



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 160 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIME INVEST AS
Forretningsadresse: c/o F2 Management AS
Arnstein Arnebergs vei 30
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		159 500 000	
Sum inntekter		159 500 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,15	114 492	203 230
Sum kostnader		114 492	203 230
Driftsresultat		159 385 508	-203 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		403 114	
Annen renteinntekt		93 919	2 027 789
Sum finansinntekter		497 033	2 027 789
Annen rentekostnad		10 662	103 870
Sum finanskostnader		10 662	103 870
Netto finans		486 371	1 923 919
Ordinært resultat før skattekostnad		159 871 879	1 720 689
Skattekostnad på ordinært resultat	6	377 023	
Ordinært resultat etter skattekostnad		159 494 856	1 720 689
Årsresultat		159 494 856	1 720 689
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		159 494 856	1 720 689
Sum overføringer og disponeringer		159 494 856	1 720 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5,13	351 814 734	
Investeringer i aksjer og andeler			351 814 734
Andre fordringer	8,12,1 9	28 500 000	32 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		380 314 734	384 314 734
Sum anleggsmidler		380 314 734	384 314 734
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			112 329
Andre fordringer	12	117 217 838	
Sum fordringer		117 217 838	112 329
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			500 000
Sum investeringer			500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	28 037 213	61 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 037 213	61 070
Sum omløpsmidler		145 255 051	673 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		525 569 785	384 988 133
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		537 500	537 500
Overkurs		54 712 500	54 712 500
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	7	55 250 000	55 250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		331 622 132	310 286 023
Sum opptjent egenkapital		331 622 132	310 286 023
Sum egenkapital	10	386 872 132	365 536 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	377 023	
Sum avsetninger for forpliktelser		377 023	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			10 792 282
Sum annen langsiktig gjeld			10 792 282
Sum langsiktig gjeld		377 023	10 792 282
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 796	60 139
Annen kortsiktig gjeld		138 292 832	8 599 689
Sum kortsiktig gjeld		138 320 628	8 659 828
Sum gjeld		138 697 651	19 452 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		525 569 783	384 988 133



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	14	1 992 794 233	2 189 707 166
Annen driftsinntekt	14	444 854 022	97 707 023
Sum inntekter		2 437 648 255	2 287 414 189
Kostnader			
Varekostnad	18	1 127 122 260	1 203 377 171
Lønnskostnad	2,8	324 180 724	468 396 835
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3,4	66 459 955	76 228 690
Annen driftskostnad	2,15	499 012 953	635 223 088
Sum kostnader		2 016 775 892	2 383 225 784
Driftsresultat		420 872 363	-95 811 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	13	1 442 279	-551 904
Annen renteinntekt		1 994 977	4 678 451
Annen finansinntekt		3 308 845	3 173 038
Sum finansinntekter		6 746 101	7 299 585
Annen rentekostnad		12 237 303	22 255 427
Annen finanskostnad	16	2 352 458	4 741 480
Sum finanskostnader		14 589 761	26 996 907
Netto finans		-7 843 660	-19 697 322
Ordinært resultat før skattekostnad		413 028 703	-115 508 917
Skattekostnad på ordinært resultat	6	19 103 236	-21 274 281
Ordinært resultat etter skattekostnad		393 925 467	-94 234 636
Årsresultat		393 925 467	-94 234 636
Minoritetsinteresser		152 433 591	-40 894 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		241 491 876	-53 339 904



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		32 371 300	37 601 500
Utsatt skattefordel	6	73 032 249	90 263 195
Goodwill		22 043 000	72 583 577
Sum immaterielle eiendeler	3	127 446 549	200 448 272
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		72 166 871	265 974 375
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		15 556 900	56 368 157
Påkostninger leide lokaler		63 569 400	73 254 300
Sum varige driftsmidler	4	151 293 171	395 596 832
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	13	15 333 384	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		18 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler	5,13	32 086 044	29 082 043
Andre fordringer	8,12,9	57 758 079	63 315 440
Sum finansielle anleggsmidler		123 177 507	92 397 483
Sum anleggsmidler		401 917 227	688 442 587
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11,18	357 868 006	450 331 994
Sum varer		357 868 006	450 331 994
Fordringer			
Kundefordringer		20 427 171	103 535 313
Andre fordringer	12	58 672 170	51 567 152
Sum fordringer		79 099 341	155 102 465
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	326 224 880	30 900 120



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		326 224 880	30 900 120
Sum omløpsmidler		763 192 227	636 334 579
SUM EIENDELER		1 165 109 454	1 324 777 166

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		537 500	537 500
Overkurs		54 712 500	54 712 500
Sum innskutt egenkapital	7	55 250 000	55 250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		245 078 524	141 795 226
Minoritetsinteresser		189 512 680	126 191 749
Sum opptjent egenkapital		434 591 204	267 986 975

Sum egenkapital	10	489 841 204	323 236 975
------------------------	----	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	8	474 033	563 243
Utsatt skatt	6	13 341 524	34 795 067
Andre avsetninger for forpliktelser	15	8 208 000	7 539 000
Leasingforpliktelse	15	13 506 634	41 881 823
Sum avsetninger for forpliktelser		35 530 191	84 779 133

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11	38 352 338	262 557 277
Øvrig langsiktig gjeld	11,12	47 883 712	52 850 383
Sum annen langsiktig gjeld		86 236 050	315 407 660

Sum langsiktig gjeld		121 766 241	400 186 793
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11	0	118 110 294
--------------------------------	----	---	-------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		118 960 725	226 152 660
Betalbar skatt	6	241 115	619 199
Skyldige offentlige avgifter		65 575 313	73 081 213
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		257 287 072	89 512 869
forskudd fra kunder		111 437 784	92 877 163
Sum kortsiktig gjeld		553 502 009	601 353 398
Sum gjeld		675 268 250	1 001 540 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 165 109 454	1 324 777 166
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	491 014 153	858 744 946



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 478305

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 160 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIME INVEST AS
Forretningsadresse: c/o F2 Management AS
Bygdøy allé 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Organisasjonsnr: 989 160 109
MIME INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		159 500 000	
Sum inntekter		159 500 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,15	114 492	203 230
Sum kostnader		114 492	203 230
Driftsresultat		159 385 508	-203 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		403 114	
Annen renteinntekt		93 919	2 027 789
Sum finansinntekter		497 033	2 027 789
Annen rentekostnad		10 662	103 870
Sum finanskostnader		10 662	103 870
Netto finans		486 371	1 923 919
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	377 023	
Ordinært resultat etter skattekostnad		159 494 856	1 720 689
Årsresultat		159 494 856	1 720 689
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		159 494 856	1 720 689
Sum overføringer og disponeringer		159 494 856	1 720 689



Organisasjonsnr: 989 160 109
MIME INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 5,13		351 814 734	
Investeringer i aksjer og andeler			351 814 734
Andre fordringer 8,12,19		28 500 000	32 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		380 314 734	384 314 734
Sum anleggsmidler		380 314 734	384 314 734
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			112 329
Andre fordringer 12		117 217 838	
Sum fordringer		117 217 838	112 329
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			500 000
Sum investeringer			500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende 9		28 037 213	61 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 037 213	61 070
Sum omløpsmidler		145 255 051	673 399
SUM EIENDELER		525 569 785	384 988 133

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital		537 500	537 500
Overkurs		54 712 500	54 712 500
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	7	55 250 000	55 250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		331 622 132	310 286 023
Sum opptjent egenkapital		331 622 132	310 286 023
Sum egenkapital	10	386 872 132	365 536 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	377 023	
Sum avsetninger for forpliktelseser		377 023	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			10 792 282
Sum annen langsiktig gjeld			10 792 282
Sum langsiktig gjeld		377 023	10 792 282
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 796	60 139
Annen kortsiktig gjeld		138 292 832	8 599 689
Sum kortsiktig gjeld		138 320 628	8 659 828
Sum gjeld		138 697 651	19 452 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		525 569 783	384 988 133



Organisasjonsnr: 989 160 109
MIME INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	14	1 992 794 233	2 189 707 166
Annen driftsinntekt	14	444 854 022	97 707 023
Sum inntekter		2 437 648 255	2 287 414 189
Kostnader			
Varekostnad	18	1 127 122 260	1 203 377 171
Lønnskostnad	2, 8	324 180 724	468 396 835
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	66 459 955	76 228 690
Annen driftskostnad	2, 15	499 012 953	635 223 088
Sum kostnader		2 016 775 892	2 383 225 784
Driftsresultat		420 872 363	-95 811 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
	13	1 442 279	-551 904
Annen renteinntekt		1 994 977	4 678 451
Annen finansinntekt		3 308 845	3 173 038
Sum finansinntekter		6 746 101	7 299 585
Annen rentekostnad		12 237 303	22 255 427
Annen finanskostnad	16	2 352 458	4 741 480
Sum finanskostnader		14 589 761	26 996 907
Netto finans		-7 843 660	-19 697 322
Ordinært resultat før skattekostnad			
		413 028 703	-115 508 917
Skattekostnad på ordinært resultat	6	19 103 236	-21 274 281
Ordinært resultat etter skattekostnad		393 925 467	-94 234 636
Årsresultat		393 925 467	-94 234 636
Minoritetsinteresser		152 433 591	-40 894 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		241 491 876	-53 339 904



Organisasjonsnr: 989 160 109
MIME INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		32 371 300	37 601 500
Utsatt skattefordel	6	73 032 249	90 263 195
Goodwill		22 043 000	72 583 577
Sum immaterielle eiendeler	3	127 446 549	200 448 272
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		72 166 871	265 974 375
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		15 556 900	56 368 157
Påkostninger leide lokaler		63 569 400	73 254 300
Sum varige driftsmidler	4	151 293 171	395 596 832
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	13	15 333 384	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		18 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler	5,13	32 086 044	29 082 043
Andre fordringer	8,12,9	57 758 079	63 315 440
Sum finansielle anleggsmidler		123 177 507	92 397 483
Sum anleggsmidler		401 917 227	688 442 587
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	11,18	357 868 006	450 331 994
Sum varer		357 868 006	450 331 994
Fordringer			
Kundefordringer		20 427 171	103 535 313
Andre fordringer	12	58 672 170	51 567 152
Sum fordringer		79 099 341	155 102 465
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	326 224 880	30 900 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		326 224 880	30 900 120



Sum omløpsmidler		763 192 227	636 334 579
SUM EIENDELER		1 165 109 454	1 324 777 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		537 500	537 500
Overkurs		54 712 500	54 712 500
Sum innskutt egenkapital	7	55 250 000	55 250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		245 078 524	141 795 226
Minoritetsinteresser		189 512 680	126 191 749
Sum opptjent egenkapital		434 591 204	267 986 975
Sum egenkapital	10	489 841 204	323 236 975
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	474 033	563 243
Utsatt skatt	6	13 341 524	34 795 067
Andre avsetninger for forpliktelser	15	8 208 000	7 539 000
Leasingforpliktelse	15	13 506 634	41 881 823
Sum avsetninger for forpliktelser		35 530 191	84 779 133
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	38 352 338	262 557 277
Øvrig langsiktig gjeld	11,12	47 883 712	52 850 383
Sum annen langsiktig gjeld		86 236 050	315 407 660
Sum langsiktig gjeld		121 766 241	400 186 793
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	0	118 110 294
Leverandørgjeld		118 960 725	226 152 660
Betalbar skatt	6	241 115	619 199
Skyldige offentlige avgifter		65 575 313	73 081 213
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		257 287 072	89 512 869
forskudd fra kunder		111 437 784	92 877 163
Sum kortsiktig gjeld		553 502 009	601 353 398
Sum gjeld		675 268 250	1 001 540 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 165 109 454	1 324 777 166
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	491 014 153	858 744 946



Organisasjonsnr: 989 160 109
MIME INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Generelt Selskapets prinsippnote er vedlagt som pdf

Note
1
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
B	75.00	500.00	37500.00
A	1000.00	500.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Martin Andresen	1000.00	93.02%	A
Kaare Berntsen AS	75.00	6.98%	B

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1075.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

**Note**

2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66950.00	52000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36994.00	33600.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	103944.00	85600.00

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

20

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap****Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Birkelunden Investeringselskap AS	72.50%	72.50%	234616322.00	130023953.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei



Organisasjonsnr: 989 160 109
MIME INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Generelt Selskapets prinsippnote er vedlagt som pdf

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	1000.00	500.00	500000.00
B-aksjer	75.00	500.00	37500.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Martin Andresen	1000.00	93.00%	A-aksjer
Kaare Berntsen AS	75.00	7.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1075.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	274651363.00	395161270.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35711767.00	50609939.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8632468.00	11565709.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5185126.00	11059917.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	324180724.00	468396835.00

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei



Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2232773.00	2507855.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	874081.00	664120.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3106854.00	3171975.00

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
497.00

Note
8

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
13

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Birkelunden Investeringselskap AS	72.50%	72.50%	234616322.00	130023953.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i
Mime Invest AS
org.nr. 989 160 109

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Mime Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 159 494 856, og et overskudd for konsernregnskapet på kr 393 925 467.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Mime Invest AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Mime Invest AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

NITSCHKE

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger

NITSCHKE

vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Mime Invest AS

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift, og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lysaker, 10. juni 2021
NITSCHKE AS

Simen Jagland
statsautorisert revisor



Mime Invest AS

Organisasjonsnummer 989 160 109

Årsberetning 2020

Virksomhetens art og hvor det drives

Mime Invest AS er et privateid investeringssselskap, hvis hovedaktivitet i dag er som morselskapet til Birkelunden Investeringssselskap AS.

Pr 31.12.2020 har Mime Invest AS kontroll over majoriteten av de stemmeberettigede aksjene i Birkelunden Investeringssselskap AS.

Som kontrollerende eier av aksjene i Birkelunden Investeringssselskap AS kontrollerer Mime Invest aktivitetene som innbefatter SkeidarLiving Group AS (SLG), samt diverse eiendoms- og investeringsvirksomhet. SkeidarLiving Group (SLG) driver salg av møbel- og interiørvarer i gjennom et stort utvalg av varehus profilert som Skeidar i hele Norge. Kjeden består ved utgangen av 2020 av totalt 55 varehus fra Kristiansand i sør til Tromsø i nord.

Varehusene i Skeidarkonsernet er organisert i egne aksjeselskap. I de fleste varehusselskapene eier SLG 100 % av aksjene.

Morselskapets eierinteresser ivaretas av selskapets styre.

Selskapets hovedkontor er lokalisert i Bærum kommune. Virksomhetene i konsernet drives i Norge.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Det er ingen ansatte i morselskapet.

Per 31.12.2020 er det i det konsoliderte konsernet 641 ansatte, som i snitt utgjorde 497 årsverk i 2020. Kjønnfordelingen relatert til antall årsverk er ca 55 % kvinner og 45 % menn.

Konsernet praktiserer full likestilling mellom kjønnene. Det er etter styrets vurdering ikke behov for å iverksette spesielle tiltak på dette området det kommende året.

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører konsernet oversikt over totale sykefravær blant selskapets ansatte. For konsernet er sykefraværet på ca 6% mot 5% i 2019. Det har i 2020 ikke blitt rapportert alvorlig arbeidsuhell.

Konsernet har et aktivt forhold til ikke å diskriminere ansatte på grunn av nedsatt funksjonsevne eller på grunn av etnisitet, religion, m. v. Styret og ledelsen er bevisst dette ved rekruttering, lønnsfastsettelse og tilrettelegging av arbeidsforhold samt gjennom holdningssskapende tiltak.



Ytre miljø

Etter styrets oppfatning forurenses ikke bedriften det ytre miljøet utover det som naturlig følger av virksomheten.

Konsernet har avtaler om material og avfallshåndtering. Alt avfall blir sortert i papp, plast, trevirke og restavfall og hentet. Restprodukter og avfall som forlater selskapene i konsernet gjenvinnes eller sluttbehandles ved godkjente anlegg på en miljøtilpasset og forskriftsmessig måte. I størst mulig utstrekning skal avfall material- eller energi-gjenvinnes.

Stilling og resultat

Styret kjenner ikke til noe som er vesentlig for bedømmelsen av selskapets- og konsernets resultat og stilling utover det som fremgår av årsregnskapet.

Morselskapet har et resultat før skatt på 159 494 856 NOK mot 1 720 689 NOK året før. Resultatendringen skyldes utbytte fra datterselskap i 2020.

Konsernets driftsinntekter er 2 437 MNOK mot 2 287 MNOK året før. Resultat før skatt er +413 MNOK mot -116 MNOK året før. Styret forventer positivt resultat og tilstrekkelig finansielt handlingsrom i 2021. Styret legger til grunn at konsernet vil ha en positiv kontantstrøm fra drift i løpet av 2021.

Hovedårsaken til endringen i resultatet for konsernet fra 2019 til 2020 er at SLG – konsernet hadde et solid år i 2020, og leverte positive resultater innenfor alle virksomhetsområder.

Totalt leverte konsernet en resultatforbedring på ordinær drift på 156,0 MNOK sammenlignet med året før.

I tillegg har konsernet solgt det heleide datterselskapet Nordbyveien Eiendomsselskap AS pr 30.11.2020 og det deleide selskapet Smart Retur AS pr 31.08.2020, begge med regnskapsmessig gevinst.

Med regnskapsmessig virkning fra 01.05.20, ble aksjene i Skeidar Oslo AS solgt ut av SLG, og er nå et tilknyttet selskap til Mime konsern. Dette medførte en regnskapsmessig gevinst på 124,8 MNOK.

Utover ovennevnte har konsernet i løpet av 2020 fortsatt arbeidet med ny og fremtidsrettet strategisk plattform for å kunne gjenskape en lønnsom kjede innen møbelbransjen i tiden fremover. Dette innebærer for SLG-konsernet en kostnadseffektiv driftsmodell, effektiv egenimport, mer inspirerende varehus og betydelig satsing på nettbutikk herunder «Klikk og hent». Basert på fjorårets vellykkede snuoperasjon og finansielle restrukturering, har konsernet i dag en underliggende sunn lønnsomhet og tilstrekkelig finansiell styrke til å fortsette å utvikle SLG til en moderne og ledende aktør i det norske møbel- og interiørmarkedet. Denne strategiske omleggingen gir også grunnlag for omfattende kostnadsreduksjoner, herunder betydelig nedbemanning både sentralt og ute i varehusene. Disse kostnadsbesparende tiltakene har blitt gjennomført i løpet av høsten 2019 og begynnelsen av 2020. SLG-konsernet har nå etablert en svært kostnadseffektiv og konkurransedyktig driftsmodell som gir store positive resultateffekter.

Konsernets totalkapital per 31.12.2020 er på 1 165 MNOK mot 1 325 MNOK året før.

Den bokførte egenkapitalen i konsernet utgjør 489 MNOK mot tilsvarende 323 MNOK ved utgangen av 2019. Konsernets egenkapital utgjør 42% av totalbalansen mot 24 % året før.



Konsernets totale kontantstrøm som følge av operasjonell, investerings- og finansieringsaktiviteter (endring i likvider) i 2020 er en økning med +295 MNOK.

Finansiell risiko

Løpende finansiell risiko knytter seg hovedsakelig til valutarisiko.

De vanligste valutaene som brukes er EUR, USD, DKK og SEK. Renterisiko og øvrige risikofaktorer anses som begrenset.

Styret kan ikke se at konsernet eller morselskapet i dag har spesiell risiko i knyttet til eksterne finansieringspartnere, eller til konsernets generelle funding-situasjon. Det er løpende god dialog med konsernets hovedbankforbindelse.

Styret mener videre at konsernet er i en sunn finansielle stilling. Pr. 31.12.2020 har konsernet en egenkapitalandel på ca 42%. Konsernets resultat- og likviditetsprognoser viser at konsernet vil ha tilstrekkelig likviditet til å betjene løpende forpliktelser og foreta nødvendig forretningsutvikling herunder nødvendige investeringer for sikre fremtidig vekst og lønnsomhet. Konsernets netto kontantstrøm for 2021 er ventet å være positiv.

Det er styrets vurdering at konsernets likviditetsrammer og soliditet er tilstrekkelig for å utøve god forretningsdrift i alle ledd av vår virksomhet.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Morselskapet Mime Invest AS er i en sunn og god finansiell situasjon, og har tilstrekkelig likviditet til å utøve god forretningsdrift. Morselskapet har begrensede forpliktelser og ingen ansatte.

Videre er det styrets oppfatning at forutsetninger til fortsatt drift for konsernet også er til stede. Konsernet har tilstrekkelig likviditetsreserver til å utøve sunn forretningsdrift, og til å realisere planlagte mål og strategier, herunder vil konsernet videreføre fokuset på å utvikle Skeidar til Norges ledende møbel- og interiørkjede. Dette vil innebære økt innsats for å effektivisere driften i alle ledd, å videreutvikle sortiment og butikkonsepter til det beste for våre kunder samt å øke verdikjedeintegrasjonen.

Imidlertid er styret innforstått med at innværende år vil bli negativt påvirket av den pågående koronapandemien. Dette vil være krevende, men konsernet er godt rustet for å håndtere dette.

Fremtidig utvikling

Styret forventer et lavere aktivitetsnivå i konsernets forskjellige virksomhetsområder, med unntak for SLG hvor styret forventer omtrent samme nivå på driften som for 2020. De makroøkonomiske utsiktene mht både rente- og valutautvikling er til en viss grad usikre, og konkurransesituasjonen fortsatt hard i en bransje preget av pris- og marginpress. Det forventes også fortsatt konkurranse i forbindelse med økt netthandel. I denne sammenheng er styrets oppfatning at konsernet er godt rustet til å møte denne konkurransen, og konsernet vil fortsette arbeidet med å utvikle SLG til en moderne og ledende aktør i det norske møbel- og interiørmarkedet.



Den største usikkerheten i forhold til konsernets utvikling på kort sikt er effektene av koronautbruddet. Selskapene i konsernet har i stor grad hatt fokus på tiltaks- og krisehåndteringsplaner for å sikre driften og i størst mulig grad redde arbeidsplasser. Pandemien vil totalt sett utvilsomt påføre konsernet betydelige økonomiske negative effekter. Styret er av den oppfatning at situasjonen er krevende, men under kontroll.

Styret er for øvrig ikke kjent med forhold inntruffet etter utløpet av regnskapsåret som er av betydning for vurdering av selskapets resultat og finansielle stilling.

Disponering av årsresultatet

Styret foreslår at årets overskudd på kr. 159 494 856 overføres til annen egenkapital. Det vises til note 10 for ytterligere info.

(signaturer på neste side)



Oslo 10. juni, 2021

Martin Andresen
Styrets leder

Thomas Berntsen
Styremedlem



MIIME Konsern

Morselskap		RESULTATREGNSKAP			Konsern	
2019	2020		Note	2020	2019	
		Salgsinntekter	14	1 992 794 233	2 189 707 166	
	159 500 000	Andre driftsinntekter	14	444 854 022	97 707 023	
	159 500 000	Sum driftsinntekter		2 437 648 255	2 287 414 189	
		Varekostnad	18	1 127 122 260	1 203 377 171	
		Lønnskostnad	2,8	324 180 724	468 396 835	
		Avskrivning og nedskrivninger varige driftsmidler	3,4	66 459 955	76 228 690	
203 230	114 492	Annen driftskostnad	2, 15	499 012 953	635 223 088	
203 230	114 492	Sum driftskostnader		2 016 775 892	2 383 225 784	
-203 230	159 385 508	Driftsresultat		420 872 363	-95 811 595	
2 027 789	93 919	Annen renteinntekt		1 994 977	4 678 451	
	403 114	Renteinntekt fra foretak i samme konsern				
	0	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	13	1 442 279	-551 904	
	0	Annen finansinntekt		3 308 845	3 173 038	
2 027 789	497 033	Sum finansinntekter		6 746 101	7 299 585	
103 870	10 662	Annen rentekostnad		12 237 303	22 255 427	
		Annen finanskostnad	16	2 352 458	4 741 480	
103 870	10 662	Sum finanskostnader		14 589 761	26 996 907	
1 923 919	486 371	Sum netto finansposter		-7 843 660	-19 697 322	
1 720 689	159 871 879	Ordinært resultat før skattekostnad		413 028 703	-115 508 917	
0	-377 023	Skattekostnad på ordinært resultat	6	-19 103 236	21 274 281	
1 720 689	159 494 856	Ordinært resultat		393 925 467	-94 234 636	
1 720 689	159 494 856	Årsresultat		393 925 467	-94 234 636	
		Majoritetens andel av årsresultat		241 491 876	-53 339 904	
		Minoritetens andel av årsresultat		152 433 591	-40 894 732	



MIME Konsern

Morselskap		BALANSE		Konsern	
2019	2020	Note	2020	2019	
Egenkapital og gjeld					
Egenkapital					
Innskutt egenkapital					
537 500	537 500		537 500	537 500	Selskapskapital
54 712 500	54 712 500		54 712 500	54 712 500	Overkurs
55 250 000	55 250 000	7	55 250 000	55 250 000	Sum innskutt egenkapital
Opptjent egenkapital					
310 286 023	331 622 132		245 078 524	141 795 226	Annen egenkapital
0	0		189 512 680	126 191 749	Minoritetsinnesse
310 286 023	331 622 132		434 591 204	267 986 975	Sum opptjent egenkapital
365 536 023	386 872 132	10	489 841 204	323 236 975	Sum egenkapital
Gjeld					
Avsetning for forpliktelser					
0	0	8	474 033	563 243	Pensjonsforpliktelser
0	377 023	6	13 341 524	34 795 067	Utsatt skatt
0	0	15	13 506 634	41 881 823	Leasingforpliktelse
0	0	15	8 208 000	7 539 000	Andre avsetninger for forpliktelser
0	377 023		35 530 191	84 779 133	Sum avsetninger for forpliktelser
Annen langsiktig gjeld					
0	0	11	38 352 338	262 557 277	Gjeld til kredittinstitusjoner
10 792 282	0	11,12	47 883 712	52 850 383	Øvrig langsiktig gjeld
10 792 282	0		86 236 050	315 407 660	Sum annen langsiktig gjeld
Kortsiktig gjeld					
0	0	11	0	118 110 294	Gjeld til kredittinstitusjoner
60139	27 797		118 960 725	226 152 660	Leverandørgjeld
0	0	6	241 115	619 199	Betalbar skatt
0	0		65 575 313	73 081 213	Skyldige offentlige avgifter
0	0		111 437 784	92 877 163	Forskudd fra kunder
7 349 913	0		0	0	Gjeld til konsernselskaper
0	0		0	1 000 000	Utbytte
1 249 775	138 292 832		257 287 072	89 512 869	Annen kortsiktig gjeld
8 659 827	138 320 629		553 502 009	601 353 398	Sum kortsiktig gjeld
19 452 109	138 697 652		675 268 250	1 001 540 191	Sum gjeld
384 988 133	525 569 785		1 165 109 454	1 324 777 166	Sum egenkapital og gjeld

Oslo, 10.juni 2021



Martin Andresen
Styrets leder



Thomas Berntsen
Styremedlem



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

2019	2020		2020	2019
		<u>Operasjonelle aktiviteter</u>		
1 720 689	159 871 879	Resultat før skatt	413 028 703	-115 508 916
0	0	Avskrivninger	65 526 855	73 209 590
0	0	Nedskrivninger	933 100	3 019 100
0	0	G/T salg av driftsmidler	-171 299	-20 800
0	0	G/T salg av verdipapirer	-186 946 990	1 841 609
0	0	Verdiendringer, verdipapirer	-3 004 000	0
0	0	Andel resultat, tilknyttede selskaper	-1 442 279	551 904
0	0	Endring, varelager	92 463 988	-24 579 872
-112 329	112 329	Endring, kundefordringer	83 108 142	-4 580 973
0	3 585 363	Endring i andre fordringer	-1 547 660	17 250 000
60 139	-32 342	Endring i leverandørgjeld	-107 191 935	32 893 558
10 269 918	-1 115 691	Endring i andre tidsavgrensningsposter	41 154 702	6 844 936
0	-123 653 114	Endring i konsernmellomværende	0	0
0	0	Betalt skatt	-227 201	-833 598
11 938 417	38 768 424	Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	395 684 126	-9 913 462
		<u>Investeringsaktiviteter</u>		
0	0	Utbetaling ved kjøp av driftsmidler	-15 370 477	-104 895 271
0	0	Innbetalt ved salg av driftsmidler	852 287	37 000
0	0	Utbetaling ved kjøp av immaterielle eiendeler	-6 210 067	-23 569 733
0	0	Innbetaling ved salg av immaterielle eiendeler	0	0
0	0	Utbetaling av langsiktig utlån	-18 000 000	-43 500
0	0	Innbetaling av langsiktig utlån	0	1 036 900
0	0	Utbetaling ved kjøp av verdipapirer	-13 891 105	-5 843 188
0	0	Innbetaling ved salg av verdipapirer	80 710 000	0
0	0	Netto vederlag ved kjøp / salg av datterselskaper	103 104 488	0
0	0	Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	131 195 126	-133 277 792
		<u>Finansieringsaktiviteter</u>		
-10 792 281	-10 792 281	Utbetaling ved nedbetaling av gjeld	-87 365 871	-43 937 402
7 349 913	0	Innbetaling ved opptak av ny gjeld i konsern	0	0
0	0	Innbetaling ved opptak av ny gjeld	20 000 000	125 909 445
0	0	Netto endring i kassekreditt	-102 688 621	15 704 063
-9 000 000	0	Utbetaling av utbytte	-61 500 000	-9 000 000
-12 442 368	-10 792 281	Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-231 554 492	88 676 106
-503 951	27 976 143	Netto endring i kontanter	295 324 760	-54 515 148
565 021	61 070	Kontanter IB	30 900 120	85 415 268
61 070	28 037 213	Kontanter UB	326 224 880	30 900 120



Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenstilling, kongruens, forsiktighet og fortsatt drift.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet inkluderer Mime Invest AS og selskaper der Mime Invest har bestemmende innflytelse. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører. Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. Tilknyttet selskap vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernet. Etter egenkapitalmetoden skal investeringen vurderes til investors andel av egenkapitalen, og andel av resultatet skal resultatføres. På kjøpstidspunktet vurderes investeringen

til anskaffelses-kost. Resultatandelen fratrukket utdelinger tillegges investeringen i balansen. Ved beregning av resultatandelen skal det tas hensyn til merverdi/mindreverdi på kjøpstidspunktet, og internergevinster.

Klassifisering

Eiendeler som knytter seg til varekretsløpet, fordringer med forfall innen ett år samt eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk, er klassifisert som omløpsmidler, øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Gjeld som knytter seg til varekretsløpet og gjeldsposter som i sin helhet forfaller til betaling innen ett år, er klassifisert som kortsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig gjeld.

Vurdering av fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld vurderes til amortisert kost med mindre renteelementet er ubetydelig.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Sammenligningstall

Ved endret klassifisering av regnskapsposter, er sammenligningstallene omarbeidet tilsvarende.

Driftsinntekter

Alt salg inntektsføres på leveringstidspunktet. Gjennomført levering vil normalt innebære at kontroll og risiko er overført til kunden og at inntekten således er opptjent. Provisjoner og andre tilsvarende inntekter inntektsføres når de er opptjent. Inntektene anses opptjent når de er ubetinget innvunnet. Inntektene vurderes også som opptjent når selskapet ensidig har kontroll over eventuelle betingelser, og det er vurdert som usannsynlig at disse betingelsene vil inntreffe. Husleieinntekter inntektsføres i takt med den perioden som leietaker benytter leieobjektet. I morselskapet klassifiseres finansinntekter som driftsinntekt ettersom investeringer er selskapets virksomhet.



Kostnader

Kostnader resultatføres i samme periode som tilhørende inntekt. I tilfeller hvor det ikke er en direkte sammenheng med tilhørende inntekt, blir kostnaden regnskapsført når den anses endelig pådratt.

Nedskrivningsvurderinger

Det foretas en test i forhold til verdifall dersom det foreligger indikasjoner på at dette er tilfelle. Antatte fremtidige kontantstrømmer identifiseres og neddiskonteres. Fremtidig kontantstrøm er basert på gitte kontantstrømmer og ledelsens vedtatte planer. Dersom neddiskontert verdi av fremtidige kontantstrømmer er lavere enn balanseført verdi av enhetens anvendte kapital, gjennomføres nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Dersom neddiskontert verdi er høyere enn anvendt kapital betyr dette at verdien av den immaterielle eiendelen eller goodwill er gjenvinnbar. Ved fastsettelse av kontantstrømgenererende enhet blir konsernets samlede kontantstrøm lagt til grunn for vurdering av goodwill. Diskonteringsrenten er et veiet avkastningskrav for egen- og fremmedkapital for konsernet. Selskaps spesifikk risiko blir inkludert i avkastningskravet for å gjenspeile selskapets operasjonelle risiko.

Driftsmidler

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler vurderes til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Driftsmidlene avskrives lineært over forventet levetid. Påkostninger i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid dersom forventet levetid overstiger gjenværende kontraktstid. Behov for eventuelle nedskrivninger vurderes ut fra summen av neddiskonterte fremtidige kontantstrømmer målt opp mot bokført verdi på driftsmidlene. Goodwill avskrives hovedsakelig over 10 år da de kostnader som påløper ved oppkjøp skaper merverdier for konsernet som under forutsetning av fortsatt drift normalt vil ha en levetid som overstiger dette.

Varebeholdninger

Varebeholdningen er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi etter fradrag for antatte salgskostnader. Det er gjort fradrag for eventuell ukurans.

Kundefordringer

Kundefordringene er verdsatt til antatt virkelig verdi etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en generell avsetning for å dekke antatt tap.

Leieavtaler

Operasjonelle leieavtaler kostnadsføres lineært over leieperioden. Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomisk risiko og kontroll (finansiert leasing) balanseføres sammen med nåverdien av tilhørende leieforpliktelse. Driftsmiddelet avskrives lineært, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

Pensjoner

I tillegg til den lovbestemte OTP-ordningen, er de fleste av konsernets ansatte også medlemmer av AFP-ordningen. OTP-ordningen er innskuddsbasert og i samsvar med lovens minimumskrav. Alle innbetalte innskudd kostnadsføres løpende og inngår i årets pensjonsopptjening, AFP-ordningen er ytelsesbasert og gir mulighet for fratreden fra fylte 62 år. Ordningen blir inntil videre likevel regnskapsført som en innskuddsordning da det foreløpig ikke foreligger tilstrekkelige data til å regnskapsføre den som en ytelsesordning. Ett konsernselskap har i stedet for OTP/AFP etablert en kollektiv, ytelsesbasert pensjonsforsikring. Ved regnskapsføring av pensjonskostnadene er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn. Estimativvik og virkningen av endrede forutsetninger periodiseres over forventet gjenværende opptjeningsstid i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsen og pensjonsmidlene (korridor). Arbeidsgiveravgift er inkludert i tallene og er beregnet av balanseførte beløp. Netto pensjonsforpliktelse er differansen mellom nåverdien av pensjonsforpliktelsene og verdien av pensjonsmidler som er avsatt for betaling av ytelsene. Pensjonsmidlene vurderes til virkelig verdi.

Valuta

Pengeposter og terminkontrakter i utenlandsk valuta er verdsatt til dagskurs. Konsernet har betydelige varekjøp i utenlandsk valuta. For å redusere valutarisikoen benyttes tidvis finansielle sikringsinstrumenter, og konsernet søker å sikre sine forventede utgående kontantstrømmer i fremmed valuta opp til 12 måneder fram i tid. Realiserte valutagevinster og valutatap rapporteres som andre finansinntekter og -kostnader. Urealiserte poster resultatføres løpende.

Skatter

Skattekostnadsbegrepet i resultatregnskapet består av 2 elementer, årets betalbare skatt og endring i netto utsatt skatt. Midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen og beregnes med nominell skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatt/utsatt skatt presenteres brutto i konsernregnskapet.

**Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter består av bankinnskudd

Omregning av utenlandske datterselskaper De utenlandske datterselskapenes funksjonelle valuta er svenske kroner, danske kroner og euro. Balansen omregnes til balansedagens kurs, og resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Morselskap		Lønnskostnader	Konsern	
2019	2020		2020	2019
0	0	Lønninger	274 651 363	395 161 270
0	0	Folketrygdavgift	35 711 767	50 609 939
0	0	Pensjonskostnader	8 632 468	11 565 709
0	0	Andre ytelser	5 185 126	11 059 917
0	0	Sum lønns- og andre personalkostnader	324 180 724	468 396 835

Gjennomsnittlig antall årsverk 497 612

Morselskap		Godtgjørelse til revisor	Konsern	
2019	2020		2020	2019
52 000	66 950	Lovpålagt revisjon (kostnadsført)	2 232 773	2 507 855
33 600	36 994	Øvrige fakturerte tjenester	874 081	664 120
85 600	103 944	Samlet godtgjørelse	3 106 854	3 171 975

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledende personer i morselskapet. Styrets leder mottar godtgjørelse som konsernsjef i SLG AS. Total godtgjørelse i 2020 utgjør kr 2 258 219. Styremedlem mottar godtgjørelse som styrets leder i SLG AS med totalt kr 535 000 for 2020.

Note 3 Immaterielle eiendeler

	Varemerker,			Totaler
	rettigheter	Programvare	Goodwill	
Anskaffelseskost 1.1	15 327 412	47 223 016	256 810 899	319 361 327
Tilgang	0	6 210 067	0	6 210 067
Avganger	-14 026 379	-4 740 701	-50 957 693	-69 724 773
Anskaffelseskost 31.12	1 301 033	48 692 382	205 853 206	255 846 621
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-13 039 712	-11 909 216	-184 227 320	-209 176 248
Tilgang akk avskr ved kjøp	0	0	0	0
Årets avskrivninger	-132 600	-11 214 782	-18 944 798	-30 292 180
Årets nedskrivninger	0	-227 000	0	-227 000
Avgang nedskrivninger ved salg	12 214 879	6 686 316	19 361 912	38 263 107
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-957 433	-16 664 682	-183 810 206	-201 432 321
Bokført verdi 1.1	2 287 700	35 313 800	72 583 579	110 185 079
Bokført verdi 31.12	343 600	32 027 700	22 043 000	54 414 300
Avskrivningsprosent/økonomisk levetid	10-20%	20-25%	10 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Endring avskrivningsplan	Nei	Nei	Nei	

Konsernets Goodwill er i sin helhet knyttet til oppkjøp av underliggende datterselskaper. Det er valgt en avskrivningsprofil på 10 år for goodwill som skal reflektere de underliggende datterselskapers resultater og langsiktige inntjeningsprofil. For immaterielle eiendeler, herunder goodwill, vurderes det årlig om det er indikasjoner på verdifall. Det er etter ledelsens mening ingen indikasjoner på dette 31.12.20. Årets nedskrivninger gjelder programvare som ikke vil tas i bruk.



Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Påkostninger, leide lokaler	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totaler
Anskaffelseskost 1.1	345 956 450	157 171 175	143 088 132	646 215 757
Tilganger	0	10 167 513	5 202 964	15 370 477
Avganger	-217 175 516	-30 879 626	-93 482 782	-341 537 924
Anskaffelseskost 31.12	128 780 934	136 459 062	54 808 314	320 048 310
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-79 982 078	-83 916 875	-86 720 010	-250 618 963
Tilgang akk avskr ved kjøp				0
Årets avskrivninger	-12 122 457	-15 610 467	-7 501 754	-35 234 678
Avgang avskrivninger ved salg	36 314 205	24 647 781	31 807 962	92 769 948
Avgang nedskrivning ved salg	-823 736	2 018 798	23 839 592	25 034 654
Årets nedskrivninger	0	-28 900	-677 200	-706 100
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-56 614 066	-72 889 663	-39 251 410	-168 755 139
Bokført verdi 1.1	265 974 372	73 254 300	56 368 122	395 596 794
Bokført verdi 31.12	72 166 868	63 569 399	15 556 904	151 293 171
Herav leasede driftsmidler	0	16 940 100	2 567 100	19 507 200
Avskrivningssats/økonomisk levetid	0-10%	10-20%	15-25%	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Endring avskrivningsplan	Nei	Nei	Nei	

Årets nedskrivninger vedrører hovedsakelig utrangert materiell.



Note 5 Konsernet

Konsernet består av morselskapet Mime Invest AS og følgende datter-og datterdatterselskaper:

Selskap	Eierandel	Aksjekapital	Pålydende	Forr.kontor
Birkelunden Investeringselskap AS	72,5 %	3 356 641	3 356 641	Oslo
SkeidarLiving Group AS	72,1 %	69 584 800	69 584 800	Vestby
Madsgården AS	100,0 %	4 000 000	1 000 000	Oslo
Midtstranda Eiendomsselskap AS	100,0 %	30 000	30 000	Oslo
Living AS	100,0 %	229 900 000	229 900 000	Vestby
Nordic Furniture & Decor AS	100,0 %	2 200 000	2 200 000	Vestby
Skeidar Arendal AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Arendal
Skeidar Asker AS	100,0 %	6 050 000	6 050 000	Asker
Skeidar Bjørkelangen AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Aurskog-Høland
Skeidar Bodø AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Bodø
Skeidar Dokka AS	100,0 %	2 500 000	2 500 000	Nordre Land
Skeidar Drammen AS	100,0 %	3 400 000	3 400 000	Drammen
Skeidar Fagernes AS	100,0 %	3 000 000	3 000 000	Nord-Aurdal
Skeidar Fornebu AS	100,0 %	103 000	103 000	Bærum
Skeidar Forum AS	100,0 %	5 000 000	5 000 000	Sandnes
Skeidar Fredrikstad AS	100,0 %	2 000 500	2 000 500	Fredrikstad
Skeidar Fyllingsdalen AS	100,0 %	4 000 000	4 000 000	Bergen
Skeidar Førde AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Førde
Skeidar Gjøvik AS	100,0 %	10 500 000	10 500 000	Gjøvik
SKEIDAR GRAN AS	100,0 %	300 000	300 000	Gran
Skeidar Hamar AS	100,0 %	3 000 000	3 000 000	Hamar
Skeidar Harstad AS	100,0 %	5 500 000	5 500 000	Harstad
SKEIDAR HØNEFOSS AS	100,0 %	500 000	500 000	Hønefoss
Skeidar Kristiansand AS	100,0 %	3 700 000	3 700 000	Kristiansand
Skeidar Kristiansund AS	100,0 %	250 000	250 000	Kristiansund
Skeidar Lade AS	100,0 %	3 200 000	3 200 000	Trondheim
Skeidar Lagunen AS	100,0 %	30 000	30 000	Bergen
Skeidar Larvik AS	100,0 %	3 200 000	3 200 000	Larvik
Skeidar Lillehammer AS	100,0 %	2 700 000	2 700 000	Lillehammer
Skeidar Lyngdal AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Lyngdal
Skeidar Lørenskog AS	100,0 %	30 000	30 000	Lørenskog
Skeidar Mo i Rana AS	100,0 %	3 000 000	3 000 000	Mo i Rana
Skeidar Molde AS	100,0 %	100 000	100 000	Molde
Skeidar Moss AS	100,0 %	1 300 000	1 300 000	Moss
Skeidar Narvik AS	100,0 %	2 500 000	2 500 000	Narvik
Skeidar Orkanger AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Orkdal
Skeidar Oslo AS	100,0 %	4 300 000	4 300 000	Oslo
Skeidar Otta AS	100,0 %	2 900 000	2 900 000	Otta
Skeidar Raglamyr AS	100,0 %	30 000	30 000	Haugesund
Skeidar Retail AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Vestby
Skeidar Røros AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Røros
Skeidar Sannidal AS	100,0 %	400 000	400 000	Kragerø
Skeidar Sarpsborg AS	100,0 %	2 900 000	2 900 000	Sarpsborg
Skeidar Skedsmo AS	100,0 %	2 700 000	2 700 000	Skedsmo
Skeidar Ski AS	100,0 %	3 300 000	3 300 000	Ski
Skeidar Skien AS	100,0 %	2 400 000	2 400 000	Skien
Skeidar Skullerud AS	100,0 %	30 000	30 000	Oslo



Skeidar Sortland AS	100,0 %	1 500 000	1 500 000	Sortland
Skeidar Steinkjer AS	100,0 %	1 050 000	1 050 000	Steinkjer
Skeidar Stord AS	100,0 %	2 300 000	2 300 000	Stord
Skeidar Tiller AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Trondheim
Skeidar Tromsø AS	100,0 %	3 000 000	3 000 000	Tromsø
Skeidar Trondheim AS	100,0 %	2 000 000	2 000 000	Trondheim
Skeidar Tvedtsenteret AS	100,0 %	30 000	30 000	Stavanger
Skeidar Tønsberg AS	100,0 %	1 000 000	1 000 000	Tønsberg
Skeidar Volvat AS	100,0 %	5 200 000	5 200 000	Oslo
Skeidar Ørsta AS	100,0 %	645 000	645 000	Ørsta
Skeidar Ålesund AS	100,0 %	3 300 000	3 300 000	Ålesund
Skeidar Ålgård AS	100,0 %	900 000	900 000	Gjesdal
Skeidar Åsane AS	100,0 %	950 000	950 000	Bergen
SLG Supply Chain AS	100,0 %	734 836	734 836	Vestby
UAB SLG Supply Chain	100,0 %	EUR 2 500	EUR 2 500	Klaipeda, Litauen

Nominell eierandel tilsvarende stemmeandelen for samtlige selskaper.

Smart Retur AS med datterselskaper ble solgt med regnskapsmessig virkning pr 31.08.2020, mens Nordbyveien Eiendomsselskap AS ble solgt med regnskapsmessig virkning pr 30.11.2020



Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	1000	500	500 000
B-aksjer	75	500	37 500
	1075		537 500

Aksjonærene i selskapet 31.12 var:

Martin Andresen (styreleder)	1000	93 %	100 %
Kaare Berntsen AS	75	7 %	0 %
	1075	100 %	100 %

Styremedlem T Berntsen er største aksjonær i Kaare Berntsen AS.

Note 8 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Pensjonskostnader	2020	2019
OTP-kostnader	4 858 551	5 863 663
AFP-kostnader	2 739 088	4 189 063
Ytelsesbasert ordning	1 034 829	713 005
Årets pensjonskostnad	8 632 468	10 765 731

Pensjonsforpliktelser	2020	2019
Lukket ytelsesordning, se nedenfor	784 399	748 453
Pensjon over drift	-474 033	-563 243
Netto pensjonsforpliktelser	310 366	185 210

Konsernets pensjonskostnader og -forpliktelser gjelder den lovbestemte OTP-ordningen, AFP-ordningen som er etablert i de fleste varehusene i Skeidar-konsernet samt en ytelsesbasert pensjonsordning i SL G.

For nærmere beskrivelse av konsernets ulike pensjonsordninger, se prinsippnote.

Spesifikasjon lukket ytelsesordning:	2020	2019
Årets pensjonsopptjening	648 917	560 444
Rentekostnad på pensjonsforpliktelse	201 936	239 458
Avkastning på pensjonsmidler	-407 635	-377 901
Resultatførte estimatendringer	242 092	-12 703
Administrasjonskostnader	174 207	158 993
Periodisert arbeidsgiveravgift	87 057	59 502
Årtes pensjonskostnad	946 574	713 005



Pensjonsforpliktelser		
Ytelsesbasert ordning	784 399	748 453
Antall aktive i lukket ytelsesbasert ordn	3	3
Antall pensjonister	2	2
Økonomiske forutsetninger:		
Avkastning på fondsmidlene	2,4 %	4,2 %
Diskonteringsrente	1,5 %	1,8 %
Årlig lønnsvekst	2,0 %	2,3 %
Årlig økning i G	1,8 %	2,0 %
Årlig regulering i pensjoner	0,0 %	0,7 %

Note 9 Bundne midler

2019	Morselskap 2020 Bundne midler	Konsern 2020	Konsern 2019
0	0 Skattetrekkskonto	1 143 600	2 956 530
	Sikkerhetsstilling på		
	sperrert konto	994 320	
0	0 Bundne betalingsmidler	4 383 735	4 818 904
0	0	6 523 675	7 777 453

Bundne betalingsmidler gjelder innskudd på elektroniske gavekort.

Note 10 Egenkapital

KONSERN	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Minoritet	SUM
01.01.2020	537 500	54 712 500	141 795 227	126 191 749	323 236 976
Omregningsdifferanser valuta		-	49 833	- 45 473	95 306
Kjøp / salg, datterselskap				- 28 567 186	- 28 567 186
Kapitalendringer				-	-
Konsernbidrag og tilleggsutbytte			- 138 158 747	- 60 500 000	- 198 658 747
Årets resultat			241 491 876	152 433 590	393 925 466
31.12.2020	537 500	54 712 500	245 078 523	189 512 680	489 841 203
MORSELSKAP	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK		SUM
01.01.2020	537 500	54 712 500	310 286 022		365 536 022
Årets resultat			159 494 856		159 494 856
Tilleggsutbytte			- 138 158 747		- 138 158 747
31.12.2020	537 500	54 712 500	331 622 131		386 872 131



Note 11 Langsiktig gjeld

Morselskap		Konsern	
2019	2020	2020	2019
		Gjeld til	
		kredittinstitusjoner	
10 792 282	-	38 352 337	262 557 277
		Øvrig langsiktig gjeld	
10 792 282	-	47 883 712	52 850 383
		86 236 049	315 407 660

Avdragsprofil	2021	2022	REST	SUM
Gjeld til kredittinstitusjon	2 000 000	2 000 000	34 352 337	38 352 337
Øvrig langsiktig gjeld	6 031 387	5 917 792	35 934 533	47 883 712
Totalt	8 031 387	7 917 792	70 286 870	86 236 049

Av restbeløpet forfaller 34 100 000 mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

Bokført gjeld sikret ved pant:	2020	2019
Kassekreditt	-	102 688 621
Leasingforpliktelser	13 506 634	41 881 823
Pantegjeld	38 352 337	240 073 284
Sum	51 858 971	384 643 728

Bokført verdi av eiendeler som er stilt som sikkerhet:

	2020	2019
Kundefordringer	20 356 226	13 182 497
Varelager	357 868 006	435 615 843
Driftsmidler og leiekontrakter	112 789 921	275 432 159
Aksjer i datterselskap	-	134 514 447
Kontopant	-	-
Sum	491 014 153	858 744 946

Garantier, kausjonsansvar o.l.:

	2020	2019
Skattetrekksgarantier	16 050 000	18 040 000
Husleiegarantier etc.	12 562 500	23 577 090
Øvrige garantistillelser	-	275 367
Sum	28 612 500	41 892 457
Ubenyttet garantiramme	11 387 500	8 107 543

Driftskreditter

	2020	2019
Flerkontokreditt	65 000 000	172 000 000
Sesongkreditt	35 000 000	35 000 000
Eksterne banker	-	2 900 000
Sum	100 000 000	209 900 000

Konsernet tilfredstiller bankenes krav til finansielle covenants ved datoen for avleggelse av årsregnskapet.



Note 12 Nærstående parter

Morselskap	2020	2019
Langsiktig fordring KB Kunstinvest AS	28 500 000	32 500 000
Kortsiktig fordring på Birkelunden Inv. AS	116 303 201	-
Fordring på tilknyttet selskap	18 000 000	
Gjeld til Birkelunden Inv. AS	-	-7 349 913
Langsiktig gjeld til BEE AS	-	-10 792 282
Gjeld til aksjonærer	-138 292 835	-1 253 451

KB Kunstinvest AS er datterselskap av Kaare Berntsen AS, som kontrolleres av styremedlem T Berntsen.

Birkelunden Inv. AS er eid 72,5% av Mime Invest AS.

Note 13 Aksjer og andeler i andre selskaper

Datterselskap	Balansført verdi	Stemmeandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Birkelunden Investeringsselskap AS, Oslo	351 814 734	72,50 %	234 616 322	130 023 953
Sum	351 814 734			

Andre selskap	2020	2019
Instabank ASA	31 969 443	28 965 443
Andre	116 600	116 600
Sum	32 086 043	29 082 043

Tilknyttede selskap 2020

BINI Invest AS

Eierandel 49,12% med forretningskontor i Bærum kommune. Resultat for BINI-konsem i 2020 er kr. 6 460 901. Egenkapitalen utgjør kr. 62 408 833
Anskaffelseskost utgjør kr 13 891 105 tillagt årets resultatandel etter egenkapitalmetoden med kr 1 442 279 gir balansført verdi med kr 15 333 384 pr 31.12.2020.



Note 14 Salgsinntekt

Morselskap			Konsern	
2019	2020	Omsetning	2020	2019
-	-	Salgsinntekter	1 992 794 233	2 189 707 166
-	159 500 000	Andre driftsinntekter	444 854 022	97 707 023
-	159 500 000		2 437 648 255	2 287 414 189

Salgsinntekter gjelder salg av møbler og interiørvarer på det norske markedet og logistikkvirksomhet i Norge og andre land.

Annen driftsinntekter gjelder i hovedsak leieinntekter, fraktinntekter, provisjonsinntekter, markedsbidrag og fremleieinntekter i Norge, samt gevinster ved salg av datterselskaper i konsernet. Et av datterselskapene har i 2020 mottatt en engangserstatning på 18 MNOK pga ekspropriasjonssak.

Det er i 2020 også inntektsført 2,3 MNOK i mottatt kompensasjon fra myndighetenes tilskuddsordning for foretak med stort omsetningsfall som følge av koronapandemien.

Andre driftsinntekter i morselskapet består i sin helhet av utbytte fra datterselskap.

Pr geografisk område	2020	2019
Norge	2 180 144 528	2 086 406 704
Sverige	95 499 177	93 092 121
Danmark	105 219 450	94 247 370
Litauen	20 041 800	-
Tyskland	20 041 800	9 772 356
Nederland	16 701 500	3 789 873
Øvrige		105 765
	2 437 648 255	2 287 414 189

Note 15 Leasing-, leie- og andre forpliktelser

Avdragsprofil finansielle leieavtaler:

2021	2022	2023	2024	Sum
8 050 899	5 333 968	121 767	-	13 506 634

Leasingavtalene har effektiv rente fra 3,20 % til 4,39 %.

Operasjonelle leieavtaler:	2020	2019
Lokaler	206 095 038	225 882 612
It-driftsmidler	3 620 432	3 504 004
Transportmidler og trucker	4 196 706	5 153 599
SUM	213 912 176	234 540 215

En betydelig andel av varehusene i Skeidar-gruppen har variabel leie basert på fakturert omsetning. I regnskapslinjen andre avsetninger for forpliktelser inngår det kr 8 208 000 i garantiforpliktelser knyttet til varesalg med 5 års reklamasjonsfrist, og hvor Skeidar-gruppen i sine leverandøravtaler har frasagt seg retten til å søke regress fra leverandør. Avsetningen er beregnet ut fra faktisk realisert reklamasjonskostnader siste år, samt øvrige forutsetninger som til dels er beheftet med betydelig usikkerhet.



Note 17 Hendelser etter balansedagen

I tråd med reglene i NSR 3 om hendelser etter balansedagen samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapet og konsernets styre og ledelse til det pågående Covid – 19 utbruddet samt konsernets virksomhet for øvrig. Det er ledelsen og styrets oppfatning at risikoen for selskapet og konsernet som helhet som følge av det pågående Covid - 19 utbruddet ansees begrenset over tid. Selskapet og konsernet har på kort sikt merket betydelige negative effekter, og dette vedrører spesielt for virksomheten i Skeidar-konsernet som driver salg av møbler og interiør. Covid-19 vil mest sannsynlig påføre konsernet negative økonomiske konsekvenser også i 2021. Selskapet er av den oppfatning at situasjonen er krevende, men under kontroll.

Note 18 Varebeholdninger

	2020	2019
Herav avsetninger for ukurans	8 443 000	7 196 000
%	2,3 %	1,6 %

Varelageret består i sin helhet av handelsvarer, og er balanseført til anskaffelseskost redusert for ukurans.

Note 19 Andre langsiktige fordringer

I posten andre langsiktige fordringer som pr 31.12.2020 utgjør kr 57 758 079 inngår fordringer på Termad Invest AS med kr 16 326 117 med forfall 01.06.2023, Hov Næringspark AS med kr 9 324 008 med forfall 01.06.2023, nærstående til tidligere styreleder i Skeidar-varehusene med kr 2 000 000 med forfall 15.03.2024, og fordring på KB Kunstinvest AS (selskap kontrollert av styremedlem Thomas Berntsen) med kr 28 500 000 med forfall etter nærmere avtale. Fordringer mot Termad Invest AS og Hov Næringspark AS er sikret med pant i aksjer og fast eiendom.