



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 535 554
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NBB HOLDING AS
Forretningsadresse:	Dyna brygge 5 0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2017 - 31.12.2017
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	UNIC REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	5	135 609	-5 067
Sum kostnader		135 609	-5 067
Driftsresultat		-135 609	5 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		54 725	88 231
Annen finansinntekt			
		101 796	98 565
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
			69 285
Sum finansinntekter		156 520	256 081
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig ver			
		69 285	
Annen rentekostnad			
		20	
Annen finanskostnad			
			34 080
Sum finanskostnader		69 305	34 080
Netto finans		87 215	222 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 393	227 067
Skattekostnad på ordinært resultat			
	8	-33	8 123
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 360	218 944
Årsresultat		-48 360	218 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 360	218 944
Totalresultat		-48 360	218 944
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital			
		-48 360	218 944
Sum overføringer og disponeringer		-48 360	218 944



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 511 222	4 511 222
Sum varige driftsmidler		4 511 222	4 511 222
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	
Lån til foretak i samme konsern		5 570	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	30 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 679 700	1 456 250
Andre fordringer	7	877 554	
Sum finansielle anleggsmidler		2 622 824	1 486 250
Sum anleggsmidler		7 134 046	5 997 472
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	35 738	26 660
Sum fordringer		35 738	26 660
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			3 173 231
Sum investeringer			3 173 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 549	483 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 549	483 409
Sum omløpsmidler		103 287	3 683 301
SUM EIENDELER		7 237 333	9 680 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1, 2	6 500 000	6 500 000
Sum innskutt egenkapital		6 500 000	6 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	139 558	187 918
Sum opptjent egenkapital		139 558	187 918
Sum egenkapital	1	6 639 558	6 687 918
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		8 123
Annen kortsiktig gjeld	6	597 775	2 984 731
Sum kortsiktig gjeld		597 775	2 992 854
Sum gjeld		597 775	2 992 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 237 333	9 680 772



Årsregnskap

2017

Nbb Holding AS

Org.nr.: 916 535 554



Nbb Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad	5	135 609	-5 067
Sum driftskostnader		<u>135 609</u>	<u>-5 067</u>
Driftsresultat		<u>-135 609</u>	<u>5 067</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 725	88 231
Annen finansinntekt		101 796	98 565
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	69 285
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		69 285	0
Annen rentekostnad		20	0
Annen finanskostnad		0	34 080
Resultat av finansposter		<u>87 215</u>	<u>222 000</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 393	227 067
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-33	8 123
Ordinært resultat		<u>-48 360</u>	<u>218 944</u>
Årsresultat		-48 360	218 944
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	218 944
Overført fra annen egenkapital		48 360	0
Sum overføringer		<u>-48 360</u>	<u>218 944</u>



Nbb Holding AS

Balanse

Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>4 511 222</u>	<u>4 511 222</u>
Sum varige driftsmidler		<u>4 511 222</u>	<u>4 511 222</u>
Investeringer i datterselskap		30 000	0
Lån til foretak i samme konsern		5 570	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	30 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 679 700	1 456 250
Andre langsiktige fordringer	7	877 554	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 622 824</u>	<u>1 486 250</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 134 046</u>	<u>5 997 472</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>35 738</u>	<u>26 660</u>
Sum fordringer		<u>35 738</u>	<u>26 660</u>
Markedsbaserte aksjer		0	3 173 231
Sum investeringer		<u>0</u>	<u>3 173 231</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 549	483 409
Sum omløpsmidler		<u>103 287</u>	<u>3 683 301</u>
Sum eiendeler		7 237 333	9 680 772



Nbb Holding AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	6 500 000	6 500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>6 500 000</u>	<u>6 500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	139 558	187 918
Sum opptjent egenkapital		<u>139 558</u>	<u>187 918</u>
Sum egenkapital	1	<u>6 639 558</u>	<u>6 687 918</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	0	8 123
Annen kortsiktig gjeld	6	597 775	2 984 731
Sum kortsiktig gjeld		<u>597 775</u>	<u>2 992 854</u>
Sum gjeld		<u>597 775</u>	<u>2 992 854</u>
Sum egenkapital og gjeld		7 237 333	9 680 772

Oslo, 14.06.2019
Styret i Nbb Holding AS


Nina Beathe Børresen
styreleder/daglig leder





Nbb Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2017

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Nbb Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2017

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2017	6 500 000	187 918	6 687 918
Årets resultat		-48 360	-48 360
Egenkapital 31. desember 2017	6 500 000	139 558	6 639 558

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nbb Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 500	1 000,00	6 500 000
Sum	6 500		6 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nina Beathe Børresen	6 500	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	6 500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nina Beathe Børresen	styreleder/daglig leder	6 500

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bolig	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2017	3 415 924	1 095 298	4 511 222
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2017	3 415 924	1 095 298	4 511 222
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2017			0
Balansført verdi pr. 31.12.2017	3 415 924	1 095 298	4 511 222
Årets avskrivninger			0

Boligeiendom og tomt avskrives ikke.



Nbb Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2017

Note 4 - Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet har en eierandel på 50% i Res immobiles AS. Selskapet har gitt Res Immobiles AS et kortsiktig lån på kr 1 715 438 inkl opptjente påløpte renteinntekter.

Selskapet eier 100% av Bare Børre AS.

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2017. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 7 500. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 13 438.

Beløpene er inkl mva.

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til aksjonæren på kr 597 775. Lånet renteberegnes ikke.

Note 7 - Langsiktige fordringer

Posten består av lån til aksjonærens nærstående.

Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7.

**Nbb Holding AS**

Noter til årsregnskapet for 2017

Note 8 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-33	8 123
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>-33</u>	<u>8 123</u>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-48 393	227 067
Permanente forskjeller	-25 880	-163 548
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-31 027
Skattepliktig inntekt	<u>-74 273</u>	<u>32 493</u>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	8 123
Sum betalbar skatt i balansen	<u>0</u>	<u>8 123</u>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-74 273	0	74 273
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	74 273	0	-74 273
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel (23 %/ 24 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Unic Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenteret, Olaf Hølsøys vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon: +47 22 44 22 99
post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i NBB Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert NBB Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 48 360. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000



Unic Revisjon AS
Statsautoriserte revisorer

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 877 554 til nærstående av aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8–7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 01.07. 2018, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Oslo, 20. juni 2019

Unic Revisjon AS

Arild Breivold

Arild Breivold
statsautorisert revisor