



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	976 111 575
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LAUNES INVEST AS
Forretningsadresse:	Launesveien 90 4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Statsautorisert regnskapsfører Kristin Erstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			20 000
Sum inntekter			20 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	260 565	295 575
Annen driftskostnad	2	91 907	297 630
Sum kostnader		352 472	593 205
Driftsresultat		-352 472	-573 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		640 229	290 000
Annen finansinntekt		36 026	42 397
Sum finansinntekter		676 255	332 397
Annen finanskostnad			8 290
Sum finanskostnader			8 290
Netto finans		676 255	324 107
Ordinært resultat før skattekostnad		323 783	-249 098
Ordinært resultat etter skattekostnad		323 783	-249 098
Skattekostnad på ekstraordinære poster	3	67 373	
Årsresultat		256 410	-249 098
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		234 000	
Overføringer annen egenkapital	4	22 410	-249 098
Sum overføringer og disponeringer		256 410	-249 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	4 164 000	3 930 000
Andre fordringer		15 170 122	16 973 562
Sum finansielle anleggsmidler		19 334 122	20 903 562
Sum anleggsmidler		19 334 122	20 903 562
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	2 367 173	1 726 944
Sum fordringer		2 367 173	1 726 944
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		530 452	399 388
Sum omløpsmidler		2 897 625	2 126 332
SUM EIENDELER		22 231 747	23 029 894
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	2 655 000	2 655 000
Overkurs	4	23 618 689	23 618 689
Sum innskutt egenkapital		26 273 689	26 273 689
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-7 765 009	-8 021 419



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-7 765 009	-8 021 419
Sum egenkapital		18 508 680	18 252 270
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 415	31 674
Betalbar skatt	3	1 373	
Skyldige offentlige avgifter		26 130	17 561
Annen kortsiktig gjeld	6	3 694 149	4 728 389
Sum kortsiktig gjeld		3 723 067	4 777 624
Sum gjeld		3 723 067	4 777 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 231 747	23 029 894



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 709006

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 111 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAUNES INVEST AS
Forretningsadresse: Launesveien 90
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert regnskapsfører Kristin Erstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 111 575
LAUNES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			20 000
Sum inntekter			20 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	260 565	295 575
Annen driftskostnad	2	91 907	297 630
Sum kostnader		352 472	593 205
Driftsresultat		-352 472	-573 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		640 229	290 000
Annen finansinntekt		36 026	42 397
Sum finansinntekter		676 255	332 397
Annen finanskostnad			8 290
Sum finanskostnader			8 290
Netto finans		676 255	324 107
Ordinært resultat før skattekostnad		323 783	-249 098
Ordinært resultat etter skattekostnad		323 783	-249 098
Skattekostnad på ekstraordinære poster	3	67 373	
Årsresultat		256 410	-249 098
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		234 000	
Overføringer annen egenkapital	4	22 410	-249 098
Sum overføringer og disponeringer		256 410	-249 098



Organisasjonsnr: 976 111 575
LAUNES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2024	2023
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	4 164 000	3 930 000
Andre fordringer		15 170 122	16 973 562
Sum finansielle anleggsmidler		19 334 122	20 903 562
Sum anleggsmidler		19 334 122	20 903 562

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	6	2 367 173	1 726 944
Sum fordringer		2 367 173	1 726 944

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		530 452	399 388
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		2 897 625	2 126 332
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		22 231 747	23 029 894
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	2 655 000	2 655 000
Overkurs	4	23 618 689	23 618 689
Sum innskutt egenkapital		26 273 689	26 273 689

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-7 765 009	-8 021 419
Sum opptjent egenkapital		-7 765 009	-8 021 419

Sum egenkapital		18 508 680	18 252 270
------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	1 415	31 674
Betalbar skatt	3	1 373	



Skyldige offentlige avgifter		26 130	17 561
Annen kortsiktig gjeld	6	3 694 149	4 728 389
Sum kortsiktig gjeld		3 723 067	4 777 624
Sum gjeld		3 723 067	4 777 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 231 747	23 029 894



Organisasjonsnr: 976 111 575
LAUNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
B-aksjer	5192.00	500.00	2596000.00
A-aksjer	118.00	500.00	59000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vegard Kristian Møller Launes	1328.00	25.01%	A-aksjer
Vilhelm Møller Launes	1328.00	25.01%	B-aksjer
Steinar Jørgen Borge Launes	1327.00	24.99%	A-aksjer
Ingvild Ribeiro Launes	1327.00	24.99%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5310.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	193013.00	225374.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34575.00	36522.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32977.00	33679.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	260565.00	295575.00

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt under 1 årsverk.

Note

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	20000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25625.00	27025.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45625.00	47025.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Launes Invest AS

Org.nr: 976 111 575

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer og tjenester resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	193 013	225 374

Side 1



Launes Invest AS

Org.nr: 976 111 575

Noter til regnskapet for 2024

Arbeidsgiveravgift	34 575	36 522
Pensjonskostnader	32 977	33 679
Sum	<u>260 565</u>	<u>295 575</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt under 1 årsverk.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2024	2023
Revisjon	20 000	20 000
Andre tjenester	25 625	27 025

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	67 373	-63 800
Skatteeffekt av konsernbidrag	-66 000	63 800
Årets totale skattekostnad	<u>1 373</u>	<u>0</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	323 783	-249 098
Resultatført konsernbidrag	-640 229	
Endring i midlertidige forskjeller	0	200 000
Alminnelig inntekt	-316 446	-49 098
Anvendt fremførbart underskudd	-17 542	-240 902
Mottatt konsernbidrag	640 229	290 000
Ytet konsernbidrag	-300 000	0
Årets skattegrunnlag	<u>6 241</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 373	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Utestående fordringer	-8 200 000	-8 200 000
Sum	<u>-8 200 000</u>	<u>-8 200 000</u>
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	-1 306 000	-1 306 000
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-17 542
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-9 506 000	-9 523 542
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-9 506 000	-9 523 542
Sum	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Egenkapital

Aksjekapital	Overkurs	Annen	Sum
---------------------	-----------------	--------------	------------

Side 2



Launes Invest AS

Org.nr: 976 111 575

Noter til regnskapet for 2024

			egenkapital	
Egenkapital 01.01.	2 655 000	23 618 689	-8 021 418	18 252 271
Årsresultat	0	0	256 410	256 410
Egenkapital 31.12.	2 655 000	23 618 689	-7 765 008	18 508 681

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

	Eierandel i %	Resultat	Egenkapital
Brokke Hyttepark AS	100	-47 899	342 248
Hovden Tomteselskap AS	100	-1 302 083	-1 315 144
Launes EntreprenørAS	100	377 021	2 283 419
Launes Fritidseiendom AS	100	72 461	-6 335 975
Lohnelier Eiendom AS	100	-746 808	-13 915 902
Voie Gård AS	100	-58 892	-1 166 917

Regnskapsført etter kostmetoden.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har pr. 31.12.2024 følgende kausjonsansvar for datterselskap:

Launes Entreprenør AS kausjon 1 mill.
Hovden Tomteselskap kausjon 4,31 mill.
Brokke Hyttepark AS kausjon 1,25 mill.

Note 6 - Mellomværende med konsernselskap:

Fordringer	2024	2023
Voie Gård AS	1 497 205	1 437 204
Launes Entreprenør AS	1 726 944	1 436 944
Lohnelier Eiendom AS	5 611 751	5 461 751
Launes Fritidseiendom AS	12 783 123	13 869 564
Hovden Tomteselskap AS	2 802 339	2 237 339
Brokke Hyttepark AS	675 705	2 167 705
Avsetning for tap på fordring	-8 200 000	-8 200 000
Sum	16 897 067	18 410 507



Launes Invest AS

Org.nr: 976 111 575

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
B-aksjer	5 192	500	2 596 000
A-aksjer	118	500	59 000
Sum	5 310		2 655 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Vegard Kristian Møller Launes	30	1 298	1 328
Vilhelm Møller Launes	30	1 298	1 328
Steinar Jørgen Borge Launes	29	1 298	1 327
Ingvild Ribeiro Launes	29	1 298	1 327
Sum	118	5 192	5 310



Til generalforsamlingen i Launes Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Launes Invest AS som viser et overskudd på kr 256 410. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Kristiansand, 25.06.2025
KRS Revisjon AS


Yngleik Robstad
statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Banehaven 4A
4612 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no



Launes Invest AS
Org.nr: 976 111 575

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Launes Invest AS

Org.nr: 976 111 575

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	20 000
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>20 000</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	260 565	295 575
Annen driftskostnad	2	91 907	297 630
Sum driftskostnader		<u>352 472</u>	<u>593 205</u>
Driftsresultat		<u>-352 472</u>	<u>-573 205</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		640 229	290 000
Annen finansinntekt		36 026	42 397
Annen finanskostnad		0	8 290
Netto finansposter		<u>676 255</u>	<u>324 107</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>323 783</u>	<u>-249 098</u>
Skattekostnad på ekstraordinære poster	3	67 373	0
Årsresultat		<u>256 410</u>	<u>-249 098</u>
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		234 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	22 410	-249 098
Sum disponert		<u>256 410</u>	<u>-249 098</u>



Launes Invest AS

Org.nr: 976 111 575

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	4 164 000	3 930 000
Andre fordringer		<u>15 170 122</u>	<u>16 973 562</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>19 334 122</u>	<u>20 903 562</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 334 122</u>	<u>20 903 562</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	2 367 173	1 726 944
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>530 452</u>	<u>399 388</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 897 625</u>	<u>2 126 332</u>
Sum eiendeler		<u>22 231 747</u>	<u>23 029 894</u>



Launes Invest AS

Org.nr: 976 111 575

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	2 655 000	2 655 000
Overkurs	4	23 618 689	23 618 689
Sum innskutt egenkapital		<u>26 273 689</u>	<u>26 273 689</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-7 765 009	-8 021 419
Sum egenkapital		<u>18 508 680</u>	<u>18 252 270</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 415	31 674
Betalbar skatt	3	1 373	0
Skyldige offentlige avgifter		26 130	17 561
Annen kortsiktig gjeld	6	3 694 149	4 728 389
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 723 067</u>	<u>4 777 624</u>
Sum gjeld		<u>3 723 067</u>	<u>4 777 624</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 231 747</u>	<u>23 029 894</u>

Kristiansand, 25. juni 2025

Steinar Jørgen Borge Launes
Styrets leder

Ingvild Ribeiro Launes
Styremedlem

Vilhelm Møller Launes
Styremedlem

Vegard Kristian Møller Launes
Styremedlem/daglig leder



Launes Invest AS

Org.nr: 976 111 575

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer og tjenester resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Launes Invest AS

Org.nr: 976 111 575

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	193 013	225 374
Arbeidsgiveravgift	34 575	36 522
Pensjonskostnader	32 977	33 679
Sum	<u>260 565</u>	<u>295 575</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt under 1 årsverk.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2024	2023
Revisjon	20 000	20 000
Andre tjenester	25 625	27 025
Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.		

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	67 373	-63 800
Skatteeffekt av konsernbidrag	-66 000	63 800
Årets totale skattekostnad	<u>1 373</u>	<u>0</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	323 783	-249 098
Resultatført konsernbidrag	-640 229	
Endring i midlertidige forskjeller	0	200 000
Alminnelig inntekt	-316 446	-49 098
Anvendt fremførbart underskudd	-17 542	-240 902
Mottatt konsernbidrag	640 229	290 000
Ytet konsernbidrag	-300 000	0
Årets skattegrunnlag	<u>6 241</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 373	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Utestående fordringer	-8 200 000	-8 200 000
Sum	-8 200 000	-8 200 000
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	-1 306 000	-1 306 000
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-17 542
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-9 506 000	-9 523 542
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-9 506 000	-9 523 542
Sum	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Side 6



Launes Invest AS

Org.nr: 976 111 575

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 655 000	23 618 689	-8 021 418	18 252 271
Årsresultat	0	0	256 410	256 410
Egenkapital 31.12.	2 655 000	23 618 689	-7 765 008	18 508 681

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

	Eierandel i %	Resultat	Egenkapital
Brokke Hyttepark AS	100	-47 899	342 248
Hovden Tomteselskap AS	100	-1 302 083	-1 315 144
Launes EntreprenørAS	100	377 021	2 283 419
Launes Fritidseiendom AS	100	72 461	-6 335 975
Lohnelier Eiendom AS	100	-746 808	-13 915 902
Voie Gård AS	100	-58 892	-1 166 917

Regnskapsført etter kostmetoden.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har pr. 31.12.2024 følgende kausjonsansvar for datterselskap:

Launes Entreprenør AS kausjon 1 mill.
Hovden Tomteselskap kausjon 4,31 mill.
Brokke Hyttepark AS kausjon 1,25 mill.

Note 6 - Mellomværende med konsernselskap:

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Voie Gård AS	1 497 205	1 437 204
Launes Entreprenør AS	1 726 944	1 436 944
Lohnelier Eiendom AS	5 611 751	5 461 751
Launes Fritidseiendom AS	12 783 123	13 869 564
Hovden Tomteselskap AS	2 802 339	2 237 339
Brokke Hyttepark AS	675 705	2 167 705
Avsetning for tap på fordring	-8 200 000	-8 200 000
Sum	16 897 067	18 410 507



Launes Invest AS

Org.nr: 976 111 575

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
B-aksjer	5 192	500	2 596 000
A-aksjer	118	500	59 000
Sum	5 310		2 655 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Vegard Kristian Møller Launes	30	1 298	1 328
Vilhelm Møller Launes	30	1 298	1 328
Steinar Jørgen Borge Launes	29	1 298	1 327
Ingvild Ribeiro Launes	29	1 298	1 327
Sum	118	5 192	5 310