



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 557 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROALD FINANS AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 15
1252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Roald
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2, 3	19 488	19 375
Sum kostnader		19 488	19 375
Driftsresultat		-19 488	-19 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	74 470	222 660
Sum finansinntekter		74 470	222 660
Annen rentekostnad	7	62 931	153 782
Sum finanskostnader		62 931	153 782
Netto finans		11 539	68 878
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 949	49 503
Skattekostnad	6	-1 755	10 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 194	38 585
Årsresultat		-6 194	38 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 194	38 585
Totalresultat		-6 194	38 585
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4		38 585
Overført fra annen egenkapital		-6 194	
Sum overføringer og disponeringer		-6 194	38 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	6 155	4 400
Sum immaterielle eiendeler		6 155	4 400
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i Roald Holding AS	5	167 506 563	167 506 563
Mellomværende Roald Holding AS	7	4 513 191	7 772 116
Sum finansielle anleggsmidler		172 019 755	175 278 679
Sum anleggsmidler		172 025 910	175 283 079
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		106 639	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 639	
Sum omløpsmidler		106 639	0
SUM EIENDELER		172 132 549	175 283 079
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital - 1 aksje á 3 677 931,90	4	3 677 932	3 677 932
Overkurs	4	28 830 658	28 830 658
Sum innskutt egenkapital		32 508 590	32 508 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	135 122 604	135 128 798
Sum opptjent egenkapital		135 122 604	135 128 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		167 631 194	167 637 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	7	4 481 355	7 614 774
Sum annen langsiktig gjeld		4 481 355	7 614 774
Sum langsiktig gjeld		4 481 355	7 614 774
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		10 918
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		20 000	30 918
Sum gjeld		4 501 355	7 645 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		172 132 549	175 283 079



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 848652

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 557 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROALD FINANS AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 15
1252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Roald
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.10.2021



Organisasjonsnr: 920 557 716
ROALD FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2, 3	19 488	19 375
Sum kostnader		19 488	19 375
Driftsresultat		-19 488	-19 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	74 470	222 660
Sum finansinntekter		74 470	222 660
Annen rentekostnad	7	62 931	153 782
Sum finanskostnader		62 931	153 782
Netto finans		11 539	68 878
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	-1 755	10 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 194	38 585
Årsresultat		-6 194	38 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 194	38 585
Totalresultat		-6 194	38 585
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4		38 585
Overført fra annen egenkapital		-6 194	
Sum overføringer og disponeringer		-6 194	38 585



Organisasjonsnr: 920 557 716
ROALD FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	6 155	4 400
Sum immaterielle eiendeler		6 155	4 400
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i Roald Holding AS	5	167 506 563	167 506 563
Mellomværende Roald Holding AS	7	4 513 191	7 772 116
Sum finansielle anleggsmidler		172 019 755	175 278 679
Sum anleggsmidler		172 025 910	175 283 079
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		106 639	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 639	
Sum omløpsmidler		106 639	0
SUM EIENDELER		172 132 549	175 283 079
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital - 1 aksje á 3 677 931,90	4	3 677 932	3 677 932
Overkurs	4	28 830 658	28 830 658
Sum innskutt egenkapital		32 508 590	32 508 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	135 122 604	135 128 798
Sum opptjent egenkapital		135 122 604	135 128 798
Sum egenkapital		167 631 194	167 637 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	7	4 481 355	7 614 774



Sum annen langsiktig gjeld	4 481 355	7 614 774
Sum langsiktig gjeld	4 481 355	7 614 774
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	6	10 918
Annen kortsiktig gjeld	20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld	20 000	30 918
Sum gjeld	4 501 355	7 645 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	172 132 549	175 283 079



Organisasjonsnr: 920 557 716
ROALD FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00





Roald Finans AS Styreprotokoll

År 2021, den 2. september ble det avholdt styremøte i selskapet.

Tilstede var:

Knut Roald og Erik Roald.

Til behandling forelå:

1. Årsregnskapet for 2020
Styret gjennomgikk resultatregnskap, balanse, noter og utkast til årsberetning, og fant å kunne godkjenne dette.
2. Eventuelt
Det forelå ikke saker til behandling under dette punkt.

Oslo, den 2. september 2021

I styret for Roald Finans AS

Knut Roald
Styreleder

Erik Roald
Styremedlem



Roald Finans AS

Årsberetning for 2020

VIRKSOMHETENS ART

Selskapets virksomhet er erverv, drift og salg av fast eiendom, herunder eie selskaper som har slikt formål, og eier 25% av aksjene i Roald Holding AS, som er holdingselskap og morselskap i Roald-konsernet. Selskapets forretningskontor er lokalisert i Rosenholmveien 15 i Oslo.

STILLING OG RESULTAT

Det har ikke vært omsetning i firmaet i 2020. Årsresultatet ble negativt med kr. 6.194,- og styret foreslår at kr. 6.194,- overføres fra annen egenkapital. Selskapet har en egenkapitalandel på 97,4 %.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som ikke er hensyntatt i årsoppgjøret og som er av betydning for bedømmelsen av selskapets resultat og stilling.

FORTSATT DRIFT

Koronaepidemien har ikke påvirket selskapets drift eller regnskapet i nevneverdig grad og fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

ARBEIDSMILJØ/LIKESTILLING

Selskapet har ingen ansatte. Det er derfor ikke satt i verk spesielle tiltak vedrørende likestilling eller arbeidsmiljø.

MILJØRAPPORTERING

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Oslo, den 2. september 2021

Knut Roald
Styreleder

Erik Roald
Styremedlem



ROALD FINANS AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	2, 3	19 488	19 375
Driftsresultat		-19 488	-19 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter	7	74 470	222 660
Rentekostnad aksjonær	7	62 626	153 658
Andre rentekostnader		305	124
Resultat av finansposter		11 539	68 878
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 949	49 503
Skattekostnad	6	-1 755	10 918
Årets resultat		-6 194	38 585
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	38 585
Overført fra annen egenkapital		-6 194	0
Sum overføringer		-6 194	38 585

Organisasjonsnummer 920 557 716





ROALD FINANS AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	6 155	4 400
Finansielle driftsmidler			
Aksjer i Roald Holding AS	5	167 506 563	167 506 563
Mellomværende Roald Holding AS	7	4 513 191	7 772 116
Sum finansielle driftsmidler		172 019 755	175 278 679
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		106 639	0
Sum eiendeler		172 132 549	175 283 079
Organisasjonsnummer 920 557 716			



ROALD FINANS AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital - 1 aksje á 3 677 931,90	4	3 677 932	3 677 932
Overkurs	4	28 830 658	28 830 658
Sum innskutt egenkapital		32 508 590	32 508 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	135 122 604	135 128 798
Sum egenkapital		167 631 194	167 637 387
Langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	7	4 481 355	7 614 774
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	0	10 918
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		20 000	30 918
Sum egenkapital og gjeld		172 132 549	175 283 079

Oslo, 02.09.2021
Styret i ROALD FINANS AS

 Erik Roald Styremedlem	 Knut Roald Styreleder
--	--

Organisasjonsnummer 920 557 716



ROALD FINANS AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktige aksjeinvesteringer vurderes til kostpris og nedskrives for verdifall som ikke anses forbigående.

Utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 ANTALL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte og administreres av Roald & Sønn AS og er belastet med kr. 12.500 for dette. Selskapet har således ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

NOTE 3 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020, og honorar til revisor er kostnadsført med kr. 6.988 for revisjon.

NOTE 4 AKSJER OG AKSJEIERE OG EGENKAPITAL

Selskapet er eid 100% av Erik Roald som eier 1 aksje à kr. 3 677 931,90.

Spesifikasjon av endring i egenkapital i regnskapsåret:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital pr. 01.01.2020	3 677 932	28 830 658	135 128 798	167 637 388
Årets resultat	0	0	-6 194	-6 194
Egenkapital pr. 31.12.2020	3 677 932	28 830 658	135 122 604	167 631 194

NOTE 5 AKSJER I ROALD HOLDING AS

Selskap	Kostpris og bokført verdi	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital pr. 31.12.	Årets resultat
Roald Holding AS	167 506 563	25,0 %	0,0 %	838 158 147	70 470 289

Organisasjonsnummer: 920 557 678



ROALD FINANS AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 6 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skattefordel på netto negative midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2020	1.1.2018	Endring
Regnskapsmessige avsetninger	-20 000	-20 000	0
Ligningsmessig underskudd	-7 977	0	-7 977
Sum midlertidige forskjeller	-27 977	-20 000	-7 977
Utsatt skattefordel 22%	-6 155	-4 400	-1 755

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad:	-7 949	49 503
Sum permanente forskjeller:	-28	124
Netto endring midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag:	-7 977	49 627

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av:

Betalbar skatt av årets overskudd	0	10 918
Endring utsatt skatt	-1 755	0
Sum bokført skattekostnad	-1 755	10 918

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	0	10 918
-------------------------------------	---	--------

NOTE 7 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAPER OG NÆRSTÅENDE PARTER

	2020	2019
Fordring på andre selskap		
Roald Holding AS	4 513 191	7 772 116
Gjeld til aksjonær		
Erik Roald	4 481 355	7 614 774

Fordring på Roald Holding AS er renteberegnet tilsvarende 3 mnd NIBOR tillagt 0,5%.

Gjeld til aksjonær er renteberegnet etter Sktl § 5-22 for skjermingsrente på lån fra personlig aksjonær.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Roald Finans AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Roald Finans AS som viser et underskudd på kr 6 194. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Strømmen, 2. september 2021
Myrdahl og Sveen AS


Morten Rugtvedt
Statsautorisert revisor



År 2021, den 21/9 ble det avholdt ordinær generalforsamling i

Roald Finans AS
i Rosenholmveien 15 , 1252 Oslo

Til stede var: Erik Roald.

Samtlige aksjonærer var således representert og møtet ble erklært lovlig satt.

Sak 1.
Styrets årsberetning ble opplest og godkjent.

Sak 2.
Revisors beretning ble opplest og tatt til etterretning.

Sak 3.
Styrets forslag til resultatregnskap og balanse med noter ble gjennomgått.
Regnskapet ble enstemmig godkjent.

Sak 4.
Styrets forslag til dekking av underskuddet kr. 6.194,- ble enstemmig besluttet
gjennomført i henhold til fremlagte regnskap.

Sak 5.
Det sittende styre ble gjenvalgt.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå intet mer til behandling, og generalforsamlingen ble deretter hevet.

Oslo, 21/9 2021

Erik Roald