



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 669 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HICO EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: v/Solberg Gård
Båstadveien 126
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt - gevinst salg eiendom		1 324 440	1 299 600
Sum inntekter		1 324 440	1 299 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	727 757	601 380
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	66 894	70 556
Annen driftskostnad	5	1 197 579	841 746
Sum kostnader		1 992 230	1 513 682
Driftsresultat		-667 790	-214 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	2
Sum finansinntekter		7	2
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		5	2
Ordinært resultat før skattekostnad		-667 785	-214 080
Skattekostnad	6	-146 913	-47 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		-520 871	-166 122
Årsresultat		-520 872	-166 122
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-520 872	-166 122
Sum overføringer og disponeringer		-520 872	-166 122



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	879 345	732 432
Sum immaterielle eiendeler		879 345	732 432
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	24 711 771	24 711 771
Båt	4		18 773
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	87 958	136 079
Sum varige driftsmidler		24 799 729	24 866 623
Sum anleggsmidler		25 679 074	25 599 055
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	87 568	61 768
Andre fordringer	9		12 149
Sum fordringer		87 568	73 917
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	235 416	770 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		235 416	770 692
Sum omløpsmidler		322 984	844 609
SUM EIENDELER		26 002 058	26 443 664
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	25 174 364	25 695 236
Sum opptjent egenkapital		25 174 364	25 695 236
Sum egenkapital	12	25 674 364	26 195 236
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 109	0
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		54 799	42 387
Annen kortsiktig gjeld		259 786	206 040
Sum kortsiktig gjeld		327 694	248 428
Sum gjeld		327 694	248 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 002 058	26 443 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 417425

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 669 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HICO EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: v/Solberg Gård
Båstadveien 126
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 912 669 122
HICO EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt - gevinst			
salg eiendom		1 324 440	1 299 600
Sum inntekter		1 324 440	1 299 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	727 757	601 380
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	66 894	70 556
Annen driftskostnad	5	1 197 579	841 746
Sum kostnader		1 992 230	1 513 682
Driftsresultat		-667 790	-214 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	2
Sum finansinntekter		7	2
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		5	2
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	-667 785	-214 080
Skattekostnad		-146 913	-47 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		-520 871	-166 122
Årsresultat		-520 872	-166 122
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-520 872	-166 122
Sum overføringer og disponeringer		-520 872	-166 122



Organisasjonsnr: 912 669 122
HICO EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7 879 345 732 432
Sum immaterielle eiendeler 879 345 732 432

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 24 711 771 24 711 771
Båt 4 18 773
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. 4 87 958 136 079
Sum varige driftsmidler 24 799 729 24 866 623

Sum anleggsmidler 25 679 074 25 599 055

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 8 87 568 61 768
Andre fordringer 9 12 149
Sum fordringer 87 568 73 917

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 10 235 416 770 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 235 416 770 692

Sum omløpsmidler 322 984 844 609

SUM EIENDELER 26 002 058 26 443 664

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00) 11, 12 500 000 500 000
Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 12 25 174 364 25 695 236
Sum opptjent egenkapital 25 174 364 25 695 236



Sum egenkapital	12	25 674 364	26 195 236
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 109	0
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		54 799	42 387
Annen kortsiktig gjeld		259 786	206 040
Sum kortsiktig gjeld		327 694	248 428
Sum gjeld		327 694	248 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 002 058	26 443 664



Organisasjonsnr: 912 669 122
HICO EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg eiendom skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremtid ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	636957.00	519535.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89811.00	74199.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	989.00	7646.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	727757.00	601380.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

HICO EIENDOM INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg eiendom skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	636 957	519 535
Arbeidsgiveravgift	89 811	74 199
Andre ytelser	989	7 646
Sum	727 757	601 380

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler



	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Skip, rigger, fly	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	26 576 293	429 915	196 000	27 202 208
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	26 576 293	429 915	196 000	27 202 208
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(1 864 522)	(293 836)	(177 227)	(2 335 585)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(364 522)	(341 957)	(196 000)	(902 479)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2022	(1 500 000)			(1 500 000)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	24 711 771	87 958	0	24 799 729
Årets avskrivninger		(48 121)	(18 773)	(66 894)
Økonomisk levetid	100 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	1 %	20 %	20 %	

Note 5 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	30 000	30 000
Andre tjenester	19 000	12 500
Sum godtgjørelse til revisor	49 000	42 500

Mer om ytelser til revisjon

Beløpene er inkl. mva

Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(667 785)	(214 080)
+/- Permanente forskjeller		(3 909)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	550 743	662 568
- Fremførbart underskudd		(444 579)
Årets skattegrunnlag	(117 042)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(146 913)	(47 958)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(146 913)	(47 958)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(1 560 978)	(1 561 708)	730
Omløpsmidler	7 493	0	7 493
Gevinst- og tapskonto	2 712 600	2 170 080	542 520
Skattemessig fremførbart underskudd	(4 488 351)	(4 605 393)	117 042
Sum midlertidige forskjeller	(3 329 236)	(3 997 021)	667 785
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(732 432)	(879 345)	146 913

Note 8 - Kundefordringer



Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	87 568	61 768
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	87 568	61 768

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 85 326. Skyldig skattetrekk er kr 28 050.

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	1 000,00	500 000,00
Sum	500		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HAGEN ELIN KATRINE (Daglig leder, Styreleder)	500	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	500	100,00%	

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	500 000	25 695 236	26 195 236
Årets resultat		(520 872)	(520 872)
Egenkapital 31.12.2022	500 000	25 174 364	25 674 364



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr. 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
centerrevisjon.no
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

Hico Eiendom Invest AS

Orgnr. 912669122

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hico Eiendom Invest AS som viser et **underskudd på kr. 520.872**, som består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



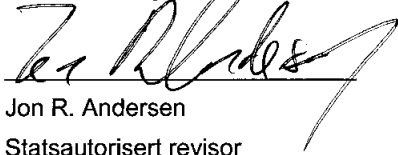
Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg 16. mai 2023

Center Revisjon AS



Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor