



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 688 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LP BYGGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Rukkedalsvegen 78
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Helge Prestbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		656 936	714 326
Sum inntekter		656 936	714 326
Kostnader			
Varekostnad		40 054	85 665
Lønnskostnad	1	382 281	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 675	39 600
Annen driftskostnad		218 809	188 046
Sum kostnader		691 819	313 310
Driftsresultat		-34 883	401 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		166	110
Sum finansinntekter		166	110
Annen rentekostnad		1 879	0
Annen finanskostnad		908	0
Sum finanskostnader		2 787	0
Netto finans		-2 621	110
Resultat før skattekostnad		-37 504	401 126
Skattekostnad		0	80 086
Årsresultat		-37 504	321 040
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	37 100
Annen egenkapital		-37 504	283 939
Sum overføringer og disponeringer		-37 504	321 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	177 622	125 400
Sum varige driftsmidler		177 622	125 400
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		177 622	125 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	202 813
Andre kortsiktige fordringer		96 615	0
Sum fordringer		96 615	202 813
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 352	162 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 352	162 290
Sum omløpsmidler		100 967	365 103
SUM EIENDELER		278 589	490 503

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		246 435	283 939
Sum opptjent egenkapital		246 435	283 939
Sum egenkapital		276 435	313 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	37 747
Sum annen langsiktig gjeld		0	37 747
Sum langsiktig gjeld		0	37 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 830	14 905
Betalbar skatt		0	80 086
Skyldige offentlige avgifter		-2 676	43 826
Sum kortsiktig gjeld		2 154	138 816
Sum gjeld		2 154	176 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		278 589	490 502



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 504632

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 688 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LP BYGGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Rukkedalsvegen 78
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Helge Prestbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 688 526
LP BYGGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		656 936	714 326
Sum inntekter		656 936	714 326
Kostnader			
Varekostnad		40 054	85 665
Lønnskostnad	1	382 281	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	50 675	39 600
Annen driftskostnad		218 809	188 046
Sum kostnader		691 819	313 310
Driftsresultat		-34 883	401 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		166	110
Sum finansinntekter		166	110
Annen rentekostnad		1 879	0
Annen finanskostnad		908	0
Sum finanskostnader		2 787	0
Netto finans		-2 621	110
Resultat før skattekostnad		-37 504	401 126
Skattekostnad		0	80 086
Årsresultat		-37 504	321 040
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	37 100
Annen egenkapital		-37 504	283 939
Sum overføringer og disponeringer		-37 504	321 039



Organisasjonsnr: 928 688 526
LP BYGGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	177 622	125 400
Sum varige driftsmidler		177 622	125 400

Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		177 622	125 400
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		0	202 813
Andre kortsiktige fordringer		96 615	0
Sum fordringer		96 615	202 813

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 352	162 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 352	162 290

Sum omløpsmidler		100 967	365 103
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		278 589	490 503
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	246 435	283 939
Sum opptjent egenkapital	246 435	283 939
Sum egenkapital	276 435	313 939
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	0	37 747
Sum annen langsiktig gjeld	0	37 747
Sum langsiktig gjeld	0	37 747
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 830	14 905
Betalbar skatt	0	80 086
Skyldige offentlige avgifter	-2 676	43 826
Sum kortsiktig gjeld	2 154	138 816
Sum gjeld	2 154	176 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	278 589	490 502



Organisasjonsnr: 928 688 526
LP BYGGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	349870.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32411.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	382281.00	0.00



Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	165000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	102897.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	267897.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	90275.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	177622.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	50675.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LP BYGGUTVIKLING AS
928 688 526

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		656 936	714 326
Sum driftsinntekter		656 936	714 326
Driftskostnader			
Varekostnad		-40 054	-85 665
Lønnskostnad	1	-382 281	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-50 675	-39 600
Annen driftskostnad		-218 809	-188 046
Sum driftskostnader		-691 819	-313 310
Driftsresultat		-34 883	401 016
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		166	110
Sum finansinntekter		166	110
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 879	0
Annen finanskostnad		-908	0
Sum finanskostnader		-2 787	0
Netto finans		-2 621	110
Resultat før skattekostnad		-37 504	401 126
Skattekostnad		0	-80 086
Årsresultat		-37 504	321 040
Overføringer			
Annen egenkapital		-37 504	283 939
Udekket tap		0	37 100
Sum overføringer		-37 504	321 040



LP BYGGUTVIKLING AS
928 688 526

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	177 622	125 400
Sum varige driftsmidler		177 622	125 400
Sum anleggsmidler		177 622	125 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	202 813
Andre kortsiktige fordringer		96 615	0
Sum fordringer		96 615	202 813
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 352	162 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 352	162 290
Sum omløpsmidler		100 967	365 103
SUM EIENDELER		278 589	490 503



LP BYGGUTVIKLING AS
928 688 526

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		246 435	283 939
Sum opptjent egenkapital		246 435	283 939
Sum egenkapital		276 435	313 939
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	37 747
Sum annen langsiktig gjeld		0	37 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 830	14 905
Betalbar skatt		0	80 086
Skyldige offentlige avgifter		-2 676	43 826
Sum kortsiktig gjeld		2 154	138 816
Sum gjeld		2 154	176 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		278 589	490 503

NESBYEN, 30.05.2025

Leif Helge Prestbakken
styrets leder



LP BYGGUTVIKLING AS
928 688 526

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	349 870	0
Arbeidsgiveravgift	32 411	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	382 281	0

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	165 000
Tilgang i året	102 897
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	267 897
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-90 275
Balanseført verdi per 31.12.	177 622
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	50 675



LP BYGGUTVIKLING AS
928 688 526

Note 3 - Fordringer

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.