IP: 185.73.xxx.xxx

2025-07-14 06:11:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 23OJB-RJZGF-M0LQY-KSKNG-XX67K-2SAUU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.