



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 865 540 132
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: VAKTMESTERSERVICE INNLANDET SA
Forretningsadresse: Vestsivegen 67
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Erik Østvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 183 716	6 745 071
Sum inntekter		8 183 716	6 745 071
Kostnader			
Lønnskostnad		7 047 706	5 747 759
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		229 349	220 622
Annen driftskostnad		1 372 756	1 343 596
Sum kostnader		8 649 811	7 311 977
Driftsresultat		-466 095	-566 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		803	84 568
Annen finansinntekt		650 000	650 000
Sum finansinntekter		650 803	84 568
Annen rentekostnad		17 839	7 252
Annen finanskostnad		38 193	22 229
Sum finanskostnader		56 032	29 481
Netto finans		594 771	55 087
Ordinært resultat før skattekostnad		128 676	-511 819
Skattekostnad på ordinært resultat		29 448	-165 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		99 228	-346 706
Årsresultat		99 228	-346 706
Totalresultat		99 228	-346 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		207 841	237 289
Sum immaterielle eiendeler		207 841	237 289
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		581 078	602 734
Sum varige driftsmidler		581 078	602 734
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 003 422	1 003 422
Sum finansielle anleggsmidler		1 003 422	1 003 422
Sum anleggsmidler		1 792 341	1 843 445
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 101 834	454 846
Andre fordringer		797 148	899 348
Sum fordringer		797 148	899 348
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		379 545	313 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		379 545	313 222
Sum omløpsmidler		2 278 527	1 667 416
SUM EIENDELER		4 070 868	3 510 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Beholdning av egne aksjer		1 026 000	891 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 026 000	891 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 191 551	1 092 323
Sum opptjent egenkapital		1 191 551	1 092 323
Sum egenkapital		2 217 551	1 983 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		298 638	168 586
Sum annen langsiktig gjeld		298 638	168 586
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 460	103 625
Skyldige offentlige avgifter		474 339	413 451
Annen kortsiktig gjeld		1 029 881	841 877
Sum kortsiktig gjeld		1 554 679	1 358 952
Sum gjeld		1 853 317	1 527 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 070 868	3 510 861



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519983

Enheten

Organisasjonsnummer: 865 540 132
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: VAKTMESTERSERVICE INNLANDET SA
Forretningsadresse: Storgata 51
2414 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Erik Østvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 865 540 132
VAKTMESTERSERVICE INNLANDET SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 183 716	6 745 071
Sum inntekter		8 183 716	6 745 071
Kostnader			
Lønnskostnad		7 047 706	5 747 759
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		229 349	220 622
Annen driftskostnad		1 372 756	1 343 596
Sum kostnader		8 649 811	7 311 977
Driftsresultat		-466 095	-566 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		803	84 568
Annen finansinntekt		650 000	650 000
Sum finansinntekter		650 803	84 568
Annen rentekostnad		17 839	7 252
Annen finanskostnad		38 193	22 229
Sum finanskostnader		56 032	29 481
Netto finans		594 771	55 087
Ordinært resultat før skattekostnad		128 676	-511 819
Skattekostnad på ordinært resultat		29 448	-165 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		99 228	-346 706
Årsresultat		99 228	-346 706
Totalresultat		99 228	-346 706



Organisasjonsnr: 865 540 132
VAKTMESTERSERVICE INNLANDET SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		207 841	237 289
Sum immaterielle eiendeler		207 841	237 289

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		581 078	602 734
Sum varige driftsmidler		581 078	602 734

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		1 003 422	1 003 422
Sum finansielle anleggsmidler		1 003 422	1 003 422

Sum anleggsmidler		1 792 341	1 843 445
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Kundefordringer		1 101 834	454 846
Andre fordringer		797 148	899 348
Sum fordringer		797 148	899 348

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		379 545	313 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		379 545	313 222

Sum omløpsmidler		2 278 527	1 667 416
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		4 070 868	3 510 861
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Beholdning av egne aksjer		1 026 000	891 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital	1 026 000	891 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 191 551	1 092 323
Sum opptjent egenkapital	1 191 551	1 092 323
Sum egenkapital	2 217 551	1 983 323
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	298 638	168 586
Sum annen langsiktig gjeld	298 638	168 586
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	50 460	103 625
Skyldige offentlige avgifter	474 339	413 451
Annen kortsiktig gjeld	1 029 881	841 877
Sum kortsiktig gjeld	1 554 679	1 358 952
Sum gjeld	1 853 317	1 527 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 070 868	3 510 861



Organisasjonsnr: 865 540 132
VAKTMESTERSERVICE INNLANDET SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
11.70

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsmøte 2023

4982 Vaktmesterservice Innlandet Sa





Vaktmesterservice Innlandet Sa

Innkalling til generalforsamling

**Ordinær generalforsamling i Vaktmesterservice Innlandet SA
avholdes onsdag 31. mai 2023 kl. 18.00 hos Vekstra Elverum, Kirkevegen 58.**

På vegne av styret innkalles dere herved til ordinær generalforsamling i Vaktmesterservice Innlandet SA for driftsåret 2022.

Dagsorden:

1. Konstituering
2. Årsrapport 2022
3. Årsregnskap 2022
4. Styrehonorar 2022
5. Valg

Med vennlig hilsen
For styret

Christian Børresen (sign)
Styret leder.



STYRET INFORMERER - ÅRET 2022

VAKTMESTERSERVICE INNLANDET SA

VIRKSOMHETENS ART

Vaktmesterservice Innlandet SA ble etablert i 1992. Bedriften ligger i Elverum kommune og er organisert som samvirkeforetak (SA). Ved utgangen av 2022 var det registrert 43 borettslag, 20 sameier, 1 stiftelse, 1 aksjeselskap og 1 samvirkeforetak som andelseiere i Vaktmesterservice Innlandet SA. I tillegg er OBOS Innlandet andelseier.

Selskapet leverer vaktmestertjenester og andre tjenester knyttet til drift og vedlikehold til sine andelseiere.

Selskapet eier 100% av Vaktmesterservice Innlandet AS, som fikk et overskudd på kr 591 920,- etter skatt. Resultat etter skatt ble disponert slik: Det ble avgitt et konsernbidrag på kr 507.000 til morselskapet Vaktmesterservice Innlandet SA og kr 84.920 ble avsatt annen egenkapital. Selskapet har 3 ansatte. Virksomheten er i hovedsak merverdiavgiftspliktige vaktmestertjenester og andre tjenester.

SELSKAPETS ØKONOMI OG REGNSKAP

Driftsinntektene for 2022 ble kr 8 183 716,-. Årsregnskapet viser kr 99 228,- i overskudd. Etter dette er egenkapitalen i selskapet kr 2 217 551,- som er 54,5 % av totalkapitalen.

FORTSATT DRIFT

Selskapet har en stabil kundemasse og forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Regnskapet er avlagt etter denne forutsetningen.

ARBEIDSMILJØ

Det er innarbeidet prosesser som ivaretar forutsetningene i gjeldende lovverk for helse, miljø og sikkerhet. Bedriften har etablert avtale om bedriftshelsetjeneste for sine ansatte i Falck Norge AS. Det har det siste året ikke vært innrapportert noe arbeidsuhell. Arbeidsmiljøet i bedriften betraktes som godt og det er fokus på tiltak som kan være med på å ivareta dette. I 2022 har sykefraværet vært 16,1 %.

MILJØRAPPORTERING

Det er rutiner for innsamling av spesialavfall ved bedriften. Virksomheten er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurensrer ikke det ytre miljøet.

LIKESTILLING

I 2022 har det vært 11,7 årsverk i hel og deltidstillinger. Det er ikke planlagt spesielle tiltak for å fremme likestillingen utover at styret ønsker å øke kvinneandelen i selskapets styre inkl. varamedlemmer.

Selskapet har ikke aktiviteter knyttet til forskning og utvikling.

28.04.2023.

Styret



Til generalforsamlingen i Vaktmesterservice Innlandet SA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vaktmesterservice Innlandet SA som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 2. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Vegard Haug Løvlien
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



VAKTMESTERSERVICE INNLANDET SA

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter:			
Salgsinntekter		8 183 716	6 745 071
Sum driftsinntekter		8 183 716	6 745 071
Driftskostnader:			
Lønnskostnad	2	7 047 706	5 747 759
Avskrivinger på varige driftsmidler	3	229 349	220 622
Annen driftskostnad		1 372 756	1 343 596
Sum driftskostnader		8 649 811	7 311 977
Driftsresultat		-466 095	-566 906
Finansinntekt/kostnad			
Skattefradrag for underskudd			83 903
Annen renteinntekt		803	665
Annen finansinntekt (konsernbidrag)		650 000	-
Annen rentekostnad		56 032	29 481
Netto finansinntekt/kostnad		594 771	55 087
Ordinært resultat før skatt		128 676	-511 819
Endring feil fra 2020		-	-35 621
Skattekostnad		-	-129 491
Endring utsatt skatt	4	29 448	-
Skattekostnad		29 448	-165 113
Resultat etter skatt		99 228	-346 706
Disponering av årsresultatet			
Fra annen egenkapital			-346 706
Til annen egenkapital	5	99 228	-
Sum disponering		99 228	-346 706



VAKTMESTERSERVICE INNLANDET SA

Balanse

	Noter	31.12.2022	31.12.2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	207 841	237 289
Sum immaterielle eiendeler		207 841	237 289
Varige driftsmidler			
Arbeidsmaskiner	3	581 078	602 734
Sum varige driftsmidler		581 078	602 734
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskaper	6	1 003 422	1 003 422
Sum finansielle anleggsmidler		1 003 422	1 003 422
Sum anleggsmidler		1 792 341	1 843 445
Omløpsmidler			
Kundefordringer	7	1 101 834	454 846
Fordring konsernselskap		650 000	-
Andre fordringer		147 148	899 348
Bankinnskudd	8	379 545	313 222
Sum omløpsmidler		2 278 527	1 667 416
Sum eiendeler		4 070 868	3 510 861



VAKTMESTERSERVICE INNLANDET SA

Balanse			
	Noter	31.12.22	31.12.21
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	5	1 026 000	891 000
Sum innskutt egenkapital		1 026 000	891 000
Annen egenkapital	5	1 191 551	1 092 323
Sum egenkapital		2 217 551	1 983 323
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	298 638	168 586
Sum annen langsiktig gjeld		298 638	168 586
Kortsiktig gjeld			
Lån fra datterselskap		-	75 000
Kassakreditt	7	374 772	139 900
Leverandørgjeld		50 460	103 625
Skyldig offentlige avgifter		474 339	413 451
Annen kortsiktig gjeld		655 109	626 976
Sum kortsiktig gjeld		1 554 679	1 358 952
Sum gjeld		1 853 317	1 527 538
Sum egenkapital og gjeld		4 070 868	3 510 861

Elverum, den 28. april 2023

Christian Børresen /s/
Styreleder

Tore Husa /s/
Styremedlem

Øystein Nohr /s/
Styremedlem

Heidi Jakobsen /s/
Styremedlem

Kai Hoff /s/
Styremedlem



VAKTMESTERSERVICE INNLANDET SA

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og notehenvisninger og er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31.12.22.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføringen skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. For omløpsmidler er virkelig verdi salgsverdien på et fremtidig salgstidspunkt med fradrag for salgskostnader.

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulert av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes levetid.

Fordringer er oppført til pålydende.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

SKATTETREKSKONTO

Selskapet har egen separat skattetrekkkonto i OBOS-banken. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen



VAKTMESTERSERVICE INNLANDET SA

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 2: Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, pensjoner m.m.

	01.01 - 31.12	
	2022	2021
Lønnskostnader m.m.		
Lønninger	5 877 029	4 846 530
Ref. Sykepenges	-317 300	-389 982
Styrehonorar	101 500	100 000
Folketrygdavgift	886 137	712 350
Pensjonskostnader	347 497	315 864
Andre ytelser	152 844	162 997
Sum lønnskostnader	7 047 706	5 747 759
Antall årsverk	11,7	10,6
Lønn daglig leder	675 000	

Daglig leder inngår i selskapets ordinære pensjonsordning.

Det har gjennomsnittlig vært sysselsatt 11,7 årsverk i selskapet i 2022. Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i denne lov.

Revisor:

Kostnadsført revisorhonorar for 2022 utgjør kr. 74 225,-

Note 3: Varig driftsmidler:

	Garasjer	Maskiner/ Driftsløsøre	31.12.2022	31.12.2021
			Sum	Sum
Anskaffelseskost 01.01	17 500	3 330 877	3 348 377	3 348 377
Tilgang driftsmidler	0	278 400	278 400	-
Avgang driftsmidler	0	-70 707	-70 707	-
Sum anskaffelseskost 31.12.	17 500	3 538 570	3 556 070	3 348 377
Akkumulert avskrivning 31.12.	17 500	2 957 492	2 974 992	2 745 643
Bokført verdi pr. 31.12.	0	581 078	581 078	602 734

Årets avskrivning 229 349

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan - lineært 3 til 7 år.



VAKTMESTERSERVICE INNLANDET SA

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 4: Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
Netto midlertidige forskjeller	-47 311	-136 290
Underskudd og godtgjørelse til fremføring	-897 417	-942 295
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	-944 728	-1 078 585
Utsatt skattefordel/utsatt skatt	-207 840	-237 289
Ikke oppført utsatt skattefordel	-	-
Utsatt skatt/ skattefordel i regnskapet	-207 840	-237 289

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	128 676	-511 819
Permanente forskjeller	5 181	7 125
Grunnlag for årets skattekostnad	133 857	-504 694
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skatteford	23 653	-56 218
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	157 510	-560 912
Avgitt konsernbidrag	-	-
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	157 510	-560 912

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskap)	-	-
For mye, for lite avsatt i fjor	-	-
Sum betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel	29 449	-129 491
Endring i utsatt skatt/skattefordel - feil fra tidligere år	-	-35 621
Skattekostnad (22% av grunnlag for årets skattekostnad)	29 449	-165 113

Avstemming av årets skattekostnad

Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	128 676	-511 819
Beregnet skatt 22%	28 309	-112 600
Skattekostnad i resultatregnskapet	29 449	-165 113
Differanse	1 140	-52 513

Differansen består av følgende:

22% av permanente forskjeller	1 140	1 568
Endring i utsatt skatt/skattefordel - feil fra tidligere år	-	-35 621
Andre forskjeller	-	-18 459
Sum forklart differanse	1 140	-52 512

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	-	-
Skattevirkning av konsernbidrag, stiftelses-/emisjonskostnader	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-



VAKTMESTERSERVICE INNLANDET SA

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 5: Antall andeler og egenkapital

Antall andeler:

Selskapets andelskapital består av 2 052 andeler a kr. 500. Alle andeler har samme rettigheter.

Egenkapital:

	Andels kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	891 000	1 092 323	1 983 323
Årets endring i andels og egenkapital:	135 000		135 000
Årsresultat		99 228	99 228
Sum egenkapital 31.12.2022	1 026 000	1 191 551	2 217 551

NOTE 6: LANGSIKTIGE INVESTERINGER I ANDRE SELSKAPER

	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste siste år
Aksjekapital i Vaktmesterservice Innlandet AS	100 %	913 984	84 920
		2022	2021
Mellomværende med selskap i samme konsern			
Mellomværende med Vaktmesterservice Innlandet AS		-	-75 000

Note 7: Pantstillelser og garantiansvar

Spesifikasjon av gjeld som er pantesikret	2022	2021
Kassakreditt (Limit kr. 1 000 000,-):		
Sparebanken 1 Østlandet	374 772	139 900
Sum kassakreditt	374 772	139 900
Gjeld til kredittinstitusjoner:		
DNB Bank ASA	129 227	168 586
Nordea Finans AS	169 411	-
Sum gjeld til kredittinstitusjoner	298 638	168 586
Sum bokført verdi gjeld	673 410	308 486
Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Maskiner og anlegg	581 078	602 734
Kundefordringer	1 101 834	454 846
Sum bokført verdi eiendeler	1 682 911	1 057 580

Note 8: Bundne midler

Herav bundne bankinnskudd	223 747	189 079
---------------------------	---------	---------



4982 Vaktmesterservice Innlandet Sa

REGISTRERINGSBLANKETT FOR ÅRSMØTEDELTAKERE

Fyll ut og lever hele blanketten ved inngangen til møtelokalet.

BRUK BLOKKBOKSTAVER

Eierens navn:

Eierens adresse:

Leilighetsnummer:

De som ikke kan møte på årsmøtet kan møte ved fullmektig.
Dersom du benytter deg av denne retten, må både ovenstående registreringsdel og nedenstående fullmakt fylles ut :

FULLMAKT

Eier av boligen gir herved fullmakt til:

Fullmektigens navn:

å møte på årsmøtet i

Boligselskapets navn:

Eierens underskrift og dato:

.....
(Eierens underskrift)

.....
(Dato)