



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 174 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAELA EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hellebøstranda 4
6947 LAVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Peder Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		81 000	0
Sum inntekter		81 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	36 055	0
Annen driftskostnad		32 987	7 795
Sum kostnader		69 042	7 795
Driftsresultat		11 958	-7 795
Netto finans			
Annan rentekostnad		10 776	0
Sum finanskostnader		10 776	0
Netto finans		-10 776	0
Ordinært resultat før skattekostnad		1 182	-7 795
Skattekostnad på ordinært resultat		260	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		922	-7 795
Årsresultat		922	-7 795
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		922	-7 795
Sum overføringer og disponeringar		922	-7 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	204 310	0
Sum varige driftsmiddel		204 310	0
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap		10 000	0
Sum finansielle anleggsmiddel		10 000	0
Sum anleggsmiddel		214 310	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	32 620	30 000
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		32 620	30 000
Sum omløpsmiddel		32 620	30 000
SUM EIGEDELAR		246 930	30 000
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	6	6 873	7 795
Sum opptent eigenkapital		-6 873	-7 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		23 127	22 205
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		260	0
Sum avsetjinger for plikter		260	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		213 679	0
Sum anna langsiktig gjeld		213 679	0
Sum langsiktig gjeld		213 939	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 644	7 795
Skyldige offentlige avgifter	4	4 220	0
Sum kortsiktig gjeld		9 864	7 795
Sum gjeld		223 803	7 795
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		246 930	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 130991

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 174 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAELA EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Hellebøstranda 4
6947 LAVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Peder Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 174 967
FAELA EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		81 000	0
Sum inntekter		81 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	36 055	0
Annen driftskostnad		32 987	7 795
Sum kostnader		69 042	7 795
Driftsresultat		11 958	-7 795
Annan rentekostnad		10 776	0
Sum finanskostnader		10 776	0
Netto finans		-10 776	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 182	-7 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		260	0
Årsresultat		922	-7 795
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		922	-7 795
Sum overføringer og disponeringar		922	-7 795



Organisasjonsnr: 926 174 967
FAELA EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

3

204 310

0

Sum varige driftsmiddel

204 310

0

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i tilknytt
selskap

10 000

0

Sum finansielle
anleggsmiddel

10 000

0

Sum anleggsmiddel

214 310

0

Omløpsmiddel

Varer

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

4

32 620

30 000

Sum bankinnskott,
kontantar og liknande

32 620

30 000

Sum omløpsmiddel

32 620

30 000

SUM EIGEDELAR

246 930

30 000

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

5, 6

30 000

30 000

Sum innskoten eigenkapital

30 000

30 000

Opptent eigenkapital

Udekt tap

6

6 873

7 795

Sum opptent eigenkapital

-6 873

-7 795

Sum eigenkapital

23 127

22 205

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsett skatt	260	0
Sum avsetjinger for plikter	260	0
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	213 679	0
Sum anna langsiktig gjeld	213 679	0
Sum langsiktig gjeld	213 939	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 644	7 795
Skyldige offentlige avgifter	4 220	0
Sum kortsiktig gjeld	9 864	7 795
Sum gjeld	223 803	7 795
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	246 930	30 000



Organisasjonsnr: 926 174 967
FAELA EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen



Lønnskostnader

Meir om årsverk og lønn
Selskapet har 0 årsverk.

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	240365.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	240365.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	36055.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	204310.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	36055.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

