



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 574 235  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: RABBEN BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SANDER DJERV  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 252 249	1 170 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 252 249</b>	<b>1 170 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4,5	102 690	123 513
Annen driftskostnad		2 942 049	3 714 806
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 044 739</b>	<b>3 838 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 792 490</b>	<b>-2 668 119</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		28 566	1 162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 566</b>	<b>1 162</b>
Annen finanskostnad		358 274	117 654
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>358 274</b>	<b>117 654</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-329 708</b>	<b>-116 492</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 122 198</b>	<b>-2 784 611</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 122 198</b>	<b>-2 784 611</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	-2 122 198	-2 784 611
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 122 198</b>	<b>-2 784 611</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-4 084	3 559
Andre fordringer		160 607	199 168
Sum fordringer		156 523	202 727
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		138 570	3 144 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 570	3 144 028
Sum omløpsmidler		295 093	3 346 755
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>295 093</b>	<b>3 346 755</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		4 656 091	2 533 893
Sum opptjent egenkapital		-4 656 091	-2 533 893
Sum egenkapital		-4 656 091	-2 533 893
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 876 421	5 041 190
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 876 421</b>	<b>5 041 190</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 876 421</b>	<b>5 041 190</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 876	814 363
Annen kortsiktig gjeld		25 887	25 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>74 763</b>	<b>840 269</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 951 184</b>	<b>5 881 459</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>295 093</b>	<b>3 347 566</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 616268

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 574 235  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: RABBEN BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SANDER DJERV  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 990 574 235  
RABBEN BOLIGSAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 252 249	1 170 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 252 249</b>	<b>1 170 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4,5	102 690	123 513
Annen driftskostnad		2 942 049	3 714 806
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 044 739</b>	<b>3 838 319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 792 490</b>	<b>-2 668 119</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		28 566	1 162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 566</b>	<b>1 162</b>
Annen finanskostnad		358 274	117 654
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>358 274</b>	<b>117 654</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-329 708</b>	<b>-116 492</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 122 198</b>	<b>-2 784 611</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 122 198</b>	<b>-2 784 611</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	-2 122 198	-2 784 611
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 122 198</b>	<b>-2 784 611</b>



Organisasjonsnr: 990 574 235  
RABBEN BOLIGSAMEIE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		-4 084	3 559
Andre fordringer		160 607	199 168
Sum fordringer		156 523	202 727

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		138 570	3 144 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 570	3 144 028

Sum omløpsmidler		295 093	3 346 755
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		295 093	3 346 755
---------------	--	---------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		4 656 091	2 533 893
Sum opptjent egenkapital		-4 656 091	-2 533 893

Sum egenkapital		-4 656 091	-2 533 893
-----------------	--	------------	------------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		4 876 421	5 041 190
Sum annen langsiktig gjeld		4 876 421	5 041 190

Sum langsiktig gjeld		4 876 421	5 041 190
----------------------	--	-----------	-----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		48 876	814 363
-----------------	--	--------	---------



Annen kortsiktig gjeld	25 887	25 906
Sum kortsiktig gjeld	74 763	840 269
Sum gjeld	4 951 184	5 881 459
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>295 093</b>	<b>3 347 566</b>



Organisasjonsnr: 990 574 235  
RABBEN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

**Note**  
4,5

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	102690.00	123513.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



**Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet til RABBEN BOLIGSAMEIE.

Årsregnskapet består av:	Etter vår mening:
<ul style="list-style-type: none"><li>Balanse per 31. desember 2024</li><li>Resultatregnskap 2024</li><li>Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og</li><li>Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</li></ul>

**Andre forhold**

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

**Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

**Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet**

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiet evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Thorsteinsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thorsteinsen, Fredrik A B

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-05 21:06:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SL8M8-BT6P7-OOGC8-LSL04-6LFA2-53SGC

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

for

## Rabben Boligsameie

Orgnr: 990 574 235

### Disponible midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>DISPONIBLE MIDLER PR 1.1</b>	<b>2 507 297</b>	<b>384 209</b>
<b>ENDRING I DISPONIBLE MIDLER</b>		
Årets resultat	-2 122 198	-2 784 611
Opptak lån	0	5 105 000
Avdrag lån	164 769	197 301
<b>ÅRETS ENDRING I DISPONIBLE MIDLER</b>	<b>-2 286 967</b>	<b>2 123 088</b>
<b>DISPONIBLE MIDLER PR 31.12</b>	<b>220 330</b>	<b>2 507 297</b>
<b>SPESIFIKASJON AV DE DISPONIBLE MIDLENE</b>		
Omløpsmidler	295 093	3 346 754
Kortsiktig gjeld	74 763	839 458
<b>DISPONIBLE MIDLER PR 31.12</b>	<b>220 330</b>	<b>2 507 297</b>



## Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>DRIFTSINTEKTER</b>					
Innkrevde felleskostnader	2	1 305 149	1 223 100	1 281 960	1 355 760
Opptjent, tidligere fakturert	3	-52 900	-52 900	0	0
<b>SUM DRIFTSINTEKTER</b>		<b>1 252 249</b>	<b>1 170 200</b>	<b>1 281 960</b>	<b>1 355 760</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>					
Personalkostnader	4	12 690	15 263	11 490	12 690
Styrehonorar	5	90 000	108 250	81 500	90 000
Forsikring	6	177 815	159 309	175 200	214 080
Forretningsførsel		53 270	50 113	53 300	55 080
Revisjon		9 785	7 725	7 800	7 800
Energi/fyring		21 840	25 231	25 000	24 960
Kabel-TV/internett		182 312	132 384	186 000	188 760
Vedlikehold	7	2 287 038	3 077 491	5 015 572	30 720
Andre driftskostnader	8	209 989	262 553	177 576	217 440
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>3 044 739</b>	<b>3 838 319</b>	<b>5 733 438</b>	<b>841 530</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-1 792 490</b>	<b>-2 668 119</b>	<b>-4 451 478</b>	<b>514 230</b>
<b>FINANSINTEKT/-KOSTNAD</b>					
Finansinntekter		28 566	1 162	0	0
Finanskostnader		358 274	117 654	359 304	350 040
<b>RESULTAT FINANSPOSTER</b>		<b>329 708</b>	<b>116 492</b>	<b>359 304</b>	<b>350 040</b>
<b>Resultat</b>		<b>-2 122 198</b>	<b>-2 784 611</b>	<b>-4 810 782</b>	<b>164 190</b>
<b>DISPONERING</b>					
Overført til/fra egenkapital	9	-2 122 198	-2 784 611		
<b>SUM DISPONERING</b>		<b>-2 122 198</b>	<b>-2 784 611</b>		



## Balanse 2024

	Note	Balanse 2024	Balanse 2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		-4 084	3 559
Forskuddsbetalte kostnader	10	107 647	93 308
Andre kortsiktige fordringer		52 960	105 860
Bankinnskudd		138 570	3 144 028
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>295 093</b>	<b>3 346 754</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>295 093</b>	<b>3 346 754</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	9	-4 656 091	-2 533 893
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-4 656 091</b>	<b>-2 533 893</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	4 876 421	5 041 190
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 876 421</b>	<b>5 041 190</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		48 876	814 363
Skyldige offentlige avgifter	12	4 636	4 636
Påløpt rente		21 251	21 270
Annen påløpt kostnad		0	-811
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>74 763</b>	<b>839 458</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>295 093</b>	<b>3 346 754</b>



## Noter

### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### INNETEKTER

Felleskostnadene inntektsføres i takt med opptjening.

### SKATTETREKK

Ved utbetaling av styrehonorar eller annen lønnskjøring vil skattetrekk settes på separat skattetrekkkonto i selskapets eie. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid.



<b>NOTE 2 - INNKREVDE FELLESKOSTNADER</b>	<b>2024</b>
Innkrevde felleskostnader	1 124 921
Kabel-TV/Internett	180 228
<b>Sum innkrevde felleskostnader</b>	<b>1 305 149</b>

#### **NOTE 3 - OPPTJENTE, TIDLIGERE FAKTURERTE DRIFTSINNTEKTER**

I 2020 tok boligsameiet opp lån på 275 000, og sameiet vedtok en nedbetalingsplan på 5 år. Lånet var inntektsført i 2020, og dermed nedskrives den førte inntekten mot fordringen på 52 900 kr årlig frem til 2025.

#### **NOTE 4 - PERSONALKOSTNADER**

Personalkostnader er i sin helhet knyttet til betaling av arbeidsgiveravgift på styrehonorar, og beløper seg til kr 12 690.

#### **NOTE 5 - STYREHONORAR**

Honoraret til styret gjelder for perioden 2023/2024, og beløper seg til kr 90 000.

#### **NOTE 6 - FORSIKRING**

Forsikring bygninger	168 336
Ansvarsforsikring	9 479
<b>Sum forsikring</b>	<b>177 815</b>

#### **NOTE 7 - VEDLIKEHOLD**

Større vedlikeholdsarbeid	2 217 263
Vedlikehold VVS	60 088
Vedlikehold lekeplasser/uteområde	438
Diverse vedlikeholdskostnader	9 250
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>2 287 038</b>

#### **NOTE 8 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

Renovasjon	76 592
Snøbrøyting/gressklipping	114 266
Leie datasystemer	9 250
Fellesarrangement	601
Kontingenter	2 130
Bank- og andre transaksjonskostnader	7 151
<b>Sum andre driftskostnader</b>	<b>209 989</b>

#### **NOTE 9 - UDEKKET TAP**

Opptjent egenkapital 1.1	-2 533 893
Overført til/fra egenkapital	-2 122 198
<b>Opptjent egenkapital 31.12</b>	<b>-4 656 091</b>

Udekket tap betyr at egenkapitalen i selskapet er negativ. Det skyldes at selskapet fra stiftelsen og frem til 31.12. i regnskapsåret, har hatt høyere kostnader enn inntekter.



## NOTE 10 - FORSKUDDSBETALTE KOSTNADER

Forskuddsbetalt forsikring	46 300
Forskuddsbetalt kabel-TV/internett	46 754
Andre forskuddsbetalte kostnader	14 593
<b>Sum forskuddsbetalte kostnader</b>	<b>107 647</b>

## NOTE 11 - GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER

<b>Bank</b>	<b>DNB</b>
Lånenummer	1636.75.18158
Lånetype	Serie
Opptaksår	2023
Løpetid	20 år
Innfrielseår	2043
Rentesats (nominell)	7,25 %
<b>Opprinnelig lånebeløp</b>	<b>5 105 000</b>
Lånesaldo 01.01	5 041 190
Opptak i periode	
Avdrag i periode	164 769
<b>Lånesaldo 31.12</b>	<b>4 876 421</b>

## NOTE 12 - SKYLDIGE OFFENTLIGE AVGIFTER

Forskuddstrekk	3 225
Skyldig arbeidsgiveravgift	1 411
<b>Sum skyldige offentlige avgifter</b>	<b>4 636</b>