



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 298 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGERUP INVEST AS
Forretningsadresse: Libråten
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hagerup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		195 000	141 800
Sum inntekter		195 000	141 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	63 418	63 418
Annen driftskostnad	2	30 325	58 037
Sum kostnader		93 743	121 456
Driftsresultat		101 257	20 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		869	18
Sum finansinntekter		869	18
Annen rentekostnad		138 681	98 867
Sum finanskostnader		138 681	98 867
Netto finans		-137 812	-98 849
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 555	-78 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 555	-78 505
Årsresultat		-36 555	-78 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 555	-78 505
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-36 555	-78 505
Sum overføringer og disponeringer		-36 555	-78 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 388 908	1 452 327
Sum varige driftsmidler		1 388 908	1 452 327
Sum anleggsmidler		1 388 908	1 452 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-8 000	-3 000
Andre kortsiktige fordringer		7 000	7 000
Sum fordringer		-1 000	4 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6		1 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1 668
Sum omløpsmidler		-1 000	5 668
SUM EIENDELER		1 387 908	1 457 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7,8	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	4	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		238 000	238 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	4	495 238	458 683
Sum opptjent egenkapital		-495 238	-458 683
Sum egenkapital		-257 238	-220 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 468 508	1 524 537
Sum annen langsiktig gjeld		1 468 508	1 524 537
Sum langsiktig gjeld		1 468 508	1 524 537
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		497	21 637
Skyldig offentlige avgifter		24 958	16 965
Annen kortsiktig gjeld		151 184	115 539
Sum kortsiktig gjeld		176 640	154 141
Sum gjeld		1 645 148	1 678 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 387 909	1 457 995



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 659671

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 298 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGERUP INVEST AS
Forretningsadresse: Libråten
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hagerup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 298 675
HAGERUP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		195 000	141 800
Sum inntekter		195 000	141 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	63 418	63 418
Annen driftskostnad	2	30 325	58 037
Sum kostnader		93 743	121 456
Driftsresultat		101 257	20 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		869	18
Sum finansinntekter		869	18
Annen rentekostnad		138 681	98 867
Sum finanskostnader		138 681	98 867
Netto finans		-137 812	-98 849
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 555	-78 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 555	-78 505
Årsresultat		-36 555	-78 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 555	-78 505
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-36 555	-78 505
Sum overføringer og disponeringer		-36 555	-78 505



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	
	1 468 508	1 524 537
Sum annen langsiktig gjeld	1 468 508	1 524 537
Sum langsiktig gjeld	1 468 508	1 524 537
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	497	21 637
Skyldig offentlige avgifter	24 958	16 965
Annen kortsiktig gjeld	151 184	115 539
Sum kortsiktig gjeld	176 640	154 141
Sum gjeld	1 645 148	1 678 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 387 909	1 457 995



Organisasjonsnr: 913 298 675
HAGERUP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Hagerup Invest AS**

Organisasjonsnr. 913298675

Utarbeidet av:

Proxo Regnskap Stjørdal AS
Godkjent regnskapsselskap
Stokkmoveien 2
7500 STJØRDAL
Organisasjonsnr. 996419487





Hagerup Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		195 000	141 800
Sum driftsinntekter		195 000	141 800
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	63 418	63 418
Annen driftskostnad	2	30 325	58 037
Sum driftskostnader		93 743	121 456
DRIFTSRESULTAT		101 257	20 344
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		869	18
Sum finansinntekter		869	18
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		138 681	98 867
Sum finanskostnader		138 681	98 867
NETTO FINANSPOSTER		(137 812)	(98 849)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(36 555)	(78 505)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(36 555)	(78 505)
ÅRSRESULTAT		(36 555)	(78 505)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(36 555)	(78 505)
SUM OVERF. OG DISP.		(36 555)	(78 505)



Hagerup Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 388 908	1 452 327
Sum varige driftsmidler		1 388 908	1 452 327
SUM ANLEGGSMIDLER		1 388 908	1 452 327
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(8 000)	(3 000)
Andre kortsiktige fordringer		7 000	7 000
Sum fordringer		(1 000)	4 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	0	1 668
SUM OMLØPSMIDLER		(1 000)	5 668
SUM EIENDELER		1 387 908	1 457 994
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7,8	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	4	(12 000)	(12 000)
Sum innskutt egenkapital		238 000	238 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(495 238)	(458 683)
Sum opptjent egenkapital		(495 238)	(458 683)
SUM EGENKAPITAL		(257 238)	(220 683)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 468 508	1 524 537
Sum annen langsiktig gjeld		1 468 508	1 524 537
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 468 508	1 524 537
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		497	21 637
Skyldig offentlige avgifter		24 958	16 965
Annen kortsiktig gjeld		151 184	115 539
SUM KORTSIKTIG GJELD		176 640	154 141
SUM GJELD		1 645 148	1 678 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 387 909	1 457 995

30.06.2023

Andreas Hagerup
Daglig leder/styreleder



Hagerup Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring av leie skjer månedlig i hht inngåtte leiekontrakter. Evt inntekter fra varesalg eller annen tjenestytning skjer på leveringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Hagerup Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 952 550
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 952 550
Akk. av/nedskr. pr 1/1	500 223
+ Ordinære avskrivninger	63 418
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	563 642
Balanseført verdi pr 31/12	1 388 908
Prosentats for ord.avskr	3-5

Note 2 - Ansatte, ytelser til ledende perosner m.v.

Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til ledende personer i 2022.

Pensjon

Selskapet kommer ikke inn under kravet om tjenstepensjonsordning.

Revisor

Selskapet har benyttet seg av regelverket om fravalg av revisjon, og har således ingen kostnader knyttet til revisor.



Hagerup Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	97 018	105 657
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	604 258	576 341
= Grunnlag utsatt skatt	-507 239	-470 684
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	507 239	470 684
= Grunnlag utsatt skattefordel	507 239	470 684
Utsatt skattefordel	111 592	103 550
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	507 239	470 682
Ikke bokført utsatt skattefordel	111 592	103 550
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2022
Resultat før skattekostnader	-36 555
Endring i midlertidige forskjeller	8 639
Inntekt	-27 917

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2022
Betalbar skatt i balansen består av:	
Betalbar skatt i balansen	0



Hagerup Invest AS

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	-470 683	-220 683
Anvendt til årsresultat		-36 555	-36 555
Pr 31.12.	250 000	-507 238	-257 238

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad			-36 555
Skattekostnad			0
Årets resultat			-36 555

Overføringer

Udekket tap til fremføring			36 555
Til disposisjon			0

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	2022	2021
Gjeld sikret med pant	1 468 508	1 524 537
Pantsatte eiendeler:		
Eiendommen "Myraunet", Gnr 44/Bnr 22 i Frosta	1 388 908	1 452 327

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapets beholdning av bankinnskudd består av kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 2500 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Hver aksje gir lik stemmerett.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
------------------	---------------	-----------

Noter for Hagerup Invest AS

Organisasjonsnr. 913298675



Hagerup Invest AS

Noter 2022

Andreas Hagerup, daglig leder/styreleder	2 500	100 %
--	-------	-------

Note 8 - Aksjekapital

Selskapets årsresultat for 2022 endte med et underskudd som har medført at hele aksjekapitalen er tapt. Styret er klar over regelverket i aksjeloven og det ansvar som oppstår i forbindelse med dette.

Den økonomiske og finansielle stilling til selskapet har vært noe anstrengt, men styret mener å ha denne under kontroll, og det er iverksatt tiltak. Selskapet har også merverdier i form av eiendom.

Styret mener at forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og avlegger årsregnskapet under denne forutsetning.