



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 078 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅMOTVEIEN 19 AS
Forretningsadresse: Leangveien 21
1387 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ove Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 563	72 813
Sum kostnader		18 563	72 813
Driftsresultat		-18 563	-72 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	257
Sum finansinntekter		24	257
Annen finanskostnad		214	1 015
Sum finanskostnader		214	1 015
Netto finans		-190	-758
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 753	-73 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 753	-73 570
Årsresultat		-18 753	-73 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 753	-73 570
Totalresultat		-18 753	-73 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 753	-50 950
Overført fra annen egenkapital			-22 620
Sum overføringer og disponeringer		-18 753	-73 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 297	505 050
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 297	505 050
Sum omløpsmidler		36 297	505 050
SUM EIENDELER		36 297	505 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		69 703	50 950
Sum opptjent egenkapital		-69 703	-50 950
Sum egenkapital		36 297	55 050
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			450 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld			450 000
Sum gjeld		0	450 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 297	505 050



Årsregnskap 2020
Åmotveien 19 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 078 634



RESULTATREGNSKAP

ÅMOTVEIEN 19 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		18 563	72 813
Sum driftskostnader		18 563	72 813
Driftsresultat		-18 563	-72 813
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		24	257
Annen finanskostnad		214	1 015
Resultat av finansposter		-190	-758
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 753	-73 570
Ordinært resultat		-18 753	-73 570
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-18 753	-73 570
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		18 753	50 950
Overført fra annen egenkapital		0	22 620
Sum overføringer		-18 753	-73 570



BALANSE

ÅMOTVEIEN 19 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 297	505 050
Sum omløpsmidler		36 297	505 050
Sum eiendeler		36 297	505 050



BALANSE

ÅMOTVEIEN 19 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-69 703	-50 950
Sum opptjent egenkapital		-69 703	-50 950
Sum egenkapital		36 297	55 050
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	450 000
Sum kortsiktig gjeld		0	450 000
Sum gjeld		0	450 000
Sum egenkapital og gjeld		36 297	505 050

Asker, 08.03.2021
Styret i Åmotveien 19 AS

Bjørn Ove Bakke
styreleder

Anne Tveter
daglig leder



Åmotveien 19 AS

Noter til årsregnskapet pr 31. desember 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

SALGSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med neste års skatteprosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

NOTE 2 - ANSATT, GODTGJØRELSER MV.

Det er i år ikke utbetalt lønn til daglig leder. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Det er i 2020 kostnadsført kr. 5 312,- i revisjonshonorar og kr. 6 876,- for teknisk tjenesteyting , inkl mva.

NOTE 3 - FORDRINGER

Det er ingen av fordringene som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

NOTE 4 - AKSJONÆR

Selskapets aksjekapital er på kr 100 000,-, fordelt på 100 aksjer à kr 1000,-. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Bjørn Bakke	50 %	Styreleder
Anne Tveter	50 %	Daglig leder

Selskapet er besluttet avvirket i 2021.

NOTE 5 - PANTEGJELD OG GARANTIFORPLIKTELSER

Selskapets garantiforpliktelser som er knyttet til ferdigstilte boliger er forsikret med garanti fra DnB.



Legally signed by
Anne Tveter
09.03.2021

Legally signed by
Bjørn Ove Bakke
09.03.2021

Årsregnskap 2020

Åmotveien 19 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 078 634



RESULTATREGNSKAP

ÅMOTVEIEN 19 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		18 563	72 813
Sum driftskostnader		18 563	72 813
Driftsresultat		-18 563	-72 813
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		24	257
Annen finanskostnad		214	1 015
Resultat av finansposter		-190	-758
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 753	-73 570
Ordinært resultat		-18 753	-73 570
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-18 753	-73 570
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		18 753	50 950
Overført fra annen egenkapital		0	22 620
Sum overføringer		-18 753	-73 570



BALANSE

ÅMOTVEIEN 19 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 297	505 050
Sum omløpsmidler		36 297	505 050
Sum eiendeler		36 297	505 050

ÅMOTVEIEN 19 AS

SIDE 3



BALANSE

ÅMOTVEIEN 19 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-69 703	-50 950
Sum opptjent egenkapital		-69 703	-50 950
Sum egenkapital		36 297	55 050
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	450 000
Sum kortsiktig gjeld		0	450 000
Sum gjeld		0	450 000
Sum egenkapital og gjeld		36 297	505 050

Asker, 08.03.2021
Styret i Åmotveien 19 AS

Bjørn Ove Bakke
styreleder

Anne Tvetter
daglig leder



Åmotveien 19 AS

Noter til årsregnskapet pr 31. desember 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

SALGSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med neste års skatteprosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

NOTE 2 - ANSATT, GODTGJØRELSER MV.

Det er i år ikke utbetalt lønn til daglig leder. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Det er i 2020 kostnadsført kr. 5 312,- i revisjonshonorar og kr. 6 876,- for teknisk tjenesteyting , inkl mva.

NOTE 3 - FORDRINGER

Det er ingen av fordringene som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

NOTE 4 - AKSJONÆR

Selskapets aksjekapital er på kr 100 000,-, fordelt på 100 aksjer à kr 1000,-. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Bjørn Bakke	50 %	Styreleder
Anne Tveter	50 %	Daglig leder

Selskapet er besluttet avviklet i 2021.

NOTE 5 - PANTEGJELD OG GARANTIFORPLIKTELSER

Selskapets garantiforpliktelser som er knyttet til ferdigstilte boliger er forsikret med garanti fra DnB.



BILLINGSTADSLETTA 22
1396 BILLINGSTAD
FAX 66 84 81 86
TLF 66 84 75 65
E post arne@lamp.no

ARNE LAMP AS
STATSAUTORISERT
REVISOR

R

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Åmotveien 19 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Åmotveien 19 AS som viser et underskudd på kr. 18 753,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne dato, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

ARNE
LAMP



R

BILLINGSTADSLETTA 22
1396 BILLINGSTAD
FAX 66 84 81 86
TLF 66 84 75 65
E post arne@lamp.no

ARNE LAMP AS
STATSAUTORISERT
REVISOR

Uavhengig revisors beretning
Åmotveien 19 AS
Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Billingstad, 8. mars 2021

Arne Lamp AS

Arne Lamp
Statsautorisert revisor

Org. nr. 979495579

ARNE
LAMP