



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 069 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHPH HOLDING AS
Forretningsadresse: Myrvegen 64
2052 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Vårdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		117 700	
Sum inntekter		117 700	
Kostnader			
Renovasjon, van, avløp		7 180	
Annen kostnad lokaler		27 277	
bank- og kortgebyr		300	
Sum kostnader		34 757	
Driftsresultat		82 943	
Rentekostnad banklån		47 022	
Sum finanskostnader		47 022	
Netto finans		-47 022	
Ordinært resultat før skattekostnad		35 921	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 921	0
Årsresultat		35 921	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		35 921	
Sum overføringer og disponeringer		35 921	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Boliger ink tomter		2 921 835	
Sum varige driftsmidler		2 921 835	
Sum anleggsmidler		2 921 835	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		22 571	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 571	
Sum omløpsmidler		22 571	0
SUM EIENDELER		2 944 406	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 256 650	
Sum annen langsiktig gjeld		1 256 650	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		1 256 650	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig lån til eiere		1 657 756	
Sum kortsiktig gjeld		1 657 756	
Sum gjeld		2 914 406	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 944 406	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 660467

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 069 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHPH HOLDING AS
Forretningsadresse: Myrvegen 64
2052 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Vårdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 928 069 923
CHPH HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		117 700	
Sum inntekter		117 700	
Kostnader			
Renovasjon, van, avløp		7 180	
Annen kostnad lokaler		27 277	
bank- og kortgebyr		300	
Sum kostnader		34 757	
Driftsresultat		82 943	
Rentekostnad banklån		47 022	
Sum finanskostnader		47 022	
Netto finans		-47 022	
Ordinært resultat før skattekostnad		35 921	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 921	0
Årsresultat		35 921	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		35 921	
Sum overføringer og disponeringer		35 921	



Organisasjonsnr: 928 069 923
CHPH HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Boliger ink tomter
Sum varige driftsmidler

2 921 835
2 921 835

Sum anleggsmidler

2 921 835

0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

22 571
22 571

Sum omløpsmidler

22 571

0

SUM EIENDELER

2 944 406

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

30 000
30 000

30 000
30 000

Sum egenkapital

30 000

30 000

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner
Sum annen langsiktig gjeld

1 256 650
1 256 650

Sum langsiktig gjeld

1 256 650

0

Kortsiktig gjeld
Kortsiktig lån til eiere
Sum kortsiktig gjeld

1 657 756
1 657 756

Sum gjeld

2 914 406

0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 944 406

30 000



Organisasjonsnr: 928 069 923
CHPH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Transaksjonsprinsippet - Samtlige transaksjoner er bokført på transaksjonstidspunktet sammenstillingsprinsippet - Kostnader og inntekter er ført i samme periode gjennom regnskapsåret

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00

Note
3

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Ekstraordinære kostnader	Beløp
Ekstra felleskostnader ved maling av fasade	20000.00
Sum	Beløp 20000.00

Mer om ekstraordinære inntekter og kostnader

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1256650.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2921835.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Kortsiktig gjeld til eier skal omgjøres egenkapital ved anledning i løpet av regnskapsåret 2023