



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 192 231
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BELLEVUE BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Lillian Ekholdt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 064 883	1 060 658
Sum inntekter		1 064 883	1 060 658
Kostnader			
Lønnskostnad	2	30 806	30 807
Annen driftskostnad	4,5,6	437 190	417 720
Sum kostnader		467 996	448 527
Driftsresultat		596 887	612 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 805	3 998
Sum finansinntekter		9 885	137
Sum finanskostnader		95 244	91 044
Netto finans		-81 554	-86 909
Ordinært resultat før skattekostnad		600 692	616 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		600 692	616 129
Årsresultat		515 333	525 221
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		515 333	525 221
Sum overføringer og disponeringer		515 333	525 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8,12	15 170 000	15 170 000
Sum varige driftsmidler		15 170 000	15 170 000
Sum anleggsmidler		15 170 000	15 170 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 499	0
Andre fordringer	9	129 768	68 006
Sum fordringer		136 267	68 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		896 999	755 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		896 999	755 683
Sum omløpsmidler		1 033 266	823 690
SUM EIENDELER		16 203 266	15 993 690
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10,12	4 583 048	4 090 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		4 583 048	4 090 382
Sum egenkapital	11	4 584 647	4 091 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	4 942 569	5 289 913
Øvrig langsiktig gjeld	13	6 590 000	6 590 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 532 569	11 879 913
Sum langsiktig gjeld		11 532 569	11 879 913
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 216	0
Skyldige offentlige avgifter		0	1
Annen kortsiktig gjeld		25 834	21 795
Sum kortsiktig gjeld		86 050	21 796
Sum gjeld		11 618 619	11 901 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 203 266	15 993 690



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 409802

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 192 231
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BELLEVUE BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Lillian Ekholdt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Organisasjonsnr: 979 192 231
BELLEVUE BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 064 883	1 060 658
Sum inntekter		1 064 883	1 060 658
Kostnader			
Lønnskostnad	2	30 806	30 807
Annen driftskostnad	4, 5, 6	437 190	417 720
Sum kostnader		467 996	448 527
Driftsresultat		596 887	612 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 805	3 998
Sum finansinntekter		9 885	137
Sum finanskostnader		95 244	91 044
Netto finans		-81 554	-86 909
Ordinært resultat før skattekostnad		600 692	616 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		600 692	616 129
Årsresultat		515 333	525 221
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		515 333	525 221
Sum overføringer og disponeringer		515 333	525 221



Organisasjonsnr: 979 192 231
BELLEVUE BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8,12	15 170 000	15 170 000
Sum varige driftsmidler		15 170 000	15 170 000
Sum anleggsmidler		15 170 000	15 170 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 499	0
Andre fordringer	9	129 768	68 006
Sum fordringer		136 267	68 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		896 999	755 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		896 999	755 683
Sum omløpsmidler		1 033 266	823 690
SUM EIENDELER		16 203 266	15 993 690
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10,12	4 583 048	4 090 382
Sum opptjent egenkapital		4 583 048	4 090 382
Sum egenkapital	11	4 584 647	4 091 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	4 942 569	5 289 913



Øvrig langsiktig gjeld	13	6 590 000	6 590 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 532 569	11 879 913
Sum langsiktig gjeld		11 532 569	11 879 913
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 216	0
Skyldige offentlige avgifter		0	1
Annen kortsiktig gjeld		25 834	21 795
Sum kortsiktig gjeld		86 050	21 796
Sum gjeld		11 618 619	11 901 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 203 266	15 993 690



Organisasjonsnr: 979 192 231
BELLEVUE BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap for Bellevue Borettslag

	Note	2022	2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		601 248	601 248	601 200	665 600
Innkrevde kostnader finans		440 968	436 932	434 400	467 070
Andre inntekter	1	22 667	22 478	22 500	22 240
Sum inntekter		1 064 883	1 060 658	1 058 100	1 154 910
KOSTNADER					
Personalkostnader		0	0	9 000	0
Styrehonorar	2	27 000	27 000	28 500	28 400
Arbeidsgiveravgift og pensjon		3 806	3 807	5 300	4 000
Revisjonshonorar	4	3 625	3 625	4 000	4 200
Forretningsførerhonorar		51 942	51 416	52 000	54 600
Vaktmester		17 324	16 450	0	18 200
Vedlikehold	5	32 098	35 335	110 000	140 000
Kabel TV		71 846	65 687	67 000	79 500
Forsikringer		53 957	38 045	39 500	52 800
Kommunale avgifter		133 523	118 622	128 500	157 700
Eiendomsskatt		50 941	50 941	51 000	50 900
Kostnader strøm, energi		6 928	5 863	6 700	7 300
Andre driftskostnader	6	15 006	31 736	21 750	17 950
Sum kostnader		467 996	448 527	523 250	615 550
Driftsresultat		596 887	612 130	534 850	539 360
Finansnetto					
Utbytte Gjensidige		3 805	3 998	0	0
Renteinntekter		9 885	137	0	0
Rentekostnader		95 244	91 044	83 400	131 910
Sum finansielle poster		-81 554	-86 909	-83 400	-131 910
Resultat		515 333	525 221	451 450	407 450
Disponering av årsresultat					
Overført til/fra opptjent egenkapital		515 333	525 221	0	0



Balanse for Bellevue Borettslag

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	7, 12	1 500 000	1 500 000
Bygninger	8, 12	13 670 000	13 670 000
Sum anleggsmidler		15 170 000	15 170 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Felleskostnader		6 499	0
Andre fordringer	9	129 768	68 006
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		896 998	755 682
Konto for skattetrekk-bundne midler		1	1
Sum omløpsmidler		1 033 266	823 690
SUM EIENDELER		16 203 266	15 993 690

Lag nr: 142. Bellevue Borettslag Org. nr. 979 192 231



Balance for Bellevue Borettslag

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		1 600	1 600
IN-innbetalinger	10, 12	327 132	349 799
Oppjent egenkapital		4 255 916	3 740 583
Sum egenkapital	11	4 584 647	4 091 981
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	12	4 942 569	5 289 913
Borettsinnskudd	13	6 590 000	6 590 000
Sum langsiktig gjeld		11 532 569	11 879 913
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 216	0
Skyldig off. myndigheter		0	1
Påløpte renter		25 834	21 795
Sum kortsiktig gjeld		86 050	21 796
Sum gjeld		11 618 619	11 901 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 203 266	15 993 690

Bellevue Borettslag

Sted: _____, dato: _____

Hege Lillian Ekholdt
Styreleder

Jørn Henning Larsen
Styremedlem

Magnus Lund
Styremedlem

Lag nr: 142. Bellevue Borettslag Org. nr. 979 192 231



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposisjon. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2022	2021
Disponible midler pr 01.01.	801 894	643 714
Endring disponible midler		
Årets resultat	515 333	525 221
Avdrag lån	-347 344	-344 563
Nedkittert IN	-22 667	-22 478
Årets endring av disponible midler	145 322	158 180
Disponible midler	947 216	801 894
Omløpsmidler	1 033 266	823 690
Kortsiktig gjeld	-86 050	-21 796
Disponible midler	947 216	801 894

Den 01.01.23 forfaller avdrag på lån i Husbanken kr. 83.732. Dette avdraget vil redusere disponible midler 01.01.2023.



Noter

Note 1 - Andre inntekter

	2022	2021
3611 Nedkvittring IN-innskudd	22 667	22 478
Sum	22 667	22 478

Note 2 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2022 gjelder for valgperioden 2021/2022.

Note 3 - Ansatte og OTP

Borettslaget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon (OTP).

Note 4 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2022 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

Note 5 - Vedlikehold

	2022	2021
6600 Vedlikehold bygning	993	2 972
6603 Vedlikehold uteområde	31 105	22 363
6609 Egenandel forsikring	0	10 000
Sum	32 098	35 335

Vedlikehold omfatter bl.a. snømåking, strøing, plenklipp og rep av dør.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.

Note 6 - Andre driftskostnader

	2022	2021
6300 Leie av møtelokaler	0	1 400
6500 Verktøy og redskap	199	0
6550 Driftsmateriell	1 430	6 808
6720 Honorar for økon.og jur.bistan	6 250	6 250
6725 Juridisk rådgivning	0	10 625
6800 Kontorrekvisita	199	0
7400 Kontingent- fradragsberettiget	1 192	1 069
7710 Generalforsamling/årsmøte	1 875	1 875
7770 Bank og kortgebyr	1 496	1 500
7790 Andre driftskostnader	2 365	2 210
Sum	15 006	31 736

Kto. 7790 Andre driftskostnader: Servering dugnad, lisens for internkontrollsystem og kostnader ifbm. varslingsbrev.



Noter

Note 7 - Tomt

Tomt gnr. 1099 bnr. 35 ble kjøpt i 2005 for kr 1 500 000.

Note 8 - Bygninger

	Kostpris
Bygninger anskaffet 2005	13 620 000
Sykkelskur anskaffet 2011	50 000
Bokført verdi 31.12.	13 670 000

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

Note 9 - Andre fordringer

	2022	2021
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	129 768	68 006
Sum	129 768	68 006

Note 10 - IN-innbetalinger

Innløst andel fellesgjeld nedskrevet ihht. avdrag på felleslån.

Note 11 - Endringer egenkapital

	2022	2021
Egenkapital 01.01.	4 091 981	3 589 238
Nedskrivning IN	-22 667	-22 478
Årets resultat	515 333	525 221
Egenkapital 31.12.	4 584 647	4 091 981



Noter

Note 12 - Pantegjeld

Kreditor:	Husbanken	Husbanken	DNB Bank ASA
Lånenummer:	11492771 10	11492771 1	12113561791
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2018	2018	2008
Rentesats:	1.729 %	2.546 %	3.80 %
Betingelser:		Fastrente til 01.09.2028	
Beregnet innfridd:	01.07.2035	01.07.2035	30.06.2027
Opprinnelig lånebeløp:	3 357 707	3 357 708	290 000
Lånesaldo 01.01:	2 600 682	2 646 303	42 928
Avdrag i perioden:	177 123	162 886	7 335
Lånesaldo 31.12:	2 423 559	2 483 417	35 593
Andelssaldo 01.01:	173 379	176 420	0
Innbetalt IN i perioden:	0	0	0
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	11 808	10 859	0
Andelssaldo 31.12:	161 571	165 561	0
Sum pantegjeld for lån:	2 585 130	2 648 978	35 593

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	4	336 030	1 344 120
	11	327 132	3 598 452

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.

Note 13 - Borettsinnskudd

Opprinnelig borettsinnskudd fra 2005 kr 6 590 000.

Borettsinnskuddet er sikret med pant i borettslagets bygning(er).



Resultat og balanse med noter for Bellevue Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Bellevue Borettslag

Styreleder	Hege Lillian Ekholdt (sign.)	20.03.2023
Styremedlem	Jørn Henning Larsen (sign.)	20.03.2023
Styremedlem	Magnus Lund (sign.)	20.03.2023



Til generalforsamlingen i
Bellevue Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bellevue Borettslag sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 515 333. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmeldingen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS
Hundsinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 930 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Åge Minge

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte
revisorer



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 20. mars 2023
Revisorgruppen Østfold AS

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor