



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 406 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KULSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Magnus den godes veg 12  
7653 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BERG ØKONOMI AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	44 252	46 151
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 252</b>	<b>46 151</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 252</b>	<b>-46 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2, 3	480 735	
Annen finansinntekt	2	10 989 138	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 469 873</b>	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	2 247 509	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	144 502	
Annen rentekostnad	3	34 662	157 822
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 426 673</b>	<b>157 822</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 043 200</b>	<b>-157 822</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 998 948</b>	<b>-203 972</b>
Skattekostnad på resultat	4	8 844	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 990 104</b>	<b>-203 972</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>8 990 104</b>	<b>-203 972</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 990 104</b>	<b>-203 972</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 990 104</b>	<b>-203 972</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 998 000
Avsatt til annen egenkapital		8 990 104	-2 201 972
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 990 104</b>	<b>-203 972</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	810 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern	3	100 000	1 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 476 224	4 723 733
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 386 224</b>	<b>5 833 733</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 386 224</b>	<b>5 833 733</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	1 340 000	240 000
Konsernfordringer	3	480 735	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 820 735</b>	<b>240 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 513 327	41 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 513 327</b>	<b>41 006</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 684 062</b>	<b>631 006</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 070 286</b>	<b>6 464 739</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 441 442	451 338
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 441 442</b>	<b>451 338</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>9 561 442</b>	<b>571 338</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	8 844	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 844</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		2 941 152
Øvrig langsiktig gjeld		500 000	2 498 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>5 439 152</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>508 844</b>	<b>5 439 152</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			454 249
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>454 249</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>508 844</b>	<b>5 893 401</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 070 286</b>	<b>6 464 739</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 611728

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 406 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KULSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Vukusletta 80  
7660 VUKU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BERG ØKONOMI AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 406 539  
KULSTAD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	44 252	46 151
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 252</b>	<b>46 151</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 252</b>	<b>-46 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2, 3	480 735	
Annen finansinntekt	2	10 989 138	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 469 873</b>	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	2 247 509	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	144 502	
Annen rentekostnad	3	34 662	157 822
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 426 673</b>	<b>157 822</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 043 200</b>	<b>-157 822</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 998 948</b>	<b>-203 972</b>
Skattekostnad på resultat	4	8 844	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 990 104</b>	<b>-203 972</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>8 990 104</b>	<b>-203 972</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 990 104</b>	<b>-203 972</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 990 104</b>	<b>-203 972</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 998 000
Avsatt til annen egenkapital		8 990 104	-2 201 972
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 990 104</b>	<b>-203 972</b>



Organisasjonsnr: 996 406 539  
KULSTAD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	810 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern	3	100 000	1 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 476 224	4 723 733
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 386 224</b>	<b>5 833 733</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 386 224</b>	<b>5 833 733</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		350 000	350 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	1 340 000	240 000
Konsernfordringer	3	480 735	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 820 735</b>	<b>240 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 513 327	41 006
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 513 327</b>	<b>41 006</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 684 062</b>	<b>631 006</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 070 286</b>	<b>6 464 739</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	120 000	120 000



Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 441 442	451 338
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 441 442</b>	<b>451 338</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 561 442</b>	<b>571 338</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	8 844	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>8 844</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		2 941 152
Øvrig langsiktig gjeld		500 000	2 498 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>5 439 152</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>508 844</b>	<b>5 439 152</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			454 249
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>454 249</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>508 844</b>	<b>5 893 401</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 070 286</b>	<b>6 464 739</b>



Organisasjonsnr: 996 406 539  
KULSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



TIL GENERALFORSAMLINGEN I KULSTAD INVEST AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

### Konklusjon

Vi har revidert Kulstad Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 990 104,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER  
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: POST@TRONDELAGREVISJON.NO  
NETTSIDE: TRONDELAGREVISJON.NO

TLF.: 74 08 30 11  
ORG. NR.: 995 683 555



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trøndelag Revisjon AS

Arnhild Wist  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER  
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: [POST@TRONDELAGREVISJON.NO](mailto:POST@TRONDELAGREVISJON.NO)  
NETTSIDE: [TRONDELAGREVISJON.NO](http://TRONDELAGREVISJON.NO)

TLF.: 74 08 30 11  
ORG. NR.: 995 683 555

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Arnhild Reitan Wist

ef004aa0-2ca2-4e19-a5c3-98255dff9769 - 2023-07-11 09:58:38 UTC +03:00  
BankID - c8ce06a5-c61c-4885-afa9-5ab859d76231 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a657b619-cda4-49a6-993f-d06c0f3c973d>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



# Årsregnskap 2022

## Kulstad Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 406 539



## RESULTATREGNSKAP

### KULSTAD INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	44 252	46 151
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>44 252</b>	<b>46 151</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 252</b>	<b>-46 151</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2, 3	480 735	0
Annen finansinntekt	2	10 989 138	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	2 247 509	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	144 502	0
Annen rentekostnad	3	34 662	157 822
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>9 043 200</b>	<b>-157 822</b>
Resultat før skattekostnad		8 998 948	-203 972
Skattekostnad på resultat	4	8 844	0
<b>Resultat</b>		<b>8 990 104</b>	<b>-203 972</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>8 990 104</b>	<b>-203 972</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 998 000
Avsatt til annen egenkapital		8 990 104	-2 201 972
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 990 104</b>	<b>-203 972</b>



### BALANSE

#### KULSTAD INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	2	810 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern	3	100 000	1 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 476 224	4 723 733
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 386 224</b>	<b>5 833 733</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 386 224</b>	<b>5 833 733</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		350 000	350 000
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 340 000	240 000
Konsernfordringer	3	480 735	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 820 735</b>	<b>240 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 513 327	41 006
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 684 062</b>	<b>631 006</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 070 286</b>	<b>6 464 739</b>



### BALANSE

#### KULSTAD INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		9 441 442	451 338
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 441 442</b>	<b>451 338</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 561 442</b>	<b>571 338</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	8 844	0
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	0	2 941 152
Øvrig langsiktig gjeld		500 000	2 498 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>5 439 152</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	454 249
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>454 249</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>508 844</b>	<b>5 893 401</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 070 286</b>	<b>6 464 739</b>

Styret i Kulstad Invest AS

KULSTAD MORTEN  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2022	2021
Andre driftskostnader	44 252	46 151
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>44 252</b>	<b>46 151</b>

Selskapet har ingen ansatte.

## Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelseskost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Aran Eiendom AS	Levanger	48,0%	3 916 284	617 278	11 779 699
Kulstad Maskin AS	Verdal	100,0%	810 000	3 806 345	-201 732
<b>Sum</b>			<b>4 726 284</b>	<b>4 423 623</b>	<b>11 577 967</b>



Det er i 2022 inntektsørt NOK 480.735 i konsernbidrag fra Kulstad Maskin As.  
I samme år er det regnskapsført NOK 10.989.138 i utbytte fra Aran Eiendom As.

Aksjene i Aran Eiendom As er nedskrevet med NOK 2.247.509 pga at selskapet solgte QPS As. Salget av dette er delt ut gjennom utbytte til eierne i Aran Eiendom As.

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	100 000	1 000 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	480 735	0
Fordring Aran Eiendom As, utbytte 2022	1 340 000	
<b>Sum</b>	<b>1 920 735</b>	<b>1 000 000</b>

Andre fordringer konsern er konsernbidrag fra Kulstad Maskin As.

Lån til foretak i samme konsern er NOK 100.000. Dette er tidligere mellomværende, NOK 800.000, fratrukket konsernbidrag fra Kulstad Invest As til Kulstad Maskin As på NOK 700.000.

### Gjeld

Lån fra foretak i samme konsern	0	2 941 152
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>2 941 152</b>

Det er kostnadsført renter på NOK 144.502 til Kulstad Maskin for lån i 2022. Lånene er innfridd pr 31.12.22.

Selskapet har regnskapsført rentekostnader NOK 33.214 til eier Morten Kulstad for innlån (avtalt rente - Skjermingsrente)

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	8 844	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>8 844</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 998 948	-203 972
Permanente forskjeller	-8 452 155	57 600
Anvendelse av fremførbart underskudd	-546 794	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-146 372</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-105 762	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	105 762	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt



og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	40 200	0	-40 200
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-546 794	-546 794
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	546 794	546 794
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>40 200</b>	<b>0</b>	<b>-40 200</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>8 844</b>	<b>0</b>	<b>-8 844</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	120 000	0	0	451 338	571 338
Årets resultat				8 990 104	8 990 104
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>120 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 441 442</b>	<b>9 561 442</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KULSTAD INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	1 000,0	120 000
<b>Sum</b>	<b>120</b>		<b>120 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KULSTAD MORTEN	120	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
KULSTAD MORTEN	styreleder	120
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>120</b>