



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 202 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNNI GJESTEGÅRD AS
Forretningsadresse: Leirvegen 21
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Smedstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 187	
Annen driftsinntekt		1 245 867	972 034
Sum inntekter		1 259 054	972 034
Kostnader			
Lønnskostnad	1	26 223	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	325 137	315 387
Annen driftskostnad		688 245	457 274
Sum kostnader		1 039 605	772 661
Driftsresultat		219 449	199 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		270	540
Sum finansinntekter		270	540
Annen rentekostnad		202 686	94 766
Sum finanskostnader		202 686	94 766
Netto finans		-202 417	-94 227
Ordinært resultat før skattekostnad		17 032	105 146
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	8 653	23 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 379	81 846
Årsresultat		8 379	81 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 379	81 846
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		167 182	114 576
Udekket tap		-158 803	-32 002
Overføringer annen egenkapital			-728
Sum overføringer og disponeringer		8 379	81 846



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 482 502	12 746 104
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	484 654	546 189
Sum varige driftsmidler		12 967 156	13 292 293
Sum anleggsmidler		12 967 156	13 292 293
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		61 125	16 130
Andre kortsiktige fordringer		67 567	77 128
Sum fordringer		128 692	93 258
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 449	190 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 449	190 034
Sum omløpsmidler		525 141	283 293
SUM EIENDELER		13 492 298	13 575 586
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	41 500	41 500
Sum innskutt egenkapital		41 500	41 500
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	6	190 805	32 002
Sum opptjent egenkapital		-190 805	-32 002
Sum egenkapital		-149 305	9 498
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 314 841	2 353 342
Sum avsetninger for forpliktelser		2 314 841	2 353 342
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 000 000	6 000 000
Langsiktig konserngjeld	8	4 918 372	4 918 372
Sum annen langsiktig gjeld		10 918 372	10 918 372
Sum langsiktig gjeld		13 233 213	13 271 714
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		170 215	132 404
Skyldig offentlige avgifter		4 995	
Kortsiktig konserngjeld	9	214 336	146 892
Annen kortsiktig gjeld		18 843	15 078
Sum kortsiktig gjeld		408 389	294 373
Sum gjeld		13 641 602	13 566 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 492 298	13 575 586



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 361186

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 202 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNNI GJESTEGÅRD AS
Forretningsadresse: Leirvegen 21
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Smedstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 202 702
RUNNI GJESTEGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 187	
Annen driftsinntekt		1 245 867	972 034
Sum inntekter		1 259 054	972 034
Kostnader			
Lønnskostnad	1	26 223	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	325 137	315 387
Annen driftskostnad		688 245	457 274
Sum kostnader		1 039 605	772 661
Driftsresultat		219 449	199 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		270	540
Sum finansinntekter		270	540
Annen rentekostnad		202 686	94 766
Sum finanskostnader		202 686	94 766
Netto finans		-202 417	-94 227
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		17 032	105 146
Ordinært resultat etter skattekostnad	3,4	8 653	23 300
Årsresultat		8 379	81 846
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 379	81 846
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		167 182	114 576
Udekket tap		-158 803	-32 002
Overføringer annen egenkapital			-728
Sum overføringer og disponeringer		8 379	81 846



Organisasjonsnr: 824 202 702
RUNNI GJESTEGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 482 502	12 746 104
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	484 654	546 189
Sum varige driftsmidler		12 967 156	13 292 293

Sum anleggsmidler		12 967 156	13 292 293
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		61 125	16 130
Andre kortsiktige fordringer		67 567	77 128
Sum fordringer		128 692	93 258

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		396 449	190 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 449	190 034

Sum omløpsmidler		525 141	283 293
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		13 492 298	13 575 586
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	41 500	41 500
Sum innskutt egenkapital		41 500	41 500

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	190 805	32 002
Sum opptjent egenkapital		-190 805	-32 002

Sum egenkapital		-149 305	9 498
------------------------	--	-----------------	--------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 314 841	2 353 342
Sum avsetninger for forpliktelse		2 314 841	2 353 342
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 000 000	6 000 000
Langsiktig konserngjeld	8	4 918 372	4 918 372
Sum annen langsiktig gjeld		10 918 372	10 918 372
Sum langsiktig gjeld		13 233 213	13 271 714
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		170 215	132 404
Skyldig offentlige avgifter		4 995	
Kortsiktig konserngjeld	9	214 336	146 892
Annen kortsiktig gjeld		18 843	15 078
Sum kortsiktig gjeld		408 389	294 373
Sum gjeld		13 641 602	13 566 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 492 298	13 575 586



Organisasjonsnr: 824 202 702
RUNNI GJESTEGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Runni Gjestegård AS**

Organisasjonsnr. 824202702



Runni Gjestegård AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		13 187	0
Annen driftsinntekt		1 245 867	972 034
Sum driftsinntekter		1 259 054	972 034
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	26 223	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	325 137	315 387
Annen driftskostnad		688 245	457 274
Sum driftskostnader		1 039 605	772 661
DRIFTSRESULTAT		219 449	199 373
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		270	540
Sum finansinntekter		270	540
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		202 686	94 766
Sum finanskostnader		202 686	94 766
NETTO FINANSPOSTER		(202 417)	(94 227)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		17 032	105 146
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	8 653	23 300
ORDINÆRT RESULTAT		8 379	81 846
ÅRSRESULTAT		8 379	81 846
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		167 182	114 576
Overføringer annen egenkapital		0	(728)
Fremføring av udekket tap		(158 803)	(32 002)
SUM OVERF. OG DISP.		8 379	81 846



Runni Gjestegård AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 482 502	12 746 104
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	484 654	546 189
Sum varige driftsmidler		12 967 156	13 292 293
SUM ANLEGGSMIDLER		12 967 156	13 292 293
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		61 125	16 130
Andre kortsiktige fordringer		67 567	77 128
Sum fordringer		128 692	93 258
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 449	190 034
SUM OMLØPSMIDLER		525 141	283 293
SUM EIENDELER		13 492 298	13 575 586
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	41 500	41 500
Sum innskutt egenkapital		41 500	41 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(190 805)	(32 002)
Sum opptjent egenkapital		(190 805)	(32 002)
SUM EGENKAPITAL		(149 305)	9 498
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 314 841	2 353 342
Sum avsetning for forpliktelser		2 314 841	2 353 342
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 000 000	6 000 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	4 918 372	4 918 372
Sum annen langsiktig gjeld		10 918 372	10 918 372
SUM LANGSIKTIG GJELD		13 233 213	13 271 714
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		170 215	132 404
Skyldig offentlige avgifter		4 995	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	214 336	146 892
Annen kortsiktig gjeld		18 843	15 078
SUM KORTSIKTIG GJELD		408 389	294 373
SUM GJELD		13 641 602	13 566 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 492 298	13 575 586



Runni Gjestegård AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Årnes, den 30. mars 2022

.....
Jan Bråthen
enestyre



Runni Gjestegård AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	22 983	0
Arbeidsgiveravgift	3 241	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	26 223	0



Runni Gjestegård AS

Noter 2021

Det er ikke utbetalt lønn, pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Selskapet er ikke pliktig til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon, og det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet for lån overfor daglig leder eller styremedlemmer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 031 673	600 352	13 632 025
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 031 673	600 352	13 632 025
Akk. av/nedskr. pr 1/1	285 569	54 163	339 732
+ Ordinære avskrivninger	263 602	61 535	325 137
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	549 171	115 698	664 869
Balanseført verdi pr 31/12	12 482 502	484 654	12 967 156
Prosentats for ord.avskr	2-10	10-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	17 032
+ Permanente og andre forskjeller	22 300
+ Endring i midlertidige forskjeller	175 004
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	214 336
- Ytet konsernbidrag	214 336
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	47 154
= Sum betalbar skatt	47 154
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-38 501
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	8 653
Skattesats i inntektsåret	22



Runni Gjestegård AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	47 154
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-47 154
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	10 520 785	10 696 690
+ Utestående fordringer	1 223	322
= Grunnlag utsatt skatt	10 522 008	10 697 012
Utsatt skatt	2 314 841	2 353 342

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 41500 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 41 500. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jan Bråthen AS	41.500

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	41 500	-32 002	9 498
Anvendt til årsresultat	0	-158 803	-158 803
Pr 31.12.	41 500	-190 805	-149 305

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lån er sikret med pant i selskapets hotell-bygning, samt selvskyldnerkausjon fra morselskap.

Note 8 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjelder langsiktig gjeld til morselskap.



Runni Gjestegård AS

Noter 2021

Gjelden er sikret med gjeldsbevis og er ikke renteberegnet.

Note 9 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	214 336	146 892
Annen langsiktig gjeld	4 918 372	4 918 372
Sum gjeld	5 132 708	5 065 264