



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 616 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DETE AS  
Forretningsadresse: Sørlistien 19  
1473 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Terje Ørjasæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt eiendom		46 800	50 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>46 800</b>	<b>50 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	54 800	54 600
Annen driftskostnad		74 829	68 096
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 629</b>	<b>122 696</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 829</b>	<b>-72 296</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		499	804
Annen finansinntekt		587 669	606 441
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	5 460	9 570
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>593 628</b>	<b>616 815</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	33 723	89 377
Annen finanskostnad		287 689	670 993
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>321 412</b>	<b>760 370</b>
<b>Netto finans</b>		<b>272 216</b>	<b>-143 555</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>189 387</b>	<b>-215 851</b>
Endring utsatt skattefordel	1	25 623	-23 701
betalt kildeskatt utlandske aksjer	1	1 755	3 779
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>162 009</b>	<b>-195 929</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>162 009</b>	<b>-195 929</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		41 362	66 985
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 362</b>	<b>66 985</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 465 747	2 465 747
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 465 747</b>	<b>2 465 747</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 507 109</b>	<b>2 532 732</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Solgt aksjer, oppgjør januar 2021	2	100 800	89 798
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 800</b>	<b>89 798</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	588 291	914 130
<b>Sum investeringer</b>		<b>588 291</b>	<b>914 130</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 629 423	1 189 775
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 629 423</b>	<b>1 189 775</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 318 514</b>	<b>2 193 703</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 825 623</b>	<b>4 726 435</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 508 210	1 346 201
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 508 210</b>	<b>1 346 201</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 508 210</b>	<b>4 346 201</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	260 747	260 747
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>260 747</b>	<b>260 747</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>260 747</b>	<b>260 747</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
kjøpt aksjer, ikke betalt før 2021 til eier	1	56 666	87 770 31 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 666</b>	<b>119 487</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>317 413</b>	<b>380 234</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 825 623</b>	<b>4 726 435</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 296862

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 616 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DETE AS  
Forretningsadresse: Sørlistien 19  
1473 LØRENSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Terje Ørjasæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021



Organisasjonsnr: 887 616 442  
DETE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt eiendom		46 800	50 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>46 800</b>	<b>50 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	54 800	54 600
Annen driftskostnad		74 829	68 096
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 629</b>	<b>122 696</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 829</b>	<b>-72 296</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		499	804
Annen finansinntekt		587 669	606 441
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	5 460	9 570
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>593 628</b>	<b>616 815</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	33 723	89 377
Annen finanskostnad		287 689	670 993
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>321 412</b>	<b>760 370</b>
<b>Netto finans</b>		<b>272 216</b>	<b>-143 555</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Endring utsatt skattefordel betalt kildeskatt utlandske aksjer	1	25 623	-23 701
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>162 009</b>	<b>-195 929</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>162 009</b>	<b>-195 929</b>



Organisasjonsnr: 887 616 442  
DETE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 41 362 66 985  
Sum immaterielle eiendeler 41 362 66 985

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 2 465 747 2 465 747  
Sum varige driftsmidler 2 465 747 2 465 747

Sum anleggsmidler 2 507 109 2 532 732

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Solgt aksjer, oppgjør januar 2021 2 100 800 89 798  
Sum fordringer 100 800 89 798

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 8 588 291 914 130  
Sum investeringer 588 291 914 130

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 1 629 423 1 189 775  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 629 423 1 189 775

Sum omløpsmidler 2 318 514 2 193 703

**SUM EIENDELER 4 825 623 4 726 435**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 1 000 000 1 000 000  
Overkurs 2 000 000 2 000 000  
Sum innskutt egenkapital 3 000 000 3 000 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 508 210 1 346 201  
Sum opptjent egenkapital 1 508 210 1 346 201



<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 508 210</b>	<b>4 346 201</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	260 747	260 747
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>260 747</b>	<b>260 747</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>260 747</b>	<b>260 747</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
kjøpt aksjer, ikke betalt før 2021	1	56 666	87 770
til eier			31 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 666</b>	<b>119 487</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>317 413</b>	<b>380 234</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 825 623</b>	<b>4 726 435</b>



Organisasjonsnr: 887 616 442  
DETE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, bokføringsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt. Kortsiktig gjeld Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbare skatter som blir utlignet og forfaller til betaling neste år i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel samt årets kildeskatt. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er balanseført som en eiendel.

**Note**

4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	100.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dag Terje Ørjasæter	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

**Note**

3

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	54800.00		

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



1.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Årsberetning 2020

For Dete AS (Org.nr. 887 616 442)

### Selskapets virksomhet/beliggenhet

Dete AS er et investeringsselskap, og holder til i Sørlistien 19, 1473 Lørenskog.

Det foregår ingen forskning eller utviklingsaktiviteter i bedriften.

### Fortsatt drift

Styret mener at fremdriftsutsiktene viser at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.

Styret foreslår at overskuddet overføres til den frie egenkapitalen.

### Arbeidsmiljø/Likestilling

Selskapet har en ansatt på deltid. Det er mindre enn et halvt årsverk. Arbeidsmiljøet er bra og det er lavt sykefravær. Ingen skader eller ulykker har inntruffet. Det er likestilling ved bedriften ved ansettelse og ellers.

### Stilling og resultat

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet og balansen med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og om stillingen ved årsskiftet.

Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelsen av regnskapet.

### Ytre miljø

Selskapet forurenses ikke det ytre miljøet.

### Underskrifter

Dag T. Ørjasæter

Styreleder/daglig leder

14. mai 2021 Lørenskog





## Noter til årsregnskap 2020 for Dete AS (887 616 442)

### 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, bokføringsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt.

#### Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbare skatter som blir utlignet og forfaller til betaling neste år i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel samt årets kildeskatt. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er balanseført som en eiendel.

2. Posten "Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi" inneholder urealiserte gevinster knytter til aksjer. Beløpet var kr 5 460 ved årskifte. Og posten andre fordringer inneholder ikke mottatt oppgjør for realisasjon av aksjer.
3. Selskapet har en ansatt på deltid, og det er utbetalt lønn til daglig leder med kr 54 800. Det er mindre enn et halvt årsverk, og selskapet har derfor ingen obligatorisk tjenestepensjonsordning.
4. Alle selskapets 10 000 aksjer pålydende kr 100,00 er i en aksjeklasse. Alle aksjene eies av Dag T. Ørjasæter.
5. Posten "Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi" inneholder urealiserte tap knyttet til aksjer.
6. Eiendom er vurdert til kostpris. Andel fellesgjeld på kr 260 747 er ført som langsiktig gjeld.
7. Overskuddet på kr 162 009 overføres til opptjent egenkapital.
8. Markedsbaserte aksjer : Anskaffelsesverdi: kr 618 083, virkelig verdi: kr 588 291 , periodens resultatførte verdiendring: -kr 29792 .

Lørenskog 14. mai 2021

Dag Terje Ørjasæter

styrets leder