



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 319 339  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATEN 76 NÆRING AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 87  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Tore Ervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		422 568	410 064
<b>Sum inntekter</b>		<b>422 568</b>	<b>410 064</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler	3	116 688	116 688
Annen driftskostnad		124 673	181 699
<b>Sum kostnader</b>		<b>246 361</b>	<b>303 387</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>176 207</b>	<b>106 677</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		298	46
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>298</b>	<b>46</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	138 283	171 532
Annen rentekostnad		117	233
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>138 400</b>	<b>171 765</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 101</b>	<b>-171 719</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>38 105</b>	<b>-65 042</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	6	<b>38 105</b>	<b>-65 042</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>38 105</b>	<b>-65 042</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>38 105</b>	<b>-65 042</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Konsernbidrag	6		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Avgitt konsernbidrag	6	38 105	
Udekket tap	6		
Overføringer annen egenkapital	6		-65 042
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 105</b>	<b>-65 042</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 311 394	4 428 082
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 311 394</b>	<b>4 428 082</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 311 394</b>	<b>4 428 082</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4, 4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 146	42 898
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 146</b>	<b>42 898</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 146</b>	<b>42 898</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 312 540</b>	<b>4 470 981</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital	6, 7	180 000	180 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	6	1 327 287	1 327 287
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 507 287</b>	<b>1 507 287</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 507 288</b>	<b>1 507 287</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	2 703 206	2 899 423
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 703 206</b>	<b>2 899 423</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 703 206</b>	<b>2 899 423</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	5 224	12 760
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		14 700	8 795
Kortsiktig konserngjeld	4	38 105	
Annen kortsiktig gjeld		44 018	42 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 047</b>	<b>64 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 805 253</b>	<b>2 963 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 312 540</b>	<b>4 470 981</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 451353

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 319 339  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATEN 76 NÆRING AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 87  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stig Tore Ervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Organisasjonsnr: 916 319 339  
STRANDGATEN 76 NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		422 568	410 064
<b>Sum inntekter</b>		<b>422 568</b>	<b>410 064</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler	3	116 688	116 688
Annen driftskostnad		124 673	181 699
<b>Sum kostnader</b>		<b>246 361</b>	<b>303 387</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>176 207</b>	<b>106 677</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		298	46
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>298</b>	<b>46</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	138 283	171 532
Annen rentekostnad		117	233
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>138 400</b>	<b>171 765</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 101</b>	<b>-171 719</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>38 105</b>	<b>-65 042</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>38 105</b>	<b>-65 042</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>38 105</b>	<b>-65 042</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>38 105</b>	<b>-65 042</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6	38 105	
Udekket tap	6		
Overføringer annen egenkapital	6		-65 042
Overført fra annen egenkapital	6		



Sum overføringer og  
disponeringer

38 105

-65 042



Organisasjonsnr: 916 319 339  
STRANDGATEN 76 NÆRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 4	4 311 394	4 428 082
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 311 394</b>	<b>4 428 082</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 311 394</b>	<b>4 428 082</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4, 4		
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 146	42 898
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 146</b>	<b>42 898</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 146</b>	<b>42 898</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 312 540</b>	<b>4 470 981</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	180 000	180 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	6	1 327 287	1 327 287
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 507 287</b>	<b>1 507 287</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 507 288</b>	<b>1 507 287</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	2 703 206	2 899 423
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 703 206</b>	<b>2 899 423</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 703 206</b>	<b>2 899 423</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	5 224	12 760
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		14 700	8 795
Kortsiktig konserngjeld	4	38 105	
Annen kortsiktig gjeld		44 018	42 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 047</b>	<b>64 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 805 253</b>	<b>2 963 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 312 540</b>	<b>4 470 981</b>



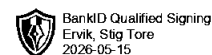
Organisasjonsnr: 916 319 339  
STRANDGATEN 76 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Strandgaten 76 Næring AS

Org.nr.: 916 319 339



## STRANDGATEN 76 NÆRING AS

### RESULTATREGNSKAP

	NOTE	2025	2024
Annen driftsinntekt		422 568	410 064
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>422 568</b>	<b>410 064</b>
Lønnskostnad	2	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler	3	116 688	116 688
Annen driftskostnad		124 673	181 699
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>246 361</b>	<b>303 387</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>176 207</b>	<b>106 677</b>
Annen renteinntekt		298	46
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	138 283	171 532
Annen rentekostnad		117	233
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-138 101</b>	<b>-171 719</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>38 105</b>	<b>-65 042</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>38 105</b>	<b>-65 042</b>
Avsatt konsernbidrag	6	38 105	0
Overføringer annen egenkapital	6	0	-65 042
<b>Sum overføringer</b>		<b>38 105</b>	<b>-65 042</b>



**STRANDGATEN 76 NÆRING AS**

**BALANSE**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 311 394	4 428 082
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 311 394</b>	<b>4 428 082</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 311 394</b>	<b>4 428 082</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 146	42 898
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 146</b>	<b>42 898</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 312 540</b>	<b>4 470 981</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	6, 7	180 000	180 000
Overkurs	6	1 327 287	1 327 287
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 507 287</b>	<b>1 507 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 507 288</b>	<b>1 507 287</b>
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	2 703 206	2 899 423
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 703 206</b>	<b>2 899 423</b>
Leverandørgjeld	4	5 224	12 760
Skyldig offentlige avgifter		14 700	8 795
Konserngjeld	4	38 105	0
Annen kortsiktig gjeld		44 018	42 715
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 047</b>	<b>64 270</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 805 253</b>	<b>2 963 693</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 312 540</b>	<b>4 470 981</b>

Bergen, 15.05.2026  
Styret i Strandgaten 76 Næring AS

Stig Tore Ervik  
styreleder



## STRANDGATEN 76 NÆRING AS

## NOTER 2025

### NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### NOTE 1 VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Strandgaten 76 Næring AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

### NOTE 2 LØNNSKOSTNADER OG ANTALL ÅRSVERK

	2025	2024
Andre ytelser	5 000	5 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

Selskapet har ikke ansatte. Andre ytelser gjelder skattefrie gavekort til styrets leder.



## STRANDGATEN 76 NÆRING AS

## NOTER 2025

### NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.	5 125 000
+ Tilgang	
= Anskaffelseskost 31.12.	5 125 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	696 918
+ Årets ordinære avskrivninger	116 688
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	813 606
= Bokført verdi 31.12.22	4 311 394
Levetid	20-100 år
Prosentats for ordinære avskrivninger	1-5%

### NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

<b>FORDRINGER</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>SUM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	0	0
<b>GJELD</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lån fra foretak i samme konsern	2 703 206	2 899 423
Leverandørgjeld innen konsern	0	2 280
Annen kortsiktig gjeld konsern	38 105	0
<b>SUM</b>	<b>2 741 311</b>	<b>2 901 703</b>
Rentekostnad til selskap i samme konsern	138 283	171 532

Langsiktig gjeld til konsernselskap er renteberegnet.  
Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i konsernet.



## STRANDGATEN 76 NÆRING AS

## NOTER 2025

### NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	38 105	-65 042
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	34 748	33 075
Anvendelse av fremførbart underskudd	-72 853	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-31 967</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Utsatt skatt / skattefordel	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-203 686	-168 939	34 748
Sum	-203 686	-168 939	34 748
Akkumulert fremførbart underskudd	-274 736	-347 589	-72 853
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	478 423	516 528	38 105
<b>Utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	180 000	1 327 287	0	1 507 287
Årets resultat			38 105	38 105
Konsernbidrag avgitt			-38 105	-38 105
Overført fra fond			0	0
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>180 000</b>	<b>1 327 287</b>	<b>0</b>	<b>1 507 287</b>

### NOTE 7 SELSKAPSKAPITAL

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	6	180 000
Sum	30 000		180 000
<b>Eierstruktur:</b>	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Solidia AS	30 000	100,00 %	100,00 %