



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 334 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORAMIX LIAMYRANE 8 AS  
Forretningsadresse: Inngang A  
Liavegen 1  
5132 NYBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Keerthivarman Rasamanickam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		20 423 052	19 491 447
Andre driftsinntekter		3 423 455	3 008 740
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 846 507</b>	<b>22 500 187</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	2	2 385 475	2 310 048
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		3 578 244	5 029 432
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 963 719</b>	<b>7 339 480</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 882 788</b>	<b>15 160 707</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 518 943	680 702
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 518 943</b>	<b>680 702</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 012 132	788 794
Annen rentekostnad		-919	575
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 011 213</b>	<b>789 369</b>
<b>Netto finans</b>		<b>507 730</b>	<b>-108 667</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 390 518</b>	<b>15 052 040</b>
Skattekostnad på resultat	3	4 229 674	3 495 209
<b>Årsresultat</b>		<b>14 160 844</b>	<b>11 556 831</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 160 844</b>	<b>11 556 831</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 160 844</b>	<b>11 556 831</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		14 027 691	12 461 123
Avsatt til annen egenkapital		133 153	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital			-904 291
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 160 844</b>	<b>11 556 831</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	123 061 514	123 964 269
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>123 061 514</b>	<b>123 964 269</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>123 061 514</b>	<b>123 964 269</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		218 335	66 308
Andre kortsiktige fordringer		74 303	103 639
<b>Sum fordringer</b>		<b>292 638</b>	<b>169 947</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Innestående konsernkontoordning	4, 5	24 765 045	22 443 063
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 765 045</b>	<b>22 443 063</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 057 683</b>	<b>22 613 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>148 119 198</b>	<b>146 577 279</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	110 000	110 000
Overkurs	7	114 259 036	114 259 036
Annen innskutt egenkapital	7	7 961 427	7 961 427
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>122 330 462</b>	<b>122 330 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	133 153	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>133 153</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>122 463 615</b>	<b>122 330 462</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	6 135 648	5 862 502
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 135 648</b>	<b>5 862 502</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 135 648</b>	<b>5 862 502</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	679 557	1 433 272
Skyldig offentlige avgifter	5	262 718	790 440
Annen kortsiktig gjeld	5	18 577 660	16 160 604
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 519 935</b>	<b>18 384 315</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 655 583</b>	<b>24 246 817</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>148 119 198</b>	<b>146 577 279</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 640613

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 334 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORAMIX LIAMYRANE 8 AS  
Forretningsadresse: Inngang A  
Liavegen 1  
5132 NYBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Keerthivarman Rasamanickam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 996 334 996  
NORAMIX LIAMYRANE 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		20 423 052	19 491 447
Andre driftsinntekter		3 423 455	3 008 740
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 846 507</b>	<b>22 500 187</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	2	2 385 475	2 310 048
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		3 578 244	5 029 432
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 963 719</b>	<b>7 339 480</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 882 788</b>	<b>15 160 707</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 518 943	680 702
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 518 943</b>	<b>680 702</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 012 132	788 794
Annen rentekostnad		-919	575
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 011 213</b>	<b>789 369</b>
<b>Netto finans</b>		<b>507 730</b>	<b>-108 667</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 390 518</b>	<b>15 052 040</b>
Skattekostnad på resultat	3	4 229 674	3 495 209
<b>Årsresultat</b>		<b>14 160 844</b>	<b>11 556 831</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 160 844</b>	<b>11 556 831</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 160 844</b>	<b>11 556 831</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		14 027 691	12 461 123
Avsatt til annen egenkapital		133 153	
Overført fra annen egenkapital			-904 291
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 160 844</b>	<b>11 556 831</b>



Organisasjonsnr: 996 334 996  
NORAMIX LIAMYRANE 8 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill	2		

#### Varige driftsmidler

Tønter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	123 061 514	123 964 269
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>123 061 514</b>	<b>123 964 269</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>123 061 514</b>	<b>123 964 269</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		218 335	66 308
Andre kortsiktige fordringer		74 303	103 639
<b>Sum fordringer</b>		<b>292 638</b>	<b>169 947</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Innestående konsernkontoordning	4, 5	24 765 045	22 443 063
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 765 045</b>	<b>22 443 063</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 057 683</b>	<b>22 613 010</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>148 119 198</b>	<b>146 577 279</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	110 000	110 000
Overkurs	7	114 259 036	114 259 036



Annen innskutt egenkapital	7	7 961 427	7 961 427
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>122 330 462</b>	<b>122 330 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	133 153	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>133 153</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>122 463 615</b>	<b>122 330 462</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelseser	3	6 135 648	5 862 502
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 135 648</b>	<b>5 862 502</b>
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 5		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 135 648</b>	<b>5 862 502</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	679 557	1 433 272
Skyldig offentlige avgifter	5	262 718	790 440
Annen kortsiktig gjeld	5	18 577 660	16 160 604
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 519 935</b>	<b>18 384 315</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 655 583</b>	<b>24 246 817</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>148 119 198</b>	<b>146 577 279</b>



Organisasjonsnr: 996 334 996  
NORAMIX LIAMYRANE 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Noramix Liamyrane 8 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: Q56TC-IRW90-GRCVQ-MAMKT-3DGVF-F9PZX

Org.nr.: 996 334 996



## Resultatregnskap

Noramix Liamyrane 8 AS

<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter		20 423 052	19 491 447
Andre driftsinntekter		3 423 455	3 008 740
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>23 846 507</b>	<b>22 500 187</b>
Ordinære avskrivninger	2	2 385 475	2 310 048
Annen driftskostnad		3 578 244	5 029 432
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 963 719</b>	<b>7 339 480</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 882 788</b>	<b>15 160 707</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 518 943	680 702
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 012 132	788 794
Annen rentekostnad		-919	575
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>507 730</b>	<b>-108 667</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 390 518</b>	<b>15 052 040</b>
Skattekostnad på resultat	3	4 229 674	3 495 209
<b>Årsresultat</b>		<b>14 160 844</b>	<b>11 556 831</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		14 027 691	12 461 123
Avsatt til annen egenkapital		133 153	0
Overført fra annen egenkapital		0	904 291
<b>Sum overføringer</b>		<b>14 160 844</b>	<b>11 556 831</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Q56TC-IRW90-GRCVQ-MAMK1-3DGVF-F9PZX



## Balanse

Noramix Liamyrane 8 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	123 061 514	123 964 269
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>123 061 514</b>	<b>123 964 269</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>123 061 514</b>	<b>123 964 269</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		218 335	66 308
Andre kortsiktige fordringer		74 303	103 639
<b>Sum fordringer</b>		<b>292 638</b>	<b>169 947</b>
Innestående konsernkontoordning	4, 5	24 765 045	22 443 063
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 057 683</b>	<b>22 613 010</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>148 119 198</b>	<b>146 577 279</b>

Penneo Dokumentnrøkke: Q56TC-IRW90-GRCVQ-MAMKT-3DGVF-F9PZX



## Balanse

Noramix Liamyrane 8 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	110 000	110 000
Overkurs	7	114 259 036	114 259 036
Annen innskutt egenkapital	7	7 961 427	7 961 427
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>122 330 462</b>	<b>122 330 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	133 153	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>133 153</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>122 463 615</b>	<b>122 330 462</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	6 135 648	5 862 502
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	679 557	1 433 272
Skyldig offentlige avgifter	5	262 718	790 440
Annen kortsiktig gjeld	5	18 577 660	16 160 604
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 519 935</b>	<b>18 384 315</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 655 583</b>	<b>24 246 817</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>148 119 198</b>	<b>146 577 279</b>

Bergen,  
Styret i Noramix Liamyrane 8 AS  
30.06.2025

Keerthivarman Rasamanickam  
Styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnrøkke: Q56TC-IRW90-GRCVQ-MAMKT-3DGVF-F9PZX



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter fast eiendom:

Leieinntekter fra utleie av forretningsbygg inntektsføres i takt med leieperioden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Tomter avskrives ikke. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlag for nedskrivningen ikke lenger finnes å være tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Konsern

Selskapets ultimate morselskap er Noramix Invest AS som har forretningsadresse Liavegen 1, 5132 Nyborg. Noramix Invest AS utarbeider konsernregnskap som inkluderer selskapet

## Note 1 Lønnskostnader

Noramix Liamyrane 8 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	171 882 759	19 489 206	191 371 965
Tilgang	1 482 720	0	1 482 720
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	173 365 479	19 489 206	192 854 685
Akkumulerte avskrivninger	69 793 171	0	69 793 171
<b>Bokført verdi per 31.12.2024</b>	<b>103 572 308</b>	<b>19 489 206</b>	<b>123 061 514</b>
Årets avskrivninger	2 385 475	0	2 385 475
Forventet økonomisk levetid	5-60 år	Evig	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	

## Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	79 397 876	78 991 577	406 299
Merverdi av driftsmidler ved oppkjøp	-72 722 295	-73 901 575	1 179 280
<b>Sum</b>	<b>6 675 581</b>	<b>5 090 002</b>	<b>1 585 579</b>
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>6 675 581</b>	<b>5 090 002</b>	<b>1 585 579</b>
<b>Grunnlag utsatt skatt merverdier</b>	<b>72 722 295</b>	<b>73 901 575</b>	<b>-1 179 280</b>
Utsatt skatt, ordinære forskjeller (22%)	1 468 628	1 119 800	348 827
Utsatt skatt knyttet til merverdier ved oppkjøp (6,4%)	4 667 019	4 742 701	-75 681
<b>Utsatt skatt samlet</b>	<b>6 135 648</b>	<b>5 862 502</b>	<b>273 146</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2024</b>	<b>2023</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		18 390 518	15 052 040
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-406 299	923 757
Avgitt konsernbidrag		-17 984 219	-15 975 798
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		3 956 528	3 514 675
Endring i utsatt skatt		273 146	-19 466
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>4 229 674</b>	<b>3 495 209</b>
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		3 956 528	3 514 675
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-3 956 528	-3 514 675
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Q56TC-IRW90-GRCVQ-MAMKT-3DGVF-F9PZX



## Note 4 Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser, garantier mv.

	2024	2023
<b>Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt</b>		
Fordring på konsernselskap	0	0

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>		
Gjeld til selskap i samme konsern	0	0

Selskapets eiendom er pantsatt til konsernets bankforbindelse begrenset oppad til MNOK 300.

Selskapet er deltaker i Noramix Eiendom Holding AS konsernkontosystem i DNB med en konsernkreditt på 0 MNOK. Alle deltakerne er solidarisk ansvarlige for konsernets kredittforpliktelser overfor banken.

Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant		<b>2024</b>
Bygninger		103 572 308
Tomter og andre grunnarealer		19 489 206
<b>Sum verdi av eiendeler sikret ved pant</b>		<b>123 061 514</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Innskudd konsernkontoordning	24 765 045	22 443 063
<b>Sum</b>	<b>24 765 045</b>	<b>22 443 063</b>

<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld, inkl leverandørgjeld	921 030	1 812 797
Avgitt konsernbidrag	17 984 219	15 975 798
<b>Sum</b>	<b>18 905 249</b>	<b>17 788 595</b>

Penneo Dokumentnrøkke: Q56TC-IRW90-GRCVQ-MAMKT-3DGVF-F9PZX



## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 110 000 består av 1 000 aksjer à kr. 110.

### Aksjonærer pr. 31.12.2024

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Pålydende	Balanseført
Noramix Eiendom II AS	1 000	100 %	110	110 000
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100%</b>	<b>110</b>	<b>110 000</b>

Selskapet har en aksjeklasse, og alle aksjer har lik stemmerett. Selskapets ultimate morselskap, Noramix Invest AS utarbeider konsernregnskap som inkluderer Noramix Liamyrane 8 AS. Konsernregnskapet kan lastes ned vederlagsfritt fra Brreg.no.

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	110 000	114 259 036	7 961 427	0	122 330 462
Årets resultat				14 160 844	14 160 844
Konsernbidrag avgitt				-14 027 691	-14 027 691
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>110 000</b>	<b>114 259 036</b>	<b>7 961 427</b>	<b>133 153</b>	<b>122 463 615</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Q56TC-IRW90-GRCVQ-MAMKT-3DGVP-F9PZX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rasamanickam, Keerthivarman

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1401432

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-07-02 09:41:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q56TC-IRW9O-GRCVQ-MAMK1-3DGVF-F9PZX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



KPMG AS  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Noramix Liamyrane 8 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Noramix Liamyrane 8 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: XA9EV-85PMS-OPUL-T-7BZTP-USZ9G-73Z81



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Tom Rasmussen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XA9EV-85PMS-OPULT-7BZTP-USZ9G-73Z81



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rasmussen, Tom

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-07-02 17:36:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XA9EV-85PMS-OPULT-7BZTP-USZ9G-73Z81

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.