



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 373 547  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOBLE HOUSE INVEST AS  
Forretningsadresse: Vingolfveien 31  
1170 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Fiskum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad m.m.	2		
Annen driftskostnad		59 391	43 079
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 391</b>	<b>43 079</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 391</b>	<b>-43 079</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		178 466	64 662
Annen finansinntekt		7 020	63 777
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	370 266	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>555 751</b>	<b>128 439</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			119 872
Annen rentekostnad		212	425
Annen finanskostnad			8 394
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>212</b>	<b>128 691</b>
<b>Netto finans</b>		<b>555 539</b>	<b>-252</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>496 148</b>	<b>-43 331</b>
Skattekostnad på resultat	4	26 242	4 639
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>469 906</b>	<b>-47 970</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>469 906</b>	<b>-47 970</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>469 906</b>	<b>-47 970</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>469 906</b>	<b>-47 970</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		469 906	
Overført fra annen egenkapital			-47 970
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>469 906</b>	<b>-47 970</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
Investeringer i aksjer og andeler			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		41 747	47 611
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 747</b>	<b>47 611</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	3 906 719	3 201 171
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 906 719</b>	<b>3 201 171</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		4 476 956	4 744 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 476 956</b>	<b>4 744 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 425 422</b>	<b>7 993 292</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 425 422</b>	<b>7 993 292</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	421 113	421 113
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>521 113</b>	<b>521 113</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 639 799	7 169 893
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 639 799</b>	<b>7 169 893</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 160 912</b>	<b>7 691 006</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	188 494	235 618
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>188 494</b>	<b>235 618</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>188 494</b>	<b>235 618</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	73 366	63 543
Annen kortsiktig gjeld		2 650	3 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 016</b>	<b>66 668</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>264 510</b>	<b>302 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 425 422</b>	<b>7 993 292</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 446704

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 373 547  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOBLE HOUSE INVEST AS  
Forretningsadresse: Vingolfveien 31  
1170 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Fiskum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 992 373 547  
NOBLE HOUSE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad m.m.	2		
Annen driftskostnad		59 391	43 079
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 391</b>	<b>43 079</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 391</b>	<b>-43 079</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		178 466	64 662
Annen finansinntekt		7 020	63 777
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler 3		370 266	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>555 751</b>	<b>128 439</b>
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler			119 872
Annen rentekostnad		212	425
Annen finanskostnad			8 394
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>212</b>	<b>128 691</b>
<b>Netto finans</b>		<b>555 539</b>	<b>-252</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	496 148	-43 331
		26 242	4 639
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>469 906</b>	<b>-47 970</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>469 906</b>	<b>-47 970</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>469 906</b>	<b>-47 970</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>469 906</b>	<b>-47 970</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		469 906	
Overført fra annen egenkapital			-47 970
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>469 906</b>	<b>-47 970</b>



Organisasjonsnr: 992 373 547  
NOBLE HOUSE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
Investeringer i aksjer og andeler			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		41 747	47 611
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	3 906 719	3 201 171
Sum investeringer		3 906 719	3 201 171
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		4 476 956	4 744 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 476 956	4 744 510
Sum omløpsmidler		8 425 422	7 993 292
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 425 422</b>	<b>7 993 292</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	421 113	421 113
Sum innskutt egenkapital		521 113	521 113
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 639 799	7 169 893
Sum opptjent egenkapital		7 639 799	7 169 893
Sum egenkapital		8 160 912	7 691 006
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	188 494	235 618
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>188 494</b>	<b>235 618</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>188 494</b>	<b>235 618</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	73 366	63 543
Annen kortsiktig gjeld		2 650	3 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 016</b>	<b>66 668</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>264 510</b>	<b>302 286</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 425 422</b>	<b>7 993 292</b>



Organisasjonsnr: 992 373 547  
NOBLE HOUSE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Noble House Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 373 547



## NOBLE HOUSE INVEST AS

### RESULTATREGNSKAP FOR 2023

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad		59 391	43 079
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>59 391</b>	<b>43 079</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-59 391</b>	<b>-43 079</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		178 466	64 662
Annen finansinntekt		7 020	63 777
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	370 266	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	119 872
Annen rentekostnad		212	425
Annen finanskostnad		0	8 394
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>555 539</b>	<b>-252</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>496 148</b>	<b>-43 331</b>
Skattekostnad på resultat	4	26 242	4 639
<b>ÅRSRESULTAT</b>	5	<b>469 906</b>	<b>-47 970</b>
<b>OPPLYSNINGER OM RESULTATDISPONERINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		469 906	0
Overført fra annen egenkapital		0	47 970
<b>SUM DISPONERT</b>		<b>469 906</b>	<b>-47 970</b>

NOBLE HOUSE INVEST AS

ORG. NR. 992 373 547



### NOBLE HOUSE INVEST AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		41 747	47 611
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 747</b>	<b>47 611</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	3 906 719	3 201 171
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 906 719</b>	<b>3 201 171</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l		4 476 956	4 744 510
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>8 425 422</b>	<b>7 993 292</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 425 422</b>	<b>7 993 292</b>



## NOBLE HOUSE INVEST AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	421 113	421 113
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>521 113</b>	<b>521 113</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	7 639 799	7 169 893
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 639 799</b>	<b>7 169 893</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>8 160 912</b>	<b>7 691 006</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	188 494	235 618
<b>Sum avsetning for forplikelser</b>		<b>188 494</b>	<b>235 618</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	4	73 366	63 543
Annen kortsiktig gjeld		2 650	3 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 016</b>	<b>66 668</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>264 510</b>	<b>302 286</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>8 425 422</b>	<b>7 993 292</b>

Oslo, 24.05.2024  
Styret i Noble House Invest AS

\_\_\_\_\_  
Eirik Fiskum  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Andreas Martin Fiskum  
styremedlem



## Noble House Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelse til styre og daglig leder

Noble House Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller godtgjørelse til daglig leder i 2023.

### Note 3 Investeringer i børsnoterte aksjer og andre finansielle instrumenter

	Balanseført verdi	Årets resultatførte verdiendring
Markedsbaserte finansielle verdipapirer	3 906 719	370 266
<b>Balanseført markedsverdi 31.12.2023</b>	<b>3 906 719</b>	<b>370 266</b>



## Noble House Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	73 366	63 543
Endring i utsatt skatt	-47 124	-58 904
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>26 242</b>	<b>4 639</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	496 148	-43 331
Permanente forskjeller	-376 863	64 415
Endring i midlertidige forskjeller	214 198	267 748
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>333 483</b>	<b>288 832</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	73 366	63 543
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>73 366</b>	<b>63 543</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	856 791	1 070 989	214 198
<b>Sum</b>	<b>856 791</b>	<b>1 070 989</b>	<b>214 198</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>856 791</b>	<b>1 070 989</b>	<b>214 198</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>188 494</b>	<b>235 618</b>	<b>47 124</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	421 113	0	7 169 893	7 691 006
Årets resultat				469 906	469 906
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>421 113</b>	<b>0</b>	<b>7 639 799</b>	<b>8 160 912</b>



## Noble House Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I NOBLE HOUSE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	0,5	100 000
<b>Sum</b>	<b>200 000</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eirik Fiskum	200 000	100,0	100,0

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Eirik Fiskum	styreleder/daglig leder	200 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200 000</b>



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Fiskum, Andreas Martin**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/21/2024 15:48:02

**Fiskum, Eirik**

Norwegian BankID

05/21/2024 23:04:33

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.