



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 282 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNO INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Roger Granheim
Freidigstien 19
7022 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Granheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	81 803	27 624
Sum kostnader		81 803	27 624
Driftsresultat		-81 803	-27 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 308 781	3 288 318
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	6	53 144 813	53 144 813
Sum finansinntekter		56 453 594	56 433 131
Annen finanskostnad		1 601 311	1 328 865
Sum finanskostnader		1 601 311	1 328 865
Netto finans		54 852 283	55 104 266
Ordinært resultat før skattekostnad		54 770 480	55 076 642
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 770 480	55 076 642
Årsresultat		54 770 480	55 076 642
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fond	9	53 144 813	53 144 813
Utbytte	9	5 900 000	
Overføringer annen egenkapital	9	-4 274 333	-12 068 171
Sum overføringer og disponeringer		54 770 480	55 076 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	207 372	
Sum fordringer		207 372	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6, 7	286 164 376	233 019 563
Sum investeringer		286 164 376	233 019 563
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 442 149	1 512 607
Sum omløpsmidler		287 813 897	234 532 170
SUM EIENDELER		287 813 897	234 532 170
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 9	30 100	30 100
Overkurs	9	5 078 389	9 352 722
Annen innskutt egenkapital	9	183 778	183 778
Sum innskutt egenkapital		5 292 267	9 566 600
Opptjent egenkapital			
Fond	9	218 891 177	165 746 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		218 891 177	165 746 364
Sum egenkapital		224 183 444	175 312 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	63 500 000	35 200 600
Sum annen langsiktig gjeld		63 500 000	35 200 600
Sum langsiktig gjeld		63 500 000	35 200 600
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	130 453	24 018 606
Sum kortsiktig gjeld		130 453	24 018 606
Sum gjeld		63 630 453	59 219 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		287 813 897	234 532 170



Uno Invest AS

Kontantstrømoppstilling

NOK	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		54 770 480	55 076 642
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-95 525	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>54 674 955</u>	<u>55 076 642</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Urealisert gevinst i omløpsaksjer		-53 144 813	-53 144 813
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-53 144 813</u>	<u>-53 144 813</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld		28 299 400	0
Utbetalinger av utbytte		-29 900 000	-2 500 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-1 600 600</u>	<u>-2 500 000</u>
Netto endring i likvider i året		-70 458	-568 171
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>1 512 607</u>	<u>2 080 778</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>1 442 149</u>	<u>1 512 607</u>



Uno Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

NOK

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og forskrift om forenklet IFRS (2014) fastsatt av Finansdepartementet 3. november 2014. Dette innebærer i hovedsak at måling og innregning følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk.

Selskapet har anvendt følgende forenklinger fra innregnings- og vurderingsreglene i IFRS:
- IAS 1 nr. 8 bokstav c nr 96-101 om krav til egenkapitaloppstilling. Regnskapslovens regler i § 7-25 er fulgt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler ut over aksjer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer er balanseført til virkelig verdi. Iht. IFRS 9 og IFRS 13

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Uno Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

NOK

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	301 kr	30 100

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Eier- andel	Stemme- andel
Quattro Invest AS	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har i året ikke hatt egne ansatte foruten daglig leder, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020
Revisjon	12 000
Andre tjenester	12 700

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd per 31.12.2020.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Kortsiktig fordring	207 372	0

**Uno Invest AS****Noter til regnskapet for 2020**

NOK

Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Torghatten ASA	0,32%	67 273 200	286 164 376

Selskapet eier ved utgangen av året 1 635 225 aksjer i Torghatten ASA som er vurdert til kr 175,00 pr. stk. Uno Invest AS har akseptert bud om salg av samtlige aksjer i 2021.

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	63 500 000

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020
Aksjer	286 164 376

Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	54 770 480	55 076 642
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	98 114	98 114
Utbytte	-3 270 450	-3 270 450
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-53 144 813	-53 144 813
Årets skattegrunnlag	<u>-1 546 669</u>	<u>-1 240 507</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 641 660	-5 094 992
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-6 641 660</u>	<u>-5 094 992</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-6 641 660	-5 094 992
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke aktivert som eiendel i balansen da selskapets inntekter hovedsakelig er innenfor fritaksmodellen.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Fond for urealisert gevinst	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 100	9 352 722	183 778	165 746 363	0	175 312 963
Årsresultat	0	1 625 667	0	53 144 813	0	54 770 480
Tilleggsutbytte	0	-5 900 000	0	0	0	-5 900 000
Egenkapital 31.12.	<u>30 100</u>	<u>5 078 389</u>	<u>183 778</u>	<u>218 891 176</u>	<u>0</u>	<u>224 183 443</u>



Uno Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

NOK

Note 10 - Hendelser etter balansedagen

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning av fortsatt drift. Den pågående korona-pandemien har ingen direkte konsekvenser for selskapet.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegt. 9, NO-7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, NO-7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Uno Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Uno Invest AS som består av oppstilling av finansiell stilling per 31. desember 2020, oppstilling av totalresultatet og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 1. mars 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund Petter Amundsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: YK8DS-E3BYS-08P25-047IK-XVUS4-H14Z4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-03-01 16:26:19Z



Penneo Dokumentnøkkel: YK8D5-E3BYS-08P25-047IK-XVUS4-H14Z4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Uno Invest AS

Årsrapport for 2020

Årsregnskap

- Oppstilling av totalresultatet
- Oppstilling av finansiell stilling
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Uno Invest AS

Oppstilling av totalresultatet 2020

NOK	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	81 803	27 624
Driftsresultat		-81 803	-27 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 308 781	3 288 318
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	6	53 144 813	53 144 813
Annen finanskostnad		1 601 311	1 328 865
Netto finansposter		54 852 283	55 104 266
Ordinært resultat før skattekostnad		54 770 480	55 076 642
Årsresultat		54 770 480	55 076 642
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fond	9	53 144 813	53 144 813
Ordinært utbytte	9	0	14 000 000
Overføringer annen egenkapital	9	1 625 667	-12 068 171
Sum disponert		54 770 480	55 076 642



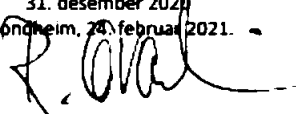
Uno Invest AS

Oppstilling av finansiell stilling pr. 31. desember

NOK	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	207 372	0
Sum fordringer		207 372	0
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6, 7	286 164 376	233 019 563
Sum investeringer		286 164 376	233 019 563
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 442 149	1 512 607
Sum omløpsmidler		287 813 897	234 532 170
Sum eiendeler		287 813 897	234 532 170

**Uno Invest AS****Oppstilling av finansiell stilling pr. 31. desember**

NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 9	30 100	30 100
Overkurs	9	5 078 389	9 352 722
Annen innskutt egenkapital	9	183 778	183 778
Sum innskutt egenkapital		<u>5 292 267</u>	<u>9 566 600</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Fond for urealiserte gevinster	9	<u>218 891 177</u>	<u>165 746 364</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>218 891 177</u>	<u>165 746 364</u>
Sum egenkapital		<u>224 183 444</u>	<u>175 312 964</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>63 500 000</u>	<u>35 200 600</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>63 500 000</u>	<u>35 200 600</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		0	23 792 628
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>130 453</u>	<u>225 978</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>130 453</u>	<u>24 018 606</u>
Sum gjeld		<u>63 630 453</u>	<u>59 219 206</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>287 813 897</u>	<u>234 532 170</u>

31. desember 2020
Trondheim, 24. februar 2021.
Røger Granheim
daglig leder / styreleder



Uno Invest AS

Kontantstrømoppstilling

NOK	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		54 770 480	55 076 642
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-95 525	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>54 674 955</u>	<u>55 076 642</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Urealisert gevinst i omløpsaksjer		-53 144 813	-53 144 813
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-53 144 813</u>	<u>-53 144 813</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld		28 299 400	0
Utbetalinger av utbytte		-29 900 000	-2 500 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-1 600 600</u>	<u>-2 500 000</u>
Netto endring i likvider i året		-70 458	-568 171
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>1 512 607</u>	<u>2 080 778</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>1 442 149</u>	<u>1 512 607</u>



Uno Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

NOK

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og forskrift om forenklet IFRS (2014) fastsatt av Finansdepartementet 3. november 2014. Dette innebærer i hovedsak at måling og innregning følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk.

Selskapet har anvendt følgende forenklinger fra innregnings- og vurderingsreglene i IFRS:
- IAS 1 nr. 8 bokstav c nr 96-101 om krav til egenkapitaloppstilling. Regnskapslovens regler i § 7-25 er fulgt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler ut over aksjer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer er balanseført til virkelig verdi. Iht. IFRS 9 og IFRS 13

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Uno Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

NOK

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	301 kr	30 100

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Eier- andel	Stemme- andel
Quattro Invest AS	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har i året ikke hatt egne ansatte foruten daglig leder, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020
Revisjon	12 000
Andre tjenester	12 700

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd per 31.12.2020.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Kortsiktig fordring	207 372	0



Uno Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

NOK

Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Torghatten ASA	3,4 %	67 273 200	286 164 376

Selskapet eier ved utgangen av året 1 635 225 aksjer i Torghatten ASA som er vurdert til kr 175,00 pr. stk. Uno Invest AS har akseptert bud om salg av samtlige aksjer i 2021.

Note 7 - Pant og garantier

	2020
<i>Pantsikret gjeld</i>	
Gjeld til kredittinstitusjoner	63 500 000

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020
Aksjer	286 164 376

Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	54 770 480	55 076 642
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	98 114	98 114
Utbytte	-3 270 450	-3 270 450
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-53 144 813	-53 144 813
Årets skattegrunnlag	<u>-1 546 669</u>	<u>-1 240 507</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 641 660	-5 094 992
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-6 641 660</u>	<u>-5 094 992</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-6 641 660	-5 094 992
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke aktivert som eiendel i balansen da selskapets inntekter hovedsakelig er innenfor fritaksmodellen.



Uno Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

NOK

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Fond for urealisert gevinst	Sum
Egenkapital 01.01.	30 100	9 352 722	183 778	165 746 363	175 312 963
Årsresultat	0	1 625 667	0	53 144 813	54 770 480
Tilleggsutbytte	0	-5 900 000	0	0	-5 900 000
Egenkapital 31.12.	30 100	5 078 389	183 778	218 891 176	224 183 444

Note 10 - Hendelser etter balansedagen

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning av fortsatt drift. Den pågående korona-pandemien har ingen direkte konsekvenser for selskapet.