



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 115 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINN ENGELSEN AS
Forretningsadresse: Finnhaugveien 1A
0760 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Louis Engelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		150 000	
Annen driftsinntekt		587 578	117 971
Sum inntekter		737 578	117 971
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		406 617	283 549
Sum kostnader		406 617	283 549
Driftsresultat		330 962	-165 579
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 740	19
Annen finansinntekt		27 521	10 229
Sum finansinntekter		30 261	10 249
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-786 866	786 866
Annen rentekostnad		10 836	8 971
Annen finanskostnad		61 843	9 679
Sum finanskostnader		-714 187	805 516
Netto finans		744 448	-795 268
Ordinært resultat før skattekostnad		1 075 410	-960 846
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 075 410	-960 846
Årsresultat	3	1 075 410	-960 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 075 410	-960 846
Totalresultat		1 075 410	-960 846
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		51 174	-51 174
Avsatt til annen egenkapital		1 024 236	
Overført fra annen egenkapital			-909 672
Sum overføringer og disponeringer		1 075 410	-960 846



Balanse

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Investeringer i aksjer og andeler 4

Sum anleggsmidler **0** **0**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 9 905

Sum fordringer **9 905**

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4

9 168 791

5 981 104

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 4

Sum investeringer **9 168 791** **5 981 104**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 8 505

8 505

19 343

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende **8 505** **19 343**

Sum omløpsmidler **9 187 202** **6 000 447**

SUM EIENDELER **9 187 202** **6 000 447**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 450 000

450 000

450 000

Sum innskutt egenkapital **450 000** **450 000**

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		1 024 236	
Udekket tap			51 174
Sum opptjent egenkapital		1 024 236	-51 174
Sum egenkapital	3	1 474 236	398 826
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 673 161	5 568 686
Sum annen langsiktig gjeld		7 673 161	5 568 686
Sum langsiktig gjeld		7 673 161	5 568 686
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 505	3 635
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		29 300	29 300
Sum kortsiktig gjeld		39 805	32 935
Sum gjeld		7 712 966	5 601 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 187 202	6 000 447



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 521061

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 115 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINN ENGELSEN AS
Forretningsadresse: Finnhaugveien 1
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Louis Engelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 115 007
FINN ENGELSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		150 000	
Annen driftsinntekt		587 578	117 971
Sum inntekter		737 578	117 971
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		406 617	283 549
Sum kostnader		406 617	283 549
Driftsresultat		330 962	-165 579
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 740	19
Annen finansinntekt		27 521	10 229
Sum finansinntekter		30 261	10 249
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-786 866	786 866
Annen rentekostnad		10 836	8 971
Annen finanskostnad		61 843	9 679
Sum finanskostnader		-714 187	805 516
Netto finans		744 448	-795 268
Ordinært resultat før skattekostnad		1 075 410	-960 846
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 075 410	-960 846
Årsresultat	3	1 075 410	-960 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 075 410	-960 846
Totalresultat		1 075 410	-960 846
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		51 174	-51 174
Avsatt til annen egenkapital		1 024 236	
Overført fra annen egenkapital			-909 672
Sum overføringer og disponeringer		1 075 410	-960 846





Organisasjonsnr: 929 115 007
FINN ENGELSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 905	
Sum fordringer		9 905	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	9 168 791	5 981 104
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		9 168 791	5 981 104
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 505	19 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 505	19 343
Sum omløpsmidler		9 187 202	6 000 447
SUM EIENDELER		9 187 202	6 000 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 024 236	
Udekket tap			51 174
Sum opptjent egenkapital		1 024 236	-51 174
Sum egenkapital	3	1 474 236	398 826



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 673 161	5 568 686
Sum annen langsiktig gjeld		7 673 161	5 568 686
Sum langsiktig gjeld		7 673 161	5 568 686
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 505	3 635
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		29 300	29 300
Sum kortsiktig gjeld		39 805	32 935
Sum gjeld		7 712 966	5 601 621
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 187 202	6 000 447



Organisasjonsnr: 929 115 007
FINN ENGELSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Finn Engelsen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 115 007



RESULTATREGNSKAP

FINN ENGELSEN AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		150 000	0
Annen driftsinntekt		587 578	117 971
Sum driftsinntekter		737 578	117 971
Annen driftskostnad		406 617	283 549
Sum driftskostnader		406 617	283 549
Driftsresultat		330 962	-165 579
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 740	19
Annen finansinntekt		27 521	10 229
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-786 866	786 866
Annen rentekostnad		10 836	8 971
Annen finanskostnad		61 843	9 679
Resultat av finansposter		744 448	-795 268
Resultat før skattekostnad		1 075 410	-960 846
Resultat		1 075 410	-960 846
Årsresultat	3	1 075 410	-960 846
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		51 174	0
Avsatt til annen egenkapital		1 024 236	0
Overført til udekket tap		0	51 174
Overført fra annen egenkapital		0	909 672
Sum overføringer		1 075 410	-960 846

FINN ENGELSEN AS

SIDE 2



BALANSE

FINN ENGELSEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		9 905	0
Sum fordringer		9 905	0
INVESTERINGER			
Investering i verdipapirer	4	9 168 791	5 981 104
Sum investeringer		9 168 791	5 981 104
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 505	19 343
Sum omløpsmidler		9 187 202	6 000 447
Sum eiendeler		9 187 202	6 000 447



BALANSE

FINN ENGELSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 024 236	0
Udekket tap		0	-51 174
Sum opptjent egenkapital		1 024 236	-51 174
Sum egenkapital	3	1 474 236	398 826
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 673 161	5 568 686
Sum annen langsiktig gjeld		7 673 161	5 568 686
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 505	3 635
Annen kortsiktig gjeld		29 300	29 300
Sum kortsiktig gjeld		39 805	32 935
Sum gjeld		7 712 966	5 601 621
Sum egenkapital og gjeld		9 187 202	6 000 447

Oslo, 29.05.2024
Styret i Finn Engelsen AS

Finn Louis Engelsen
Styrets leder



FINN ENGELSEN AS

929 115 007

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Finn Engelsen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

FINN ENGELSEN AS

SIDE 5



FINN ENGELSEN AS

929 115 007

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 075 410	-960 846
Permanente forskjeller	-1 105 056	833 285
Skattepliktig inntekt	-29 647	-127 561
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 276 613	-1 246 966	29 647
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 276 613	1 246 966	-29 647
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	450 000	-51 174	398 826
Årets resultat		1 075 410	1 075 410
Pr 31.12.2023	450 000	1 024 236	1 474 236

FINN ENGELSEN AS

SIDE 6



FINN ENGELSEN AS

929 115 007

Note 4 Investeringer i aksjer og verdipapirer

Kortsiktige investeringer består av ikke-markedsbaserte og markedsbaserte aksjer, verdipapirfond og andre enkelt investeringer. Verdipapirene er verdsatt etter laveste verdi prinsipp av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anskaffelseskost	Virkelig verdi *)	Balanseført verdi
9 168 791	9 717 952	9 168 791

*) Virkelig verdi for ikke-markedsbaserte aksjer og andre enkelt investeringer utgjør kostpris, som er på kr 4 178 463, som følge av manglende observerbare markedsverdier.

Note 5 Fordringer, gjeld mv.

Selskapets har ingen fordringer som forfaller om mer enn 1 år.

Selskapets langsiktige gjeld består av lån fra eier på kr 7 673 161. Lånet er rentefritt. Det er ikke avtalt særskilt nedbetalingsplan for gjelden. Det er ikke stilt sikkerhet eller pantstillelser for lånet.

FINN ENGELSEN AS

SIDE 7